

陇县 2022 年土地征收成片开发方案编制工
作

项目合同书

甲方：陇县自然资源局

乙方：陕西中凌华源勘测规划设计有限公司

签署日期：2026年12月

甲方：陇县自然资源局

乙方：陕西中凌华源勘测规划设计有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方本着诚实、守信的原则，就甲方委托乙方为陇县 2022 年土地征收成片开发方案编制工作等事宜，经双方友好协商，达成以下协议。

第一条、项目名称、内容及质量要求

1. 项目名称

陇县 2022 年土地征收成片开发方案编制工作。

2. 项目内容

依据《陕西省土地征收成片开发标准实施细则(试行)》等有关法律法规、规范性文件，结合扶风县实际情况，参照《陕西省土地征收成片开发方案编制指南》开展陇县 2022 年土地征收成片开发方案编制工作。

工作内容包括收集基础资料开展实地调研、编制土地征收成片开发方案、征求农村集体经济组织及其成员的意见、听取公众意见、组织参加验收评审等。

3. 项目成果

根据《陕西省土地征收成片开发方案编制指南》有关要求，最终成果包括方案的文字、表格、图册、数据库等。

4. 质量要求

乙方向甲方提交的项目成果应符合采购人对项目编制的要求，符合国家标准、行业标准以及有关技术规范要求，通过省厅组织的技术

验收。

第二条、服务期限

服务期为6个月。

第三条、合同价款

1. 经费合计

根据陇县2022年土地征收成片开发方案编制工作项目中标结果，以本项目最终成交价为本合同总价款，即为人民币（大写）：贰拾捌万玖仟捌佰元整（¥289800.00元）。

2. 支付方式

经双方协商一致，本项目通过省厅组织的专家验收，并向甲方提供成果后三十日内，甲方向乙方付清项目费用。

第四条、甲、乙双方职责

1. 甲方职责

- 1.1 及时提供项目所需的基础资料；
- 1.2 配合乙方共同确定本次工作涉及的建设项目；
- 1.3 向乙方提供工作开展必要的条件，包括组织开展听证会等；
- 1.4 有权对乙方的工作进度、工作质量进行监督检查，提出改进

意见；

- 1.5 按本协议书约定向乙方支付费用。

2. 乙方职责

- 2.1 按照采购人相关要求，按时保质保量完成工作任务；
- 2.2 解答甲方提出的与项目有关的询问，接受甲方对项目开展情

况的监督和检查；

2.3 做好项目的组织协调，按照省厅要求完成项目技术验收；

2.4 在规定时限向甲方和上级主管部门提交中间过程技术文件、最终技术成果等。

第五条、成果和资料的保密与归属

1. 乙方在项目实施过程中形成的所有原始资料、中间及最终成果归甲方所有；

2. 乙方应对从事项目所获得的资料及成果保密，未经甲方同意，乙方不得以任何形式、理由发表或向第三者披露提供，也不得用于其他目的。

第六条、违约责任

1. 因甲方未能按时按期提供相关资料等原因致使该项目工作期限延长的，乙方完成工作任务期限顺延。

2. 如乙方未能在约定时间内完成工作任务，甲方将有权扣除合同总金额的 10%作为违约金。

3. 甲方保证提供资料的真实性。资料不实引起的后果由甲方负责。

4. 如果合同任一方因“不可抗力”（指任何一件超过甲方或乙方能力控制的事件，根据具体情况而定，如任何破坏活动、疫情、地震、水灾等）中的任一事件，延误或妨碍了履行合同，应在遇到此事后 7 天内以书面形式通知对方有关这件事的实际情况。因遇有可抗力事件，使得任一方造成任何延误和不能履行合同，不认为是不履行合同或违约。

5. 任何由于不可抗力，甲方指示的变更所造成完成时间的延长，
都应由甲乙双方协商合理解决，而不能认为是乙方的违约延长。

6. 乙方应该竭尽全力缩短由于任何原因导致的合同履行期的延
长。

7. 甲乙双方都必须严格履行合同约定，不得违反。否则由违约方
承担因此而造成的一切损失和后果。

第七条、争议的解决

履行本协议时发生的争议，双方应通过友好协商解决。协商不成
时，可向仲裁机构申请仲裁或向项目所在地人民法院提起诉讼。

第八条、其它条款

1. 本合同在执行过程中如有未尽事宜，双方可协商解决，协商后
签订补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式四份，甲乙双方各两份。

3. 本合同经甲乙双方法定代表人（负责人）签字并加盖单位公章
后生效，合同约定事项全部履行完毕后合同自动终止。

甲方：陇县自然资源局

乙方：陕西中凌华源勘测规

法人或委托代理人：

法人或委托代理人：

(签字)

(签字)

单位盖章：

单位盖章：

2026年1月19日