

西安浐灞国际港党政办公室机关单位办公用房租赁项目（世园产业园）中标（成交）明细

龙寰项目管理咨询有限公司受西安浐灞国际港党政办公室委托，采用单一来源进行采购机关单位办公用房租赁项目（世园产业园）（项目编号：LZBD2025-865、CGZC2025-073）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（机关单位办公用房租赁项目（世园产业园））

1.1、中标（成交）供应商：陕西品诚热力有限公司

1.2、中标（成交）总价：7,566,500.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	房屋租赁服务	机关单位办公用房租赁项目（世园产业园）	提供位于浐灞生态区香槐六路2329号厂区，建筑面积为3623.76m ² 的办公用房租赁服务，涵盖房屋本体及供水、供电、排水、排污等配套设施的日常运行保障。负责租赁物建筑结构定期检查与保养，确保始终处于良好状态。在租赁期内，承担房屋及设施的修缮工作，保障办公业务正常开展。	保证租赁房屋建筑结构、设备设施及规划用途符合承租方使用条件。房屋合同存续期，出现房屋质量问题须及时修缮。	2025.01.01-2027.12.31	房屋建筑结构安全，符合国家相关建筑安全标准；水电等配套设施达标且运行良好。租赁物及附属设施需持续满足机关单位办公需求，通过定期检查、及时维护，保障租赁期内房屋及设施始终处于合规可用状态，为办公业务提供可靠空间支持。	7,566,500.00	1.00	项	7,566,500.00

龙寰项目管理咨询有限公司

2025年07月28日