

西安高新区第五初级中学后勤服务外包项目中标（成交）明细

陕西鼎成项目管理咨询有限公司受西安高新区第五初级中学委托，采用竞争性磋商进行采购后勤服务外包项目（项目编号：DCZX2026-ZCCS-FW1010）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（后勤服务外包项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西锦宇物业有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：623,900.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	后勤服务外包 学校所有区域（校内全域、校园所有出入口、校园周边）的安保、消防巡检、卫生清洁、设备间巡检维护、水电安全使用管理、绿化养护、冬季供暖保障、设施设备日常维修等。	服务内容包括安保工作、保洁工作、工程维修、绿化园艺、其他临时性后勤工作。配备15名服务人员（8名保洁人员、1名水电维修人员、5名保安人员、1名管理人员），所有在岗人员进行岗位技能培训，五官端正，有有效期内的健康证明，保安、消防员及水电工持相关行业有效期内的从业资格证上岗，其中后勤服务涉及的保安工作人员年龄不超过50岁且持有有效保安证件，保洁及水电工年龄不超过55岁。	一年	满足国家及行业相关标准及采购人要求。	623,900.00	1.00	项	623,900.00

陕西鼎成项目管理咨询有限公司
2026年03月10日