

西安高新第十一幼儿园西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务(二次)中标 (成交) 明细

陕西华海国际项目管理有限公司受西安高新第十一幼儿园委托,采用竞争性磋商进行采购西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务(二次)(项目编码:HHGJZC2025-CS347.)项目,中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

一、合同包1 (西安高新区第十一幼儿园后勤外包服务)

1.1、中标(成交)供应商: 西安云飞物业服务有限责任公司

1.2、中标(成交)总价: 713,800.00 元

1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
1-1	其他服务	室外:校园环境、操场、公共区域、各种辅助设施的清洁及日常保洁。室内:教学楼、厨房及园内公共区域的保洁工作。其他:办公区垃圾、卫生间垃圾转运至垃圾房,清洁垃圾桶及垃圾房卫生。	1、保洁服务①教学楼内每天清洁地面、擦拭楼梯扶手、栏杆、瓷砖墙面、垃圾桶,每周擦拭门窗,保持地面清洁无垃圾污渍,墙壁无浮灰、蜘蛛网、污迹;办公室、会议室、厨房、各个部室每天清扫,保证随时使用。②卫生间每天清扫,保证卫生间及水房地面无明显水渍,其余时间巡回清扫,保持厕所卫生清洁无异味,便池水池地面管道无积水、无堵塞,无垃圾存放现象。保洁用品摆放整齐有序。③需在保洁区域巡视,及时清扫捡拾杂物,确保路面场地绿化区无垃圾、杂物,无卫生死角。展板,宣传栏、绿植等设定期擦拭,达到无明显灰尘。墙面等及时清理、保持洁净无污渍。④根据防疫规定及幼儿园要求,定期对园内进行消毒,并保存相关记录。⑤配合完成幼儿园其他交办的工作。2.综合维修按作业指导标准进行设备的维护保养,水电暖等运行正常,接到急修呼唤,十五分钟内到达。日常水电维修值班,接到维修处理派单24小时之内完成维修:小范围维修及时率达到100%。3.安保服务 服务标准符合国家响应的规范和标准	自合同签订之日起1年	1、保洁服务①教学楼内每天清洁地面、擦拭楼梯扶手、栏杆、瓷砖墙面、垃圾桶,每周擦拭门窗,保持地面清洁无垃圾污渍,墙壁无浮灰、蜘蛛网、污迹;办公室、会议室、厨房、各个部室每天清扫,保证随时使用。②卫生间每天清扫,保证卫生间及水房地面无明显水渍,其余时间巡回清扫,保持厕所卫生清洁无异味,便池水池地面管道无积水、无堵塞,无垃圾存放现象。保洁用品摆放整齐有序。③需在保洁区域巡视,及时清扫捡拾杂物,确保路面场地绿化区无垃圾、杂物,无卫生死角。展板,宣传栏、绿植等设定期擦拭,达到无明显灰尘。墙面等及时清理、保持洁净无污渍。④根据防疫规定及幼儿园要求,定期对园内进行消毒,并保存相关记录。⑤配合完成幼儿园其他交办的工作。2.综合维修按作业指导标准进行设备的维护保养,水电暖等运行正常,接到急修呼唤,十五分钟内到达。日常水电维修值班,接到维修处理派单24小时之内完成维修:小范围维修及时率达到100%。3.安保服务 服务标准符合国家响应的规范和标准	713,800.00	1.00	项	713,800.00

陕西华海国际项目管理有限公司

2026年01月15日