施工合同

发包人：宝鸡市凤翔区环境卫生管理站（以下简称甲方）

承包人：陕西隆恒合裕建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据招标文件约定，按照合同法和工程项目建设管理规定，经双方公正公平协商一致签订本合同，以资双方共同遵守。

一、工程名称：凤翔区西大街及西城国际公共卫生间改造项目

二、项目编号：XYZB -2025-016

三、工程建设地点：凤翔区西大街、秦景北路

四、主要建设内容：施工蓝图所示内容及变更内容

五、建设工期：

1．工程由承包方全面负责施工，建设工期 65 天。

2．计划开工日期 2025 年 8 月 11 日计划竣工日期 2025 年 10 月 14 日，遇特殊情况可顺延。

六、质量标准：

乙方必须按招标文件约定，及建设标准施工要求进行施工，施工质量达到合格工程技术规范质量标准。

七、合同造价：

本工程招标价为 309000.00 元，工程结算以实际发生的工程量和投标报价（单价）作为结算依据，最终结算标准以审计结果为准。变更内容以现场签证为结算依据。

八、付款方式：

1、工程全部完工经验收合格后，支付中标价的 80%，审计后支付除质保金以外的款项。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

2、剩余3%为质保金。质保期1年，到期若无质量问题一次性付清。

九、双方责任

甲方责任：

1、负责向乙方提供工程施工图纸，并协助乙方在施工过程中外部协调及环境保障工作。

2、做好施工前的三通一平（路通，水通，电通，场地平整）。

3、安排项目监理对施工全过程进行监督指导。

乙方责任：

1、必须按照招标说明设计图纸，工程质量和施工程序要求，规范施工。

2、如有变更需先征得甲方同意签证后方可施工。

3、隐蔽工程及关键部位，必须经工程监理及现场管理人员检查许可后方可进行下道工序。

4、做到文明施工，确保施工安全，在施工过程中如发生机械、人身伤亡事故由乙方负全部责任。

十、以上各项条款需双方共同遵守。合同生效后如单方违约，需承担一切济损失。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

发包人：（公章）

授权代表：（签字）

电话：

日期：2025年8月8日

承包人：（公章）

授权代表：（签字）王丹

电话：13891758699

日期：2025.8.8

夸克扫描王
极速扫描，就是高效