

合同编号: 2025- 号

魅力凤翔多彩非遗(宝鸡市凤翔区非物
质文化遗产特展)

合 同 书

工程名称: 魅力凤翔多彩非遗(宝鸡市凤翔区非物质文化遗产特展)

建设单位: 宝鸡市凤翔区文化馆

施工单位: 陕西视野艺术设计有限公司

签订日期: 2025 年 11 月 13 日

发包方（甲方）：宝鸡市凤翔区文化馆

承包方（乙方）：陕西视野艺术设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方经充分协商，签定本合同，以共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：魅力凤翔多彩非遗(宝鸡市凤翔区非物质文化遗产特展)

2、工程地点：宝鸡市凤翔区文化馆

二、承包范围：招标文件中工程量清单全部内容（后附工程量清单）

三、承包方式：乙方包工包料，采用固定单价的承包方式

四、合同工期：120 日历天

1、从 2025 年____月____日起至 2025 年____月____日，总计____个工作日。

2、乙方于 2025 年____月____日前完成施工前期准备，并于同日提交给甲方细化后的施工图，经甲方签字确认后可开始施工。

3、非乙方原因而延迟工期，由甲方确认后可免除罚款，工期同比顺延。

4、由于以下原因造成工期延误，经甲方代表确认，工期相应顺延：

1) 甲方不能按合同条款的约定提供开工条件；

2) 甲方确认的工程量变化和设计变更；

3) 一周内，非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时，工期同比顺延；

4) 甲方未按时支付工程款；

5) 不可抗力；

6) 其它非乙方原因的停工。

五、工程质量及竣工验收：

1、本工程以甲方确认的施工图纸、设计变更和《建筑装饰装修工程质量验收规范 GB50210-2001》、《建筑电器工程施工质量检验规范 GB50303-2002》等国家制订的施工及验收规范为质量评定标准。

2、基础装饰装修施工质量及主材质量、施工工艺应达到甲方确认的合格标准，须专业生产厂家生产的品牌质量，由甲方确认。

3、甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告后十五天内无正当理由不组织验收，或验收后 7 天内不予批准且不能提出修改意见，或开馆运营，均视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。

4、竣工日期为乙方送交竣工验收报告日期。

5、工程质保期壹年，质保期间，成品若受到灾害性或人为性损坏，维修费由甲方承担，维修施工由乙方负责。

六、合同价款：

1、在合同文件工程量范围内，合同价为人民币(大写)：贰拾叁万玖仟元整(小写¥：239000.00元)。

2、合同价款遇下列情况可予调整：

- 1) 经甲方代表认可的设计变更和修改；
- 2) 经甲方代表认可的工程项目及工程量的增减；

3) 经甲方代表认可的杂项签字证明费用；

4) 经甲方代表认可的工期顺延所造成的乙方经济支出；

5) 因甲方原因造成停水、停电、停气等影响施工导致乙方停工累计超过一周所发生的乙方劳务等费用开支；

6) 协议条款约定的其它增减或调整；

3、乙方在调整合同价款时，必须将调整的原因、金额以书面形式通知甲方代表，甲方代表批准后以书面形式通知乙方，甲方代表收到乙方通知后7天内不作答复，视为已经批准。

七、工程价款调整及结算：

1、本工程采用固定单价的形式，依据魅力凤翔多彩非遗(宝鸡市凤翔区非物质文化遗产特展)工程量清单的全部内容，结算时核定工作量的增减，单价按照投标报价进行结算，无价项目甲乙双方协商认质认价。

八、付款方式：

- 1、双方签订合同后5日内，甲方向乙方支付第一期工程备料款合同总价款的30%；
- 2、工程主体框架完成后付至合同总价款的60%；
- 3、工程竣工后5日内付至合同总价款(含工程变更价款，补充协议价款)的90%；
- 4、工程验收合格后5日内一次性付清工程尾款；
- 5、乙方向甲方提供税务发票。

九、双方权利和责任：

1、甲方工作：

1) 指派 徐小辉 为甲方驻工地代表。其职权范围是：负责监督协调乙方承包范围内施工进度计划的实施；传达落实甲方工作安排或决定；代表甲方签署与现场施工有关的工作联系单等文件等。

- 2) 甲方负责协调, 及时提供施工所需的场地给乙方, 清理场地费用由乙方承担。
- 3) 负责与本工程涉及的有关部门的联系以及其他施工单位与乙方的协调工作。
- 4) 出具办理施工所需有关批件、证件等的申请报批手续, 具体办理及费用由甲方负责。
- 5) 对施工过程进行全程监督, 工程完工后, 组织有关专家及相关部门进行审查验收。

- 6) 与乙方配合及时办理签证、变更、隐蔽工程验收等工作。

2、乙方工作:

- 1) 1) 指派项目负责人_____为驻工地代表。职权范围是: 负责指挥乙方承包范围内施工进度计划的实施等。

- 2) 乙方选用的主材品牌、厂家、质量、规格、价格和施工方案以及进度计划、施工和管理队伍名单、项目变更等需交甲方审定认可。

- 3) 乙方必须严格按经甲方审定后的深化设计方案施工图以及国家的有关现行施工和验收规范进行施工制作布展, 把好质量关, 保证完工后的实际效果充分地体现设计思想, 达到甲方提出的目标要求。

- 4) 乙方在施工前, 做好施工现场范围内的安全保卫工作, 服从甲方对施工现场安全保卫管理的规定和要求, 服从甲方有关规章制度。

- 5) 乙方在施工中做到文明操作, 局部施工完成后, 垃圾必须及时清除, 场地须保持清洁卫生。

- 6) 乙方应加强对施工现场的管理和施工安全工作, 并负责现场全部管理人员和施工人员的人身安全及其人身保险。

- 7) 乙方在施工过程中, 应遵守政府有关部门关于施工安全、噪音、环保等方面的规定, 自觉接受甲方及当地相关职能部门的安全监督和检查。

- 8) 乙方在施工中应与其他施工单位积极配合, 服从甲方的协调管理。

- 9) 竣工工程未交付甲方前, 乙方负责已完工工程的成品保护, 保护期间发生损坏, 乙方自费予以修复。

十、违约责任:

- 1、因乙方原因而延迟工期, 每延期一天按贰仟元人民币作为违约金在应付工程款中予以扣除, 延误工期赔偿限额为不超过工程总价的 1%。

- 2、本工程质量若达不到合格标准, 甲方有权按合同价款 1%作为违约金在应付工程款中予以扣除。

3、乙方若违反与甲方签定的环境卫生协议，施工过程中的垃圾未及时清除，甲方有权酌情罚款（每天不少于 100 元，不高于 200 元）。

4、若因甲方进度款到位，而乙方又未按时发放农民工工资，形成纠纷，甲方有权从工程款扣除，代为支付，同时有权酌情罚款。

5、若甲方未按时足额支付相应款项，每延期一天应向乙方支付应付而未付款项的 1%滞纳金。

十一、其他事项：

1、若双方在合同履行过程中涉及委托事项，各方应对各自出具的委托代理手续的真实性、合法性、有效性承担一切法律责任。

2、除不可抗力因素（自然灾害等）外，甲乙双方均不得随意终止合同。

十二、争议、纠纷处理及其他：

1、本合同在履行过程中发生纠纷时，由甲、乙双方协商解决，协商解决无效时，任何一方都可以向项目所在地人民法院起诉。

2、本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。本合同未尽事宜，双方另行协商并书面补充，补充协议和本合同具有同等法律效力。

3、本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，本合同一式六份，双方各执三份。

甲方（盖章）：



法定代表(或委托代理人)：陈小平

开户银行：

帐 号：

户 名：

乙方（盖章）：



法定代表人(或委托代理人)：冯鹏

开户银行：中国农业银行股份有限公司

宝鸡石鼓园支行

帐 号：26 3654 0104 0000 183

户 名：陕西视野艺术设计有限公司

合同签订日期：2025 年 11 月 13 日

附：工程量清单

序号	区域及设置内容	规格	数量	单位
1	楼下户外精喷无拼接遮光宣传制作安装 及桁架租赁	12.5m*3.6m*1 幅	45	m2
		桁架	33	天
2	平台入馆精喷无拼接遮光宣传制作及张贴含	3.35m*4.15m*2 幅	29.465	m2
3	参观游客导览 kt 板提示	0.75m*0.24m	1	块
4	展览指引牌（1-4）PVC 钢化模板制作及安装	1.6m*0.8m	4	块
5	电梯内主题海报 PVC 钢化模板制作及安装	1.18m*0.88m	1	块
6	展厅外环廊北墙氛围营造喷绘墙制作安装及桁架租赁	18.6m*3.1m*1 幅	57.66	m2
		桁架	30	天
7	展厅外环廊南柱子主题宣传型材边框内置超卡板制作与悬挂	0.8m*3m*3 幅	7.2	m2
8	开嘉宾及游客签名墙喷绘制作及桁架租赁	5.6m*3m	16.8	m2
		桁架	30	天
9	展厅门楣条幅制作及悬挂	10m*0.7m 条幅	10	米
10	展厅环廊顶上非遗项目名称喷布吊旗制作及悬挂	1m*0.7m	60	块
11	开幕式背景墙喷绘制作及安装	7.5m*2.5m*1 块	18.75	m2
12	开幕式音响设备租赁+备用一套		1	场/次

13	展厅内四周白墙精喷无拼接遮光环保无味喷绘制作及安装	190m*3.1m	589	m2
14	展厅内四周喷绘墙桁架租赁	190m 上边+190m 下边+立柱 195m+ 支腿	625	m
		50m=625m*30 天		
15	展厅内隔墙喷绘制作及安装	170m*3m	510	m2
16	展品布展人工（高空作业）	10 人*12 天	120	天
17	展品陈列区非遗技艺和传承人简介 PVC 挂板制作	0.8m*1.6m*55 块	70.4	m2
18	展品陈列区个性化创意及艺术造型设置设计及物料采购	12 个展区	12	区
19	展品亚克力标签及纸质标签	亚克力	300	个
20	展品撤展及借用物资拆除归位入库	22 个展区	22	区
21	展品挂环吊扣采购及安装	600 个	600	个
22	展架及小立柱展台租赁	30 个	30	个
23	展览结束撤展作业（高空作业）	10 人*6 天	60	天
24	展厅地面墙面保护措施	地面墙面保护材料采购、残损污渍处理劳务费	1	项
25	展览结束垃圾清运及处理	3 车	3	车

附：投标报价

序号	区域及设置内容	规格	数量	单位	单价（元）	总价（元）
1	楼下户外精喷无拼接遮光宣传制作安装及桁架租赁	12.5m*3.6m*1幅	45	m2	75	3375.00
		桁架	33	天	180	5940.00
2	平台入馆精喷无拼接遮光宣传制作及张贴含	3.35m*4.15m*2幅	29.465	m2	75	2209.88
3	参观游客导览 kt 板提示	0.75m*0.24m	1	块	30	30.00
4	展览指引牌（1-4）PVC 钢化模板制作及安装	1.6m*0.8m	4	块	180	720.00
5	电梯内主题海报 PVC 钢化模板制作及安装	1.18m*0.88m	1	块	180	180.00
6	展厅外环廊北墙氛围营造喷绘墙制作安装及桁架租赁	18.6m*3.1m*1幅	57.66	m2	75	4324.50
		桁架	30	天	330	9900.00
7	展厅外环廊南柱子主题宣传型材边框内置超卡板制作与悬挂	0.8m*3m*3 幅	7.2	m2	150	1080.00
8	开嘉宾及游客签名墙喷绘制作及桁架租赁	5.6m*3m	16.8	m2	75	1260.00
		桁架	30	天	90	2700.00
9	展厅门楣条幅制作及悬挂	10m*0.7m 条幅	10	米	10	100.00
10	展厅环廊顶上非遗项目名称喷布吊旗制作及悬挂	1m*0.7m	60	块	70	4200.00
11	开幕式背景墙喷绘制作及安装	7.5m*2.5m*1块	18.75	m2	60	1125.00
12	开幕式音响设备租赁+备用一套		1	场/次	1600	1600.00
13	展厅内四周白墙精喷无拼接遮光环保无味喷绘制作及安装	190m*3.1m	589	m2	75	44175.00

14	展厅内四周喷绘墙桁架租赁	190m 上边 +190m 下边+立柱 195m+支腿 50m=625m*30 天	625	m	45	28125.00
15	展厅内隔墙喷绘制作及安装	170m*3m	510	m2	75	38250.00
16	展品布展人工(高空作业)	10 人*12 天	120	天	304	36480.00
17	展品陈列区非遗技艺和传承人简介 PVC 挂板制作	0.8m*1.6m*55 块	70.4	m2	140	9856.00
18	展品陈列区个性化创意及艺术造型设置设计及物料采购	12 个展区	12	区	800	9600.00
19	展品亚克力标签及纸质标签	亚克力	300	个	4	1200.00
20	展品撤展及借用物资拆除归位入库	22 个展区	22	区	400	8800.00
21	展品挂环吊扣采购及安装	600 个	600	个	2	1200.00
22	展架及小立柱展台租赁	30 个	30	个	60	1800.00
23	展览结束撤展作业(高空作业)	10 人*6 天	60	天	304	18240.00
24	展厅地面墙面保护措施	地面墙面保护材料采购、残损污渍处理劳务费	1	项	1000	1000.00
25	展览结束垃圾清运及处理	3 车	3	车	700	2100.00
投标一次报价合计						239570.38
投标报价下浮						-570.38
合同价						239000.00

