

西安高新技术产业开发区软件园发展中心西安软件园发展中心办公场地租赁服务项目中标（成交）明细

龙寰项目管理咨询有限公司受西安高新技术产业开发区软件园发展中心委托，采用竞争性磋商进行采购西安软件园发展中心办公场地租赁服务项目（项目编号：LZBC2026-226（XDZ2026-23-N-13））项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（办公场地租赁）

1.1、中标（成交）供应商：西安市高新区软件新城建设发展有限公司

1.2、中标（成交）总价：519,200.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	房屋租赁服务	西安软件园发展中心办公场地租赁服务项目	完全响应磋商文件要求	2026年5月1日—2027年4月30日止共12个月，可按年续签（续签按相关规定实施）。一年服务截止，下一年度在预算保障的前提下，采购人对于成交供应商考核，考核合格续签一年，续签最长不能超过两年，总计服务期不超三年。	完全响应磋商文件要求 交付标准：达到拎包入住条件。 响应磋商文件3.3.3考核（验收）标准和方法 1.首次验收：按本采购需求、房屋现状、产权证明等资料现场核查，符合要求的签署验收合格单； 2.年度验收：每年租赁期满前1个月，对房屋状况、服务质量进行考核验收，验收不合格的限期整改，整改仍不合格的采购人有权解除合同。	519,200.00	1.00	批	519,200.00

龙寰项目管理咨询有限公司

2026年04月13日