

凤翔中学线路维修改造项目

建设工程合同

建设单位： 宝鸡市凤翔区凤翔中学

施工单位： 陕西元金雍泰建设工程有限公司

签订日期：2026年01月06日



工程施工合同

建设单位： 宝鸡市凤翔区凤翔中学 （以下简称甲方）

施工单位： 陕西元金雍泰建设工程有限公司 （以下简称乙方）

受甲方委托，凤翔中学学生宿舍沁心楼、弘志楼、聚英楼线路维修改造项目 施工，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，明确双方责任，订立本合同，共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：凤翔中学线路维修改造项目。
- 2、工程概况：（按标书和图纸要求执行）
- 3、工程地点：陕西省宝鸡市凤翔区城关镇小南街7号（凤翔中学院内）

二、工程内容及要求：请查看附件

三、工程价款及支付方式：

(1). 本工程施工总费用为人民币（大写）：柒拾肆万陆仟叁佰玖拾玖元叁角贰分
小写：746399.32

(2). 工程验收完毕，经甲方验收合格后10日内，审计完成，根据审计金额一次性支付剩余货款。

(3). 由乙方出具全额发票。

四、工程期限

- 1、本工程合同总工期为 20 天。
- 2、开工日期：自 2026 年 01 月 07 日起。
- 3、出现下列情况，工期相应调整：





- 3.1 因甲方原因造成工期延误，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，并顺延工期；因乙方原因不能按合同开工，乙方须以书面的形式提交延期开工申请，但总工期不得顺延。
- 3.2 由于乙方施工中安全质量问题，造成甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，总工期不得顺延。乙方实施甲方作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。甲方未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后 48 小时内未予答复，乙方可自行复工。
- 3.3 乙方必须按照约定的日期竣工，因乙方原因不能按照约定的日期竣工，乙方应承担违约责任并按每日 500 元标准罚款，经甲方同意顺延工期的情况除外。

五、工程质量及验收

- 1、本工程质量目标：贯彻和实施工程设计的主要设计的技术原则及国家、行业颁发的规程、规范，工程施工质量达到评级优良标准，满足《陕西省电力公司输变电工程达标投产考核办法（2006 版）》的要求。
- 2、工程质量检查及验收依据：
电力部颁发的《电力建设施工及验收规范》及其他有关技术规程、规定。
- 3、保修期限《工程竣工验收报告》签署之日起计算，保修期为一年。

六、双方责任

甲方：

- 1、负责组织施工图技术交底并向乙方提供工程所需基础资料及施工图纸。
- 2、甲方有权对乙方在临时用电设施安装过程中出现的技术和安全问题随时进行检查，并在乙方出现违规操作时要求乙方停止作业。
- 3、甲方指派工地代表，负责进场材料的验收，并全程跟踪和监督施工质量和进度。
- 4、甲方保证乙方施工电、路畅通，并提供工程材料保管的房屋一间。在乙方要求工作协助时，对乙方进行必要的支持。

乙方：

- 1、严格按照国家施工规范及设计图纸组织施工，保证工程质量。工程完工后涉及的施工图纸资料、材料资质证件等交甲方验收存档。
- 2、负责正常情况按期完成工程施工任务。



130304



3、及时参加甲方组织的工程验收、投运工作，并协调有关事宜。

4、负责施工过程中安全管理措施和责任，发生的一切不安全事故、责任和费用，均由乙方负责和承担。

七、违约责任

甲乙双方应严格履行本合同条款，不得违约，否则由发生违约方承担违约责任。

八、解决争议的方式

双方协商解决或提请合同所在地法院裁决。

九、其它要求

1、工程所用电缆采购敷设、配电柜制作以及安装施工等为一次性包干，交钥匙工程。工程质保期为一年。该工程所用电缆品牌为河南鑫峰、断路器为“正泰”或“德力西”品牌，多用户电表采用山东“岳嘉”品牌，配电柜为陕西栖霞峰电气生产，桥架等为国产品牌产品，详见乙方工程报价表。

2、“招标文件”、“投标文件”、“工程报价单”、“设计图纸”等其他与本合同有关协议为本合同之附件，属本合同不可分割部分，具有同等效力。

3、严格按照甲方招标要求和图纸设计进行施工，如有不符，以甲方招标文件为准。

4、施工过程中，按甲方要求发生工程变动，造成工程总费用增加或由于甲方原因造成工程量增加的，按照工程变更量另行追加费用。

5、本合同经双方签字、盖章后生效，工程质保期届满后，自动失效。

6、本合同一式肆份，双方各执贰份，效力同等。

7、未尽事宜，

甲方：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：



乙方：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：



电 话： 13909179386

电 话：

日 期：2024年11月7日

日 期： 年 月 日

