

工程量清单封面

铜川市耀州区档案馆消防维修改
造提升项目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2025 年 09 月 29 日

编制（审核）说明

工程名称：铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目

专业/标段：铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目

第 1 页 共 2 页

- 一、编制说明：
- 一、工程概况：铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目改造内容包括：火灾自动报警及消防联动控制系统、集中控制型应急照明与疏散指示系统、防排烟系统及事故通风系统；同时恢复因施工影响的现状墙面与吊顶，增设室外消火栓、排烟机房、发电机及配套发电机房；原建筑结构保持不变。

二、编制依据：

1、依据铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目初步设计图纸，相关的标准、规范、标准图集等技术资料编制；

2、招标文件及其所提供的工程量清单和有关报价的要求，招标文件的补充通知和答疑纪要；

3、依据正常的施工组织设计及施工方法；

4、施工图设计中采用的相关规范、标准、技术资料；

5、《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）及其他相关的计价依据和办法；

6、材料价格参照2025铜川市第四期信息价，不足部分参照当地市场价；

7、国家现行相关规定。

三、计算范围：

1、施工图纸设计范围内全部内容；

2、考虑现场实际情况。

四、工程量清单报价表的有关说明

1、采用当地市场价及信息价；

2、考虑现场施工工艺及措施。

五、计价软件：广联达云计价平台GCCP7.0。

编制（审核）说明

工程名称：铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目

专业/标段：铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目

第 2 页 共 2 页

工程项目清单费用汇总表

工程名称:铜川市耀州区档案馆消防维修改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除部分					
1	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称：墙面 2. 铲除材料名称：乳胶漆 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	4508.47		
2	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型：原吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类：木龙骨 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1216.31		
3	011710001001	木门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸：1*2.1m/1.2*2.1m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	樘	40		
4	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称：砖砌体拆除（门洞等） [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	3.1		
5	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别：装修垃圾外运5km [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	25.6		
		新建部分					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 刮腻子遍数:3遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆3遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	4508.47		
7	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:硅酸钙板 [工作内容] 1. 龙骨安装 2. 面板铺贴 3. 开孔及洞口处理	m2	1216.31		
8	011302003001	艺术造型吊顶天棚	[项目特征] 1. 基层材料种类、规格:轻钢龙骨18mm阻燃板基层, 面层石膏板 2. 开孔及洞口处理:开灯槽 [工作内容] 1. 龙骨安装 2. 基层板铺贴 3. 面板铺贴 4. 开孔及洞口处理	m2	103.8		
9	011302007001	织物软雕吊顶	[项目特征] 1. 面板材料品种、规格:白色软膜天花 [工作内容] 1. 清理基层 2. 铺贴面板	m2	9.04		
10	011302004001	格栅吊顶	[项目特征] 1. 面板材料品种、规格:黑色铝方通60*80*4 [工作内容] 1. 清理基层 2. 安装龙骨	m2	21.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010802004001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:1000*2100 2. 门类型:甲级防火门 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2. 五金安装	m2	31.5		
12	010802004002	钢质防火门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:1200*2100 2. 门类型:甲级防火门 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2. 五金安装	m2	70.56		
13	011102001001	石材楼地面-局部修复	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格:石材 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝	m2	13.5		
14	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1. 零星砌砖名称、部位:门洞、修补零星部位等 2. 砖品种、规格、强度等级:砌筑砖 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	3.99		
15	011202001001	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:门窗洞，其他零星部位 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰	m2	65.78		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011104002001	竹、木(复合)地板	[项目特征] 1. 基层材料种类、规格:支架200mm 2. 面层材料品种、规格:防静电地板 [工作内容] 1. 龙骨铺设 2. 面层铺设	m2	53.86		
17	011206006001	全玻(无框玻璃)幕墙	[项目特征] 1. 玻璃品种、规格:110系玻璃幕墙 [工作内容] 1. 幕墙安装 2. 嵌缝、塞口	m2	4.32		
18	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:80系断桥铝 [工作内容] 1. 窗(含框)安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	8.1		
19	010503006001	过梁	[项目特征] 1. 图代号:窗户过梁 2. 混凝土强度等级:C20 3. 钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1. 构件就位、安装 2. 接头灌缝、养护	m3	0.11		
20	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 1. C20混凝土保护层80mm厚。2. 6mm厚SBS防水卷材3道,墙面上翻600高 2. 30厚1:3水泥砂浆找平层 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	67.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010810002001	窗帘盒	[项目特征] 1. 窗帘盒材质、规格：轻钢龙骨18mm阻燃板基层，面层石膏板 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	m	69.4		
22	01B004	屋面排烟机房	[项目特征] 1. 彩钢铁皮1mm厚(双面)：墙体100mm厚内加1级防火岩棉 2. 瓦楞屋面100mm厚内加1级防火岩棉 3. 做法详见设计	m2	18.5		
23	01B005	室外发电机房	[项目特征] 1. 彩钢铁皮1mm厚(双面)；墙体100mm厚内加1级防火岩棉， 2. 瓦楞屋面100mm厚内加1级防火岩棉 3. 室外地面：原素土地面下挖550高：6300mmX9400mm。 4. 新做地面：1：C2混凝土220mm厚：2：20m厚粗砂隔离层：3：300厚3：7灰土分两层夯实。 5. 做法详见设计	m2	29.52		
24	01B001	暖气片移位	[项目特征] 1. 暖气片拆除 2. 暖气片安装	项	1		
25	01B003	新开窗洞	[项目特征] 1. 砖墙凿洞口 2. 修整	项	1		
26	01B002	屋面开排烟井口	[项目特征] 1. 开口尺寸：1300*500mm 2. 加固排烟口	项	1		
27	01B006	零星用工	[项目特征] 1. 挪柜子、办公用品等	工日	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 6 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 单独装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。