

合同协议书



政府采购合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局
制定

合同协议书

发包人（全称）：铜川市耀州区农业农村局

承包人（牵头单位全称）：中设建联工程设计有限公司

承包人（成员单位全称）：陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司

陕西煤业化工建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年关庄镇金马村150万羽蛋鸡示范场基础设施提升项目全过程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

（一）项目名称：2025年关庄镇金马村150万羽蛋鸡示范场基础设施提升项目全过程咨询服务

（二）服务地点：采购人指定的服务地点

（三）服务内容：①负责编制项目初步设计文件及概算、施工图编制及预算编制、工程量清单及计价工作；②负责本项目施工单位招标、监理单位采购工作；③负责本项目服务管理、项目监理费用支付、工程造价咨询、项目竣工验收、工程审核、项目竣工决算等工作。

（四）采购预算：1,450,000.00元。

二、全过程工程咨询服务范围

☐项目建议书、可研编制 ☒工程设计 ☒招标代理服务 ☒项目建设管理
☒造价咨询 ☐其他；

三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约金额为：

人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟伍佰元整（¥ 1444500.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）工程设计服务费：

人民币（大写）陆拾贰万捌仟伍佰元整（¥628500.00元）；

（2）招标代理服务费：

人民币（大写）壹拾壹万捌仟元整(¥118000.00 元)；

(3) 项目建设管理：

人民币（大写）陆拾玖万捌仟元整(¥698000.00 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

四、合同服务期

服务期限：12 个月。

五、主要负责人

项目总负责人：战荫宝；

六、支付方式与支付约定

1. 支付方式：分期付款；

2. 支付约定：(1) 合同签订后，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 20%（即大写：贰拾捌万捌仟玖佰元整，小写：¥288900.00 元）；

(2) 服务任务完成 80%，即完成项目初步设计概算、施工图设计、施工图预算、施工和监理招标工作，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 60%（即大写：捌拾陆万陆仟柒佰元整，小写：¥866700.00 元）；

(3) 所有服务完成后 15 日内，支付合同总金额的 20%（即大写：贰拾捌万捌仟玖佰元整，小写：¥288900.00 元）。

3. 发包人付款前承包人（牵头单位）开具付款金额相等的有效发票，乙方收款账户：

户 名：中设建联工程设计有限公司

开户行：交通银行长春阳光城支行

账 号：221000668013000746453

七、权利与义务

发包人的权利：

1、有权向承包人询问工作进展情况及相关的内容，有权阐述对具体问题的意见和建议。

2、对承包人提供的咨询服务建议或报告有审议、修改及最终决策的权利。

3、若承包人专业人员不按咨询服务协议履行其职责，有权要求更换承包人专业人员，直至终止协议。

4、有权对承包人不符合同规定的服务内容或报告要求限期改正和修改。

发包人的义务：

1、配合承包人工作，向承包人提供相关资料，并保证所提供资料真实、准确、完整、有效。

2、承担保密义务，未经承包人许可，不得向第三方提供承包人提交给发包人的任何材料、文件等。

3、按照合同约定的时间和金额向承包人方支付咨询服务费。

4、负责工程建设的外部关系的协调，为承包人咨询服务工作提供必要的外部条件。

承包人的权利：

1、在提供咨询服务过程中有权要求甲方提供所需的资料。

2、在提供咨询服务过程中有到现场访谈、勘察的权利。

3、有权要求发包人按合同约定付款。

承包人的义务：

1、在我国现行法律、政策允许的范围内，遵循诚实、勤勉、尽职的原则，按协议约定为甲方提供咨询服务。

2、承担保密义务，未经发包人许可，不得向第三方提供发包人提交承包人使用的材料、文件等。

3、按照约定的时间和要求完成咨询服务工作，并按要求提交业务范围内的专项报告。

联合体责任：

1. 联合体各方对甲方承担连带责任，牵头方负责总体协调。

2. 联合体内部责任划分由《联合体协议》约定，不得影响本合同履行。

八、违约责任

1. 发包人的违约责任：如发包人未按时支付服务费用，发包人应向承包人支付逾期未付款项的利息，按未支付金额的 0.05% 计算。

2. 承包人的违约责任：如承包人未按合同约定提供工程咨询服务或服务质量

不符合要求，承包人应承担违约责任，并根据实际损失向发包人支付违约金。

3. 违约责任的处理方式：违约方应及时通知对方并采取必要措施进行整改。如违约方无法履行合同义务，守约方有权解除本合同，并要求违约方承担相应的赔偿责任。

九、合同终止

1、合同终止的情形：本合同终止的情形包括但不限于：

(1) 双方协商一致终止；

(2) 承包人未按合同约定提供咨询服务，经发包人书面通知后，仍未改正的；

(3) 发包人未按时支付咨询费用，经承包人书面通知后，仍未支付的。

2、合同终止的后续处理：合同终止后，双方应进行结算。如发包人存在未支付的咨询费用，应在合同终止后的十五个工作日内一次性支付清算。

十、知识产权保护

1. 合同履行过程中，承包人所提供的所有技术方案、设计图纸、报告文稿等，其知识产权归承包人所有。

2. 未经承包人书面许可，发包人不得擅自改动、复制、传播、或用于其他未约定的目的。

十一、争议解决

1. 本合同的解释及争议解决均适用中华人民共和国相关法律法规。

2. 如双方在合同履行过程中发生争议，应友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向有管辖权的耀州区人民法院提起诉讼。

十二、承诺

1. 委托方承诺：(1) 按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据；(2) 按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备资料，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询方承诺：按照法律、法规和规章规定，以及技术标准规定及合同约定提供全程工程咨询服务。

十三、订立时间及地点

本合同于 2025 年 5 月 13 日订立。

订立地点：铜川市耀州区。

十四、其他

1. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。
2. 附件联合体协议为本合同组成部分。

发包人：(公章)



法定代表人或其

委托代理人：



承包人 (联合体牵头人签字)：(公章)



法定代表人或其

委托代理人：张 (签字)

联合体成员 (如以联合体形式承包)：(公章)



法定代表人或其

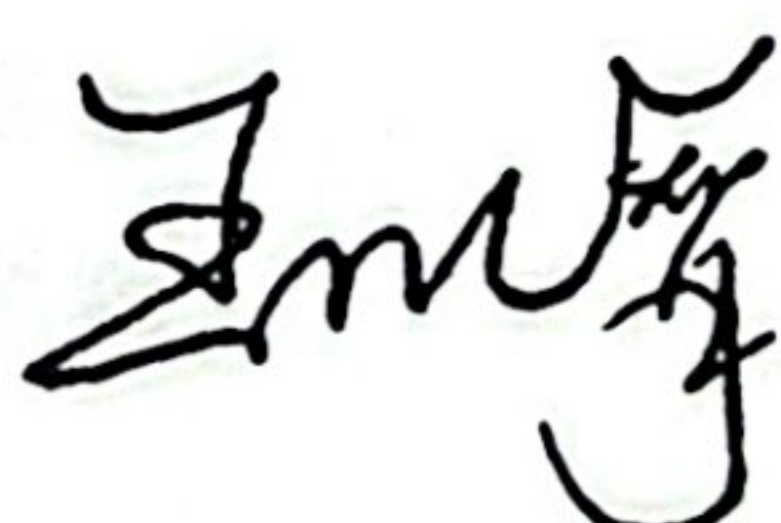
委托代理人：张 (签字)

联合体成员 (如以联合体形式承包)：(公章)



法定代表人或其

委托代理人：王 (签字)



联合体协议书

中设建联工程设计有限公司、陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司、陕西煤业化工建设（集团）有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中设建联工程设计有限公司、陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司与陕西煤业化工建设（集团）有限公司（联合体名称）联合体，共同参加2025年关庄镇金马村150万羽蛋鸡示范场基础设施提升项目全过程咨询服务采购（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中设建联工程设计有限公司（单位名称）为中设建联工程设计有限公司、陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司与陕西煤业化工建设（集团）有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件及投标文件编制、签字盖章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、负责联合体的整体协调和管理，代表联合体与甲方进行沟通和联系。

3、联合体各方的权利：①共同决策权：重大事项（如合同修改、资金使用）需各方协商一致，体现平等原则。②利益分配权：按协议比例分享项目收益（如利润、知识产权、荣誉）。③信息知情权：各方有权获取项目进度、相关数据等关键信息。

4、联合体各方的义务：①履行分工职责：按协议完成自身承担的任务，并保证质量。②资金与资源投入：按约定比例出资或提供设备、技术等资源。③连带责任：对发包人通常承担连带责任，任一成员违约可能导致全体担责。④保密与竞业限制：不得泄露联合体商业秘密。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头单位（中设建联工程设计有限公司）①负责本项目的初步设计文件及概算、预算编制、工程量清单及计价工作；②负责本项目的服务管理、项目监理费用支付、工程造价咨询、项目竣工验收、工程审核、项目竣工决算等工作；联合体成员单位（陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司）负责本项目施工单位招标、监理单位采购工作；联合体

成员单位（陕西煤业化工建设（集团）有限公司）负责本项目的施工图编制等工作。

6、各联合体成员根据各自的专业特长和分工，共同为发包人提供咨询服务，并承担相应的责任和义务。

7、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

8、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

9、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执 壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

联合体牵头人名称：中设建联工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：佟明（签字）

联合体成员名称：陕西锦耀睿航企业管理咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：汪航（签字）

联合体成员名称：陕西煤业化工建设（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王明（签字）

2025 年 04 月 09 日

中标（成交）通知书



项目编号: YMD-2025013XM

中设建联工程设计有限公司:

四川省眉山市东坡区农业农村局于 2025年04月18日就 2025年关庄镇金马村150万羽蛋鸡示范场基础设施提升项目全过程咨询服务采购（项目编号: YMD-2025013XM）进行 竞争性磋商采购，现通知贵公司中标（成交），请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标(成交)合同包号	合同包1
中标(成交)合同包名称	2025年关庄镇金马村150万羽蛋鸡示范场基础设施提升项目全过程咨询服务采购
中标(成交)金额(元)	1,444,500.00
合计金额(大写):壹佰肆拾肆万肆仟伍佰元整	

