

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.1	A.1 土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土深度:2.7m [工作内容] 1. 土方开挖	m3	487.9
2	010103001001	土方回填 [项目特征] 1. 土质要求:素土-外购 [工作内容] 1. 回填 2. 分层碾压、夯实	m3	228.33
3	010103001002	土方回填 [项目特征] 1. 土质要求:1:7水泥石回填1.5m [工作内容] 1. 回填 2. 分层碾压、夯实	m3	157.9
4	040103002001	余方弃置 [项目特征] 1. 废弃料品种:基础渣土 2. 运距:5km [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	101.67
	A.3	A.3 砌筑工程		
5	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结实心砖 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	35.67
6	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:承重多孔砖 2. 墙体厚度:240 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	112
7	040504003002	雨水口 【项目特征】 1. 垫层: c15混凝土垫层 MM; 2. 砌体: M10水泥砂浆砌240厚; 3. 抹灰: M10水泥砂浆抹面;	座	2

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 具体详见图集05S518第20页		
	A. 4	A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程		
8	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	40.29
9	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	16.74
10	010402001001	基础短柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.48
11	010402001002	构造柱 [项目特征] 1. 柱截面尺寸:240*240mm 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.44
12	010403001001	基础梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.49
13	010403005001	过梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.18
14	010405001001	有梁板 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	44.39
15	010407001001	台阶 [项目特征] 1. 构件的类型:台阶 2. 混凝土强度等级:C25 3. 3:7灰土基础15cm [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	30.39

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
16	010407001003	散水 [项目特征] 1. 构件的类型:200厚砼路面(散水) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 3:7灰土基础200mm 4. 拆除原200厚砼路面 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 拆除清理	m ²	152.62
17	010407003001	厨房地沟 [项目特征] 1. 沟截面尺寸:800*1600mm 2. 混凝土强度等级:C15混凝土 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m	27.65
18	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.796
19	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以上(含Φ10) [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	4.987
20	010417001001	螺栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格:高强螺栓10.9级 [工作内容] 1. 螺栓(铁件)制作、运输 2. 螺栓(铁件)安装	个	768
	A.6	A.6 金属结构工程		
21	010601001001	钢屋架 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:屋面方管C200*70*20*2.5 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装	t	2.711
22	010603001001	实腹柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q345B H型350*350*12*12 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷砂除锈+环氧富锌底	t	20.731

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		漆+环氧云铁中间漆+聚硅氧烷漆面漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 刷油漆		
23	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q345B 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷砂除锈+环氧富锌底漆+环氧云铁中间漆+聚硅氧烷漆面漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷油漆	t	29.701
24	010605001001	压型钢板楼板 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:钢承板YXB51-226-678 2. 压型钢板厚度:H1.2mm热镀锌钢板 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m ²	403.88
25	010605001002	屋面板 [项目特征] 1. 压型钢板厚度:100厚铝镁合金夹心屋面板(自带防水层) [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m ²	420.47
26	010606002001	钢檩条 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q345A 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷砂除锈+环氧富锌底漆+环氧云铁中间漆+聚硅氧烷漆面漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷油漆	t	2.724
27	010606008001	钢梯 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:钢板3mm 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷砂除锈+环氧富锌底漆+环氧云铁中间漆+聚硅氧烷漆面漆 [工作内容]	t	0.538

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆		
28	040506017001	金属扶梯、栏杆 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢楼梯扶手 [工作内容] 1. 钢扶梯制作、安装 2. 除锈、刷油漆	t	1.441
	A.7	A.7 屋面及防水工程		
29	010702001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 卷材品种、规格: 3mmSBS卷材2层 2. 防护材料种类: 20mm水泥砂浆找平层 3. 面层贴瓷砖 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m ²	86.57
30	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色: DN100塑料管 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水算子安装 3. 接缝、嵌缝	m	75.1
31	010702005002	屋面天沟、沿沟 [项目特征] 1. 材料品种: 3.0mm镀锌钢材 [工作内容] 1. 天沟材料铺设 2. 天沟配件安装 3. 接缝、嵌缝 4. 刷防护材料	m	85
	B.1	B.1 楼地面工程		
32	020102002001	台阶 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 大理石台阶 [工作内容] 1. 面层铺设 2. 嵌缝 3. 刷防护材料	m ²	30.39

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 材料运输		
33	020102002002	块料楼地面 -卫生间、厨房 [项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 2. 防水层厚度、材料种类:高分子涂膜防水 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:美缝勾缝 [工作内容] 1. 防水层铺设、填充层铺设 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m2	270.76
34	020102002003	块料楼地面 -其他房间 [项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:陶瓷地砖 3. 嵌缝材料种类:美缝勾缝 [工作内容] 1. 防水层铺设、填充层铺设 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m2	386.14
35	020102002004	块料楼地面 -楼梯 [项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:陶瓷地砖 3. 嵌缝材料种类:美缝勾缝 [工作内容] 1. 防水层铺设、填充层铺设 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m2	65.01
36	020102002005	块料楼地面 -过门石 [项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:大理石 [工作内容] 1. 防水层铺设、填充层铺设 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 材料运输	m2	5.15
37	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:85mm [工作内容]	m2	38.53

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 材料运输		
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
38	020204003001	块料墙面 -卫生间、厨房 [项目特征] 1. 底层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:陶瓷面砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:美缝 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 结合层铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝	m ²	334.95
39	020207001001	墙面板 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格:奥松板打底找平 [工作内容] 1. 基层铺钉	m ²	457.98
40	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:卫生间成品隔断 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 装钉压条	个	4
41	020209001002	隔断 [项目特征] 1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2. 嵌缝、塞口材料品种:70厚岩棉板充填 3. 15厚奥松板基层 4. 9厚石膏板基层 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条	m ²	199.09
	B.3	B.3 天棚工程		
42	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式:铝方板吊顶300*600mm 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 [工作内容] 1. 龙骨安装 2. 面层铺贴	m ²	235.68

分部分项工程量清单

工程名称: 建筑工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
43	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式: 石膏板吊顶 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格: 石膏板基础+石膏板面层 4. 喷刷乳胶漆2遍 [工作内容] 1. 龙骨安装 2. 基层板铺贴 3. 面层铺贴	m ²	318.44
44	020302001003	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式: 矿棉板吊顶600*600mm 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴	m ²	200.63
	B.4	B.4 门窗工程		
45	020401003001	实木装饰门 [项目特征] 1. 门类型: 木门 2. 框截面尺寸、单扇面积: 900*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	10
46	020402002001	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型: 断桥铝平开门 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	m ²	32.51
47	020402002002	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型: 钛合金门-含门套 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	m ²	3.78
48	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 钢制防盗门 2. 框材质、外围尺寸: 1000*2700mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	2
49	020402006003	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 钢制防盗门+密码指纹锁	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称: 建筑工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 框材质、外围尺寸:1600*2500mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装		
50	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型:钢制防盗门 2. 框材质、外围尺寸:1350*2700mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	1
51	020406007001	铝合金窗户 [项目特征] 1. 窗类型:断桥铝窗户(平开) 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:LOE双层玻璃5+12a+6 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	m ²	238.24
52	020406003001	金属固定窗 [项目特征] 1. 窗类型:断桥铝固定窗 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:10厚钢化玻璃 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	m ²	2.25
53	020407001001	木门窗套 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:实木门窗套 [工作内容] 1. 基层板安装 2. 面层铺贴	套	10
54	020409003001	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 窗台板制作、安装	m	92.07
55	020402002003	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:钛合金门 2. 框材质、外围尺寸:800*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	4
56	020402002004	金属推拉门	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 门类型: 钛合金门 2. 框材质、外围尺寸: 1200*2400mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装		
	B.5	B.5 油漆、涂料、裱糊工程		
57	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 腻子种类: 2遍腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆面层2遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	2080.72
58	020506001002	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 腻子种类: 2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆 3. 保温板: 水泥发泡板110mm+耐碱玻纤网格布 4. 8厚聚合物水泥砂浆找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	957.04
		拆除部分		
59	020506001003	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 拆除外墙涂料/室内乳胶漆 [工作内容] 1. 基层清理	m2	2087.37
60	020204003002	块料墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 内墙 2. 拆除瓷砖墙面 [工作内容] 1. 基层清理	m2	323.56
61	010302001002	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: 砖墙 2. 墙体类型: 内墙 [工作内容] 1. 拆除砖墙	m3	4.52
62	020102002006	块料楼地面 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 拆除800*800地砖 [工作内容]	m2	238.5

措施项目清单

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		电气		
1	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 (动力) 2. 导线型号、材质、规格: BY-4.0 3. 敷设部位或线制: 穿管 [工作内容] 1. 配线	m	194.63
2	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: BY-2.5 3. 敷设部位或线制: 穿管 [工作内容] 1. 配线	m	406.6
3	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC20 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	364.3
4	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC16 3. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	236.3
5	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: AL1-8 2. 规格: 700X500X200 3. 安装: 明装 [工作内容] 1. 箱体安装 2. 端子板接线	台	13
6	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 安全出口标志灯 2. 安装方式: 壁装 [工作内容] 1. 安装	套	2
7	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 应急照明灯 [工作内容] 1. 安装	套	2

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
8	030213003003	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:筒灯 3. 安装:嵌入式 [工作内容] 1. 安装	套	58
9	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:平板灯 2. 规格:600*600 3. 安装方式:嵌入式安装 [工作内容] 1. 安装	套	27
10	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:平板灯 2. 规格:300*600 3. 安装方式:嵌入式安装 [工作内容] 1. 安装	套	2
11	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:平板灯（照明、风暖、排气一体灯） 2. 规格:300*600 3. 安装方式:嵌入式安装 [工作内容] 1. 安装	套	2
12	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称:线条灯 2. 安装方式:嵌入式 [工作内容] 1. 安装	套	3
13	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 2. 型号:10A 3. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 安装	个	15
14	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联开关 2. 型号:10A 3. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 安装	个	2

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
15	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:三联开关 2. 型号:10A 3. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 安装	个	1
16	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:五联单控开关 2. 型号:10A 3. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 安装	个	13
17	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:空调调温开关 2. 安装方式:暗装 [工作内容] 1. 安装	个	4
18	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称:普通插座 3. 规格:10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	21
19	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称:普通插座 3. 规格:10A [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	34
20	030804020001	热水器 1. 电能源:电热水器(挂式)	台	1
21	030804027001	饮水机 1. 类型:电加热饮水机 2. 型号、规格:落地式	套	1
		弱电		
22	031208008001	电视监控摄像设备 [项目特征] 1. 名称:半球型彩色摄像机 2. 吸顶式安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调试	台	9
23	031101051001	配线架 (FD)	套	1

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801005002	塑料管UPVC [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: U-PVC 4. 规格: DN150 [工程内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装	m	48.9
2	030801005003	塑料管UPVC [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: U-PVC 4. 规格: DN100 [工程内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装	m	6.5
3	030801005004	塑料管UPVC [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 排水 3. 材质: U-PVC 4. 规格: DN50 [工程内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装	m	24.8
4	030801008001	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验	m	29.8
5	030801008002	钢塑复合管 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: 钢塑管	m	42.7

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 规格:DN32 5. 连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 给水管道消毒、冲洗 4. 水压及泄漏试验		
6	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:蹲便器 2. 型号、规格:自动感应式冲洗阀 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	4
7	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 名称:小便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	1
8	030804005001	洗涤盆 [项目特征] 1. 名称:拖把池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1
9	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 材质:大理石成品洗手盆1.5*0.6m (含龙头) [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4
10	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:截止阀 DN25 [工程内容] 1. 安装	个	5
11	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:角阀 2. 型号、规格:DN25 [工程内容] 1. 安装	个	12
12	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 材质:地漏 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 安装	个	1
13	030804017002	地漏	个	2

措施项目清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801010001	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 输送介质: 冷媒</p> <p>3. 材质: 去油脱磷无缝紫铜管</p> <p>4. 规格: $\Phi 15.88$</p> <p>5. 连接方式: 氮气保护焊</p> <p>6. 管道保温: 采用10mm闭孔橡塑发泡保温</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 管件安装 (指管件、不锈钢管管件)</p> <p>3. 套管 (包括防水套管) 制作、安装</p> <p>4. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油</p> <p>5. 管道氮气吹扫</p> <p>6. 管道气密性实验</p>	m	21.4
2	030801010002	<p>铜管</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 输送介质: 冷媒</p> <p>3. 材质: 去油脱磷无缝紫铜管</p> <p>4. 规格: $\Phi 9.53$</p> <p>5. 连接方式: 氮气保护焊</p> <p>6. 管道保温: 采用10mm闭孔橡塑发泡保温</p> <p>[工程内容]</p> <p>1. 管道、管件及弯管的制作安装</p> <p>2. 套管 (包括防水套管) 制作、安装</p> <p>3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油</p> <p>4. 管道氮气吹扫</p> <p>5. 管道气密性实验</p> <p>6. 管道气密性实验</p>	m	21.4
3	CB001	<p>室外机</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 室外机</p> <p>2. 规格: MAV-252W/DSN1-840i</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 安装</p>	台	4
4	030901004001	<p>空调器</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 名称: 分体式空调室内机带电辅助加热 (一级能效)</p> <p>2. 安装位置: 室内</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 安装</p> <p>2. 软管接口制作、安装</p>	台	4
5	030901004002	<p>空调器</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 形式: 风管机 (含控制器)</p> <p>2. 规格: FGR5pd/kaNH</p> <p>3. 安装位置: 一二楼外墙</p> <p>[工作内容]</p>	台	12

措施项目清单

工程名称：通风空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

工程名称：室外工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	AB001	垃圾分类站 1. 清理场坪 2. 购置、安装成品垃圾分类站6*2.5*2.6m 3. 标准4分类收集	套	1
2	AB002	洗车台 1. 移动式家用洗车机，电源220V，功率1800V，冲水定额流量8L/min-10L/min. 2. 出水管长20m 3. 具体详见施工图纸	套	1
3	AB003	篮球架安装 1. 旧篮球架安装	座	2
4	010603003001	镀锌方管柱 [项目特征] 100*100*5方管 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	t	0.295
5	010604001001	镀锌方管梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: 60*40*4方管 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆	t	0.643
6	AB004	钢柱基础 1. 具体详见施工图纸	项	1
7	040205006002	标线 1. 油漆品种: 热熔型涂料 2. 工艺: 热熔器 3. 线形: 虚线 4. 线宽: 0.15m	km	0.22
8	040205006004	标线 1. 油漆品种: 热熔型涂料 2. 工艺: 热熔器 3. 线形: 实线 4. 线宽: 0.15m	km	1.094
9	010605001001	屋面板 [项目特征] 1. 压型钢板厚度: 75厚岩棉夹芯压型屋面板 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m ²	142

措施项目清单

工程名称：室外工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

