

GF-2017-0201

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：铜川市王益区行政审批服务局

承包人（全称）：陕西龙玺多建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就铜川市王益区老庙沟道路及健身广场改造提升项目及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：铜川市王益区老庙沟道路及健身广场改造提升项目

2. 工程地点：铜川市王益区老庙沟

3. 工程立项批准文号：ZCSP-王益区-2025-00118

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：道路及健身广场改造等,详细工程量见工程量清单

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

竞争性磋商文件、工程量清单所明确的范围。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 18 日

计划竣工日期：2025 年 11 月 2 日

工期总日历天数：45 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日期以开工报告为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖拾玖万肆仟陆佰元整（¥994600.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）人工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：项目单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雷雪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 铜川市王益区行政审批服务局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份，副本 贰 份，承包人执正本 壹 份，副本 贰 份。

签署页



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 铜川市王益区七一街道 11 号

邮政编码: 727000

法定代表人: 白云

委托代理人: 张战民

电 话: 13571401225

传 真: 0919-2392233

电子信箱: /

开户银行: 工行铜川市王益区支行

账 号: 2602010809200115675



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 铜川市印台区南苑社区惠民佳苑 8 号楼二楼

邮政编码: 727000

法定代表人: 师金鱼

委托代理人: 益卉

电 话: 0919-2700985

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司铜川五一路支行

账 号: 61050161940000000129