第一章 招标公告

###### ****项目概况****

西凤酒城控制性详细规划编制招标项目的潜在投标供应商应在全国公共资源交易平台（陕西省）获取招标文件，并于 2024年04月29日 14时00分（北京时间）前递交投标文件。

#### ****一、项目基本情况****

项目编号：XYRZB(2024)003号

项目名称：西凤酒城控制性详细规划编制

采购方式：公开招标

预算金额：2800000.00元

采购需求：

合同包1(西凤酒城控制性详细规划编制1标段):

合同包预算金额：2800000.00元

合同包最高限价：2800000.00元

| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算(元)** | **最高限价(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-1 | 区域规划和设计服务 | 西凤酒城控制性详细规划编制 | 1(项) | 详见采购文件 | 2800000.00 | 2800000.00 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：60日历天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）。

#### ****二、申请人的资格要求：****

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

(1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；   
(2)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；  
(3)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；  
(4)《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；  
(5)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库｛2019｝9号）；  
(6)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》财库〔2021〕19号；  
(7)如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1特定资格要求如下:

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；  
（2）须提供法定代表人授权书（附法定代表人、被授权人身份证复印件）及被授权人身份证，法定代表人直接参加投标，须提供本人身份证（附法人身份证复印件）；  
（3）投标供应商应具备行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级资质；  
（4）拟派项目负责人应具备高级职称及注册城乡规划师资格。  
（5）财务状况报告：提供2022年度经审计的财务会计报告（至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）；  
（6）税收缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴存的连续三个月的的缴税凭证。依法免税的应提供相关文件证明；  
（7）社保缴纳证明：提供投标截止日前一年内已缴存的连续三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；  
（8）投标供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的投标供应商（提供查询结果网页截图并加盖投标供应商公章）；  
（9）书面声明：参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪的书面声明；  
（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；  
（11）本项目不接受联合体投标。

#### ****三、获取招标文件****

时间：2024年04月09日至2024年04月15日，每天上午09:00:00至12:00:00 ，下午14:00:00至17:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省）

方式：在线获取

售价： 0元

#### ****四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点****

时间： 2024年04月29日 14时00分00秒 （北京时间）

提交投标文件地点：宝鸡市公共资源交易中心五楼（不见面开标室）

开标地点：宝鸡市公共资源交易中心五楼（不见面开标室）

#### ****五、公告期限****

自本公告发布之日起5个工作日。

#### ****六、其他补充事宜****

1、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp- shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。并按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库并及时办理CA数字证书（陕西CA锁）。

2、本项目有意向投标供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（http://bj.sxggzyjy.cn/），交易平台〖首页〉电子交易平台〉企业端〗后，在〖招标公告/出让公告〗模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，并打印回执单。报名成功后可从〖我的项目〉项目流程〉交易文件下载〗中下载电子文件（\*.SXSZF 格式），逾期下载通道将关闭，未及时下载招标文件将会影响后续开评标活动，后果自负；

3、投标供应商在网上填写单位信息（单位名称、营业执照相关信息）时应与招标文件要求及后期上传的电子投标文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过的后果自负；

4、本项目采用不见面开标方式，各投标供应商可登录（http://ggzy.baoji.gov.cn/fwzn/004003/subPage.html）下载《政府采购电子标书制作工具》、《政府采购投标单位操作手册》和《宝鸡市不见面大厅投标供应商操作手册》,并在投标截止时间前通过全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）递交电子投标文件。为了保证远程不见面开标顺利进行，投标供应商需使用配备相关设备的电脑提前一小时登录网络开标大厅。因投标供应商自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标供应商自行承担后果；

5、如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009980000；

注意事项：投标供应商应随时留意可能发布的变更公告，当澄清或修改的内容影响响应文件编制时，将在交易平台上同步发布答疑文件，此时供应商应从“项目流程”答疑文件下载、下载最新发布的答疑文件。

1. 其他要求详见本项目采购文件。

7、本项目不专门面向中小企业采购。

#### ****七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。****

###### 1.采购人信息

名称：凤翔高新技术产业开发区管理委员会

地址：宝鸡市凤翔区高新创业大厦

联系方式：0917--7521486

###### 2.采购代理机构信息

名称：鑫益瑞建设工程有限公司

地址：陕西省宝鸡市渭滨区蟠龙路九龙新城9号楼1单元0601

联系方式：17391208876

###### 3.项目联系方式

项目联系人：贾工

电话：17391208876