

宜君县自然资源局宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划编制服务中标
(成交) 明细

陕西省中投招标有限责任公司受宜君县自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划编制服务（项目编码：SZTCS-XA-240218-FW）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划编制服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安建大城市规划设计研究院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,900,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划编制服务	区域规划和设计服务	采购包1：供应商报价不允许超过标的金额（招单价的）供应商报价不允许超过标的单价 标的名称：宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划编制服务 一、宜君县县城及太安镇等6个乡镇城镇详细规划主要内容包括以下几个方面：（1）确定规划范围内不同性质用地的界线，确定各类用地内适建，不适建或者有条件地允许建设的建筑类型。（2）确定各地块建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等控制指标；确定公共设施配套要求、交通出入口方位、停车泊位、建筑后退红线距离等要求。（3）提出各地块的建筑体量、体型、色彩等城市设计指导原则；（4）根据交通需求分析，确定地块出入口位置、停车泊位、公共交通场站用地范围和站点位置、步行交通以及其它交通设施。规定各级道路的红线、断面、交叉口形式及渠化措施、控制点坐标和标高。（5）根据规划建设容量，确定市政工程管线位置、管径和工程设施的用地界线，进行管线综合。确定地下空间开发利用具体要求。（6）对存量地块制定相应的土地使用与建筑管理规定。具体编制内容和深度参考《自然资源部关于加强国土空间详细规划工作的通知》及相关的国家、地方规划管理规定。二、成果要求 需提交的成果文件：项目评审后按照专家意见修改并提交最终成果文件纸质版3份/乡镇。规划最终成果包括规划文本、规划图件、规划说明以及规划数据库等；形式分为纸质成果、电子成果和数据库。成果内容须符合国家、省、市相关法律、标准、规程与技术标准的相关规定。（1）纸质成果 包括规划文本、规划说明、规划图纸（含图则），采用A3或A4规格，3份/乡镇。（2）电子成果 规划文本、规划说明的word文件，以及图纸的cad、gis矢量文件。图件和文本须做到清晰、完整、表达准确，同类图纸规格应尽量统一，cad、gis图件要符合相关要求。（3）数据库成果 按照相关数据库标准建立，格式为mdb或gdb格式，坐标系为2000国家大地坐标系。	120天	符合《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法》以及其他相关法律、法规	1,900,000.00	1.00	套	1,900,000.00

陕西省中投招标有限责任公司
2024年03月13日