

岐山县蔡家坡车站幼儿园活动楼 设备采购项目

合同包 5（五标段）

（岐山县蔡家坡车站幼儿园部室装修及设备采购）

采购人（甲方）：岐山县教育体育局

中标人（乙方）：万铭建设集团有限公司



合 同 条 款

甲方：岐山县教育体育局 地址：岐山县太平路3号

乙方：万铭建设集团有限公司 地址：西安市莲湖区龙首村宫园壹号小区8幢1单元12304室

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方 岐山县车站幼儿园部室装修
及设备采购项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、合同内容

合同内容：岐山县车站幼儿园部室装修及设备采购项目（详见采购清单）

二、合同价款

1. 合同总价：人民币壹佰叁拾贰万玖仟捌佰伍拾贰元肆角整（¥：1329852.40）
2. 合同总价包括：所有货物费用、运杂费（含保险费）及其它相关的费用。
3. 合同总价一次包死，不受市场价变化的影响。

三、合同结算

1. 付款比例：货物完成交付并验收合格后，乙方开具相应货物价款发票，甲方一个月内支付给乙方。
2. 结算方式：银行转账。
3. 结算单位：由采购人负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交采购人。

四、履行期限、地点

1. 交货期：40日。
2. 地点：蔡家坡车站中心幼儿园。

五、运输

1. 乙方负责所有货物的运输。确保货物安全、完整到达使用地点，运杂费用包含在总价内，包括货物从供货地点到使用地点的运输费、保险费、搬运费等其

他费用。

2. 所有货物在运输、搬运、安装的过程中，造成甲方损失的，由乙方为甲方修复或更新。

六、质量保证

1. 乙方提供货物必须是原品牌制造厂制造的最新工艺、生产的最新产品。

2. 所供货物必须是经过办理正常手续的全新产品。

3. 所供货物是经过国家法定检验、注册、准许市场销售的合法产品。

4. 货物性能稳定、具有较好的使用效果，质量保证措施完善，符合国家相关标准。

5. 货物的质保期为验收合格后36个月，终身维护保养，质保期后只收取成本费用。

6. 乙方为甲方提供的货物应配套齐全，如果后期使用过程中出现问题，乙方应及时进行售后处理，并承担相应费用。

7. 包装要求

7-1 除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按标准保护措施进行包装，并确保货物安全无损运抵甲方指定地点。

7-2 每一个包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

8. 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。

七、技术服务

1. 对技术服务的要求

2. 技术资料

2-1 产品合格证及检验报告；

2-2 产品使用说明书（中文）；

2-3 中国商品检验局出具的商检合格证明。

2-4 其它资料

3. 技术培训

3-1 培训内容：岐山县车站幼儿园部室设备培训；

3-2 培训地点：甲方指定地点；

3-3 培训时间：甲方指定时间；

3-4 培训人数：按甲方需求；

3-5 培训费用：受训人员的食宿费、资料费、培训场地费、耗材（包括水电费等）费等已包含在合同总价中，甲方不再另行支付。

4. 售后服务

4-1 乙方在接到甲方保修电话故障通知后在12小时内派出合格的维修人员到达现场进行维修服务，承担相应费用，若需将产品送回生产厂，乙方应提供备用机、承担维修产品所需的往返费用。

4-2 如果乙方在收到通知后24小时内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其它权力不受影响。甲方亦可从履约保证金中扣回索赔金额。

5. 伴随服务

5-1 乙方应随同每套货物提供相应的中文的技术文件。

5-1-1 完整的操作使用手册和维护、修理技术文件，保修卡等。

5-1-2 制造厂的检验、测试报告、检验合格证书，计量合格等级证书，质量保证书等文件须随产品装箱提供。

5-1-3 必须的其它技术资料。

5-2 伴随服务的费用已含在合同价中，不单独进行支付。

八、验收

1. 到货验收：货物到货后，由甲方与乙方共同进行外观验收，验收内容包括，外包装的完好性，货物品牌、规格、数量及产地与合同要求的一致性。

2. 货物运行验收：乙方交付验收合格后，向甲方提出验收申请，甲方接到乙方验收申请后组织验收（必要时可聘请相应专家或委托相应部门验收），验收合

格后，出具 使用验收合格证明。

3. 最终验收：最终验收结果作为付款依据，乙方填写验收单，并向甲方提交实施 过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

4. 验收依据：

4-1 合同文本、合同附件、采购文件、投标文件。

4-2 国内相应的标准、规范。

九、违约责任

1. 按《民法典》中的相关条款执行。

2. 乙方履约延误

2-1 如乙方事先未征得甲方同意并得到甲方的谅解而单方面延迟交货，将按违约终止合同。

2-2 在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知 后，应尽快对情况进行评价，并确定是否通过修改合同，酌情延长交货时间或对乙方加收误期赔偿金。每延误一周的赔偿费按迟交货物交货价或未提供服务的服务费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格 的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，甲方可终止合同。

3. 违约终止合同：未按合同要求提供货物或质量不能满足技术要求，甲方会同监 督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相 应的处罚。

十、解决争议的方法

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第（1）种争议解决方式：

（1）甲、乙双方均同意向（甲方所在地人民法院）提起诉讼。

（2）甲、乙双方均同意向（仲裁委员会）提起仲裁。

十一、合同生效及其它

1. 合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2. 本合同正本一式五份，甲方、乙双方双方分别执二份，备案一份。

3. 合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为 岐山县教育体育局。

4. 生效时间：合同签订之日。

甲方（盖章）：岐山县教育体育局

地址：岐山县南大街

乙方（盖章）：万铭建设集团有限公司

地址：西安市莲湖区龙首村宫园壹号小区8幢

法定代表人（签字）：



法定代表人（签字）：

张鹏

委托代理人：

孙利

委托代理人：

井世权

电话：0917-8212435

电话：15029905971

开户银行：中国民生银行股份有限公司西安太白路支行

帐号：651697428

签订时间：2025 年 5 月 23 日

附件：

岐山县蔡家坡镇车站中心幼儿园采购项目清单

理念大厅及功能部室装修及设备采购项目汇总表

序号	名称	面积 (m²)	备注
1	图书阅览室	151.2	基础装修、定制书柜及座椅、灯具、广告装饰、2000 册精装图书等
2	办公+会议室	151.2	基础装修、定制柜体、灯具及广告装饰等
3	美工室	151.2	基础装修、定制柜体、灯具及广告装饰、美术教具材料等
4	科学发现室	151.2	基础装修、定制柜体、灯具及广告装饰、科学发现设备等
5	理念大厅	113.52	造型墙、灯、广告装饰等



项目清单

序号	项目名称	单位	数量	工艺说明
一、图书阅览室				
1	地台上方石膏板吊 顶	m²	8.50	50mm轻钢龙骨骨架，封9.5mm石膏板
2	石膏板吊圈顶	m	38.00	50mm轻钢龙骨骨架，封9.5mm石膏板
3	新建墙面造型基 础	m²	12.50	50mm轻钢龙骨隔墙，封9.5mm石膏板
4	造型墙灯带	m	11.00	漫反射高亮led灯带
5	门洞顶角圆弧造 型	项	2	实木多层板做造型，9.5mm石膏板罩面
6	壁纸画	m²	7.50	成品定制
7	新建地台	m²	29.76	60钢架焊接骨架基础，封18mm阻燃板
8	新建地台灯带	m	16.00	漫反射高亮led灯带
9	新建地台木地板 铺 设	m²	29.76	实木底板铺设
10	墙面基层处理	m²	190.00	批刮腻子三遍，打磨平整
11	乳胶漆（双色）	m²	190.00	乳胶漆2遍
12	定制柜体	m²	21.00	实木多层柜体定制
13	墙面顶部弧型卡 座 边框造型	m	15.50	定制及安装
14	卡座弧形灯带	m	15.50	漫反射高亮led灯带
15	卡座中间吸音板	m²	7.50	吸音板上墙
16	地面弧型书架， 软 包坐凳	m	17.50	定制及安装，含软包坐垫
17	造型树圆弧形书 柜	m²	14.00	实木多层异形柜体
18	造型树顶面木饰 面 造型	项	1	轻钢龙骨骨架，石膏板覆面，腻子三遍打磨平整，乳胶漆喷涂两遍；
19	拉丝不锈钢踢脚 线	m	35.00	金属不锈钢踢脚线定制安装
20	马头装饰	个	1	成品定制
21	亚克力立体造型	套	1	亚克力雕刻背UV

22	亚克力字	套	1	亚克力雕刻立体字
23	吊顶发光字	套	1	金属支架, 面发光立体字
24	圆形定制地毯	m²	15.55	成品定制
25	皮凳	个	12	实木结构骨架, 包皮座椅
26	茶几	个	2	成品定制
27	蒲团座椅	个	2	成品定制
28	电路改造	m²	151.20	布管, 照明2.5平方津成线、插座4平米、不含主电缆
29	吊灯	个	1	成品定制
30	灯具、开关插座	项	1	造型灯、筒灯、长条灯及开关插座
31	材料运费	项	1	人工及车费
32	成品保护	m²	151.20	施工区域, 地面
33	脚手架租赁	项	1	租赁
34	垃圾外运	车	1	装修垃圾外运费
35	完工保洁	m²	151.20	指施工区域保洁
36	除甲醛	m²	151.20	专业甲醛处理
37	检测报告	点	1	专业检测机构
38	图书2000册	项	1	精装书籍2000册(包含经典绘本, 教育部推荐图书, 红色教育图书, 教师用书)
二、办公+会议室				
1	新建弧形造型墙基础	m²	31.00	50mm轻钢龙骨骨架, 封9.5mm石膏板
2	石膏板吊圈顶	m	38.00	50mm轻钢龙骨骨架, 封9.5mm石膏板
3	新建墙体600宽	m²	20.00	50mm轻钢龙骨隔墙, 封9.5mm石膏板
4	墙面木饰面板	m²	17.00	18阻燃板基础, 9mm木饰面板覆面
5	门洞顶部弧形制作	项	2.00	50mm轻钢龙骨骨架, 封9.5mm石膏板
6	聚酯纤维吸音板上墙	m²	11.00	9mm聚酯纤维吸音板墙面固定

7	定制柜体	m²	14.50	实木多层柜体定制
8	墙面基层处理	m²	180.00	批刮腻子三遍，打磨平整
9	乳胶漆	m²	180.00	乳胶漆喷涂两遍
10	宣绒布粘贴	m²	10.00	定制宣绒布壁布
11	党员权利义务	套	4.00	9mm结皮UV结皮板雕刻
12	入党誓词	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，5mm厚亚克力UV
13	园徽园名	项	1.00	9mm亚克力雕刻，背UV
14	挂画	项	1.00	定制世界地图，中国地图装饰画
15	踢脚线	m	40.00	实木踢脚线
16	电路改造	m²	102.34	布管，照明2.5平方津成线、插座4平米、不含主电缆
17	灯具、开关插座	项	1	造型灯、筒灯、长条灯及开关插座
18	材料运费	项	1	人工及车费
19	成品保护	m²	102.34	施工区域，地面
20	脚手架租赁	项	1	租赁
21	垃圾外运	车	1	装修垃圾外运费
22	完工保洁	m²	102.34	指施工区域保洁
23	除甲醛	m²	102.34	专业甲醛处理
24	检测报告	点	1	专业检测机构
三、美工室				
1	石膏板吊圈顶	m	38.00	50mm轻钢龙骨骨架，封9.5mm石膏板
2	顶面led灯带	m	41.00	漫反射高亮led灯带
3	新建造型隔墙 520 厚	m²	26.50	50mm轻钢龙骨骨架，12阻燃板隔墙，9.5mm石膏板覆面
4	墙面造型墙基础	m²	20.00	50mm轻钢龙骨骨架，12阻燃板隔墙，9.5mm石膏板覆面
5	墙顶面基层处理	m²	210.00	批刮腻子三遍，打磨平整

6	墙顶面乳胶漆两色	m²	210.00	乳胶底漆2遍
7	实木线条	m	45.00	5公分实木线条
8	木饰面上墙	m²	10.00	18阻燃板基础，9mm木饰面罩面
9	软木板	m²	5.50	6mm软木板
10	洞洞板上墙	m²	17.00	实木多层白色洞洞板
11	实木黄色收纳架	m²	5.21	实木烤漆收纳架
12	ART	项	3.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
13	黄色装饰板	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
14	染学练看	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
15	标题立体字雕刻	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
16	FUN	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
17	扎染编织 绘画 陶 艺	项	1.00	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
18	定制柜体	m²	40.00	20mmE0级实木多层柜体
19	石英石台面	m	16.00	防污石英石台面
20	定制柜子	m²	6.50	20mmE0级实木多层柜体
21	金属挂衣杆	个	3.00	12圆管切割折弯烤漆
22	实木踢脚线	m	18.00	实木踢脚线
23	美术室桌椅	批	1	陶艺桌椅 6套，长桌 5张（中间带隔断笔槽），带靠背椅子40把（1张长
25	电路改造	m²	102.34	布管，照明2.5平方津成线、插座4平米、不含主电缆
26	灯具、开关插座	项	1	造型灯、筒灯、长条灯及开关插座
27	材料运费	项	1	人工及车费
28	成品保护	m²	102.34	施工区域，地面
29	脚手架租赁	项	1	租赁
30	垃圾外运	车	1	装修垃圾外运费

31	完工保洁	m²	102.34	指施工区域保洁
32	除甲醛	m²	102.34	专业甲醛处理
33	检测报告	点	1	专业检测机构
34	美术教具材料	套	1	包括颜料，彩陶泥，笔刷，彩色铅笔，色彩清洗套件，长袖围裙，画架，多功能教学活动柜，沙模套装，扎染套装（配备教师培训及课程）
四、科学发现室				
1	石膏板吊圈顶	m	40.00	50mm轻钢龙骨骨架，封9.5mm石膏板
2	墙面造型墙基础	m²	59.00	50mm轻钢龙骨骨架，18阻燃板基础，封9.5mm石膏板
3	灯带	m	30.00	漫反射高亮led灯带
4	20宽型材灯	m	25.00	漫反射型材边框高亮led灯带
5	洞洞板上墙	m²	3.00	实木多层白色洞洞板
6	墙顶面基层处理	m²	160.00	批刮腻子三遍，打磨平整
7	墙顶面乳胶漆	m²	160.00	乳胶漆底漆2遍
8	定制柜体	m²	24.00	20mmE0级实木多层柜体
9	拉丝不锈钢踢脚线	m	30.00	金属不锈钢踢脚线定制安装
10	互动装置	套	2	定制实木互动装置2组
11	定制宣绒布画面	项	1	定制宣绒布，高清写真画面
12	探索发现	项	4	9mm结皮UV结皮板雕刻，烤漆
13	PVC, UV画（太阳系，地月	项	1	20mmPVC雕刻，烤漆，面UV
14	拼音字母	项	1	20mmPVC雕刻，烤漆，面UV
15	窗帘	m	17.00	加厚双层遮光窗帘
16	成品桌椅	批	1	长桌 2张，无靠背椅子 8把；三角拼桌 6套（36张），带靠背椅子 36把
18	电路改造	m²	102.34	布管，照明2.5平方津成线、插座4平米、不含主电缆；

19	灯具、开关插座	项	1	造型灯、筒灯、长条灯及开关插座
20	材料运费	项	1	人工及车费
21	成品保护	m²	102.34	施工区域，地面
22	脚手架租凭	项	1	租赁
23	垃圾外运	车	1	装修垃圾外运费
24	完工保洁	m²	102.34	指施工区域保洁
25	除甲醛	m²	102.34	专业甲醛处理
26	检测报告	点	1	专业检测机构
27	科学发现设备	批	1	包括STEAM课程，水课程，光影视界，声音探索，生命科学，力与机械，磁 世界，电世界，地球科学，现代科技，探究工具包及收纳盒。（配备教师培 训及课程）
五、理念大厅				
1	理念墙面造型基础	m²	44.00	40mm木龙骨骨架，18阻燃板基础，9.5mm石膏板覆面
2	理念墙面木饰面板	m²	22.00	9mm木饰面板覆面
3	理念墙面基层处理	m²	22.00	石膏找平，批刮腻子三遍，砂纸打磨平整
4	理念墙面乳胶漆	m²	22.00	乳胶漆喷涂两遍
5	理念造型格栅	m²	6.00	实木格栅，造型墙内镶嵌
6	灯带	m	22.00	高亮LED胶条灯带
7	金属踢脚线	m	13.50	金属不锈钢踢脚线定制安装
8	园徽园名	项	1	亚克力立体字雕刻UV, 型材边框，高亮LED光源，亚克力罩面灯箱
9	风车造型	项	1	20mmPVC雕刻，烤漆，面UV
10	立体造型	项	1	20mmPVC雕刻，烤漆，面UV，亚克力立体字雕刻，烤漆
11	树木造型	个	2	20mmpvc造型雕刻，烤漆，面UV

12	风采墙面造型基础	m²	44.00	40mm木龙骨骨架, 18阻燃板基础, 9.5mm石膏板覆面
13	风采墙面木饰面板	m²	22.00	9mm木饰面板覆面
14	风采墙面基层处理	m²	22.00	石膏找平, 批刮腻子三遍, 砂纸打磨平整
15	风采墙面乳胶漆	m²	22.00	乳胶漆喷涂两遍
16	椭圆造型柜子制作	项	1.00	实木多层柜体定制
17	互动装置	项	1.00	金属圆管支架折弯, 旋转画框固定
18	洞洞板柜体	m²	4.00	实木多层柜体板开孔, 实木多层边框, 柜体板横板
19	金属踢脚线	m	13.50	金属不锈钢踢脚线定制安装
20	灯带	项	12.90	高亮LED胶条灯带
21	立体字及造型	项	1.00	20mmPVC 雕刻烤漆造型, 亚克力立体字雕刻, 烤漆
22	异形画框	个	6.00	实木边框; PVC高清写真画面
23	电路改造	m²	113.52	布管, 照明2.5平方津成线、插座4平米、不含主电缆
24	灯具、开关插座	项	1	造型灯、筒灯、长条灯及开关插座
25	材料运费	项	1	人工及车费
26	成品保护	m²	113.52	施工区域, 地面
27	脚手架租赁	项	1	租赁
28	垃圾外运	车	1	装修垃圾外运费
29	完工保洁	m²	113.52	指施工区域保洁
30	除甲醛	m²	113.52	专业甲醛处理
31	检测报告	点	1	专业检测机构
32	大门口铝方通	m²	27.00	50*50mm铝方通内嵌