

## 年规划技术审查服务项目中标（成交）明细

陕西中技招标有限公司受西安阎良国家航空高技术产业基地管理委员会委托，采用竞争性磋商进行采购西安航空基地

2025-2027年规划技术审查服务项目（项目编码：SZT2025-SN-QC-ZC-FW-1136）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（西安航空基地2025-2027年规划技术审查服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安城市发展资源信息有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,798,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	区域规划和技术审查服务	规划技术人员指定地点。	<p>1、规划管理范围内房建类新建、改建、扩建及其它需要开展技术审查的建筑工程项目，以及实施详细规划成果报审达到开展技术审查条件的，由经办人将技术审查资料转件至服务单位，进入技术审查程序。2、配置具有规划、建筑、地理信息、开发(系统、软件)专业背景技术团队，分别承担用地合规性审查、总图审查(规划专业)、建筑单体审查(建筑学专业)、数据质检(地理信息专业数据处理工程师)、软件(系统)服务(软件工程、计算机专业)。3、服务单位需提供相关系统、软件咨询服务。4、服务单位需根据资源规划局的要求增加、修改相关系统、软件功能。5、服务单位需具有软件开发及本地化服务能力。6、智能审查要求。采用智能机审辅以人工审查的方式开展技术审查工作。7、全程网办要求。在“西安市建设工程设计方案技术审查系统”平台上开展全过程建设工程设计方案技术审查工作，包括资料受理、审查资料流转、审查成果出具，满足不见面、无纸化审查工作要求。8、成果加密要求。按指定格式，对审查完成的建设工程设计方案（包括总图、单体图）进行加密签章。五、其他要求（一）进度要求 实施详细规划成果技术审查时限为一个地块乙方技术审查用时三个工作日（补充资料、修改图纸时间不计入），建设工程规划设计方案技术审查、日照分析审查时限为三个工作日（补充资料、修改图纸时间不计入）。为如遇项目情况较为复杂或其他特殊情况，经双方协商一致后，乙方可适当增加审查用时。（二）成果交付要求 实施详细规划成果技术审查成果为《地块实施详细规划成果技术审查报告》，建设工程规划设计方案技术审查成果为《建设工程规划设计方案技术审查意见书》，日照分析审查成果为《规划设计方案日照分析报告复核意见书》，规划建设用地合规性审查成果为《建设项目规划合规性技术审查表》，规划公示牌小样制作成果为公示牌电子小样。（三）质量验收标准或规范 国家相关行业标准和规范；陕西省、西安市相关技术规定和政策性文件；项目规划条件书及出让合同。</p>	自合同签订之日起2年内。	按照采购文件及合同执行。	1,798,000.00	1.00	项	1,798,000.00