

保安服务合同

甲方:铜川市耀州区人民医院

乙方:铜川市耀州区金盾保安有限公司

铜川市耀州区政府采购中心受铜川市耀州区人民医院委托,对铜川市耀州区人民医院采购安保工作服务项目(采购项目编号:TCYZCZ-2024-04)进行竞争性磋商谈判方式采购,铜川市耀州区人民医院(以下简称“甲方”)确定铜川市耀州区金盾保安有限公司(以下简称“乙方”)为成交供应商。

依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国政府采购法》,经双方协商按下述条款和条件签署本合同。

一、合同价款

1、合同总价款每年为人民币(大写)叁拾捌万元整(¥380000.00元/年)。

2、合同总价包括:包括人员工资、管理费、制服费、安保器械、保险费。

二、服务地点及服务期限

1、服务地点:铜川市耀州区人民医院

2、服务期:壹年,合同一年一签,本合同从2025年1月1日至2025年12月31日。

三、款项结算

1、付款方式:每月5日前甲方收到乙方开具的增值税普通发票后支付上一个月服务费31666.66元。



2、支付方式:银行转账。

3、结算方式:月结。

四、保安全管理服务范围

1、门岗 24 小时执勤;

2、门诊楼、医技楼、住院楼、后勤综合楼、感染楼 24 小时巡逻;

3、院区安保管理, 24 小时执勤;

4、设施、设备安保管理, 24 小时执勤;

5、院内道路、地面停车场 24 小时车辆秩序管理;

6、停车场收费管理 24 小时。

五、组织机构框架(15 人)

1、安全保卫主管 1 名(安保人员管理)

2、安全保卫人员 14 名(安全岗位值班员、区域安全巡逻员)

3、安全保卫人员名单, 身份证复印件, 体检证明(院保卫科预留)。

六、管理要求

1、乙方需派一名项目负责人, 直接与甲方沟通, 项目负责人接收甲方提出的问题与要求, 并将解决方案及时反馈给甲方。

2、素质管理。对安保人员实施规范化管理, 统一作息、统一出操、统一上岗、统一着装、统一装备。

3、思想培养。提高安保人员思想认识, 树立服务意识。

4、技能培训。定期对安保人员进行专业技能培训、应急演练, 进行评比考评。

5、安保人员条件:(1)合法公民, (2)身体健康无残疾, (3)年龄



符合劳动法规定(其中五名人员 40 周岁-50 周岁, 其他人员最高年龄不得超过 60 周岁, 不得低于 18 周岁), (4) 身高要求 165 公分以上, (5) 学历最低要求高中。

6、服务期内, 安保人员发生的劳资纠纷、在岗工伤事故、重大疾病以及非甲方原因导致的人身事故及其他不安全事故等, 均由乙方负责。甲方不承担任何责任, 乙方应迅速处理事件, 不得影响甲方的正常工作秩序。

七、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利与义务

- 1、甲方应按本合同的约定每月向乙方支付服务费;
- 2、甲方根据需要对乙方提供的服务方案进行审核, 提出建议及意见, 确定最终实施的运营服务方案, 以便乙方遵照执行;
- 3、甲方有权对乙方的工作进行监督和考核, 上班时间为甲方安排, 原则上每天上班不能超过 8 小时, 每天有两个人轮休, 每月必须保证保安员 4 天休假, 每天上班在院保卫科内勤处签到, 所有保安人员必须在甲方备案, 每周报一次排班表;
- 4、甲方负责配合本次项目服务工作, 为乙方提供值班室以及必要的办公用品;
- 5、甲方对安保人员进行管理, 对不合适人员甲方有权提出调整。
- 6、甲方定期或随时通过监控录像对乙方安保人员值班情况检查、考核, 对工作中存在问题提出整改, 经双方签字确认后按照考核细则进行处罚。



(二) 乙方的权利与义务

1、乙方派出保安人员为甲方提供保安服务，乙方保安人员在保安部门的领导下，在当地公安机关的指导下，负责维护甲方的治安秩序，其主要职责是：预防和制止发生的突发性事件，发现和控制可疑人员及违法犯罪分子，保障甲方区域内的正常工作；

2、乙方负责做好医院安全保卫工作，维护医院正常医疗秩序，确保医院财物、工作人员及就医者的人身安全。负责监控室管理，实行 24 小时值班制度，每两小时在院内巡查一次。接到报警后，保证 5 分钟内到达现场。协助做好医疗纠纷的调处，维护现场秩序，保证工作人员人身安全；

3、乙方派驻甲方的保安人员业务上接受甲方及乙方的领导，日常行政工作由甲方管理，乙方必须严格遵守甲方的规章制度，以良好的形象和积极的工作态度，按甲方要求开展工作，认真贯彻《保安服务操作规程与质量控制》标准，抓好队伍教育管理，不断完善各项安全保卫措施，确保完成安保任务；

4、乙方应服从甲方统筹管理并按流程开展工作，乙方保安人员必须坚守工作岗位，不得脱岗，如因事(病)请假半天以上的，乙方必须及时派人顶岗并做好交接工作，以免影响甲方正常工作和营业；

5、乙方在服务期间发布的任何涉及有关甲方的相关信息，需经甲方确认无误后方可公布；

6、乙方安保人员要协助甲方定期对单位内部防火、防爆器材进行检查，保证器材性能完好，熟悉本单位内部的防火、防暴环境，发



现安全隐患及时上报甲方解决，确保无不安全事件发生；

7、甲方有权对乙方派驻的保安队员进行日常业务知识的培训与教育，以适应甲方营业需要；

8、乙方有权利拒绝甲方安排的与安保工作没有关系的工作。

八、考核管理

甲方对乙方制定相关考核细则(附件一)，每月进行考核，按实兑现。

九、违约责任

1、按《合同法》中的相关条款执行；

2、未按合同要求提供服务或服务质量不能满足本次要求，甲方会同监督机构、采购代理机构有权终止合同和对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚；

3、如因甲方原因不能按时支付服务费，需按日支付 3%违约金，甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方违约责任。

十、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的提交铜川仲裁委员会仲裁，或者依法向甲方所在地人民法院起诉。

十一、合同生效

1、本合同须经甲、乙双方的法定代表人(授权代理人)在合同书



上签字并加盖本单位公章后正式生效;

2、本合同一式贰份,甲乙双方各执一份;

3、本合同如有未尽事,甲、乙双方协商解决。

甲方(盖章)

法定或委托代理人



Handwritten signature of the legal representative of Party A.

签约时间: 2024.12.30.

乙方(盖章)

法定或委托代理人



Handwritten signature of the legal representative of Party B.

签约时间: 2024.12.30

