

西安经济技术开发区党群工作部经开区法律服务项目(二次)中标(成交)明细

陕西泽航项目管理有限公司受西安经济技术开发区党群工作部委托,采用竞争性磋商进行采购经开区法律服务项目(二次)(项目编码: SXHZC2025-CS279)项目,中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

一、合同包1 (管委会法律顾问服务项目)

1.1、中标(成交)供应商: 北京金诚同达(西安)律师事务所

1.2、中标(成交)总价: 800,000.00 元

1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
管委会法	管委会法律顾问服务	本所为管委会的重大决策、行政规范性文件、合同协议等提供合法性审查,出具备忘录、法律意见书等;应邀代理管委会及相关部门涉及的诉讼、仲裁、行政复议等案件。 A 、为日常行政行为提供以下基础法律服务: 1、每周固定坐班时间,其他时间根据工作需要随叫随到,针对本项目配备常年法律服务团队; 2、为管委会重大决策、规章制度、合同、招标文件提供法律审查,必要时提出书面法律意见; 3、应相关部门的要求,草拟、审查、修改日常经营所涉合同及其他有关法律文书,审核签署意见; 4、应邀参与管委会重大事项专题会议、合同谈判; 5、协助开展法律、政策研究,提供最新法律、政策信息;对管委会员工进行法律知识培训,参与管委会普法宣传; 6、协助处理日常行政管理、行政执法中的纠纷和争议; 7、应管委会要求,向第三方发出律师函; 8、参与并协助管委会相关部门同法院、检察院、公安机关等机构关于法律事项方面的沟通与交流; 9、代理民事诉讼、仲裁、行政复议及行政诉讼等案件; 10、审查管委会及各局办通过媒体或者其他方式向公众发布的公告、启事、广告和其他形式的宣传片的内容,并提出修改意见; 11、为法治政府建设的重大问题及其他重点、难点、热点问题提供法律意见或建议。 B 、为各相关部门提供以下专项法律服务: 1、协助处理突发事件,提供法律咨询、法律意见、出具法律意见书; 2、在房屋拆迁征收过程中,提供拆迁征收、改造过程中全程提	管委会法律顾问为管委会的重大决策、行政规范性文件、合同协议等提供合法性审查,出具备忘录、法律意见书等;应邀代理管委会及相关部门涉及的诉讼、仲裁、行政复议等案件。 A 、为日常行政行为提供以下基础法律服务: 1、每周固定坐班时间,其他时间根据工作需要随叫随到,针对本项目配备常年法律服务团队; 2、为管委会重大决策、规章制度、合同、招标文件提供法律审查,必要时提出书面法律意见; 3、应相关部门的要求,草拟、审查、修改日常经营所涉合同及其他有关法律文书,审核签署意见; 4、应邀参与管委会重大事项专题会议、合同谈判; 5、协助开展法律、政策研究,提供最新法律、政策信息;对管委会员工进行法律知识培训,参与管委会普法宣传; 6、协助处理日常行政管理、行政执法中的纠纷和争议; 7、应管委会要求,向第三方发出律师函; 8、参与并协助管委会相关部门同法院、检察院、公安机关等机构关于法律事项方面的沟通与交流; 9、代理民事诉讼、仲裁、行政复议及行政诉讼等案件; 10、审查管委会及各局办通过媒体或者其他方式向公众发布的公告、启事、广告和其他形式的宣传片的内容,并提出修改意见; 11、为法治政府建设的重大问题及其他重点、难点、热点问题提供法律意见或建议。 B 、为各相关部门提供以下专项法律服务: 1、协助处理突发事件,提供法律咨询、法律意见、出具法律意见书; 2、在房屋拆迁征收过程中,提供拆迁征收、改造过程中全程提	1、本所将 以行业公认 的业务标 准、道德规 范和勤勉尽 责的专业精 神,以金诚 同达的专业 律师团为贵 公司提供高 水准的法律 服务。 2、 本所承诺在 提供法律服 务过程中充 分实现法律 服务的现场 性、法律服 务团队和法 律服务质量 的稳定性及 法律服务的 有效性和持 续性。 3、 本所承诺提 供行政执法 领域所需 的法律服务, 包括但不限 于突发事件 应急法律指 导、行政执 法文书审 查、法律培 训与宣传及 行政执法领 域诉讼、仲 裁、复议案 件代理等。 4、本所承 诺对采购方 提出的法律 服务需求在 第一时间进	自合同签				

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	项单位	总价(元)
1-001	法律服务项目	供法律咨询、法律意见，修改审查拆迁协议、文书、方案；协助处理涉及拆迁诉讼、仲裁、执行程序；3、在招商引资过程中提供法律咨询、法律建议，草拟、制订、审查或者修改合同等法律文书；4、对土地遗留问题、强制性拆除、收回等事项提供法律咨询、出具法律意见书；5、对基金设立、募集、投融资方面相关法律问题，提供法律环境评价与法律咨询；6、应相关部门要求，对政府依法行政及公共事务相关法律问题，提供法律咨询。7、为区内小微企业提供法律咨询服务。C、协助参与管委会信访维稳法律服务：1、协助参与信访接待；2、协助提供法律咨询、解释和宣传；3、指派专业律师就信访争议事项向当事人提供非诉调解；4、协助信访部门做好信访答复工作。除上述三大板块外，本所还将全方位参与论证采购人重大决策并对合法性和可行性提出意见；为采购方的重大行政决策行为、行政行为提供法律意见；为采购方的重大决策行为、行政行为提供准确的法律依据和政策依据；为采购方正在实施或准备实施的行政行为提供法律咨询意见；为采购方进行的各项改革措施提供法律咨询意见；协助、配合采购方处理行政管理过程中出现的疑难信访事项，对信访群众提供法律咨询和引导；结合采购方的职权职责，根据采购方的具体需求，有针对性地进行专题法律培训，提高相关人员的法律意识；参与采购方执法、听证、行政复议、行政诉讼事务，提供程序法与实体法的相应依据；起草、审查、修改法律各类法律文件；采购方交办或委托的其他法律事务。	程中全程提供法律咨询、法律意见，修改审查拆迁协议、文书、方案；协助处理涉及拆迁诉讼、仲裁、执行程序；3、在招商引资过程中提供法律咨询、法	行响应。 5、本所对上述内容的真实性、合法性	800,000.00	1.00	项单位	800,000.00	

二、合同包2（城市建设领域法律服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：陕西洪振律师事务所

1.2、中标（成交）总价：284,800.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	项单位	总价(元)
-----	------	------	------	------	------	-------	----	-----	-------

品目号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
2-1	城市建设领域法律服务项目 法律咨询服务	包括但不限于在房屋拆迁征收、改造、建设过程中全程提供法律咨询、法律意见，审查修改拆迁协议、文书、方案；协助处理涉及拆迁征收、工程建设等诉讼、仲裁、执行程序；对土地遗留问题、强制性拆除、收回等事项提供法律咨询、出具法律意见书；代理管委会或市级主管部门转派的涉及拆迁安置、工程建设、政府信息公开等的诉讼、仲裁、行政复议等案件。	为保证项目质量，供应商应配置足够数量、专业的、经验丰富的法律服务团队完成项目履约。有符合完成本项目服务内容的办公设备设施。	自合同签订之日起1年	符合国家及行业相关标准	284,800.00	1.00	项	284,800.00

陕西泽航项目管理有限公司
2025年10月27日