

宝鸡市凤翔区西府大道绿化提升改造项目 建设合同书

建设方（甲方）： 宝鸡市凤翔区林业局

施工方（乙方）： 陕西锦沃兰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就宝鸡市凤翔区西府大道绿化提升改造项目建设工作协商一致，订立本合同，并共同遵守如下条款：

一、项目基本情况

（一）工程名称

宝鸡市凤翔区西府大道绿化提升改造项目。

（二）工程地点

宝鸡市凤翔区西府大道。

（三）工程主要内容

在原有绿化景观基础上，补齐全段缺株断档苗木，改造提升大海子路口、宝平高速口、庞家务路口、六冢路口、铁路桥下、老凤陈路口、南大门路口、六营路口等9个节点（庞家务路口两个节点）绿化景观，整体打造富有凤翔特色的道路景观，构建和谐优美的绿色廊道。节点改造提升建设其中六营路口、六冢路口、南大门路口以补植完善、增加色彩为主；宝平高速口绿化以刷新雕塑、补植草皮及地被花卉为主；大海子路口、庞家务路口、铁路桥下、老凤陈路口以恢复微地形、清理荒废地、打造微景观为主。具体内容见设计及施工图。

二、项目施工时限

自 2025 年 6 月 15 日至 2025 年 7 月 15 日，共 30 日历日，但因天气等因素影响，部分施工项目施工时限可延到 2025 年秋季完成。项目管护期一年，从项目竣工验收后算起。

三、项目建设(验收)质量标准

清表规范，塑坡整形合乎设计要求，外形美观；苗木选优质壮苗、搞好苗木保管、严把栽植关、搞好栽后管理，使苗木的成活率达到 100%；草皮栽植及管护规范，健康成活率达到设计规范要求；其它工程要求操作规范，达到设计标准和效果。

四、项目建设费用及结算支付

（一）项目建设费用

1、项目采购成交总价款为人民币壹佰贰拾伍万叁仟捌佰肆拾捌元肆角伍分（¥1253848.45 元），其中含暂列费用 70000 元。

2、工程建设隐藏部分或确实需要增加的建设内容需甲乙双方协商签订项目签证单，签证项目结算单价要经甲乙双方协商一致认质认价，项目签证和认质认价要求项目监理参与监督并认同。签证部分结算费用作为项目结算总费用的组成部分。

3、本合同执行期间甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

（二）项目费用结算及支付

1、项目建设完成后经验收合格，分两次结算项目建设费用，其中竣工验收后根据验收结果结算 50%项目建设款，第二年管护期满根据验收结果结剩余的 50%项目建设款。管护期从竣工验收算起。项目实际结算价款以项目竣工及管护期满实际验收数量及项目中标报价明细表中

综合单价计算确定（项目中标报价明细表附后），综合单价为全费用综合单价，包含人工费、设备费、材料费、机械费、调试费、检测费、管理费、利润、税金、保险等所有费用。如有签证部分，签证部分结算以签证实际完成工程量及认质认价综合单价计算确定，计入项目结算总价款。

2、验收结算确定后，乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票，甲方进行支付结算。

3、结算方式：银行转账。

五、甲方的权利和义务

1、有权对合同规定范围内乙方的项目建设行为进行监督和检查，拥有监管权。

2、有权定期核对和检查乙方开展项目建设所配备的人员数量及乙方采购响应书承诺的栽植及管护事项，对甲方认为不合理、不到位、不达标部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改，直至达标。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付项目建设费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

六、乙方的权利和义务

1、对本合同规定的项目范围内的项目享有管理权及施工义务。

2、接受甲方及政府有关部门的指导和施工监督，配合甲方处理项目相关投诉。

3、在项目施工开始前对参加施工的人员进行培训，技术人员跟班作业，按照项目招标数量及技术要求，保质保量按时完成本合同约定的建设内容，无不可抗力不拖延工期。

4、制订严格安全生产制度，文明施工，安全作业，切实保证施工过程中施工人员人身安全及其它相关人与物安全。特别要采取有效措施做好施工场地地下、地上管线和临近建筑物的保护工作。因乙方工作人员在施工过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方、乙方或第三方造成人身或财产损失或侵害，乙方均应承担全部的赔偿（或修缮）责任。

5、施工过程自觉接受甲方所派监理人员的指导和监督。因乙方在质量控制方面造成的工程损失，由乙方自行修复，并承担相应费用。

6、负责工程建设及竣工后一年内的管护工作。

7、工程竣工后，乙方自查验收，合格后书面申请甲方全面验收，并将所有施工资料备齐（包括含苗木两证一签、施工照片、施工日志等），做好验收准备。

8、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

七、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，不可抗力事件延续 7 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

八、争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，可向甲方所在地劳动仲裁委员会申请仲裁，仲裁不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行。

十、其它事项

1、双方有关本项目商洽、变更、签证等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2、本合同一经签订，甲乙双方必须自觉，不得擅自变更、中止或终止合同，否则按《合同法》有关规定予以处罚。

3、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

4、本合同自双方签订盖章之日起生效。

5、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，所有合同具有同等法律效力。

甲方：



(盖章)

甲方代表签字：

联系电话：

乙方：



(盖章)

乙方代表签字：

联系电话：13325374208

签约日期：2025年6月14日

宝鸡市凤翔区西府大道绿化提升改造项目分项报价明细表

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一、沿路补植					
1	原绿化地清杂 【项目特征】 1. 丛高：砍挖灌木林胸径 10cm 以下 2. 清理垃圾外运 5KM 【工程内容】 1. 灌木砍挖 2. 废弃物运输	m ²	750	14.5	10875
2	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：百日红 2. Φ=5cm 左右, H=2 米, 40cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	120	236.39	28366.8
3	栽植灌木 [项目特征] 1. 灌木种类：独杆月季 2. Φ=3cm 左右 , H≥1.5m: 40 土球 3. 养护期：一年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	100	293.02	29302
4	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：独杆木槿 2. Φ=5cm 左右 , H=2 米, P=1m, 40cm 土球 3. 养护期：一年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	120	461.69	55402.8
5	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：塔柏 2. 冠幅：H=1.8m, 70cm 土球 3. 养护期：1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	30	227.32	6819.6

6	栽植色带 【项目特征】 1. 灌木种类：龙柏绿篱 2. $H \geq 0.6m$ ，栽植密度 15 株/ m^2 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m^2	50	152.36	7618
二、大海子路口（四角）绿化提升					
7	平整场地 【项目特征】 1. 人工整理绿化用地 2. 厚度 0.2m 以内垃圾外运 5KM	m^2	1260	16.83	21205.8
8	原绿化地清杂 【项目特征】 1. 丛高：砍挖灌木林胸径 10cm 以下 2. 清理垃圾外运 5KM 【工程内容】 1. 灌木砍挖 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m^2	1260	14.5	18270
9	土方回填 1. 土壤类别：种植土 2. 土质要求：外购王	m^3	260	55.66	14471.6
10	栽植乔木 【项目特征】 1. 乔木种类：樱花 2. $\Phi = 6cm$ $H = 2.5m$ ， $P \geq 1.5m$ ，50cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	10	433.36	4333.6
11	栽植乔木 【项目特征】 1. 乔木种类：造型女贞 2. $\Phi = 15cm$ $H = 3.5M$ ，50cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	11	5027.5	55302.5

12	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: :红叶石楠球 2. P=1.3m, H=1.3m, 50cm 土球 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	10	234.1	2341
13	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类: 红叶石楠球绿篱 2. 49 株/ m ² , 15cm 营养钵 3. 养护期:1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	50	249.23	12461.5
14	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类: 金叶女贞绿篱 2. 49 株/m ² , 15cm 营养钵 3. 养护期:1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	60	249.23	14953.8
15	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类: 多年生花境 2. 49 株/m ² , 10cm 营养钵 3. 养护期:1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	330	291.12	96069.6
16	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类: 高山杜鹃 2. 49 株/m ² , 10 cm 营养钵 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	130	249.23	32399.9
17	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式: 满铺草卷 2. 养护期: 1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 铺植 3. 养护	m ²	1200	40.9	49080

18	景石 【项目特征】 1. 石料种类、规格：石头直径 1.3m	个	4	700	2800
19	景观小品 【项目特征】 1、民俗文化小品，玻璃钢材质， 2. 规格高 2.4m，长 1.2m，厚 0.4-0.6m	组	1	15000	15000
三、老凤陈路口绿化提升					
20	整理绿化用地 1. 土壤类别：人工整理绿化用地 2. 土质要求：原土过筛	m ²	1100	14.5	15950
21	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：造型白蜡 2. $\Phi=15\text{cm}$ ， $H=3.5\text{M}$ ，70 cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2	5606.34	11212.68
22	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：：红叶石楠球 2. $P=1.3\text{m}$ ， $H=1.3\text{m}$ ，50cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	8	234.1	1872.8
23	修剪灌木	株	35	77.79	2722.65
24	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类：多年生丰花月季 2. 冠幅 35cm，15cm 营养钵，高度 60 cm，35 株/平方米 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	20	127.02	2540.4

25	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类：多年生草花鸢尾 2. 10cm 营养钵，高度 10-30cm, 49 株 /平方米，10cm 营养钵 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	80	127.02	10161.6
26	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式：满铺草卷 2. 养护期：1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 铺植 3. 养护	m ²	1100	40.9	44990
四、宝平高速口绿化提升					
27	整理绿化用地 1. 土壤类别：人工整理绿化用地	m ²	2000	12.23	24460
28	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类：多年生花卉欧石竹、福祿考、金叶过路黄等 2. 10cm 营养钵，高度 10-30cm, 49 株 /平方米 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	400	127.02	50808
29	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式：满铺草卷 2. 养护期：1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 铺植 3. 养护	m ²	1150	40.9	47035

30	北广场雕塑洗刷新 [项目特征] 1. 石材种类: 雕塑高度 13.5m 2. 雕塑下方清洗 150 平方米, 雕塑上方修补面积 300 平方米。3. 环氧底漆, 汽车专用面漆, 养护期: 1 年 【工作内容】 1. 清洗 2. 打磨除锈, 刮腻子 3. 重新刷漆 4. 桌凳安砌	项	1	85000	85000
五、庞家务路口绿化提升					
31	整理绿化用地 1. 土壤类别: 人工整理绿化用地	m ²	1300	12.23	15899
32	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: 红叶李 2. Φ=6cm, H=2.5m, 50cm 土球 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	6	359.68	2158.08
33	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: 造型白蜡 2. Φ=15cm H=3.5M, 70 cm 土球 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	4	5606.34	22425.36
34	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: 红叶石楠球 2. P=1.3m, H=1.3m, 50cm 土球 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	40	234.1	9364

35	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：独杆月季 2. $\Phi \geq 3\text{cm}$ 左右, H=1.5m 40cm 土球 3. 养护期 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	60	293.02	17581.2
36	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式：满铺草卷 2. 养护期：1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 铺植 3. 养护	m^2	1300	40.9	53170
37	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类：红叶石楠球绿篱 2. 49 株/ m^2 , 高度 50-60cm, 15cm 营养钵 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m^2	50	249.23	12461.5
38	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类：金叶女贞 49 株/ m^2 , 15cm 营养钵 2. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m^2	60	249.23	14953.8
39	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类：多年生草花鸢尾 2. 10cm 营养钵，高度 10-30cm, 49 株 / 平方米, 10cm 营养钵 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m^2	80	127.02	10161.6
40	景石 1. 石料种类：自然景石 2. 规格：石头直径 1.3m	个	4	700	2800

六、铁路桥下绿化提升					
41	整理绿化用地 1、土壤类别：人工整理绿化用地	m ²	1900	12.23	23237
42	栽植灌木 【项目特征】 1、灌木种类：造型白蜡 2、Φ=15cm, H=3.5m 70cm 土球 3. 养护期：1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	6	5606.34	33638.04
43	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：百日红 2. Φ=5cm, H=2m 50cm 土球 3. 养护期：1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	32	236.39	7564.48
44	栽植灌木 【项目特征】 1、灌木种类：金叶女贞球 2. P=1.5m, H=1.3m, 70cm 土球 3. 养护期：1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	35	274.24	9598.4
45	栽植色带 【项目特征】 1. 苗木种类：红叶石楠球绿篱 2. H=60cm 49 株/ m ² , 15cm 营养钵 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	100	249.23	24923
46	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类：多年生草花鸢尾 2. 10cm 营养钵，高度 10-30cm, 49 株 /平方米, 10cm 营养钵 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	80	127.02	10161.6

47	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式：满铺草卷 2. 养护期：1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	1700	40.9	69530
48	栽植木本植物 【项目特征】 1. 花卉种类：八角金盘 2. 养护期：1 年 3. 10cm 香养钵，高度 30cm, 49 株/平方米 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	20	127.02	2540.4
七、六家路口绿化提升					
49	整理绿化用地 1. 土壤类别：人工整理绿化用地	m ²	100	12.23	1223
50	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：独杆月季 2. $\Phi=3\text{cm}$ 左右， $H\geq 1.5\text{m}$ ，40 土球 3. 养护期：一年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	6	293.02	1758.12
51	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：金叶女贞球 2. $P=1.5\text{m}$ ， $H=1.3\text{m}$ ，70cm 土球 3. 养护期：1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	3	274.24	822.72
52	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类：；红叶石楠球 2. $P=1.3\text{m}$ ， $H=1.3\text{m}$ ，50cm 土球 3. 养护期：1 年 【工程内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	2	234.1	468.2

53	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式: 满铺草卷 2. 养护期: 1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	100	40.9	4090
八、南大门绿化提升					
54	整理绿化用地 1. 土壤类别: 人工整理绿化用地	m ²	380	12.23	4647.4
55	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: 独杆月季 2. $\Phi=3\text{cm}$ 左右 $H\geq 1.5\text{m}$: 40 土球 3. 养护期: 一年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	30	293.02	8790.6
56	栽植灌木 【项目特征】 1. 灌木种类: 金叶女贞球 2. $P=1.5\text{m}$, $H=1.3\text{m}$, 70cm 土球 3. 养护期: 1 年 【工作内容】 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	3	274.24	822.72
57	栽植花卉 【项目特征】 1. 花卉种类: 多年生草花鸢尾 2. 10cm 营养钵, 高度 10-30cm, 49 株 / 平方米, 10cm 营养钵 3. 养护期: 1 年 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	80	127.02	10161.6
58	草坪 【项目特征】 1. 铺种方式: 满铺草卷 2. 养护期: 1 年 3. 果岭草 【工程内容】 1. 运输 2. 栽植 3. 养护	m ²	300	40.9	12270

九、六营路口绿化提升					
59	道沿修复 1、破碎原有地面、清理垃圾外运 2、地面用 10cm 厚 C15 桶浇筑 125 平方米 3、原有道牙破碎、清理垃圾外运 50*50cm, 长 20m 4、道牙重新制作, 抹 C15 混凝土 10 cm 厚。	项	1	22800	22800
暂列金		项	1		70000
总计金额 (元)		小写: 1253848.45 元 大写: 壹佰贰拾伍万叁仟捌佰肆拾捌元肆角伍分			
备注		表内报价为全费用综合单价, 以元为单位, 精确到小数点后两位。			

供应商: _____ (单位全称、盖章)

法定代表人或授权代表: _____ (盖章或签字)

