



7.17 总务科

耀州区人民医院中央空调系统维护保养

服务项目

技术合同



甲方：铜川市耀州区人民医院

乙方：陕西乾博建设工程有限公司

二零二五年六月二十九日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

耀州区人民医院中央空调系统维护保养服务项目

目

甲方：铜川市耀州区人民医院

乙方：陕西乾博建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：耀州区人民医院中央空调系统维护保养服务项目

工程地点：耀州区

工程承包范围：中央空调系统日常维护及保养（不含手术室洁净空调系统）。

工程总价：肆拾贰万贰仟陆佰贰拾肆元柒角伍分 元
(¥ 422624.75 元)

备注：1. 此报价所需水电由甲方提供；

2. 此报价仅限机组正常维护保养，电机，压缩机组及控制主板不在保养范围之内；

3. 此报价为含税金。

4. 该保养为1年循环保养(流程如下：小保养~大保养~小保养；小保养涵盖范围：室内末端清洗为，除尘，上油，机房电控除尘，检查电路，冷却塔更换填料，主机，水泵上油保养；大保养涵盖范围：室内末端清洗为，除尘，上油，机房电控除尘，检查电路，冷却塔更换填料，主机，水泵上油 保养；主机更换冷冻油及滤芯)

第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为1 年365天(从合同签订之日算起)；



2. 工期为2025年6月29日起至2026年6月28日止;

3. 如遇下列情况, 工期作相应顺延, 并用书面形式确定顺延期限。

(1) 在施工中因停水、停电连续影响4小时以上者;

(2) 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的水灾、地震等)而影响工程进度者。

第三条 双方负责事项

1. 甲方

(1) 在开工前确保电、路、场通, 为乙方提供良好的场所。

(2) 审核甲方工程进度报表, 及时向乙方支付工程进度款。

(4) 组织对工程的竣工验收, 及时了解工程财务和工程尾款。

2. 乙方

(1) 由乙方自行负责施工现场的安全, 发生安全事故或造成第三方人身伤害事故, 由乙方全权负责。

(2) 乙方在合同履约期内, 若甲方空调使用过程中若出现故障, 乙方必须在8小时内给予解决处理。

第八条 工程价款的支付和结算

1. 合同签订后七日内甲方首付合同总额的33% 即 139466.17 元至乙方

2. 乙方按照合同进行维护保养半年后甲方在5个工作日内向乙方支付合同总额的 33% 即 139466.17 元;

3. 乙方按照维护保养周期完成后甲方在5个工作日内向乙方支付合同剩余的 34% 即 143692.41元;

四条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议双方应及时协商解决。协商不成



时，任何一方均可向工商局申请调解，也可只向合同履行地人民法院起诉。

第五条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。议定的特殊条款与本合同具有同等法律效力。

第六条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，给清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同一式两份，其中甲乙双方各持一份。

甲方(盖章):

法定代表人:

委托代理人:



乙方(盖章):

法定代表人:

委托代理人:



电 话:

日 期: 2015.6.29

电 话:

日 期: 2015.6.29

