

西安市公安局高新分局软件新城派出所办公用房租赁项目(三次)中标（成交）明细

同正项目管理有限公司受西安市公安局高新分局委托，采用单一来源进行采购软件新城派出所办公用房租赁项目(三次)（项目编码：XDZ2025-91-N-59.1BD2）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（软件新城派出所办公用房租赁项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安高新技术产业开发区房地产开发有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 2,313,957.60 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	房屋出租	办公用房租赁	天谷四路以北、云水三路以东、云水二路以西的天谷雅舍项目北地块9号楼	1、独立院落，有足量停车位；2、交通位置便利，临近主干道路；3、位置范围为科技西路以南、天谷六路以北、绕城高速以东、西三环以西；。4、水通、电通；5、总建筑面积不低于3200平方米。	自合同签订之日起1年 注：本项目拟在年度预算保障的前提下，签订不超过3年履约期限的政府采购服务合同；合同一年一签，在采购内容不变，政府采购计划备案审批同意后续签服务合同，本次采购预算为第一年预算，采购人根据第二年资金落实情况、供应商实际服务质量等因素决定是否续签，续签不超过两次。	1、独立院落，有足量停车位；2、交通位置便利，临近主干道路；3、位置范围为科技西路以南、天谷六路以北、绕城高速以东、西三环以西；。4、水通、电通；5、总建筑面积不低于3200平方米。	2,313,957.60	1.00	项	2,313,957.60

同正项目管理有限公司
2025年10月15日