

政府采购合同

甲方：西安阎良国家航空高技术产业基地管理委员会

乙方：陕西建农建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》，结合本工程具体情况，经双方洽商签订本合同：

第一条工程概况：

1.1 工程名称：西安航空基地大气污染防治零星工程项目

1.2 工程地点：西安阎良国家航空高技术产业基地辖属范围内

1.3 工程内容：2024-2025 年大气污染防治零星工程项目

第二条工程工期：

2.1 本合同期限为2024年9月25日——2025年9月24日

2.2 合同期内费用据实结算，发生的单项零星工程由甲方向乙方出具派工单，工期以甲方派工单要求为准。

第三条施工保障

3.1 为保障应急工程的时效性，原则性乙方应 24 小时保障甲方提出的出工时间，出工人数等要求。

3.2 乙方应积极配合甲方工作人员工作，按照甲方对工程质量、进度的要求进行施工。

第四条合同价款及支付

4.1 付款条件说明：本工程总价不超过 2500000.00 元，大写：贰佰伍拾万元整。本合同为固定单价合同，所发生工程内容有投标报价单价的按照投标报价单价进行结算，磋商报价中的项目，若后期合同执行中，相应施工内容的技术标准发生变化，则甲方按照国家相关计价规则重新组价，并报财政局审核，最终以审定价格作为结算单价；不可预见的其他零星工程若在后期发生，则由甲方按照国家规定的相关计价规定进行单价计算，并经财政部门进行审计，按照最终审计后的价格及承包人完成的对应工程量进行结算。工程量以甲方对单项工程的派工单及甲方的确认的工程量签证为准，结算总价超过 5 万需进行评审，最终以航空基地财政局委托评审机构的审计结果为准。合同期限内材料变化等风险费用由乙



方自行考虑，单价不予调整。本工程无预付款；乙方严格按照甲方要求进行施工，每次工程完成后乙方报经甲方验收合格后，依据甲方签证确认的现场工程量审定价款，最终以航空基地财政局评审结论作为付款依据。本工程半年结算一次，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 50.00%。

4.2 付款条件说明：在合同期限届满后，双方无工程质量争议的情况下，甲方审定确认结算价格后，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 50.00%。

4.3 单项工程在结算时存在遗留的质量问题，甲方有权扣除该单项工程结算价的 30%，待质量问题解决后支付。

4.4 付款前乙方须提供航空基地税务机构开具的足额正式发票。

第五条：工程检查与验收：

5.1 乙方应认真按照要求进行施工，并积极接受甲方代表的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改，并承担返工修改的费用。

5.2 以上检查不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，经检查检验不合格者，影响正常施工的费用由乙方承担，单项工程工期不予顺延。除此之外影响正常施工的费用支出由责任方承担，并应顺延工期。

5.3 工程竣工验收：单项工程具备竣工验收条件，乙方书面提出验收申请，甲方代表收到竣工验收报告后组织有关部门验收。

第六条双方责任：

6.1 甲方责任：

6.1.1 甲方委派 马海锋 同志作为甲方驻工地代表，负责日常施工中甲乙双方联系及对工程质量监理监督，办理签证手续。

6.1.2 在施工过程中，甲方应协助乙方做好与各方面的沟通协调工作。

6.1.3 甲方派驻现场代表负责监督检查工程施工质量及进度工作。

6.1.4 及时组织工程竣工验收。

6.2 乙方责任：

6.2.1 乙方委托 杨海 同志负责整体工程的质量，安全、进度工作。

6.2.2 按照甲方提供的施工位置编制详细的施工组织设计，按照甲方认可的施工方案保质保量完成施工任务。

6.2.3 负责合同范围内所规定的各项工作。



6.2.4 必须按照国家或行业有关施工安全规定，在施工全过程中，采取行之有效的安全防护措施，保证各方人员、设备的安全，并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的一切费用。

6.2.5 自备施工需要的各种设备，保证参与施工的单位及个人符合资质要求，并承担因此产生的全部责任。

6.2.6 应认真组织、精心施工，严格按照甲方指定的施工进度保质保量完成。

6.2.7 负责现场安全文明施工及质量进度工作。

6.2.8 乙方应做好质量保修工作。

6.2.9 乙方及其工作人员应具有履行本合同所需的各项合法有效的资质。

第七条违约责任：

7.1 因乙方原因不能按照甲方指定的单项工程竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工，乙方每延误一天向甲方支付按协议总价款万分之二的违约金；单项工程逾期竣工达 15 日，或合同期内多次逾期竣工累计达 15 日，甲方有权单方解除合同，乙方除应向甲方支付违约金外，还应赔偿甲方其他损失。

7.2 因乙方原因工程质量达不到国家法定及甲方要求的质量标准，乙方无条件返工且实现其本协议书中的质量目标，其返工费用自理。

7.3 因乙方的原因致使建设工程质量不符合约定时，应在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成工期延误的，乙方承担逾期违约责任。乙方对建设工程质量负责。因乙方原因致使在建设工程的合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应当承担损害赔偿责任。

7.4 隐蔽工程在隐蔽以前，乙方应当通知甲方检查。若未通知甲方检查，甲方可以责令乙方剥离覆盖物重新检查，其发生的费用和延误的工期均由乙方承担。

7.5 乙方更换前述工程代表的，须提前 28 天通知甲方，并征得甲方书面同意；否则视为违约，乙方须支付甲方伍万元违约金；更换后的工程代表资历、水平不得降低。

7.6 乙方采购的材料，如无产品合格证明或不符合质量、环境要求或规格有差异，甲方有权禁止使用，因此产生的费用及损失由乙方承担，且工期不予顺延。若已使用，甲方有权要求拆除或修复，造成损失由乙方负责，且工期不予顺延。



7.7 施工过程中,乙方如不按本合同规定施工或施工质量达不到合同规定或出现已经足以证明工程无法按期竣工的情况时,甲方可以要求乙方限期整改、加快施工进度或单方解除合同。

7.8 合同解除后,乙方应妥善做好已完成工程和已购材料、设备的保护和移交工作,按甲方要求将机械设备和人员撤出施工场地,费用由乙方承担。因未及时退场造成的损失由责任方承担。

第八条: 其它约定:

8.1 合同签订前由乙方按照要求提供采购预算金额 5%的履约保证金,合同期满足后,所有工程质量达到质量要求,并按照业主要求提交了完整的资料后,退还所有履约保证金。

8.2 本合同未尽事宜,以双方协商结果并形成的书面文件为准。合同执行过程中发生争议,双方协商解决,或由有关部门调解,当事人不愿协商、调解解决的,可向西安仲裁委员会提起仲裁。

8.3 本合同一式肆份,甲乙双方执贰份。自签字盖章之日起生效。

甲方	乙方
采购人 (公章)	成交供应商 (公章)
地址:	地址: 西安市高陵区上林一路天下荣郡 D1 幢楼 02 号铺
邮编:	邮编: 710200
法定代表人或负责人(签章):	法定代表人或负责人(签章):
电话:	电话: 029-86010600
传真:	传真:
	开户银行: 长安银行股份有限公司西安 市高陵区鹿苑大道支行
	账号: 806011201421000868
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日



附件：西安航空基地大气污染防治零星工程项目成交单价

序号	工程项目及名称	工作内容	磋商最高限价	成交单价
一	防尘网覆盖	利用密目网对堆放土方进行覆盖，机砖按1.5m×1.5m压网	2.06 元/平方米	2.00 元/平方米
二	渣土清运		单位：元/立方米	
1	渣土清运（1Km）	铲土、装车、运土、卸土、空回	13.68	13.27
2	渣土清运（5Km）	铲土、装车、运土、卸土、空回	23.45	22.75
3	渣土清运（5Km 外每增加 1Km）	运土、卸土、空回	2.35	2.28
4	15km 以上	铲土、装车、运土、卸土、空回	60	58.20
三	土方开挖		单位：元/立方米	
1	只挖不运（含挖、装或现场堆放）	挖土、装车（或现场堆放）四类土	8.15	7.91
2	只运不挖（1Km）	运土、卸土、空回	9.32	9.04
3	只运不挖（5Km）	运土、卸土、空回	20.85	20.22
4	只运不挖（5Km 外每增加 1Km）	运土、卸土、空回	2.36	2.29
5	连挖带运（1Km）	挖土、装车、运土、卸土、空回	18.15	17.61
6	连挖带运（5Km）	挖土、装车、运土、卸土、空回	27.64	26.81
7	连挖带运（5Km 外每增加 1Km）	运土、空回	2.35	2.28
8	15km 以上	挖土、装车、运土、卸土、空回	60	58.20
四	清表及场地平整		单位：元/平方米	
1	地表植被清理	地表植被清理、集中等	1.25	1.21
2	场地平整	厚度 30cm 以内的就地挖、填、找平、垃圾清除（遇有树林、大棚、鱼池等复杂现场的上浮 20%）	1.68	1.63
五	临时围墙 1.8m 高		单位：元/延长米	



1	临时砖围墙 1.8m 高 (柱间距 2.5m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	461.69	447.84
2	临时砖围墙 1.8m 高 (柱间距 3m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	456.72	443.02
3	临时砖围墙 1.8m 高 (柱间距 3.5m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	453.45	439.85
4	临时砖围墙 1.8m 高 (柱间距 $\geq 4m$)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	448.18	434.73
六	临时围墙 2.2m 高		单位: 元/延长米	
1	临时砖围墙 2.2m 高 (柱间距 2.5m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	513.25	497.85
2	临时砖围墙 2.2m 高 (柱间距 3m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	507.84	492.60
3	临时砖围墙 2.2m 高 (柱间距 3.5m)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	503.12	488.03
4	临时砖围墙 2.2m 高 (柱间距 $\geq 4m$)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	499.36	484.38
七	文化墙 2.2m 高(柱 头 2.5m)		单位: 元/延长米	
1	文化墙 2.2m 高(柱 间距 $\geq 4m$)	基础浇筑、砖墙(柱) 砌筑、抹灰、刷涂料	707.82	686.59
八	透景围墙		单位: 元/延长米	
1	样式一: 立杆为 25×25×3 方 钢管, 带铁艺矛头	基础浇筑、砖砌筑、 铁艺围墙安装	651.49	631.95
2	样式二: 立杆为 40×5 扁钢, 无矛头	基础浇筑、砖砌筑、 铁艺围墙安装	584.67	567.13
3	样式三: 立杆为 25×25×3 方 钢管, 上部设弧形横 杆造型	基础浇筑、砖砌筑、 铁艺围墙安装	639.35	620.17
4	样式四: 立杆为 25×25×3 方 钢管, 无矛头	基础浇筑、砖砌筑、 铁艺围墙安装	630.55	611.63
九	其他	以实际使用需求和实际发生为准		

