

西安高新区第十四幼儿园后勤服务外包项目(三次)中标(成交)明细

陕西国信招标有限公司受西安高新区第十四幼儿园委托，采用竞争性磋商进行采购后勤服务外包项目(三次)（项目编号：GXZB2026-026Z.1B2）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（后勤服务外包项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安恒银物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：489,600.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业幼儿园后勤服务外包项目	西安高新区第十四幼儿园	1、服务内容 在保洁服务方面，幼儿园需要配备5名保洁人员，负责教学楼、厨房及校园户外公共区域的清洁与维护工作。区域涵盖1-4层教学楼、北停车场、南操场、校园大门口等，需每日清洁地面、擦拭门窗玻璃，规整室内物品，营造良好的环境。定时开展清洁与消毒作业，严格落实卫生防疫要求，保障师幼使用安全与舒适。在保安服务方面，幼儿园需要配备5名保安人员，对幼儿园实行24小时门禁管理。对外来人员和车辆需要进行登记和检查，确保校园内的人员和财产安全。定时对校园进行巡逻，要加强巡逻力度，及时发现和处理各种安全隐患。建立完善的应急处理机制，应对突发事件，如火灾、地震、暴力袭击等。制定应急预案，定期组织演练，提高应急处置能力，确保在突发事件发生时能够迅速、有效地进行应对。2、物业服务人员要求（一）保洁人员要求：1.需提供5名保洁人员，须具有良好的服务意识和团队意识、责任心强，遵守幼儿园和公司的规章制度。2.须持有效健康证,身体健康，无不良嗜好。（二）保安人员要求：1.需提供5名保安人员，持保安证、健康证上岗，具有相关工作经验，需着统一制服。2.掌握消防、监控、门禁及车辆管理等设施的日常使用方法。3.熟练防爆盾、钢叉、一键报警系统等安防设备的使用，掌握防地震、救火、防汛等基本应急技能，处理一般突发事件。4.熟悉相关专业知识和技能，熟悉安全规范和操作规程。所有费用包含人员各类福利待遇，服装，人员培训等其他物资耗材；供应商负责人每周对园区保安、保洁工作开展不少于2次的全面巡视，及时发现并整改问题，确保服务质量。	采购人及招标文件指定服务时间。	采购人及招标文件指定服务标准。	489,600.00	1.00	项	489,600.00

陕西国信招标有限公司

2026年04月24日