

西安高新区第十幼儿园后勤服务外包中标（成交）明细

西安新天宏项目管理有限责任公司受西安高新区第十幼儿园委托，采用竞争性磋商进行采购后勤服务外包（项目编号：新天宏THZ2026-092）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（后勤服务外包）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安紫薇物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：419,760.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	后勤服务外包	保洁服务、安防服务、商务及其他要求中3.2.2服务要求	一年	1、保洁服务:楼内服务区域每天清洁地面、擦拭楼梯扶手、栏杆、垃圾桶，每周擦拭门窗，保持地面清洁无垃圾污渍，墙壁无浮灰、蜘蛛网、污迹;三楼会议室、多功能厅每天清扫，保证干净整齐。卫生间每天巡回清扫，保证卫生间及水房地面无明显水渍，保持厕所卫生清洁无异味，便池水池地面管道无积水、无堵塞，无垃圾存放现象。保洁用品摆放整齐有序。需在保洁区域巡视，及时清扫捡拾杂物，确保路面场地绿化区无垃圾、杂物，无卫生死角。展板，宣传栏、等每天进行擦拭，达到无明显灰尘。墙面等及时清理、保持洁净无污渍。根据卫生保健规定及幼儿园要求，定期对幼儿园内进行消毒，并保存相关记录。2.水电勤杂维修:值班期间，按作业指导标准进行设施的维护保养，水电暖等运行正常，接到急修呼唤，三十分钟内到达。日常水电维修值班，接到维修处理信息24小时之内完成维修:小范围维修及时率达到100%。	419,760.00	1.00	项	419,760.00

西安新天宏项目管理有限责任公司
2026年03月25日