

西安市航天城第十学校物业管理服务项目中标（成交）明细

受西安市航天城第十学校委托，采用进行采购物业管理服务项目（项目编号：**HTZB-CK-2025014**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安汇航物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：2093936.38 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	其他服务	物业管理服务项目	为学校配齐具有岗位证书要求的专职安保、保洁、维修等人员，提供安保、绿化、消杀、消防、卫生清洁、设施维修保养等服务，保证每日学校各项安全、环境卫生、设施设备正常运转，保证教育工作有序开展。	在学校物业管理服务过程中，物业服务公司应严格依照国家建设部制定的物业管理创优考评的各项标准开展工作，使物业各项使用功能正常，使物业各项工作有条不紊地开展。一年内深化管理服务，提高物业管理服务水平，提升物业管理服务形象，为广大师生提供舒适、安全、宁静的学习、生活环境。	12个月（具体以合同签订日期为准）	合格	1.00	项	2,093,936.38	2,093,936.38