

宝鸡市制造业新型技术改造城市试点聘请综合管理服务商项目

合同书

甲方：宝鸡市工业和信息化局

乙方：北京赛迪科技工程有限公司

签订时间：2026 年 6 月 3 日



甲方（全称）：宝鸡市工业和信息化局

乙方（全称）：北京赛迪科技工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：宝鸡市制造业新型技术改造城市试点聘请综合管理服务商项目

2. 项目地点：陕西省宝鸡市宝虢路125号行政中心1号楼

3. 项目内容：为宝鸡市制造业新型技术改造城市试点项目提供全过程监理服务，包括：

（1）试点整体监理工作：聚焦宝鸡市制造业新型技术改造城市试点全流程推进节奏，重点监督各板块工作按计划开展实施，检查阶段任务的时间节点落实情况，充分保障试点项目整体进度符合计划要求，为后续国家验收奠定基础。协助甲方开展项目中期检查、年度审查，按需开展关键节点审查工作，核查项目整体建设质量、进度、变更情况，核实各企业投资执行情况，核查项目各板块档案记录规范性、完整性，并及时归档。按需形成《中期检查专题监理报告》、《年度审查专题监理报告》以及其他各类《专题监理报告》等。

（2）专项技术审查服务：开展专项技术审查和管理评估。包括系统集成的适配性、软硬件的落地应用情况等，核对项目各类技术方案与项目实际推进的一致性、技术文档的完整性等，协助开展验收预评估，为项目顺利通过国家级验收提供专业技术支撑。编制《技术审查专题监理报告》、《国产化软硬件应用实施情况专题监理报告》《文档完整性核查报告》等。

(3) 专项投资审查服务：投资层面严格按照试点项目要求，审查中央财政及地方配套资金的使用进度，跟踪资金与项目建设进度的匹配度，核查财政资金支出情况，核实合同、发票与资金支付的一致性。编制《投资审查专题监理报告》、《资金支付监理意见》等。

(4) 项目实施监理服务：针对钛及新材料、机床工具、汽车制造三大行业重点项目开展全生命周期监理，严格执行信息工程监理“四控、三管、一协调”要求。质量控制审核方案可行性与合规性，监督项目实施全过程质量。进度控制管控项目进度计划与执行偏差，协调推进项目工作确保按期实施。投资控制审核资金预算与支付申请，监督财政资金规范、合规使用。变更控制规范项目变更管理与审核，建立台账实现变更全流程可追溯管控。合同管理监督合同履行情况，确保项目合同按期保质完成履约。信息与档案管理规范项目资料与档案管理，确保文档完整、规范、可追溯，满足验收与档案管理要求。安全与保密管理落实安全保密管理要求，开展安全保密检查并督促整改。组织协调统筹多方协调与内部管理，定期组织例会、专题会议等，及时解决问题保障项目顺利验收。编制《监理月报》、《专题监理报告》、《监理意见》、《监理总结报告》、《会议纪要》等。

二、组成本合同的文件

附件1：中标通知书；

附件2：服务团队成员名单。

以上附件和项目招标文件及投标文件，共同构成本合同不可分割的部分并与合同正文具有同等的法律效力。本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。如果合同正文的规定与附件的规定不同，除非另有明确规定，否则以合同正文为准。

三、合同价款

1. 合同金额（大写）：玖拾壹万陆仟元整(¥916,000.00)。

2. 合同总价即成交价，不受市场价变化或实际工作量变化的影响。

四、项目实施地点

项目实施地点为：陕西省宝鸡市宝虢路125号行政中心1号楼。

五、付款方式

第一笔款：合同签订生效之后，甲方在收到乙方提供的增值税普通发票后20日内，向乙方支付合同总价的40%，即人民币叁拾陆万陆仟肆佰元整（¥366,400.00）；

第二笔款：2027年10月前，乙方完成阶段性工作并提交2027年半年度监理工作报告，甲方在20日内完成审核确认，在收到乙方提供的增值税普通发票后20日内，向乙方支付合同总价的40%，即人民币叁拾陆万陆仟肆佰元整（¥366,400.00）；

第三笔款：2028年3月前项目实施完成，乙方提交项目监理总结报告及监理全套资料，甲方在20日内完成审核确认，在收到乙方提供的增值税普通发票后20日内，向乙方支付合同总价的20%，即人民币壹拾捌万叁仟贰佰元整（¥183,200.00）。

六、质量保证

1. 乙方在服务范围内按工作内容和甲方要求制定详细的监理工作方案，方案应科学、合理、合法、可靠。

2. 乙方人员配备合理，成立针对本项目的专项服务小组，项目负责人、工作人员分工明确，确保服务质量。

3. 乙方应编制监理服务规划，明确各类突发事件的应急预案和措施，有明确具体的承诺。

4. 乙方所派工作人员，若在服务期间发生侵害第三方或被第三方侵害，甲方概不负责，由乙方自行处理并承担相应损失。

七、安全责任

乙方应对其工作人员在现场工作期间的一切行为负责，如安全事故责任及因此发生的人身损害赔偿和其它费用由乙方承担，给甲方造成损害的，乙方应承担赔偿责任。

八、考核验收

由甲方和乙方共同对项目进行整体验收。其内容包括但不限于是否按照甲方要求进行服务、是否在规定时间内服务完毕等。

1. 验收标准依据以下文件要求：

- (1) 本合同及附件文本；
- (2) 制造业新型技术改造城市试点相应的标准及规范。

2. 监理服务验收指标包括：

- (1) 监理月报、会议纪要及各类核查台账齐全规范，按时提交监理报告、监理总结报告及验收意见，质量符合甲方要求；
- (2) 按项目计划开展监理巡检、资料审核、进度督办、投资审查等，关键节点按期落地，过程记录完整齐全，配合项目顺利完成最终验收。

九、保密要求

1. 乙方应严格遵守甲方有关保密规定，不得泄漏一切机密；
2. 在服务期间，乙方对接触到的有关甲方活动、技术情报和技术资料等文件进行保密；
3. 未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露项目信息，因乙方失泄密造成甲方经济损失的，乙方负责赔偿；
4. 保密期限为服务期内及服务结束后2年。

十、违约责任

1. 按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。乙方违反约定或履行合同不符合甲方要求的，甲方有权

随时解除合同并向乙方主张不低于合同总金额30%的违约金。给甲方造成损失的，由乙方负责全额赔偿。

2. 乙方若因自身原因导致项目进度、质量或目标发生重大偏离，且未能在甲方要求的合理期限内完成整改，甲方有权根据违约轻重，采取限期30日整改、扣减10%服务费用、中止或解除合同等措施。

3. 甲方单方解除合同或因甲方过错和责任造成合同不能履行的，乙方已收取的费用不予退还。如采取分期付款方式，乙方已完成服务项目或内容超过60%的，甲方应按约定支付项目尾款。收到款项后，乙方应将已完成的成果移交给甲方。

十一、争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可由合同签订地人民法院管辖。

十二、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

十三、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。

2. 订立地点：陕西省宝鸡市宝虢路125号行政中心1号楼。

3. 本合同一式伍份，具有同等法律效力，双方各执贰份，招标代理机构存档壹份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。

(本页为盖章页)

甲方(公章)

单位名称: 宝鸡市工业和信息化局

地 址: 陕西省宝鸡市金台区宝虢路
125 号行政中心一号楼

法定代表人或被授权人

(签字或签章)

联 系 人: 杨宁波

联系电话: 0917-3261180

帐 号: 2603037309200018457

开户银行: 工行宝鸡政府广场支行

签订日期: 2020 年 6 月 3 日

乙方(公章)

单位名称: 北京赛迪科技工程有限公司

地 址: 北京市海淀区紫竹院路66
号14层

法定代表人或被授权人

(签字或签章)

联 系 人: 王贵

联系电话: 010-88559977

帐 号: 0109 0373 1001 2010
5076 131

开户银行: 北京银行阜裕支行

签订日期: 2020 年 6 月 3 日

附件1：中标通知书

宝鸡诺信达项目管理有限公司 中标通知书

北京赛迪科技工程有限公司：

宝鸡市制造业新型技术改造城市试点聘请综合管理服务商项目
(项目编号：NXD2026-13，开标时间：2026年05月08日) 招标工作中，评审小组依据各投标单位的投标文件，经过评审程序，推荐出中标候选人。其结果送至宝鸡市工业和信息化局审核后，确定贵单位为 标段名称：宝鸡市制造业新型技术改造城市试点聘请综合管理服务商项目二标段（标段编号：NXD2026-13-2） 中标供应商。

中标供应商：北京赛迪科技工程有限公司

中标金额：¥916000.00 元

大写：玖拾壹万陆仟元整

请接此通知后，做好以下工作：

在文件规定的时间内，与宝鸡市工业和信息化局洽谈合同条款，

并签订合同。



附件2：服务团队成员名单

序号	姓名	性别	职务/职称	最高学历	研究领域/专业	工作职责
1	武秋实	男	高级工程师	硕士研究生	信息系统监理	总监理工程师/项目负责人
2	王 贵	男	高级工程师	硕士研究生	信息系统咨询与监理	总监理工程师代表
3	杨建勇	男	高级工程师	大学本科	信息系统咨询与监理	监理工程师
4	邓 同	男	工程师	大学本科	软件造价评估	软件造价工程师
5	陈怡欣	女	工程师	硕士研究生	软件造价评估	软件造价工程师
6	刘景超	男	高级工程师	大学本科	信息系统咨询与监理	监理工程师
7	严 翔	男	高级工程师	硕士研究生	信息系统监理	监理工程师
8	陈世亮	男	高级工程师	大学本科	信息系统监理	监理工程师
9	陈 鑫	男	高级工程师	大学本科	信息系统监理	监理工程师
10	吕小刚	男	高级工程师	大学本科	信息系统监理	监理工程师