

地质灾害危险性评估项目 框架协议

项目名称：2025 年地质灾害评估及地裂缝勘察项目（一标段）

项目建设地点：西安高新技术产业开发区

委托方（甲方）：西安高新技术产业开发区土地储备中心

承接方（乙方）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

签订日期：2025 年 月 日

地质灾害危险性评估项目框架协议

甲方：西安高新技术产业开发区土地储备中心

乙方：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，经甲、乙双方协商一致，就地质灾害危险性评估项目签订本框架协议，以资共同遵守。

第一条 委托事项

甲方委托乙方承担其被正式批准的宗地建设项目的地质灾害危险性评估工作，具体宗地评估项目委托以单宗地签署的合同为准。

第二条 工作内容

阐述工程建设区的地质环境条件基本特征；分析论证工程建设区各种地质灾害的危险性，进行现状评估、预测评估和综合评估；提出地质灾害防治措施与建议，并对建设场地进行适宜性评价。

第三条 评估范围

按《地质灾害危险性评估规范》（GB/T40112 -2021）的规定进行。

第四条 收费标准

单宗地地质灾害危险性评估费用采取固定综合单价方式，按照 2025 年地质灾害评估及地裂缝勘察项目（一标段）中标价为：¥58000.0(大写：伍万捌仟元整)。评估费用为乙

方完成单宗地评估项目前期准备工作到提交正式报告（专家评审通过），甲方所需支付的全部费用，该费用已包含相关税费及其他费用。乙方完成地灾评估并提交报告后，甲方按财政程序支付。

第五条 双方权利义务

1、甲方应向乙方提供当地政府有关部门批准的建设项目或建设用地的批复文件、提供评估范围之地形图，规划平面布置图，规划竖向布置图及建设单位对乙方的评估任务委托书，并对资料的真实性负责。

2、乙方应按照自然资源部的有关标准和技术要求，进行该建设工程地质灾害危险性的评估工作，并按合同规定的进度、质量提交评估成果。乙方负责该建设工程地质灾害危险性评估报告的专家评审和在相应自然资源部门的备案工作。项目工作开展和提交评估成果的具体时间以单宗地签署合同约定的时间为准。

第六条 违约责任

1、在单宗地评估项目中，甲方超过该宗地项目合同规定的时间交付评估费或定金达3天以上，每延迟一天，应向乙方偿付相当于工程评估费总价0.1%的违约金。

2、乙方因评估质量低劣，不能满足技术要求，甲方有权终止单宗地评估项目合同；甲方要求返工的，乙方应无偿进行返工，直至满足技术要求。由于乙方的责任延迟提供评估文件，或未按质量完成工作，或因项目执行期间发生突发状况未及时通知甲方，造成技术服务工作停滞、延误的，每

延迟一天，应向甲支付相当于该宗地工程评估费总价 0.1% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责补足。

第七条 纠纷的处理

本协议履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决。如协商不成双方可通过司法程序解决，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

第八条 其他约定

1、本协议未约定事项单宗地评估合同约定的，协议与单宗地评估合同不一致的，以单宗地评估合同为准。

2、本协议一式陆份，甲乙双方各执叁份。

3、本协议经双方法定代表人或委托代表人签字加盖公章后生效。

（以下为签署页，无正文）

甲方： 西安高新技术产业开发区土地储备中心

法定代表人或其委托代理人： _____



____年____月____日

乙方： 中国建筑西南勘察设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人： _____



____年____月____日