**北京中医药大学孙思邈医院集中供暖改造项目**

合同编号：

签约地点：

甲方（全称）：北京中医药大学孙思邈医院

乙方（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就甲方集中供暖改造工程建设安装事项协商一致，订立本合同。

1. **工程名称：**北京中医药大学孙思邈医院集中供暖改造项目

**二、工程地点:** 铜川市新区

**三、工程内容：**

**（1）建设主干管网分支阀门井至二级换热站之间管道敷设、二级换热站全部设备采购及安装、电气系统、自动控制系统、系统调试等。**

**（2）详见施工图及清单，施工图纸范围内的工程施工以及整个工程及设备达到正常运行条件下所包含的所有内容。**

**四、材料供应：**本工程所需的各种材料及设备由乙方按设计文件要求提供。乙方所提供的材料及设备必须符合相关的规范和技术标准。

**五、质量等级和质量保修期：**质量等级：合格；该工程质量保修期为两年，质保期自该工程竣工验收合格之日起计算。

**六、合同价款：**该工程含税总价款为人民币 （￥： ）。

**七、付款方式及开票：**

**1、付款方式：**合同签订后，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的100.00%

2、开票：甲方提供开具增值税专用发票的开票信息；乙方确认收到甲方款项后，向甲方开具增值税专用发票。

**八、合同工期：**在具备开工条件下，施工队伍自进场之日起，工期为 180日历天。如遇雨雪天气及不可抗拒等因素影响施工正常进行时，工期顺延。若因甲方提出变更，或因甲方配合不力人为造成的窝工、停工，由甲方负责签证，据实另行计费，工期顺延。

**九、双方权利义务：**

（一）甲方的权利和义务：

1.负责施工现场的协调工作，指定一名现场工程负责人，随时协调解决施工中遇到的各种具体问题，为乙方的施工提供相应的便利。

2.甲方免费为乙方提供施工用电、用水、场地、库房。

3.按本合同约定的方式和期限支付合同价款。

4.负责对乙方提供的施工图等技术方案进行确认。

（二）乙方的权利和义务：

1.按合同价款足额收取工程款项。

2.乙方应选择并委托具备相应资质的单位从事本燃气工程的设计、施工和监理。

3.保证工期，严格执行国家有关规范和技术标准，确保工程质量合格。

4.若工程质量达不到合格等级的，予以返工，并承担由此产生的费用。

5.对因乙方原因造成的施工安全负全部责任。

6.向甲方提供竣工资料一套。

**十、违约责任：**任何一方不履行合同义务或履行合同义务不符合本合同约定，视为违约。违约方应赔偿因违约而给守约方造成的全部经济损失。

**十一、本合同在履行过程中发生争议时，由双方协商解决。协商不成，可向合同签订地人民法院提起诉讼。**

**十二、本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。具有同等法律效力，自双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效。**

甲 方（盖章）： 乙 方（盖章）：

法定代表人（盖章）： 法定代表人（盖章）：

账户名称：

开户银行：

账 号：

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

签订日期: 年 月 日