

西安市鄠邑区污水管理中心鄠邑区祖庵街道等4个镇街污水治理工程土地征收咨询服务项目(二次)中标（成交）明细

嘉翔项目管理有限公司受西安市鄠邑区污水管理中心委托，采用竞争性磋商进行采购鄠邑区祖庵街道等4个镇街污水治理工程土地征收咨询服务项目(二次)（项目编码：政采-鄠邑区-2026-00078）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（鄠邑区祖庵街道等4个镇街污水治理工程土地征收咨询服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西华地勘察设计咨询有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：467,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他水利管理服务		<p>1.工作区域 按照《中华人民共和国土地管理法》对《建设用地审查报批管理办法》等相关法律法规及政策规定，开展渭丰污水处理厂土地报批工作，提供土地征收拆迁补偿安置储备工作方案、土地利用现状调查、航拍视频、社会稳定风险评估、补偿登记、规划图件编制、材料编制整理及组卷报批等技术服务，逐级上报省、市、区（县）自然资源主管部门审查，并取得省政府批复。2.工作内容（1）土地征收拆迁补偿安置储备工作方案：根据《西安市人民政府办公厅<关于印发规范土地征收拆迁补偿安置储备供应工作实施办法（试行）>的通知》（市政办发〔2023〕15号）、“多测合一”第一阶段成果以及拟征收区域基本情况，完成方案编制工作，并通过市土地储备中心备案或市政府审批。（2）现状调查：根据“多测合一”第一阶段成果以及现场调研统计，对拟征地范围的地上附着物、青苗类别、数目等信息进行确认，并完成制式工作表格的编制。（3）航拍视频：利用无人机进行正射航拍及视频录制，提供正射影像图及视频。（4）土地征收社会稳定风险评估：依照规定程序与要求，对拟征收土地开展社会稳定风险评估工作，编制风险评估报告，并通过专家评审，完成区（县）政法部门备案。（5）补偿登记：根据拆迁补偿报告、土地征收补偿协议等材料，统计拟征收（土地补偿、农村村民住宅、其他地上附着物、青苗）补偿情况并形成登记表成果。（6）规划图件编绘：结合项目前期完成的勘界范围，按照部省市最新规划要求，完成报批所需规划图件编绘。材料编制整理及组卷报批：按照省、市建设用地组卷报批相关要求，收集、编制、整理、上报建设用地报批材料。</p>	<p>（1）人员配置：项目负责人需具有土地相关专业中级及以上技术职称。（2）服务标准：符合国家、行业、地方政府有关法律法规及技术规范规定。（3）技术要求（如有，一般适用于技术服务项目）（1）土地征收拆迁补偿安置储备工作方案并通过市土地储备中心备案或市政府审批。（2）土地征收社会稳定风险评估通过专家评审并完成备案。（3）报批资料收集、整理、编制，通过省、市资源规划部门审查，并取得省政府批复。</p>		符合国家、行业、地方政府有关法律法规及技术规范规定。	467,000.00	1.00	项	467,000.00

嘉翔项目管理有限公司

2026年05月08日