

西安高新第十一幼儿园西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务(二次)中标 (成交) 明细

陕西华海国际项目管理有限公司受西安高新第十一幼儿园委托，采用竞争性磋商进行采购西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务(二次)（项目编码：HHGJZC2025-CS347.）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安云飞物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 713,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务	室外:校园环境、操场、公共区域、各种辅助设施的清洁及日常保洁。室内:教学楼、厨房及园内公共区域的保洁工作。其他:办公区垃圾、卫生间垃圾转运至垃圾房，清洁垃圾桶及垃圾房卫生。	1、保洁服务①教学楼内每天清洁地面、擦拭楼梯扶手、栏杆、瓷砖墙面、垃圾桶，每周擦拭门窗，保持地面清洁无垃圾污渍，墙壁无浮灰、蜘蛛网、污迹;办公室、会议室、厨房、各个部室每天清扫，保证随时使用。②卫生间每天清扫，保证卫生间及水房地面无明显水渍，其余时间巡回清扫，保持厕所卫生清洁无异味，便池水池地面管道无积水、无堵塞，无垃圾存放现象。保洁用品摆放整齐有序。③需在保洁区域巡视，及时清扫捡拾杂物，确保路面场地绿化区无垃圾、杂物，无卫生死角。展板，宣传栏、绿植等设定期擦拭，达到无明显灰尘。墙面等及时清理、保持洁净无污渍。④根据防疫规定及幼儿园要求，定期对园内进行消毒，并保存相关记录。⑤配合完成幼儿园其他交办的工作。2.综合维修按作业指导标准进行设施设备的维护保养，水电暖等运行正常，接到急修呼唤，十五分钟内到达。日常水电维修值班，接到维修处理派单24小时之内完成维修:小范围维修及时率达到 100%。3. 安保服务 服务标准符合国家响应的规范和标准	自合同签订之日起1年	1、保洁服务①教学楼内每天清洁地面、擦拭楼梯扶手、栏杆、瓷砖墙面、垃圾桶，每周擦拭门窗，保持地面清洁无垃圾污渍，墙壁无浮灰、蜘蛛网、污迹;办公室、会议室、厨房、各个部室每天清扫，保证随时使用。②卫生间每天清扫，保证卫生间及水房地面无明显水渍，其余时间巡回清扫，保持厕所卫生清洁无异味，便池水池地面管道无积水、无堵塞，无垃圾存放现象。保洁用品摆放整齐有序。③需在保洁区域巡视，及时清扫捡拾杂物，确保路面场地绿化区无垃圾、杂物，无卫生死角。展板，宣传栏、绿植等设定期擦拭，达到无明显灰尘。墙面等及时清理、保持洁净无污渍。④根据防疫规定及幼儿园要求，定期对园内进行消毒，并保存相关记录。⑤配合完成幼儿园其他交办的工作。2.综合维修按作业指导标准进行设施设备的维护保养，水电暖等运行正常，接到急修呼唤，十五分钟内到达。日常水电维修值班，接到维修处理派单24小时之内完成维修:小范围维修及时率达到 100%。3.安保服务 服务标准符合国家相应的规范和标准	713,800.00	1.00	项	713,800.00

陕西华海国际项目管理有限公司
2026年01月15日