

金陵街道办事处机厂街社区老年人日间照料中心
设施配套项目

采
购
合
同



采购人：宝鸡市渭滨区金陵街道办事处

供应商：陕西亨远建筑工程有限公司

签订日期：2026 年 2 月 26 日



采购合同

甲方：宝鸡市渭滨区金陵街道办事处

地址：机厂街街道办事处

乙方：陕西亨远建筑工程有限公司

地址：西安国际港务区启航公园总部办公区5号3楼301室121号

金陵街道办事处机厂街社区老年人日间照料中心设施配套项目(项目编号：XYBJ-2025-099)，在宝鸡市渭滨区财政局的监督管理下，由信宇腾远工程咨询集团有限公司组织竞争性谈判。宝鸡市渭滨区金陵街道办事处(以下简称“甲方”)确定(成交供应商名称)陕西亨远建筑工程有限公司(以下简称“乙方”)为成交供应商。

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》规定，甲方通过竞争性谈判采购设施配套家具设备(采购内容)，并接受了卖方以价格叁拾捌万叁仟元整(成交金额大写)(以下简称“合同价”)提供的货物和服务。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书；
- b. 合同补充条款或协议；
- c. 中标通知书；

- d. 投标文件（含澄清文件）
- e. 招标文件（含招标文件补充通知）

二、货物和数量

本合同货物和数量：详见报价清单（附件1）

三、合同总价

本合同总价为人民币：383000元（叁拾捌万叁仟元整）

四、付款方式

本合同的付款方式：一次性付清。

乙方提供的设施设备完成交付、审计验收合格、提供全额合规发票后60日内，甲方一次性支付乙方合同金额383000元，（人民币叁拾捌万叁仟元整）。

五、交货时间、方式及地点

本合同货物的交货时间为：自合同签订之日起30日历天。

交货方式为：现场交货，乙方负责办理运输和保险，并将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由乙方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期，安装调试完毕并验收合格为验收完成日期。

交货地点为：宝鸡市渭滨区货场路10号院铁路高层小区老年人日间照料中心

六、货物包装要求

除合同另有约定外，乙方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装且该包装应符合国家有关包装的法律法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运

抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

七、质量保证

7.1 乙方须保证货物全新、未使用过，并完全符合强制性的国家技术规范 and 合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

7.2 乙方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，乙方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

7.3 乙方需为所有货物提供不少于【3】年的免费质量保证服务，质量保证期自最终验收合格之日起计算。质量保证期内，乙方需在接到甲方报修通知后24小时内上门维修，逾期未处理的，甲方有权自行委托第三方维修，产生的所有费用由乙方承担。

八、货物的检验和验收

8.1 在交货前，中标人应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验。

8.2 货物运抵现场后，甲方将联合第三方审计部门对货物的质量、规格、数量和重量进行全面检验，乙方需配合提供所有检验所需的技术资料与样品。货物运抵现场并完成安装调试后，甲方将按照合同约定的技术标准、报价清单及相关要求组织验收，验收合格后签署验收合格文件。检验不合格的货物，甲方有权直接拒收并要求乙方限期更换合格货物。

九、违约责任约定

9.1 乙方应按照合同规定的时间交货和提供服务。如果乙方无正当理由

由迟延交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

9.2 在履行合同过程中，由于乙方原因不能按时交货和提供服务的，应及时以书面形式将其理由及预期延误时间通知甲方。

9.3 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后最短时间内将有关部门出具的证明文件送达另一方。

9.4 除合同不可抗力规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可要求乙方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的 0.3% 计收。违约金的最高总额不受 3% 限额限制，直至乙方完成交货或提供服务为止。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果甲方认为乙方违约情节严重，或在违约金达到最高限额 3% 后乙方仍未交付货物或提供服务，甲方有权解除合同。

9.5 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

十、合同一般条款内容

10.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件及其投标文件的技术规范偏差表相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

10.2 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规

定，合同价为含税价，均由乙方缴纳。

十一、合同争议的解决

11.1 如需修改或补充合同内容，经协商后双方应签署书面修改或补充协议，该协议将作为本合同的一个组成部分，且与本合同具备同等法律效力。

11.2 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，可依法向渭滨人民法院提起诉讼。

十二、合同生效和其它条款

12.1 本合同经甲方、乙方双方全权代表签署且加盖单位印章后生效。

12.2 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件、投标文件、供应商澄清记录为基础，不得违背其实质性内容。

12.3 本合同一式 4 份，供需双方各持一份，民政、财政各留一份备案。



甲方：金陵街道办事处
(印章)

法定代表人或授权代表：
刘岩

日期：2026年2月26日



乙方：陕西亨远建筑工程有限公司
(印章)

法定代表人或授权代表：汪寒林

日期：2026年2月26日

附件 1

谈判分项报价表

序号	名称	品牌	型号和规格	生产/供货厂家	单位	数量	单价	总价	备注
1	监控设备--硬盘录像机	TP-LINK	规格: 800 万高清指数 型号: TL-SG2024D	普联技术有限公司	套	1	782.00	782.00	
2	监控设备--交换机	TP-LINK	规格: 32 口百兆交换机 型号: TL-SG5428	普联技术有限公司	套	1	1250.00	1250.00	
3	监控设备--显示器	AOC	规格: 27 寸 型号: 215LM00056	冠捷电子科技(福建)有限公司	套	1	800.00	800.00	
4	监控设备--摄像头	海康威视	规格: 4k 高清 型号: DS-IPC-T12H-1	杭州海康威视数字技术股份有限公司	套	12	215.00	2580.00	
5	冰箱	TCL	规格: 容积 520 型号: BCD-539WEZ50	TCL 家用电器(合肥)有限公司	个	1	4750.00	4750.00	
6	灭火器	源易盾	规格: 容量 4KG 型号: MFZ/ABC4	苏州勇业京安消防设备制造有限公司	个	14	68.00	952.00	
7	老花镜	千叶	规格: A 级 型号: TR-90	千叶眼镜连锁股份有限公司	个	12	80.00	960.00	
8	外面过道医用扶手	荣兴	规格: 60*50*40MM 型号: 实木扶手	福建泉州荣兴家具有限公司	米	45	115.00	5175.00	
9	多功能活动室--条桌	广圣	规格: 1200*400*750mm 型号: 条桌	中山市广圣办公用品有限公司	个	20	272.00	5440.00	
10	多功能活动室--条桌座椅	广圣	规格: 460*460*900mm 型号: 班椅	中山市广圣办公用品有限公司	个	40	178.00	7120.00	

11	多功能室—舞台桌	广圣	规格: 1400*600*750mm 型号: 会议台桌	中山市广圣办公用品有限公司	个	5	832.00	4160.00	
12	多功能室—舞台座椅	广圣	规格: 460*460*900mm 型号: 班椅	中山市广圣办公用品有限公司	个	10	372.00	3720.0	
13	多功能活动室—舞台演讲台	广圣	规格: 700*500*1150mm 型号: 演讲台	中山市广圣办公用品有限公司	个	1	500.00	500.0	
14	多功能活动室—LED显示屏	强力巨彩	规格: 160*320mm 型号: Q2S15B40V4H	厦门强力巨彩光电科技有限公司	平方米	6.2	6080.00	37696.00	
15	多功能活动室—设备操作间显示屏	AOC	规格: 24寸 型号: 24B15H2	冠捷电子科技有限公司(福建)有限公司	套	1	1450.00	1450.00	
16	多功能活动室—设备操作间视频处理器	灰度科技	规格: 横向 1920 纵向 1080 型号: HD-VP410S	深圳市灰度科技有限公司	套	1	1816.00	1816.00	
17	多功能活动室—吸顶音响	Hivi/惠威	规格: 直径 5.5 寸 型号: TD206	中国珠海惠威科技有限公司	套	4	390.00	1560.00	
18	多功能活动室—象棋	永祥禾	规格: 直径 50MM 型号: ZJ-50	永祥禾制造厂	套	2	108.00	216.00	
19	多功能活动室—套柱配对积木	永祥禾	规格: 套装 型号: WS-10-50	永祥禾制造厂	套	2	60.00	120.00	
20	多功能活动室—握力器	安踏	规格: 握力最大值 60KG 型号: Z0-ANTA-0019	安踏运动器械有限公司	套	2	73.00	146.00	
21	接待区—沙发	广圣	规格: 3500*780*800mm 型号: 沙发	中山市广圣办公用品有限公司	套	2	4920.00	9840.00	
22	接待区—茶几	广圣	规格: 直径 800MM 高度 340mm 型号: 茶几	中山市广圣办公用品有限公司	套	1	1090.00	1090.00	
23	接待区—休闲圆桌+2把实木椅	广圣	规格: 圆桌直径 600 椅 550*400*700mm 型号: 圆桌+椅子	中山市广圣办公用品有限公司	套	5	1750.00	8750.00	

24	接待区—医疗器材座凳	广圣	规格: 550*420*700mm 型号: 塑料椅子	中山市广圣办公用品有限公司	套	20	106.00	2120.00	
25	助浴室—电热水器	海尔	规格: 容量 50L 型号: EC5001-HT3	青岛经济技术开发区海尔热水器有限公司	个	1	1380.00	1380.00	
26	助浴室—花洒	浪鲸	规格: 标准 型号: 701-CP3	浪鲸卫浴有限公司	个	1	820.00	820.00	
27	助浴室—集成浴霸排风三合一	公牛	规格: 300*600mm 型号: Y09C	宁波公牛电器有限公司	个	1	780.00	780.00	
28	助浴室—更衣柜	广圣	规格: 1600*550*200mm 型号: 衣柜	中山市广圣办公用品有限公司	平方米	3.84	750.00	2880.00	
29	助浴室—木质浴桶	蜀浴	规格: 1400*700*500 型号: 基础款 140*70*50-70CM	上海柏洵木业有限公司	个	1	730.00	730.00	
30	助浴室—防护地垫	欣润	规格: 1800*1200 型号: XR19TM250308	欣润家居有限公司	项	1	432.00	432.00	
31	助浴室—瘫痪病人洗澡床、助浴床 洗浴床、失能老人沐浴床	敬慈	规格: 2200*780*1200mm 型号: 敬慈洗澡床	敬慈康养器械有限公司	个	1	5350.00	5350.00	
32	助浴室—助浴折叠座椅	贺驰	规格: 500*500*500mm 型号: 洗澡椅	贺驰助养器械有限公司	个	1	350.00	350.00	
33	助浴室—洗衣机	小天鹅	规格: 515*525*910mm 型号: TB80V277	无锡小天鹅电器有限公司	个	1	3880.00	3880.00	
34	保健康复室—护理床 1 (含床垫)	广圣	规格: 1000*2000*1050mm 型号: CU-1000	中山市广圣办公用品有限公司	个	4	2570.00	10280.00	
35	保健康复室—护理床 2 (含床垫)	广圣	规格: 1500*2000*1050mm 型号: CU-1500	中山市广圣办公用品有限公司	个	4	3080.00	12320.00	

36	保健康复室--床上用品(床单+被褥)	良品之佳	规格: 1500*2000MM 1000*2000mm 型号: 定制	良品之佳家居软装有限公司	套	8	465.00	3720.00	
37	保健康复室--护理床专用床头柜	广圣	规格: 430*400*600mm 型号: 床头柜	中山市广圣办公用品有限公司	个	14	296.00	4144.00	
38	保健康复室--储物柜	广圣	规格: 现场测量 型号: 衣柜	中山市广圣办公用品有限公司	平方米	46.3	750.00	34725.00	
39	电视机	小米	规格: 65寸 型号: L65RB-RAE	小米科技有限责任公司	个	2	2890.00	5780.00	
40	保健康复室--护理站服务台	广圣	规格: 5160*600*750mm 型号: 控制台	中山市广圣办公用品有限公司	米	5.16	1850.00	9546.00	
41	保健康复室--护理床隔断帘+窗帘	良品之佳	规格: 现场测量 型号: 定制	良品之佳家居软装有限公司	套	23	732.00	16836.00	
42	保健康复室--石墨烯深层生物波热疗仪	坦通泰	规格: 305*400*590mm 型号: XWYTT-S001	深圳市坦通泰科技有限公司	套	10	3910.00	39100.00	
43	保健康复室--智能针灸仪	熏养堂	规格: 400*400*900mm 型号: 智能靠背坐熏仪	广州德源仪器设备有限公司	套	5	4715.00	23575.00	
44	保健康复室--热水壶	新飞	规格: 容量 1.5L 型号: RL525-03	河南新飞电器有限公司	套	5	126.00	630.00	
45	更衣室--密码锁更衣储物柜	广圣	规格: 400*550*400mm 型号: 储物柜	中山市广圣办公用品有限公司	个	22	450.00	9900.00	
46	更衣室--换鞋凳	广圣	规格: 600/800*300*430mm 型号: 座凳	中山市广圣办公用品有限公司	个	3	185.00	555.00	
47	保健康复室(卫生间)--集成浴霸排风三合一	公牛	规格: 300*600mm 型号: Y09C	宁波公牛电器有限公司	个	2	780.00	1560.00	
48	保健康复室(卫生间)--呼叫器	剑涛	型号: 5206 规格: 80*200mm	重庆剑涛科技有限公司	个	10	145.00	1450.00	

49	保健康复室(卫生间) — 花洒	浪鲸	规格: 标准 型号: 701-CP3	浪鲸卫浴有限公司	个	2	820.00	1640.00	
50	保健康复室(卫生间) — 盥洗池	浪鲸	规格: 900*480*500mm 型号: 3611-90	浪鲸卫浴有限公司	个	4	2480.00	9920.00	
51	卫生间 五金挂件 (毛巾杆 卫生纸固定架 废纸篓 马桶刷)	科驰	规格: 五件套 型号: 806 五件套 (黑色)	温州伊卡诺洁具	个	3	280.00	840.00	
52	卫生间 (男厕 女厕) — 换气扇	公牛	规格: 300*600mm 型号: H-300M	宁波公牛电器有限公司	个	2	452.00	904.00	
53	卫生间 (男厕) — 拖把池	浪鲸	规格: 400*400*460mm 型号: 201-400	浪鲸卫浴有限公司	个	1	253.00	253.00	
54	阅览手工活动室 — 手工活动桌	广圣	规格: 120*2800*750mm 型号: 会议桌	中山市广圣办公用品有限公司	个	1	2780.00	2780.00	
55	阅览手工活动室 — 凳子	广圣	规格: 350*450*800mm 型号: 钢架会议椅	中山市广圣办公用品有限公司	个	8	195.00	1560.00	
56	阅览手工活动室 — 展柜书柜	广圣	规格: 1400*400*2200mm 型号: 展柜	中山市广圣办公用品有限公司	个	2	1530.00	3060.00	
57	阅览手工活动室 — 笔墨纸砚全套	永祥禾	规格: 标准 型号: 笔墨纸砚全套	永祥禾制造厂	套	1	230.00	230.00	
58	办公区 — 档案柜 文件柜	广圣	规格: 850*350*1800mm 型号: 钢制文件柜	中山市广圣办公用品有限公司	个	2	286.00	572.00	
59	办公区 — 急救箱	仁民安	规格: 290*170*180mm 型号: YX-20	仁民安医疗器械有限公司	套	2	318.00	636.00	
60	办公区 — 办公桌	广圣	规格: 1800*900*750mm 型号: 办公桌	中山市广圣办公用品有限公司	个	2	3190.00	6380.00	
61	办公区 — 办公桌 凳子	广圣	规格: 350*450*800mm 型号: 班椅	中山市广圣办公用品有限公司	个	9	195.00	1755.00	

62	保健康复室—棕垫	良品之佳	规格: 2000*750*25mm 型号: 黄麻椰棕	良品之佳家居软装有限公司	个	8	190.00	1520.00	
63	保健康复室—纯石墨烯远红外能量房	烯时代	规格: 850*800*2200mm 型号: 远红外能量房	烯旺新材料科技股份有限公司	个	3	13133.00	39399.00	
64	保健康复室—智能音响	小米	规格: 88.2mm*88.2mm*211.6mm 型号: L15A	小米科技有限贵任公司	个	1	278.00	278.00	
65	保健康复室—跑步机	立久佳	规格: 1470*720*1180mm 型号: Z7pro	立久佳运动器材有限公司	台	2	3550.00	7100.00	
66	保健康复室—液压式踏步器	智安康	规格: 250*550*1220mm 型号: 康复脚踏车	智安康运动器材有限公司	台	2	1620.00	3240.00	
67	保健康复室—平衡训练器	迅荣	规格: 87*330*75cm 型号: 561	智安康运动器材有限公司	台	2	975.00	1950.00	
68	理发室—专用理发凳子	兴耀	规格: 500*540*940mm 型号: GG7hE8RQ	广州兴耀美业器械有限公司	个	2	560.00	1120.00	
69	理发室—专用理发镜子	兴耀	规格: 1000*2000mm 型号: 3idfRGE3	广州兴耀美业器械有限公司	个	2	350.00	700.00	
70	理发室—专用理发柜子	兴耀	规格: 350*300*800mm 型号: JytbtAMW	广州兴耀美业器械有限公司	个	2	451.00	902.00	
71	理发室—理发工具套装	启漫	规格: 平剪 x1、牙剪 x1、梳子 x1、润滑油 x1、调节扳手 x1、擦拭布 x1、剪刀包 x1 型号: QM02	上海启漫科技有限公司	套	2	540.00	1080.00	
72	理发室—洗头床	兴耀	规格: 1450*640*800mm 型号: 688QR6Hx	广州兴耀美业器械有限公司	个	1	1465.00	1465.00	
总报价			大写: 叁拾捌万叁仟元整 小写: 383000.00						
备注			表内报价内容以元为单位, 保留小数点后两位。						