副本

合同编号：LYXZX2025--1208-2

备 案 号：LYJT-20251202

陕西省建设工程施工合同

（示范文本）

陕 西 省 建 设 厅
陕西省工商行政管理局 制

二〇二五年十二月

副本

合同编号：LYXZX2025--1208-2

备 案 号：LYJT-20251202

陕西省建设工程施工合同

（示范文本）

陕 西 省 建 设 厅

陕西省工商行政管理局 制

二〇二五年十二月

第一部分　协议书

发包人（采购人）：　　麟游县中学　　

承包人（中标供应商）：中瀚润宇实业有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：麟游县中学校园文化、绿化建设提升改造项目合同包1（校园绿化建设提升改造项目）

工程地点：麟游县县官坪大道中段

建筑面积：　/　

工程立项文号：　/　

资金来源：　财政资金　

项目编号：SXXYBJ-2025-010GC

二、工程承包范围

承包范围：以发包人提供给承包人的施工图纸及招投标文件工程量清单所含的全部内容。

不包括的工程范围：　/　

三、合同工期：

总日历天数：　40　日历天

开工日期：　2025　年　12　月　8　日

竣工日期：　2026　年　01　月　16　日

四、质量标准

工程质量标准：符合国家现行技术标准，达到合格标准。

五、合同价款

1、合同总价（大写）：陆拾壹万贰仟伍佰元整（人民币）

（小写）¥：612500.00 元

（其中：工程预留金 / 元，零星工作费 / 元，安全防护、文明施工措施费 / 元，工程分包和材料购置费 / 元，总承包服务费 / 元。）

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、投标书、工程报价单或预算书及其附件

6、竞争性谈判文件、答疑纪要及工程量清单

7、图纸

8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 12 月 8 日

合同订立地点：麟游县县官坪大道中段

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发包人：麟游县中学（公章）　　承包人：中渝润宇实业有限公司（公章）

地址：麟游县关平大道中段　　地址：西安市高新区金沣沣二路889号金辉环球中心A座1109室

邮政编码：721599　　邮政编码：710000

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：　　电话：15991266567

传真：　　传真：/

开户银行：陕西麟游农村商银限公司　　开户银行：西安银行股份有限行股份有公司西安雁塔南路南段支行

账号：27031002012010000049219　　账号：218011520000000404

建设行政管理部门备案意见：（如有）