

招 标 文 件

(工程类)

采购项目名称：西安沣河流域高新段农村生态保护污水处理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）

采购项目编号：HCZC-ZB-2025054

西安市长安区五星街道办事处

华春建设工程项目管理有限责任公司 共同编制

2025 年 11 月

第一章 招标公告

项目概况

西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）的潜在投标人应在陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”）获取招标文件，并于 2025 年 12 月 16 日 14 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HCZC-ZB-2025054

项目名称：西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）

采购方式：公开招标

预算金额：3730700.00 元

采购需求：详见采购需求附件

合同履行期限：

采购包 1：自进场之日起 30 天内竣工

本项目是否接受联合体投标：

采购包 1：不接受联合体投标

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

参与的投标人（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）)特定资格要求如下：

(1) 营业执照、其他组织经营的合法凭证，自然人的提供身份证明文件

(2) 提供 2024 年度经审计的财务报告；成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或基本存款账户开户银行出具的资信证明

及基本存款账户开户许可证（基本账户信息）或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的担保函（附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息），以上形式的证明资料提供任何一种即可。

（3）提供投标截止日前一年内已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（4）提供投标截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺；（格式自拟）

（6）参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（7）法定代表人授权书或法定代表人身份证明：法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）；法定代表人直接参加投标，须提供法定代表人身份证明；

（8）投标人须具备建设部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许可证；

（9）拟派项目经理须具有在本单位注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证（B证），并提供无在建工程承诺和无不良记录承诺；

（10）供应商基本信息及项目经理的基本信息在“陕西省住房和城乡建设厅（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）”或“全国建筑市场监管公共服务平台（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/>）”可查询；

（11）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人（页面跳转至“中国执行信息公开网”<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

（此项以采购代理机构现场查询为准，查询时限为投标文件递交截止之日）；

（12）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间： 2025 年 11 月 25 日 至 2025 年 12 月 1 日 ， 每天上午 00:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 23:59:59 （北京时间）

途径：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-未获取页面）选择本项目报名参与并获取采购文件

方式：投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）登录项目电子化交易系统申请获取采购文件

售价： 0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间： 2025 年 12 月 16 日 14 时 00 分 00 秒 （北京时间）

提交投标文件地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-已获取-投标（响应）管理）上传投标（响应）文件

开标地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）参与线上开标

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-办事指南查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的

供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-办事指南。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前 30 分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA 及签章服务：通过陕西省政府采购网-办事指南进行查询

（六）需要落实的政府采购政策：（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）；（2）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库[2022]19 号）；（3）《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库[2019]38 号）；（4）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）；（5）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）；（6）《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库[2004]185 号）；（7）《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发[2007]51 号）；（8）《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90 号）；（9）《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库[2019]9 号）；（10）《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采[2021]29 号；（11）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采[2018]23 号）。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：西安市长安区五星街道办事处

地址：西安市长安区五星街道进五路 1 号

联系方式：029-85860304

2. 采购代理机构信息

名称：华春建设工程项目管理有限责任公司

地址：陕西省西安市雁塔区南二环西段 58 号成长大厦 8 楼

联系方式： 18629578957

3. 项目联系方式

项目联系人：杨工

电话： 18629578957

华春建设工程项目管理有限责任公司

2025年11月24日

第二章 投标人须知

2.1 投标人须知前附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算 (实质性要求)	本项目各包采购预算金额如下采购包1：3730700.00元 投标人的采购包投标报价高于采购包采购预算的，其投标文件将按无效处理。
2	最高限价 (实质性要求)	详见第三章。 投标人的采购包投标报价高于最高限价的，其投标文件将按无效处理。
3	评标方法	采购包 1：综合评分法（详见第五章）
4	是否接受联合体	采购包 1：不接受。如以联合体投标的，联合体各方均应当具备本投标文件要求的 资格条件和能力。 (1) 联合体各方均应具有承担本投标项目必备的条件，如相应的人力、物力、 资金等。 (2) 投标文件对投标人资格条件有特殊要求的，联合体各个成员都应当具备规定的相应资格条件。 (3) 同一专业的单位组成的联合体，应当按照资质等级较低的单位确定联合体 的资质等级。如：某联合体由三个单位组成，其中两个单位资质等级为甲级，另一单位资质等级为乙级，则该联合体资质等级为乙级。
5	小微企业（监狱企业、 残疾人福利单位视同小微企业）价格扣除	（仅非预留份额采购项目或预留份额采购项目中的非预留部分采购包适用）根据 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条和《关于 进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）的规定。关于本项目采购包中执行小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除情况

		<p>、具体扣除比例和规则详见第五章。</p> <p>（其他情形）不适用。</p>
6	落实节能、环保产品政策	<p>1. 根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布并适时调整。</p> <p>2. 本项目采购的无产品属于节能产品政府采购品目清单中应强制采购的产品范围，投标人应当提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则作无效投标处理。</p> <p>3. 本项目采购的无产品属于节能产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，本项目采购的无产品属于环境标志产品政府采购品目清单中应优先采购的产品范围，评审得分/投标报价相同的，按投标人提供的优先采购产品认证证书数量由多到少顺序排列。</p>
7	不正当竞争预防措施 (实质性要求)	<p>在评标过程中，评标委员会认为供应商投标报价明显低于其他通过符合性审查供应商的投标报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评标委员会应当要求其在合理的时间内通过项目电子化交易系统进行书面说明，必要时提交相关证明材料。供应商提交的书面说明，应当加盖供应商公章，在评标委员会要求的时间内通过项目电子化交易系统进行提交，否则视为不能证明其投标报价合理性。供应商不能证明其投标报价合理性的，评标委员会应当将其投标文件作为无效投标处理。</p>
8	投标保证金	采购包1： 无
9	标书费信息	免费获取
10	履约保证金 (实质性要求)	采购包1： 不缴纳

11	投标有效期 (实质性要求)	提交投标文件的截止之日起不少于90 日历天。
12	招标代理服务费 (实质性要求)	<p>1、本项目收取代理服务费</p> <p>代理服务费用收取对象：中标/成交供应商</p> <p>代理服务费收费标准：代理服务费以中标金额为基础，依据《国家计委关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》（计价格〔2002〕1980 号）和国家发改委办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857 号）文件规定标准收取；代理服务费具体收费金额将在中标公告中公布。</p> <p>请将采购代理服务费汇至下列指定账户：</p> <p>户名：华春建设工程项目管理有限责任公司</p> <p>开户行：中国银行西安南二环支行</p> <p>账号：102807336850</p> <p>请中标单位按照要求将服务费汇入以上指定账户，如因自身原因发生错误，产生的不利后果均由投标人自行承担。</p>
13	采购结果公告	采购结果将在陕西省政府采购网予以公告。
14	中标通知书	采购结果公告发布的同时，采购人或代理机构通过项目电子化交易系统向中标人发出中标通知书；中标人通过项目电子化交易系统获取中标通知书。
15	政府采购合同公告 、备案	政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，采购人将政府采购合同在“ 陕西省政府采购网 ” 予以公告；政府采购合同签订之日起 7 个工作日内，采购人将本项目采购合同通过政府采购平台进行备案。
16	进口产品	不允许
17	是否组织潜在投标人现 场考察	采购包1：不组织

18	特殊情况	<p>出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止电子化采购活动，并保留相关证明材料备查：</p> <p>（一）交易系统发生故障（包括感染病毒、应用或数据库出错）而无法正常使用的；</p> <p>（二）因开标组织场所停电、断网等原因，导致采购活动无法继续通过交易系统实施的；</p> <p>（三）其他无法保证电子化交易的公平、公正和安全的情况。</p> <p>出现上述的情形，不影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构可以待上述情形消除后继续组织采购活动；影响或者可能影响采购公平、公正的，采购人或者代理机构应当依法终止采购活动。</p>
19	清单编制说明及依据	<p>一、编制范围及内容</p> <p>1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）及其配套计价文件；</p> <p>2、《关于调整我省建设工程计价依据的通知》（陕建发【2019】45号）文件；</p> <p>3、安全文明施工措施费执行《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》（陕建发【2019】1246号）文件；</p> <p>4、《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费计价的通知》陕建发〔2020〕1097号文件；</p> <p>5、测量成果报告；</p> <p>6、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；</p> <p>7、工程量清单计价软件“广联达云计价平台GCCP6.0-6.4100.23.122”。</p>

2.2 总则

2.2.1 适用范围

一、本招标文件仅适用于本次公开招标采购项目。

二、本招标文件的最终解释权由西安市长安区五星街道办事处和华春建设工程项目管理有限责任公司享有。对招标文件中投标人参加本次政府采购活动应当具备的条件，招标项目技术、服务、商务及其他要求，评标细则及标准由西安市长安区五星街道办事处负责解释。除上述招标文件内容，其他内容由华春建设工程项目管理有限责任公司负责解释。

2.2.2 有关定义

一、“采购人”是指依法进行政府采购的各级国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是西安市长安区五星街道办事处。

二、“投标人”是指在按照招标公告规定获取招标文件，拟参加投标和向采购人提供货物、工程或服务的法人、其他组织或自然人。

三、“代理机构”是指政府采购集中采购机构和从事政府采购代理业务的社会中介机构。本项目的代理机构是华春建设工程项目管理有限责任公司。

四、“网上开标”是指代理机构通过项目电子化交易系统在线完成签到、开标、唱标和记录等活动，投标人通过项目电子化交易系统在线完成投标文件解密、参与开标活动。

五、“电子评标”是指通过项目电子化交易系统在线完成资格审查小组和评标委员会的组建，开展资格和符合性审查、比较与评价、出具评标报告、推荐中标候选投标人等活动。

2.3 招标文件

2.3.1 招标文件的构成

一、招标文件是投标人准备投标文件和参加投标的依据，同时也是资格审查、评标的重要依据。招标文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、

招标投标程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本招标文件包括以下内容：

- （一）招标公告；
- （二）投标人须知；
- （三）招标项目技术、服务、商务及其他要求；
- （四）资格审查；
- （五）评标办法；
- （六）投标文件格式；
- （七）拟签订采购合同文本。

二、投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性投标所产生的风险由投标人承担。

2.3.2 招标文件的澄清和修改

一、在投标文件提交截止时间前，采购人或者代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。

二、澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，采购人或者代理机构将在陕西省政府采购网发布更正公告，投标人应及时关注本项目更正公告信息，按更正后公告要求进行响应。更正内容可能影响投标文件编制的，采购人或者代理机构将通过项目电子化交易系统发布更正后的招标文件，投标人应依据更正后的招标文件编制投标文件。若投标人未按前述要求进行投标响应的，自行承担不利后果。

2.4 投标文件

2.4.1 投标文件的语言

一、投标人提交的投标文件以及投标人与采购人或代理机构就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。投标文件中如附有外文资料，主要部分要对应翻译成中文并附在相关外文资料后面。未翻译的外文资料，评标委员会将其视为无效材料。

二、翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。涉嫌提供虚假材料的按照相关法律法规处理。

三、如因未翻译而造成对投标人的不利后果，由投标人承担。

2.4.2 计量单位（实质性要求）

除招标文件中另有规定外，本项目均采用国家法定的计量单位。

2.4.3 投标货币（实质性要求）

本次项目均以人民币报价。

2.4.4 知识产权（实质性要求）

一、投标人应保证在本项目中使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其他知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

二、投标人将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

三、如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法使用该知识产权的相关费用。

四、构成本招标文件的各组成部分，未经采购人书面同意，投标人不得擅自复印或用于非本招标项目所需的其他目的。

2.4.5 投标文件的组成

投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。

投标文件具体内容详见第六章。

2.4.6 投标文件格式

一、投标人应按照招标文件第六章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。

二、对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

2.4.7 投标报价（实质性要求）

投标人的报价应按采购文件及工程量清单编制要求，逐一列出报价的构成及明细，并提供已标价工程量清单。已标价工程量清单的扉页（仅指投标总价扉页）应由注册或登记在本单位的造价人员签字并盖执业印章。

投标人提交的已标价工程量清单应符合本项目工程量清单以及清单说明的要求。当投标人的已标价工程量清单有下列情形之一的，应按照无效投标文件处理。

（一）投标人对工程量清单中的分部分项工程量清单项目（说明：根据建筑、水利、交通等确定具体表述）的单价未填报或填报为零的，视为未完全响应工程量清单，作无效处理；

（二）已标价工程量清单的项目编码、项目名称、项目特征（与采购人提供的工程量清单中的项目特征的实质性内容一致的除外）、计量单位、工程量与采购人提供的工程量清单不一致的；

（三）采购文件已明确各单位工程安全文明施工费中的环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费金额并要求按此金额填报而投标人填报错误或未填报的，或投标人未按相关计价规定计取安全文明施工费的；

（四）采购文件已明确各单位工程规费金额并要求按此金额填报而投标人填报错误或未填报的，或投标人未按相关计价规定计取规费的；

（五）采购文件若已明确创优质工程奖补偿奖励费金额并要求按此金额填报而投标人填报错误或未填报的；

（六）已标价工程量清单中暂列金额未按工程量清单中列明的金额填报的；

（七）已标价工程量清单中材料、工程设备暂估价未按工程量清单中列出的单价计入综合单价；

（八）已标价工程量清单中专业工程暂估价未按工程量清单中列明的金额填写；

（九）已标价工程量清单中计日工未按工程量清单中列明的数量进行报价的；

（十）单价、合价或总价，不论其大写金额或小写金额均只能有一个，否则，作无效处理。

投标人报价超过政府采购预算或最高限价（金额详见“投标人须知前附表”）的，其投标文件按无效处理。

2.4.8 投标有效期（实质性要求）

投标有效期详见第二章“投标人须知前附表”，投标文件未明确投标有效期或者投标有效期小于“投标人须知前附表”中投标有效期要求的，其投标文件按无效处理。

2.4.9 投标文件的制作、签章和加密（实质性要求）

一、投标文件应当根据招标文件进行编制，投标人应通过陕西省政府采购网-服务专区-CA 及签章服务下载投标（响应）客户端，使用客户端编制投标文件。

二、投标人应按照客户端操作要求，对应招标文件的每项实质性要求，逐一如实响应；未如实响应或者响应内容不符合招标文件对应项的要求的，其投标文件作无效处理。

三、投标人完成投标文件编制后，应按照招标文件第一章明确的签章要求，使用互认的证书及签章对投标文件进行电子签章和加密。

四、招标文件澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，代理机构将重新发布澄清或者修改后的招标文件，投标人应重新获取澄清或者修改后的招标文件，按照澄清或者修改后的招标文件进行投标文件编制、签章和加密。

2.4.10 投标文件的提交

一、（实质性要求）投标人应当在投标文件提交截止时间前，通过项目电子化交易系统完成投标文件提交。

二、在投标文件提交截止时间后，采购人或者代理机构不再接受投标人提交投标文件。投标人应充分考虑影响投标文件提交的各种因素，确保在投标文件提交截止时间前完成提交。

2.4.11 投标文件的补充、修改、撤回（实质性要求）

投标文件提交截止时间前，投标人可以补充、修改或者撤回已成功提交的投标文件；对投标文件进行补充、修改的，应当先行撤回已提交的投标文件，补充、修改后重新提交。投标人投标文件撤回后，视为未提交过投标文件。

2.5 开标、资格审查、评标和中标

2.5.1 开标及开标程序

一、本项目为网上开标项目。网上开标的开始时间为投标文件提交截止时间。成功提交或解密电子投标文件的投标人不足3家的，不予开标，采购人或代理机构将作废标处理。

二、开标准备工作

开标/开启前 30 分钟内，投标人需登录项目电子化交易系统-“投标人开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到，签到完成后等待代理机构开标/开启。

三、解密投标文件（实质性要求）

投标文件提交截止时间后，成功提交投标文件的投标人符合招标文件规定数量的，代理机构将启动投标文件解密程序，解密时间为30分钟；投标人应在规定的解密时间内，使用互认的证书及签章通过项目电子化采购系统进行投标文件解密。

四、开标

解密时间截止或者所有投标人投标文件均完成解密后（以发生在先的时间为准），由代理机构通过项目电子化交易系统对投标人名称、投标文件解密情况、投标报价进行展示。

开标过程中，各方主体均应遵守互联网有关规定，不得发表与采购活动无关的言论。投标人对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人或代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，及时向工作人员提出询问或者回避申请。采购人或代理机构对投标人提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人完成投标文件解密后，自主决定是否参加网上在线开标，未参加的，视同认可开标结果。

2.5.2 查询及使用信用记录

开标结束后，采购人或代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道，查询投标人在投标文件提交截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝

列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人参加本项目的采购活动。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

2.5.3 资格审查

详见招标文件第四章。

2.5.4 评标

详见招标文件第五章。

2.5.5 中标通知书

一、采购人或者评标委员会确认中标人后，代理机构在陕西省政府采购网发布中标结果公告、通过项目电子化交易系统发出中标通知书，中标人通过项目电子化交易系统获取中标通知书。

二、中标通知书是采购人和中标人签订政府采购合同的依据，是合同的有效组成部分。如果出现政府采购法律法规、规章制度规定的中标无效情形的，将以公告形式宣布发出的中标通知书无效，中标通知书将自动失效，并依法重新确定中标人或者重新开展采购活动。

三、中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。

2.6 签订及履行合同和验收

2.6.1 签订合同

一、采购人应在中标通知书发出之日起三十日内与中标人签订采购合同。

二、采购人和中标人签订的采购合同不得对招标文件确定的事项以及中标人的投标文件作实质性修改。

2.6.2 合同分包和转包（实质性要求）

2.6.2.1 合同分包

一、投标人根据招标文件的规定和采购项目的实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。分包投标人履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与中标的品牌、规格型号及技术要求一致。

二、分包履行合同的部分应当为采购项目的非主体、非关键性工作，不属于中标人的主要合同义务。

三、采购合同实行分包履行的，中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包投标人就分包项目承担责任。

四、中小企业依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的政策获取政府采购合同后，小型、微型企业不得将合同分包或转包给大型、中型企业，中型企业不得将合同分包或转包给大型企业。

采购包 1：不允许合同分包；

2.6.2.2 合同转包

一、严禁中标人将本项目转包。本项目所称转包，是指将本项目转给他人或者将本项目全部肢解以后以分包的名义分别转给他人的行为。

二、中标人转包的，视同拒绝履行政府采购合同，将依法追究法律责任。

2.6.3 采购人增加合同标的的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

2.6.4 履行合同

一、合同一经签订，双方应严格履行合同规定的义务。

二、在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《中华人民共和国民法典》规定及合同条款约定进行处理。

2.6.5 履约验收方案

采购包 1：

达到相关建设工程施工及验收规范“合格”标准；

2.6.6 资金支付

采购人按财政部门的相关规定及采购合同的约定进行支付。

2.7 纪律要求

2.7.1 评标活动纪律要求

采购人、代理机构应保证评标活动在严格保密的情况下进行，采购人、代理机构、投标人和评标委员会成员应当严格遵守政府采购法律法规规章制度和本项目招标文件以及代理机构现场管理规定，接受采购人委派的监督人员的监督，任何单位和个人不得非法干预和影响评标过程和结果。对各投标人的商业秘密，评标委员会成员应予以保密，不得泄露给其他投标人。对各投标人的商业秘密，评标委员会成员应予以保密，不得泄露给其他投标人。

2.7.2 投标人不得具有的情形（实质性要求）

一、有下列情形之一的，视为投标人串通投标：

- （一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （五）不同投标人的投标文件相互混装。

二、提供虚假材料谋取中标；

三、采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；

四、与采购人或代理机构、其他投标人恶意串通；

五、向采购人或代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益；

六、在招标过程中与采购人或代理机构进行协商谈判；

七、中标后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；

八、未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；

九、将政府采购合同转包或者违规分包；

十、提供假冒伪劣产品；

十一、擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

十二、拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；

十三、法律法规规定的其他禁止情形；

十四、未按采购文件要求提交投标保证金或金额不足的。

投标人有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备一至十一条情形之一的，其投标文件无效，或取消被确认为中标人的资格或认定中标无效。

2.7.3 采购人员及相关人员回避要求

政府采购活动中，采购人员及相关人员与投标人有下列利害关系之一的，应当回避：

（一）参加采购活动前 3 年内与投标人存在劳动关系；

（二）参加采购活动前 3 年内担任投标人的董事、监事；

（三）参加采购活动前 3 年内是投标人的控股股东或者实际控制人；

（四）与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（五）与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

投标人认为采购人员及相关人员与其他投标人有利害关系的，可以向代理机构书面提出回避申请，并说明理由。代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

2.8 询问、质疑和投诉

一、询问、质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》等规定办理。

二、投标人询问、质疑的答复主体：

根据委托代理协议约定，投标人对招标文件中采购需求的询问、质疑由华春建设工程项目管理有限责任公司负责答复；投标人对除采购需求外的采购文件的询问、

质疑由华春建设工程项目管理有限责任公司负责答复；投标人对采购过程、采购结果的询问、质疑由华春建设工程项目管理有限责任公司负责答复。

三、投标人提出的询问，应当明确询问事项，如以书面形式提出的，应由投标人签字并加盖公章。为提高采购效率，降低社会成本，鼓励询问主体对于不损害国家及社会利益或自身合法权益的问题或情形采用询问方式处理解决（包含但不限于文字错误、标点符号、不影响投标文件的编制的情形）。

四、投标人认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、代理机构提出质疑。投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。投标人应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

五、本项目不接受在线提交质疑，投标人通过书面形式线下向采购人或代理机构提交质疑资料。

六、投标人提出质疑时应当准备的资料

（一）质疑书正本 1 份；（政府采购投标人质疑函范本详见附件一）

（二）法定代表人或主要负责人授权委托书 1 份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；

（三）法定代表人或主要负责人身份证复印件 1 份；

（四）委托代理人身份证复印件 1 份（委托代理人办理质疑事宜的需提供）；

（五）针对质疑事项必要的证明材料（针对招标文件提出的质疑，需提交从项目电子化交易系统获取的招标文件回执单）。

答复主体：代理机构

联系人：杨工

联系电话：18629578957

地址：陕西省西安市雁塔区南二环西段58号成长大厦8楼

邮编：710000

注：根据《中华人民共和国政府采购法》的规定，投标人质疑不得超出采购文件、采购过程、采购结果的范围。

七、投标人对采购人或代理机构的质疑答复不满意，或者采购人或代理机构未在规定时间内作出答复的，投标人可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

投诉受理单位：本采购项目同级财政部门。（政府采购投标人投诉书范本详见附件二）

第三章 招标项目技术、服务、商务及其他要求

（注：当采购包的评标方法为综合评分法时带“★”的参数需求为实质性要求，投标人必须响应并满足参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1 技术、服务标准和要求

采购包 1：

采购包预算金额（元）：3730700.00元

采购包最高限价（元）：3730700.00元

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业
1	西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）	1.00	3730700.00	项	建筑业

3.2 技术、服务标准和要求：

采购包 1：

投标人报价不允许超过标的及最高限价金额，否则按无效标处理。

标的名称：西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）

参数性质	序号	技术参数与性能指标
		<p>一、工程概况：西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程，项目主要包括：和迪村污水管网05、和迪村污水处理站、河头村污水管网 01、河头村污水管网 02、晓阳村污水管网、和迪村村外大堡子西溢流管网、和迪十三队溢流管道、和迪十三队及和迪十四队村外管网等内容；</p> <p>二、工程地址：西安市长安区五星街道和迪村及三义村。</p>

		<p>三、项目要求</p> <p>（一）技术要求</p> <p>1、清表施工必须湿法作业，同时做好扬尘控制工作；</p> <p>2、对裸露黄土必须及时进行绿网覆盖；</p> <p>3、按城市管理部门要求安装冲洗台、限高栏、联网监控和空气检测装置等，确保设备正常使用；</p> <p>4、清表所产生的全部渣土等垃圾，严格按照城市管理部门指定的运输路线和倾倒场地清运，不得冒尖装载、不得沿路抛洒；</p> <p>5、清表完成后，需满足生态保护污水治理工程建设方施工用地要求，施工完后要求见黄土，土地平整，无树根等各类垃圾残留，符合交地条件。</p> <p>四、执行的法律法规、技术规范</p> <p>执行的法律法规、技术规范包括但不限于以下规定、规范、标准：</p> <p>1 《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《西安市扬尘污染防治条例》、《西安市建筑垃圾管理办法》、《西安高新区治污减霾网格化管理工作实施方案》。</p> <p>五、其他要求</p> <p>施工单位要严格按照技术规范执行清表作业，必须在指定作业区域内施工，不得擅自变更作业地点，另自行协调与周边村庄关系。</p> <p>六、款项结算：</p> <p>(1)合同签订后10天内支付合同总价款40%作为预付款；</p> <p>(2)工程竣工验收合格后15天内支付合同总价款的60%。（经招标人结算审核后确认最终金额）。</p> <p>七、其他</p> <p>（一）质量验收标准或规范</p> <p>（1）达到相关建设工程施工及验收规范“合格”标准；</p>
--	--	--

		<p>(2) 符合《安全生产管理条例》的标准；符合工程相关规范要求</p> <p>；</p> <p>(3) 工程验收标准：双方约定，在符合采购文件中本工程项目施工要求的前提下，以甲方和用地单位现场验收合格为准。</p> <p>(二)违约责任</p> <p>详见建设工程施工合同，不超出《民法典》中对于违约的责任上限。</p> <p>。</p>
--	--	---

二、供应商针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准：

三、针对本项目的其他技术服务要求： /

四、工程量清单（详见附件）

（说明：工程量清单应当结合《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）第六条第二款规定，明确相关性能、材料、结构、外观、安全、标准等。）

3.3人员配置要求

满足项目需求

3.4设施设备配置要求

采购包1（西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村））：

供应商须提供针对本分包的设施设备配备情况。满足招标文件及采购人要求，保障项目顺利实施。

3.5其他要求

采购包1（西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村））：

（一）质量要求：符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”要求。

（二）安全目标：杜绝安全责任事故，减少一般安全事故，力争安全事故为零。

（三）治污减霾：按照《西安市公路建设工地扬尘污染防治措施》、《关于实行建设工地红黄绿挂牌管理的通知》及六个100%要求和19条措施落实治污减霾工作，以及省、市相关治污减霾文件要求。

3.6商务要求

3.6.1服务期限

本项目工期：自进场之日起30天内竣工

3.6.2服务地点

工程地点：西安市长安区五星街道和迪村及三义村

3.6.3考核（验收）标准和方法

达到相关建设工程施工及验收规范“合格”标准；

3.6.4支付方式

分期付款

3.6.5. 支付约定

详见采购合同约定

3.6.6违约责任与争议解决的方法

详见采购合同约定

3.7其他要求

3.7.1合同价款（1）投标报价包含完成本项目所需的所有费用，包括但不限于完成本项目所需的设备费、材料费、试验费、燃料动力费、技术服务费、管理费、验收、质保期服务、利润、培训、售后服务、招标代理服务费等所有的含税费用及全部明示和暗示的风险。如有遗漏，投标供应商应予补充，否则，一旦中标将认为中标供应商认同遗漏部分并免费提供。

（2）根据项目总体进度变化，采购人可能会延长相关内容建设的工期或调整进度计划，投标供应商应在投标总价中充分考虑工期风险，在实施过程中不得藉此要求增加任何费用。

（3）合同为固定单价合同，不受市场价格变化因素的影响。除本合同总金额外，采购人不再支付任何其他费用。

第四章 资格审查

资格审查由采购人或代理机构组建的资格审查小组依据法律法规和采购文件的规定，对投标文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格，并出具资格审查报告。资格审查标准及要求如下

4.1 一般性资格审查

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。	投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。 投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：	详见系统关联响应格式
2	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。	投标人需在项目电子化交易系统中按要求填写《响应函》完成承诺并进行电子签章。	详见系统关联响应格式

4.2 特殊资格审查

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	主体身份	营业执照、其他组织经营的合法凭证，自然人的提供身份证明文件；	供应商应提交的相关资格证明材料.docx
2	财务状况报告	提供 2024 年度经审计的财务报告；成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本账户信息）或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的担保函（附开户许可证或开户备案证明或基本账户信息），以上形式的证明资料提供任何一种即可；	供应商应提交的相关资格证明材料.docx
3	税收缴纳证明	提供投标截止日前一年内已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；	供应商应提交的相关资格证明材料.docx
4	社会保障资金缴纳证明	提供投标截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；	供应商应提交的相关资格证明材料.docx
5	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的声明	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的声明；	供应商应提交的相关资格证明材料.docx

	明		
6	无重大违法记 录的书面声明	参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没 有重大违法记录的书面声明；	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx
7	法定代表人授 权书	法定代表人授权书或法定代表人身份证明：法 定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身 份证复印件）；法定代表人直接参加投标，须 提供法定代表人身份证明；	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx
8	资质要求	投标人须具备建设部门颁发的建筑工程施工总 承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许 可证；	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx
9	项目经理	拟派项目经理须具有在本单位注册的建筑工程 专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全 生产考核合格证（B 证），并提供无在建工程 承诺和无不良记录承诺；	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx
10	供应商及项目 经理基本信息 查询	供应商基本信息及项目经理的基本信息在“陕 西省住房和城乡建设厅 (http://js.shaanxi.gov.cn/)”或“全国建筑 市场监管公共服务平台 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/)”可查询”；	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx
11	信用信息查询	供应商不得为“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 中列入失信被执 行人（页面跳转至“中国执行信息公开网” http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）和重大 税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中 国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严 重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参	供应商应提交的相关 资格证明材料.docx

		加政府采购活动的供应商；（此项以采购代理机构现场查询为准，查询时限为投标文件递交截止之日）。	
12	控股管理关系	本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。	供应商应提交的相关资格证明材料.docx

4.3 落实政府采购政策资格审查

采购包 1：

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	本采购包专门面向中小企业采购	参与的投标人（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。	详见系统关联响应格式

第五章 评标办法

5.1 总则

一、根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《陕西省政府采购评审专家管理实施办法》等法律规章，结合采购项目特点制定本评标办法。

二、评标工作由代理机构负责组织，具体评标事务由采购人或代理机构依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表 1 人和评审专家 4 人组成。

三、评标工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的评标程序和标准对待所有的 投标人。

四、本项目采取电子评标，通过项目电子化交易系统完成评标工作。评标委员会成员、采购人、代理机构和投标人应当按照本招标文件规定和项目电子化交易系统操作要求开展或者参加评标活动。

五、评标过程中的书面材料往来均通过项目电子化交易系统传递，投标人通过互认的证书及签章加盖其电子印章后生效。出现无法在线签章的特殊情况，评标委员会成员可以线下签署评标报告，由代理机构对原件扫描后以附件形式上传。

六、评标过程应当独立、保密，任何单位和个人不得非法干预评标活动。投标人非法干预评标活动的，其投标文件将作无效处理；代理机构、采购人及其工作人员、采购人监督人员非法干预评标活动的，将依法追究其责任。

5.2 评标委员会

一、评审专家是采取随机方式在政府采购平台的专家库系统（以下简称专家库系统）抽取/由采购人根据《陕西省政府采购评审专家管理实施办法》（陕财办采〔2018〕20 号）的规定，报主管部 门同意后自行选定。

二、评标委员会成员应当满足并适应电子化采购评审的工作需要，使用已身份认证并具备签章功能的证书，登录项目电子化交易系统进入项目评审功能模块确认身份、签到、推荐评标委员会组长。采购人代表可以使用采购人代表专用签章确认评审意见。

三、评标委员会成员获取解密后的投标文件，开展评标活动。出现应当回避的情形时，评标委员会成员应当主动回避；代理机构按规定申请补充抽取评审专家；无法及时补充抽取的，采购人或者代理机构应当封存投标人投标文件，按规定重新组建评标委员会，解封投标文件后，开展评标活动。

四、评标委员会按照招标文件规定的评标程序、评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

- （一）熟悉和理解招标文件；
- （二）审查投标人投标文件等是否满足招标文件要求，并作出评价；
- （三）根据需要要求采购组织单位对招标文件作出解释；根据需要要求投标人对投标文件有关 事项作出澄清、说明或者更正；
- （四）推荐中标候选投标人，或者受采购人委托确定中标人；
- （五）起草评标报告并进行签署；
- （六）向采购组织单位、财政部门或者其他监督部门报告非法干预评审工作的行为；
- （七）法律法规和规章规定的其他职责。

5.3 评标方法

采购包 1：综合评分法

5.4 评标程序

5.4.1 熟悉和理解招标文件和停止评标

一、评标委员会正式评审前，应当对招标文件进行熟悉和理解， 内容主要包括招标文件中投标人资格资质要求、采购项目施工、服务和商务要求、评审方法和标准以及可能涉及签订政府采购合同的内容等。

二、本招标文件有下列情形之一的，评标委员会应当停止评标：

- （一）招标文件的规定存在歧义、重大缺陷的；
- （二）招标文件明显以不合理条件对投标人实行差别待遇或者歧视待遇的；

（三）采购项目属于国家规定的优先、强制采购范围，但是招标文件未依法体现优先、强制采购相关规定的；

（四）采购项目属于政府采购促进中小企业发展的范围，但是招标文件未依法体现促进中小企业发展相关规定的；

（五）招标文件规定的评标方法是综合评分法、最低评标价法之外的评标方法，或者虽然名称为综合评分法、最低评标价法，但实际上不符合国家规定；

（六）招标文件将投标人的资格条件列为评分因素的；

（七）招标文件有违反国家其他有关强制性规定的情形。出现上述应当停止评标情形的，评标委员会应当通过项目电子化交易系统向采购组织单位提交相关说明材料，说明停止评审的情形和具体理由。除上述情形外，评标委员会不得以任何方式和理由停止评标。出现上述应当停止评标情形的，采购组织单位应当通过项目电子化交易系统书面告知参加采购活动的投标人，并说明具体原因，同时在陕西省政府采购网公告。采购组织单位认为评标委员会不应当停止评标的，可以书面报告采购项目同级财政部门依法处理，并提供相关证明材料。

5.4.2 符合性审查

评标委员会依据本招标文件的实质性要求，对符合资格的投标文件进行审查，以确定其是否满足本招标文件的实质性要求。本项目符合性审查事项，必须以本招标文件的明确规定的实质性要求作为依据。在符合性审查过程中，如果出现评标委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背政府采购基本原则和招标文件规定。

符合性审查标准见下表（按以下顺序审查）：

采购包 1：

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	不正当竞争预防措施	1. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其	详见系统关联响应格式

	施（实质性要求）	<p>他实质性响应的投标人报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>2. 投标人通过项目电子化交易系统在评标委员会要求的合理时间内提交说明，否则无效。</p>	
2	投标文件的签署盖章	投标文件上法定代表人或其委托代理人的签名齐全并加盖单位章	详见系统关联响应格式
3	投标文件格式	应符合“投标文件格式”要求（不得因文件排序等非实质性的格式、形式问题限制和影响投标人响应）	详见系统关联响应格式
4	报价唯一	只能有一个有效报价，不得提交选择性报价，且报价不超过采购预算金额或最高限价	详见系统关联响应格式
5	不存在恶意串通的情形	<p>不存在以下情形：（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；</p> <p>（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（4）不同投标人的投标文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；（5）不同投标人的投标文件相互混装。</p>	详见系统关联响应格式

6	工期	应符合招标文件的规定	详见系统关联响应格式
7	工程质量	应符合招标文件的规定	详见系统关联响应格式
8	投标有效期	应符合招标文件的规定	详见系统关联响应格式
9	已标价工程量清单	应符合招标文件给出的范围和数量	详见系统关联响应格式

以上实质性要求全部响应并满足采购需求的，则通过符合性审查；如有任意一项未响应或不满足采购需求的，则按无效投标文件处理。如果评标委员会认为投标人有任意一项不通过的，应在符合性审查表中载明不通过的具体原因。

5.4.3 解释、澄清有关问题

一、评标过程中，评标委员会认为招标文件有关事项表述不明确或需要说明的，可以提请代理机构书面解释。代理机构的解释不得改变招标文件的原义或者影响公平、公正，解释事项如果涉及投标人权益的以有利于投标人的原则进行解释。

二、对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当要求投标人作出必要的澄清、说明或更正，并给予投标人必要的反馈时间。投标人应当按评标委员会的要求进行澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清、说明或者更正不影响投标文件的效力，有效的澄清、说明或者更正材料是投标文件的组成部分。

三、投标人的澄清、说明或者更正需进行电子签章，应当不超出投标文件的范围、不实质性改变投标文件的内容、不影响投标人的公平竞争、不导致投标文件从不应招标文件变为响应招标文件的条件。下列内容不得澄清：

（一）投标人投标文件中不响应招标文件规定的技术参数指标和商务应答；

（二）投标人投标文件中未提供的证明其是否符合招标文件资格、符合性规定要求的相关材料。

（三）投标人投标文件中的材料因印刷、影印等不清晰而难以辨认的。

四、投标文件报价出现下列情况的，按以下原则处理：

（一）投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额出现文字错误，导致金额无法判断的除外；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

五、对不同语言文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

六、代理机构宣布评标结束前，投标人应通过项目电子化交易系统随时关注评标消息提示，及时响应评标委员会发出的澄清、说明或更正要求。投标人未能及时响应的，自行承担不利后果。评标委员会应当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。

5.4.4 比较与评价

评标委员会应当按照招标文件规定的评标细则及标准，对符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较和评价。

5.4.5 复核

评分汇总结束后，评标委员会应当进行复核，对拟推荐为中标候选投标人、报价最低、投标文件被认定为无效等进行重点复核。评标结果汇总完成后，评标委员会拟出具评标报告前，代理机构应当组织不少于 2 名工作人员，在采购监督人员的监督之下，依据有关的法律制度和招标文件对评标结果进行复核，出具复核报告。评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

（一）分值汇总计算错误的；

（二）分项评分超出评分标准范围的；

（三）评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；

（四）经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在 评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标 委员会进行重新评标，重新评标改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

5.4.6 确定中标候选人名单

采购包 1：按投标人综合得分从高到低进行排序，确定 3 名中标候选人。综合得分相同的，按投 标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按投标人提供的优先采购产品认证证书数量由多 到少顺序排列；得分且投标报价且提供的优先采购产品认证证书数量相同的并列。投标文件满足招 标 文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

5.4.7 编写评标报告

评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容 包括：

- 一、招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 二、投标人名单和评标委员会成员名单；
- 三、评审方法和标准；
- 四、开标记录和评审情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 五、评标结果，确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定的中标人；
- 六、其他需要说明的情况，包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者 补正，评标委员会成员的更换等；
- 七、报价最高的投标人为中标候选人的，评标委员会应当对其报价的合理性予以特别说明。评标 委员会成员应当在评标报告中签字或加盖电子签章确认，对评标过程和结果有不同意见的，应当在评标报告中写明并说明理由。签字但未写明不同意见或者未说明理由的，视同无意见。拒不签字或加盖电子签章又未另行说明其不同意见和理由的，视同同意评标结果。

5.5 评标争议处理规则

评标委员会在评标过程中，对于符合性审查、对投标人文件作无效投标处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则作出结论，但不得违背法律法规和招标文件规定。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。持不同意见的评标委员会成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者招标文件规定的，应当及时向采购人或代理机构书面反映。采购人或代理机构收到书面反映后，应当书面报告采购项目同级财政部门依法处理

5.6 评标细则及标准

- 一、评标委员会只对通过资格审查的投标文件，根据招标文件的要求采用相同的评标程序、评分办法及标准进行评价和比较。
- 二、评标委员会成员应依据招标文件规定的评分标准和方法独立评审。

5.6.1 评分标准采购包 1:

评审因素		评审标准			
分值构成		详细评审70.00分 报价得分 30.00分			
评审因素分类	评审项	详细描述	分值	客观/主观	关联格式
	施工总体方案	施工总体方案内容至少包括①施工准备；②施工进度安排；③施工方法；④重点难点工程分析及解决措施；⑤影响正常施工外在因素分析及对应预案等。以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得 10 分，每缺一项内容扣 2 分，若上述内容存在缺陷，每存在 1 处缺陷扣 1 分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容	10.0000	主观	详见系统关联响 应格式

详细评审		但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任意一种情形。			
	工程质量的技 术组织措施	工程质量的组织措施内容至少包括①质量管理工作流程；②工程质量保障方案；③工程质量控制体系；④材料和构配件的质量控制等；⑤施工检测及工序交验方案等。 以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得 10分，每缺一项内容扣 2分，若上述内容存在缺陷，每存在 1 处缺陷扣 1分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任意一种情形。	10.0000	主观	详见系统关 联响 应格式
	安全生产技术 组织措施	安全生产技术组织措施内容至少包括①安全生产管理制度；②配置安全组织机构；③安全隐患排查、整改制度；④应急救援机制等。以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得 8 分，每缺一项内容扣 2 分，若上述内容存在缺陷，每出存在 1处缺陷扣 1 分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任意一种情形。	8.0000	主观	详见系统关 联响 应格式

文明施工及环境保护组织措施	<p>文明施工及环境保护组织措施内容至少包括①文明及环境保护管理制度；②防尘降噪措施；③节能减排措施；④文明及环境保护施工监督检查机制等。以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得8分，每缺一项内容扣2分，若上述内容存在缺陷，每存在1处缺陷扣1分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任何一种情形。</p>	8.0000	主观	详见系统关联响应格式
施工部署与进度计划	<p>施工部署与进度计划内容至少包括①施工总平面布置；②进度安排计划；③工期目标控制和保证措施；④材料供应措施。以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得8分，每缺一项内容扣2分，若上述内容存在缺陷，每存在1处缺陷扣1分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任何一种情形。</p>	8.0000	主观	详见系统关联响应格式

施工组织和项目管理机构	<p>施工组织和项目管理机构内容至少包括①项目管理机构图；②岗位安排及职责（配备施工员、安全员、资料员、材料员、质量员）；③管理制度；④相应的协调措施等。以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得8分，每缺一项内容扣2分，若上述内容存在缺陷，每存在 1 处缺陷扣0.5 分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任意一种情形。</p>	8.0000	主观	详见系统关联响应格式
施工机械配置和材料投入计划	<p>施工机械配置和材料投入计划内容至少包括①施工机械配置计划；②施工材料投入计划；③施工机械的维护保养和材料的贮存；④施工机械、材料的监督和检查等。机械设备自有的提供发票，租赁的提供租赁合同，以上内容专门针对本项目且阐述明晰、全面、合理得8分，每缺一项内容扣2分，若上述内容存在缺陷，每存在 1 处缺陷扣0.5 分，扣完为止。备注：缺陷是指内容不合理、虽有内容但不完善、内容表述前后不一致、套用其他项目方案或与项目需求不匹配及其他不利于项目实施等任意一种情形。</p>	8.0000	主观	详见系统关联响应格式

	业绩	具有 2022年10月1日至今的类似业绩(以合同签订日期为准) ，业绩以合同复印件为依据，每个业绩计2 分，本项最高得10分。	10.0000	客观	详见系统关联响 应格式
--	----	---	---------	----	-------------

价格分	价格分	评审标准价=各有效投标人投标报价的算术平均值；其余投标报价与该标准价比较，每高于1%扣 0.5 分，每低于1%扣 0.25 分,扣完为止。 投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标报价－评标基准价）/评标基准价	30.0000	客观	详见系统关联响 应格式
-----	-----	---	---------	----	-------------

价格扣除

序号	情形	适用对象	比例	说明	关联格式
无					

5.6.2 根据相关法律法规的规定，对政府采购相关政策落实如下：

对专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不执行面向中小企业的“价格评审优惠”。

对非专门面向中小企业项目，投标人为小型和微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位的评审价计算规则：**【其评审价=投标报价*97%】**；适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。

对非专门面向中小企业项目，接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的评审价计算规则：**【其评审价=投标报价*99%】**；适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

③其他方式按照国家相关规定执行。

各投标人须在投标文件中提供《中小企业声明函》，中小企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》文的相关规定认定，未提供以上材料的不予以认定。

说明：

评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位；

评分标准中要求提供复印件的证明材料须清晰可辨。

5.7 废标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

一、符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；

二、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

三、投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

四、因重大变故，采购任务取消的；废标后，代理机构将在“陕西省政府采购网”上公告。对于评标过程中废标的采购项目，评标委员会应当对招标文件是否存在不合理条款进行论证，并出具书面论证意见。

5.7 定标

5.7.1 定标原则

采购人在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定 1 名中标人。中标候选人并列的，由采购人采取随机抽取的方式确定中标人。

5.7.2 定标程序

一、评标委员会在项目电子化交易系统中编制评标情况，生成评标报告。

二、代理机构在评标结束之日起 2 个工作日内将评标报告送采购人。

三、采购人在收到评标报告后 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标供应商。逾期未确认的，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

四、根据确定的中标人，代理机构在陕西省政府采购网上发布中标结果公告，通过项目电子化交易系统向中标人发出中标通知书。

5.8 评审专家在政府采购活动中承担以下义务

（一）遵守评审工作纪律；

（二）按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审；

（三）不得泄露评审文件、评审情况和在评审过程中获悉的商业秘密；

（四）及时向监督管理部门报告评审过程中的违法违规情况，包括采购组织单位向评审专家作出倾向性、误导性的解释或者说明情况，投标人行贿、提供虚假材料或者串通情况，其他非法干预评审情况等；

（五）发现采购文件内容违反国家有关强制性规定或者存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，停止评审并通过项目电子化交易系统向采购组织单位书面说明情况，说明停止评审的情形和具体理由；

（六）配合答复处理投标人的询问、质疑和投诉等事项；

（七）法律法规和规章规定的其他义务。

5.9 评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律

（一）遵行《中华人民共和国政府采购法》第十二条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第九条及财政部关于回避的规定。

（二）评审前，应当将通讯工具或者相关电子设备交由采购组织单位统一保管。

（三）评审过程中，不得与外界联系，因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在监督人员监督之下办理。

（四）评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化采购文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得接受投标人主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得协商评分，不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

（五）在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因配合答复处理 投标人的询问、质疑和投诉等事项外，不得向外界透露评审内容。

（六）服从评审现场采购组织单位的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。

（七）遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触投标人，不得收受投标人及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购组织单位的请托。

第六章 投标文件格式

投标文件编制说明

1. 投标人编制投标文件前，请详细阅读招标文件的全部内容，理解文件中的每一项要求。

2. 投标文件的编制应按照招标文件要求内容及提供的格式内容逐一做出明确的响应；投标人认为有必要，还可以做其他补充，其目录自行编制，但不得缺失。如因投标人自身原因未编制或编制目录中未附其相应内容，其相关不利风险由其自行承担。

采购包 1：

详见附件：投标文件封面

详见附件：响应函

详见附件：报价函

详见附件：已标价工程量清单

详见附件：中小企业声明函

详见附件：残疾人福利性单位声明函

详见附件：监狱企业的证明文件

详见附件：技术服务合同条款及其他商务要求应答表

详见附件：投标人类似项目业绩一览表

详见附件：项目管理机构组成表

详见附件：主要人员简历表

详见附件：强制优先采购产品承诺函

详见附件：标的清单

详见附件：投标人应提交的相关资格证明材料

详见附件：技术标

第七章 拟签订的合同文本

（本合同仅供参考，最终签订合同以实际签署合同为准）

西安沣河流域高新段农村生态保护污水处理工程
（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）

合 同 书

甲方（）：_____

乙方（供应商）：_____

签订时间：_____年____月____日

甲方：（以下简称甲方）

社会统一信用代码：

地址：

联系电话：

乙方：（以下简称乙方）

社会统一信用代码：

地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、项目名称：西安沣河流域高新段农村生态保护污水治理工程（管道用地清表工程）（和迪村、三义村）

二、服务地点：西安市长安区五星街道和迪村及三义村

三、服务内容：_____。

第二条 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____；

2. 合同价格形式：本合同为固定综合单价合同；

第三条 工程期限

根据双方协商工程期限自合同签订后，自进场之日起_____日历天。若出现不可预见或不可抗力时，工期顺延。

第四条 合同文件构成

一、施工合同；

- 二、中标通知书；
- 三、招标文件、投标文件及其附件；
- 四、标准、规范及有关技术文件；
- 五、工程量清单；
- 六、工程报价单；
- 七、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为施工合同的组成部分。

第五条工程质量

乙方根据甲方提供的图纸或资料、工程量清单内容的要求进行施工，确保工程质量。工程验收时，应按甲方提供的图纸或资料的验收标准执行。并做到：

1. 供应商应设置拆除、破除及垃圾清运及负责设立项目实施过程中必要的办公场所，并保证所有参与上述工作的人员必须统一着装；
2. 每日向采购人提供进度计划，统计报表，遵守有关部门对施工场地、交通、噪声等的管理规定；
3. 保证施工现场清洁，负责人行道维护工作；
4. 按照国家及省市相关破除、垃圾清运政策、法规及采购人确认的施工组织设计或供应商方案进行文明施工、文明清运；
5. 遵守安全防护和文明施工的规定，建立健全安全防护和文明施工的制度，设专职安全员，负责维护施工现场安全，做到安全文明施工等；
6. 完善安全防护和文明施工条件，施工机械、设备须附检验报告，严格按照安全防护和文明施工的规定组织施工，采取必要的安全防护措施，消除安全事故隐患；
7. 在项目实施期间，供应商应做好施工现场的安全警示标志、安全通道的合理布置、材料与设备的存放与保管、消防设施的安全有效、施工现场的照明与防护以及政府有关部门关于安全防护、文明施工规定的其他工作；
8. 工作人员应服从采购人的领导、监督和管理，遵守工作制度和纪律，依法完成工作内容；
9. 项目实施中发生的各种不安全事故或人员伤亡和各类纠纷等问题，造成的责任、费用等由供应商承担；

10. 指派专职项目经理负责联系和处理工作的有关事项，参加协调会，协调合同执行过程中遇到的问题，并配备专职安全员每日巡视现场，安全员必须持证上岗；

11. 供应商应严格执行西安市最新防尘文件要求，西安市建筑工地扬尘污染防治专项工作组关于印发西安市建筑工地和两类企业扬尘污染防治措施的通知，扬尘污染防治应达到文件要求的有关规定。

12. 供应商应按时发放农民工工资，采购人有权监督供应商在支付当期进度款中发放农民工工资。如供应商未按时发放农民工工资，影响到服务质量和进度，采购人有权从未支付款项中按供应商所拟的工资额度直接发放农民工的工资，并按发放金额的50%从供应商的未支付款项中扣除予以处罚。

13. 及时向采购人以书面形式汇报破除及垃圾清运进度、工程量及安全情况；

14. 完成采购人交办的与服务范围内有关的其他临时性工作。

第六条 工程价款结算

1. 合同签订后10日内支付合同金额的40%，作为预付款；

2. 经验收合格后，甲方据实完成结算后，支付剩余合同价款。

3. 乙方须在甲方每次支付五个工作日内提供等额款项的普通发票，若未按时提供，由此造成付款推迟等情况，由乙方自负。甲方收到等额发票后走付款程序。

第七条 双方责任及制度：

1. 甲方责任

（1）甲方提供施工图纸或有关资料。

（2）甲方指派现场管理人员，在授权范围内行使甲方权利，协调处理问题，甲方审查确定乙方的实施方案。

（3）按协议规定及时支付款项。

2. 乙方责任

（1）外运土方由乙方自己负责联系弃土场及有关道路交通部门协调，乙方承担上述费用。

（2）按合同签署的工期保质保量地完成本次招标全部内容的工作。

(3) 乙方负责办理城建及投放外运等相关的一切手续政府及有关主管部门如渣土办、工商、城管等部门应收取的各种费用以及安全文明施工措施费均由乙方承担；乙方需承担施工过程中，政府相关职能部门的各项检查所发生的全部费用（包括服务费，采取相关措施所发生的费用）以及上述所有费用。

(4) 在垃圾外运及土地平整过程中，乙方负责处理与附近村民及其他闲杂人员的纠纷，所发生的一切费用均由乙方承担。

(5) 在履行合同过程中，乙方须无条件严格遵守政府部门关于减污治霾夜间施工等相关的规定要求，若由此造成的不良后果均由乙方承担。

(6) 乙方不得将本项目内容进行分包、转包。

(7) 供应商根据项目实际情况编制施工方案，制定工期进度安排表；

(8) 严格按照国家和陕西省有关规定施工、规范施工，确保合格，如有更改须事先征得有关方面的同意，并在招标人落实后实施，并出具书面说明；

(9) 项目团队成员配备要求：供应商成立项目管理组织机构，要求项目组成员结构合理、分工明确，并保证项目组成员具有相应资格或职称证书，持证上岗；项目组成员须包含项目负责人、技术负责人、技术管理人员、安全专职人员、质检人员、资料员、专业的施工人员；施工队伍稳定，确保整个项目按期限按质量顺利完工；项目所需的机械设备及工具都为投标人自备，招标人不提供任何机械设备及工具；

(10) 施工期间，供应商必须注意施工区域内人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育，施工人员均应严格按照相关技术规范进行施工，做到安全施工且不影响交通；如因措施不力造成人员伤亡或财产损失等一切事故，供应商负全责并承担所有费用。

(11) 合理安排作业时间，合理降低噪声污染、粉尘污染，确保施工现场周围的正常工作与休息，按国家有关施工时间规定进行施工，施工中避免给他人带来干扰。

(12) 安全文明施工要求：必须做好施工现场组织管理、文明施工，维护现场秩序，做到工完场清、道路畅通，建筑垃圾不得随意堆放；根据施工现场采取不同的围挡方式进行围挡作业，做到封闭性施工并设有施工告示牌，严禁用进场材料做防护；供应商负责办理建筑垃圾清运有关手续，由供应商自行联系运至项目所在辖区以外的

建筑垃圾堆放场所并承担相应的费用；施工过程中当天产生的废渣、垃圾等应在当天施工结束后清理完毕，做到工完料尽场地清；

（13）项目实施必须完全符合合同规定的技术、方案、质量、规格、材质等要求；根据实际需要，供应商应在项目实施期间进行巡查，若出现质量问题，应及时对出现的问题进行维修，并承担维修期间产生的一切费用；因投标人原因工程质量达不到约定的质量标准，由供应商自行承担相关责任。

（14）供应商应对项目过程中所出现的问题及时进行解决、调整，并做好记录，质量标准以达到招标文件中所规定的全部相关要求为准，如果发现与详细需求不符或达不到规定的性能指标，招标人有权拒绝付款或付款时间段推迟付款且不承担任何违约责任，供应商不得以此为由停止履行本项目的任意义务。

（15）供应商在工程缺陷责任期内，应按照有关法律、法规规定和双方合同条款约定，承担本项目的质量保修责任，工程缺陷责任期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决，供应商的售后服务要完善、可靠、及时，并派遣相关技术人员配合招标人检查、维修。

（16）其他未详之处均应遵照国家现行有关规范。

（17）拆除要求 1）施工现场须实行封闭施工； 2）施工过程中须按照国家相关标准安全施工，拆除单位应根据拆除工程特点和周边管线管网、相邻建筑物等编制施工组织设计或建筑拆除专项供应商方案。如涉及煤气管道、高压电线以及特殊结构、特殊建筑物、必须提请专家论证拆除方案。专项施工方案中应有房屋的结构、面积、层数、整体高度，周边环境等情况的文字表述和示意图，方案经技术负责人签字批准送采购单位审核后方可实施。遵守有关的规章制度，若拆除中造成任何人员伤亡事故、第三方事故、经济损失或使招标人受损，均由拆除方承担全部责任。 3）拆除单位主要负责人是安全生产第一责任人，拆除单位应建立健全安全生产责任制度和安全教育培训、安全生产检查和安全生产操作规程等各项规章制度；设立安全生产管理机构，配备专职安全员；向施工作业人员提供符合相关标准的劳动安全防护用品（具），为施工人员缴纳意外伤害保险。 4）拆除单位在拆除施工现场应建立项目经理部，并按规定配备专职安全员。现场项目经理和专职安全员必须持有安全生产考核合格证。各

作业班组长和施工作业人员必须经建筑拆除工程安全技术培训方可上岗。 5) 建筑拆除施工前, 拆除单位必须对拆除施工作业人员进行书面安全技术交底, 安排技术人员到现场指导, 专职安全员在现场监督管理。必须制定安全事故应急预案。 6) 供应商在拆除过程中做好安全保障、治污减霾、噪音控制、环境保护等相关措施。拆除单位对拆除工程的周边环境和施工区域内的环境卫生负责。设置相应措施, 使用洒水车、雾炮车、防尘网、搭建洗车池等措施, 符合国家环境、环保要求。 7) 拆除单位全面负责所拆建筑物周围的车辆、树木等的防护, 照明和场外的道路交通、环卫等工作, 环卫、伐树、渣土处理、噪声等, 如需办理相关手续, 由拆除单位负责办理, 所产生的费用应包含在投标报价里。 8) 对工地进行建筑附着物的拆除时, 必须进行湿法作业。 9) 供应商应对产生的各类建筑垃圾及时清理, 保持施工现场整洁。 10) 施工区域内未进行清运的建筑垃圾和裸露黄土必须按照相关要求覆盖。 11) 建筑拆除施工必须严格执行国家《建筑拆除工程安全技术规范》(JGJ 147-2016) 等有关安全技术规范和标准。在拆除过程中发生险情或伤亡事故, 供应商必须立即报告, 做好抢险和救护工作, 防止事态扩大, 同时保护好事故现场, 不得以任何理由拖延或隐瞒不报, 并配合有关部门开展事故调查处理工作。

(18) 清运要求 1) 项目相关拆除及垃圾清运服务必须满足相关要求, 建筑垃圾运输人必须向市市容环境卫生行政管理部门办理《西安市建筑垃圾处置(运输)证》, 运输车辆应随车携带《西安市建筑垃圾处置(运输)证》副本等准运证件, 严格按照相关规章制度运输排放建筑垃圾, 从事建筑垃圾运输车辆的驾驶人需满足《西安市房屋拆迁管理办法》中驾驶人要求, 规范使用运输车辆, 安全文明驾驶。 2) 负责办理垃圾清运和排放的有关手续及与周边关系的处理。 3) 供应商负责所有垃圾的装车及卸车。 4) 负责车辆清洗台的建设。 5) 垃圾运输驾驶人员应持有西安市公安机关交通管理部门核发或换发的驾驶证件。 6) 建筑垃圾清运车辆在有效使用期内, 且具有行业颁发的车辆清运资质。统一顶灯、统一放大号及反光条、统一颜色、统一GPS管理。 7) 清运车辆必须严格遵守交通法规。按照规定的时间、路线和交通法规的有关规定实施限速行驶。不得超速行驶、违反交通信号灯, 逆行、酒驾, 不得在城区鸣喇叭。 8) 车辆出入口道路须硬化, 并设置车辆冲洗设施, 清运道路必须当天进行冲洗, 派专人

负责车辆冲洗和路面保洁。 9) 确保车辆驶出工地车身清洁, 保持车辆整洁, 不得带泥上路, 防止污染环境, 运输途中装载适量, 密闭装载, 不得高尖装载, 不得沿途泄露、抛撒。 10) 垃圾清运企业必须组织人员运输路线进行巡查, 发现泄漏、抛洒等情况应当及时清理。 11) 应当对建筑垃圾进行分类。任何单位和个人不得将建筑垃圾与生活垃圾、危险废物混合处置; 所有建筑垃圾必须运输至合法的建筑垃圾消纳场进行倾倒。按照有关规定建立施工围墙。

(19) 除了以上技术要求外, 还应当满足下列要求: 供应商应对过程中所出现的问题及时进行解决、调整, 并做好记录, 质量标准以达到招标文件中所规定的全部相关要求为准, 如果发现与详细需求不符或达不到规定的性能指标, 招标人有权拒绝付款或在付款时间段推迟付款, 直至供应商完成此时间段的工作。

3. 施工现场安全制度

(1) 进入施工的人员必须经安全教育交底后方能上岗, 必须持证上岗卡, 未经安全教育交底上岗者发生任何事情或是后果自负。

(2) 进入施工的人员应定期参加甲方召开的安全生产会议。

(3) 严禁穿拖鞋、不戴安全帽人员进入施工现场, 不得随意作业, 不得随意移走已挂好的安全标志。

(4) 如发生安全事故及劳务纠纷等, 均由乙方承担一切责任及费用, 甲方不负任何责任。

4. 文明施工管理制度

(1) 保证文明施工及现场整洁, 做到工完场清,

(2) 处理自身工人工资问题, 如内部出现劳资纠纷问题, 乙方如出现劳资纠纷并牵扯甲方时, 甲方有权从乙方工程款中直接扣款。直接向工人发放工资

第八条 违约责任

1. 供应商未能按时竣工的, 每延期一日应按结算总价款的1% / 天向采购人支付违约金(采购人有权从未支付款项中扣除); 无故延期15日以上视为根本性违约, 采购人有权解除本合同, 供应商除应全额退还采购人已支付的工程款外, 还应向采购人支付违约金。

2. 项目出现质量问题或造成不良影响视为供应商严重违约，视情节轻重供应商应按工程款的5%~10%向采购人支付违约金（采购人有权从未支付款项中扣除），此外应赔偿因此给采购人造成的损失。

3. 供应商擅自解除或终止本合同的，供应商应按合同暂定总价的20%向采购人支付违约金。

第九条 合同书生效

本合同自甲乙双方加盖公章和代表签字之日生效，至工程完工结算并付清工程款后失效。未尽事宜，另行协商，补充合同形式作为本合同的补充文件。甲乙双方履行本合同发生纠纷应协商解决，协商不成的，任何一方可以向甲方所在地人民法院起诉。

第十条 附 则

1. 甲方代表为_____，乙方代表为_____。

2. 本合同一式陆份，甲乙双方各执贰份，政府采购监督管理机构一份，政府采购代理机构一份。

采购人：_____（公章） 供应商：_____（公章）

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐 号：_____ 帐 号：_____

附件：

安全生产、文明施工责任书

甲方：

乙方：

为加强房屋拆除安全施工管理，认真落实“安全第一、预防为主”的安全生产工作方针，杜绝安全事故发生，维护人民生命和财产安全，根据《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等相关法规政策，经甲、乙双方协商一致，就该项目签署安全生产、文明施工责任书，主要内容如下：

一、甲方责任

（一）及时传达和通报相关职能部门关于安全生产工作的重要指示和要求，督促乙方安全施工工作的落实。

（二）定期组织安全会议，随时组织安全检查和现场监督管理。

（三）及时协调解决工程实施过程中各类管线的迁移和改造等问题。

二、乙方责任

（一）及时处理施工过程中妨碍安全生产和文明施工的问题。

（二）认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等有关安全生产的法规政策。根据现场实际情况，制订有效可行的安全与文明施工方案。

（三）应当健全安全生产制度，建立由法定代表人为第一责任人责任体系，完善紧急救援措施，保证安全施工，做到“组织有保证，任务有要求，工作有检查，预防有措施”。

（四）应建立健全安全组织管理机构，制订严格的安全管理制度和安全生产预案。现场施工人员全面掌握安全文明施工的方法和要领，安全生产文明施工责任人全过程进驻现场。

（五）应建立严格的对易燃、易爆等危险品管理制度和使用规范，配备充足的安全防护物品和器具。

（六）应在施工现场周边设立围护设施和警示标志。施工前，乙方向职工介绍施工中有安全、防火等规章制度及要求，提高职工的安全思想意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

（七）机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕并按规定验收后方可使用，严禁在未检验或检验不合格情况下投入使用。

（八）特种作业必须执行《国家特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经省、市、区的特种作业人员安全技术培训考核后持证上岗，起重吊装作业必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作，严禁不懂电气、机械设备的人，擅自操作使用电气、机械设备。

（九）必须严格执行各类防火、防爆制度和使用规范，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不得挪作他用。电焊、气焊割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。擅自乱拉电器线路造成后果均有肇事方负责。

（十）在施工中，应注意地下管线及高低压架空线路保护，甲方应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时和甲方联系，采取保护措施。

（十一）配备充足的安全防护物品和器具，监督施工人员自觉穿戴好安全防护用品。

（十二）拆除房屋或构筑物前，应先截断电源、关闭天然气，拆除楼房应当搭设防护架、设立防护网，施工人员应当按规定佩戴安全帽、挂设保险绳，应有效地控制施工过程中的扬尘、噪声和震动，按有关规定运输建筑材料、处置建筑渣土和各种废物。

（十三）在房屋拆除施工时不得有下列行为：抛撒废料；将有毒有害废物作土方回填；泥浆水未经处理直接排入城市排水设施或河道；无符合规定装置而在施工现场熔融沥青或者焚烧油毡、油漆以及其它产生有毒有害烟尘和气体的物质；在应拆除建筑物内办公、生活或非作业性滞留；其他应当禁止的行为。

（十四）积极配合相关部门的监督、检查和指导，对存在的问题，要制定整改措施、经费保障、完工日期等整改计划，及时采取有效措施，消除安全隐患，按规定的时间上交安全检查整改情况书面材料，并向甲方报送整改情况。

（十五）加强拆除现场管理，完善各种安全防护设施，乙方承担施工过程中发生安全事故的全部责任和处罚。若发生安全事故，要立即组织力量进行救援，最大限度杜绝人员伤亡，及时上报事故情况，不得拖延或瞒报事故。安全事故发生后，要保护好现场，积极配合相关部门做好调查取证工作，按照责任及相关规定做好善后处理工作，消除安全隐患。

三、本责任书未注明事项，必须符合招标文件及国家相关法律、法规以及各级建设行政主管部门的相关要求。

四、本责任书一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，工作完成后自动失效。

甲方：（盖章）

乙方（盖章）

甲方负责人：（签字）

乙方负责人：（签字）

甲方经办人：

乙方经办人：

年 月 日

年 月 日