

采购项目编号：ZDGC-ZC-2501133

西安市航天城第十学校
劳动场地改造与建设项目合同

建设单位（甲方）：西安市航天城第十学校

施工单位（乙方）：西安朝阳建筑装饰有限公司



甲方：西安市航天城第十学校

乙方：西安朝阳建筑装饰有限公司

西安市航天城第十学校劳动场地改造与建设项目 (项目编号：ZD GC-ZC-2501133) 由陕西中达国创项目管理有限公司组织招标，西安市航天城第十学校 (以下简称“甲方”) 确定西安朝阳建筑装饰有限公司 (以下简称“乙方”) 为成交供应商。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《建筑工程质量管理条例》的原则，结合本工程实际情况，为明确甲乙双方的权利、义务和经济责任，经双方洽商达成如下协议。

一、**工程名称：**西安市航天城第十学校劳动场地改造与建设项目

二、**工程地点：**西安市航天城第十学校校内

三、**工作内容：**劳动场地改造与建设项目等施工内容

四、**承包方式及材料供应方式：**

(一) 承包方式：包工包料。

(二) 材料供应方式：本工程所需材料全部由乙方采购供应。进场材料附有合格证，产品符合规范要求。

五、**合同付款及工期**

(一) 合同价款 人民币

(大写：贰拾玖万叁仟元整)；

(小写：293000.00 元)

固定综合单价，按照合同成交确定的价格和合同中明确的工程范围，在工程实施过程中价格不受市场变化影响，价格不予调整。

(二) 合同总价包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、保险费、其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义



务等全部费用(交钥匙固定总价工程)。

(三) 付款方式:

1. 工程款支付:

待工程完工验收合格,付至合同价款的70%,经审计部门审定,付至合同审定价款的100%。

1-2. 乙方不得因甲方资金暂时不到位而影响工期。

2. 结算方式: 银行转账。

3. 付款方式: 乙方在接受每次付款前, 开具相应额度发票给甲方。

(四) 工期(材料设备进场+工程施工): 合同签订生效之日起12日历天内完工。

六、质量保证、服务要求:

1、工程质量应当达到约定的质量标准, 质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准, 承包人承担违约责任。

2、约定本工程的质量保修责任期壹年;

3、服务响应时限: 24小时服务。

4、若乙方未按照合同规定的服务要求执行, 甲方有权自行选择第三方进行维护和修理, 所产生的费用将从质保金中扣除。

七、双方责任

(一) 甲方责任:

1. 甲方负责施工场地的提供, 排除施工障碍的协调。

2. 对工程进度、质量进行监督检查。

3. 组织对工程进行竣工验收。

4. 按时支付工程款。



（二）乙方责任：

1. 负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。

2. 乙方进入甲方要求场地施工，应服从统一管理。

3. 遵守甲方的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

4. 采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

5. 乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

6. 乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款万分之二的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

八、验收

1、乙方保证合同所有设备材料是全新的（包括零部件），其规格参数及配件不低于（符合）本项目招投标文件的要求。

2、工程施工完成，乙方进行自检验收，出现的问题限期整改。自检最终通过后，乙方提出最终验收申请，甲方组织进行最终验收。

九、争议的解决方式

1、甲乙双方就合同条款的相关事项发生争议，应在 7 个工作日



内友好协商解决，协商不成，诉讼至人民法院解决。

2、因质量问题发生的争议，由国家权威技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

十、其他：本合同未定事宜，双方可根据具体情况结合有关规定另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、附则

(一) 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

(二) 合同经双方盖章后生效，各条款执行完毕后终止。

甲方：(盖章)
西安市航天城第十学校



地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天中路1015号

法定代表人或被授权代表
(签字或盖章)： 

电话：

开户银行：西安银行长安吉泰路支行

银行账号：182011130000001496

日期：2025年9月10日

乙方：(盖章)
西安朝阳建筑装饰有限公司



地址：陕西省西安市高新区高新二路枫叶苑南区16号楼1601室

法定代表人或被授权代表
(签字或盖章)：

电话：029-88361135

开户银行：中国民生银行西安南二环支行

银行账号：640278463

日期：2025年9月10日



西安市航天城第十学校(劳动场地改造与建设项目)

项目名称：西安市航天城第十学校(劳动场地改造与建设项目)

序号	名称	规格型号	单位	数量	金额(元)		备注
					单价	总价	
1	太空舱地面基础及底座	地面开挖深度：80公分、3:7灰土夯实、浇筑钢筋混凝土	个	5.00	356.99	1784.97	
2	太空舱钢结构骨架	10*10方钢、壁厚：6mm	m ²	180.35	540.45	97469.80	
3	太空舱外造型装饰及玻璃窗	压制造型铝板厚度3mm、打磨彩色喷涂	m ²	180.35	570.20	102835.12	
4	太空舱室内墙、顶、地装饰造型	环保板材、环保涂料	m ²	113.67	385.75	43848.31	
5	太空舱接引强电及室内强电布线、灯具安装	6平方电缆接至配电箱、室内4平方布置插座线、2.5平方接至灯和开关、空开、等辅材辅料	m ²	29.11	67.43	1962.95	
6	太空舱安装硅胶灯带	定制硅胶灯带	m	177.35	37.68	6683.01	
7	定制成品太空舱舱门	70系断桥铝门太空舱舱门	m ²	15.08	599.95	9047.20	
8	定制太空舱外围软膜灯箱(大)	户外定制软膜灯箱	块	4.00	4008.24	16032.96	
9	定制太空舱外围软膜灯箱(小)	户外定制软膜灯箱	块	4.00	2446.40	9785.58	
10	定制太空舱钢制踏步	6mm厚压花钢板焊接、除锈、刷漆	个	2.00	832.98	1665.97	
11	专业人员清理卫生	专业保洁、施工期间及完工后保洁	工日	5.00	178.50	892.48	
12	垃圾外运	运至垃圾消纳场	车	1.00	991.65	991.65	
合 计						293000.00	

