

苏维埃政权旧址. 红二方面军革命旧址保护利用项目 目监控及音响设备采购安装项目合同

甲方：凤县文化和旅游局（凤县文物局）

乙方：中移建设有限公司

签订地点：陕西、宝鸡



苏维埃政权旧址.红二方面军革命旧址保护利用项目 监控及音响设备采购安装项目合同

甲方（采购人）：凤县文化和旅游局（凤县文物局）

乙方（成交人）：中移建设有限公司

凤县文化和旅游局为实施苏维埃政权旧址.红二方面军革命旧址保护利用项目监控及音响设备采购安装项目（项目名称），依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律法规规定，通过县政府采购中心，委托宝鸡福美特项目管理有限公司，通过竞争性磋商采购形式，确定中移建设有限公司为合法供应商，现就苏维埃政权旧址.红二方面军革命旧址保护利用项目（项目编号：BJFMT2025(008)号）具体实施，经双方协商一致，达成如下协议。

一. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、合同协议书（包括补充协议）；
- 2、中标通知书；
- 3、本合同条款；
- 4、磋商文件及其附件；
- 5、投标书及其附件；
- 6、标准、规范及有关技术要求；
- 7、其他合同文件。

8、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

二、合同价款

（一）合同含税总价款为人民币（大写）：壹拾陆万贰仟元整（¥162000.00）；

其中设备采购部分税率：13%，含税合计金额（人民币大写）：捌万伍仟柒佰伍拾壹元玖角陆分（人民币小写）：85751.96元，不含税合计金额（人民币大写）：柒万伍仟捌佰捌拾陆元陆角玖分（人民币小写）：75886.69元；

集成服务和专线部分税率：6%，含税合计金额（人民币大写）：柒万陆仟贰佰肆拾捌元零肆分（人民币小写）：76248.04元，不含税合计金额（人民币大写）：柒万壹仟玖佰叁拾贰元壹角壹分，（人民币小写）：71932.11元；

（二）合同总价包括：完成项目施工、材料费（含运杂费和采购保管费）、税金、人工、安装、运输、调试、装卸、仓储、分装、劳务、管理、技术服务、培训等及其它相关的完成本项目所需全部费用。

（三）合同采用固定综合单价计价方式，但因甲方原因导致项目变更或增加工作量的，合同总价应相应调整。

三、产品清单（附后）

四、款项结算

（一）付款方式：

1、工程进度款的支付方式：采购人依据国家有关进度款的支付规定：成交人进场采购人应付合同总价款的50%为预付款；竣工验收通过后采购人应付合同总价款30%竣工验收款；项目报送审计，审定报告出具后，依据审定价结果支付至审定价的97%。同时结合工程资金到位情况进行支付。

2、质量保证金

合同工程完工竣工验收通过审计结束后，按国家有关法规预留工程审定价3%的作为质量保证金，在竣工验收合格一年期满后支付给承包人。

3、支付方式：银行转账。

4、结算方式：乙方在接受付款前开具全额发票给甲方。

五、项目经理：张鑫 19891687030

六、双方的权利和义务

（一）甲方的权利与义务

1. 甲方提供安装条件其中包括水，电，气到位。
2. 甲方在收到成交单位验收申请后，组织人员按提供的进行验收，甲方进行现场必要的配合。

（二）乙方的权利与义务

1. 乙方负责产品安装与调试在合同约定的时间完工。
2. 乙方所提供的产品必须是采购需求产品，运输及安装施工全过程中的安全由乙方负责，因甲方未提供必要安装条件导致的延误，乙方不承担责任。
3. 在作业现场安装及调试过程中，乙方应积极配合甲方与水、电、气安装人员进行配合，最终完成产品的安装调试（联调）工作。

七、实施要求

（一）建设地点：指定地点（凤县双石铺镇张家窑）。

（二）工期：合同签订后，自开工之日起 20 日历天完成施工及安装，如因甲方原因（包括但不限于未按时提供安装条件、变更设计等）导致工期延误，乙方不承担责任，工期相应顺延。

八、包装、运输、安装

1、包装：应采取防潮、防晒、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要措施。成交人应承担由于其包装或防护措施不妥而引起的货物锈蚀、损坏和丢失等任何损失造成的责任或费用。

2、成交人负责设备及材料的运输、生产厂商到施工现场所需的装卸、运输(含保险费)、现场保管费、二次倒运费等施工及其他伴随服务。

3、安装、调试及培训：成交单位应负责所有设备的安装、调试、培训工作，所有费用一次包死在总价内。设备安装调试完毕后，成交人必须安排技术人员对使用单位的设备管理人员进行操作应用及维护保养方面的技能培训，使其掌握基本技能。

九、质量保证

1、质保期为：终验合格后 1 年。

2、成交人承诺的质保期起始时间为终验合格之日。成交人承诺的质保时间超过磋商文件 要求的，按其承诺时间质保。

3、所有产品质量必须符合国家有关规范和相关政策。所有设备及辅材必须是未使用过的 新产品，质量优良、渠道正当，配置合理。

4、产品符合国家有关规范要求，确保整个产品达到最佳运行状态

5、质保期出现的质量问题由成交人负责解决并承担所有费用。因甲方使用不当或人为损坏导致的质量问题，乙方不承担责任。质保期后如需更换零部件，成交人应以优惠价提供。

十、验收

1、验收流程

(1) 项目在竣工后，成交人应向采购人提交工程竣工报告，申请工程竣工验收，并将施工过程中相关资料提交采购人。

(2) 采购人收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织相关单位和其他有关方面的专家组成验收组共同验收，签署工程竣工验收意见。

(3) 验收合格后，采购人出具《工程竣工验收报告》，并在相关行政主管部门备案。

(4) 验收不合格的成交单位，必须在接到通知后 7 个日历日内确保工程通过验收。如接到通知后 7 个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其施工合同。

2、验收标准按照国家、行业有关规范和要求执行。

3、成交人承诺完全达到国家有关部门验收标准，并全部通过验收为交付使用的基本条件，验收过程中的一切费用由成交供应商承担。

4、验收依据

(1) 合同文本及合同补充文件（条款）。

- (2) 磋商文件。
- (3) 磋商响应文件。
- (4) 招标内容清单。

十一、售后服务

(一) 质保期内：

1. 乙方所供产品发生质量问题，接到甲方通知后，应于当日派出专业的维修人员到产品现场进行检测维修，发生的全部费用由乙方承担，若需将产品送回生产厂，乙方承担往返费用，因不可抗力或甲方原因导致的延误，乙方不承担责任；

2. 乙方定期派技术人员到产品现场走访，对产品给予检查维护；

3. 乙方排除产品故障的期限不得超过4小时。否则甲方有权指定第三方维修，维修费用由乙方承担。

(二) 质保期结束前，乙方应对所供产品进行系统测试，全面保养维护，维护内容包括：检查所有产品的各类连接件等，确保产品的正常运行。

(三) 人员培训：当产品安装调试结束后，乙方应对所使用人员进行现场培训。

十二、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 按合同要求提供产品或产品质量不能满足采购技术要求，因乙方原因导致的，乙方必须无条件更换产品，提高技术，完善质量，否则，甲方会同监督机构、采购代理机构有权终止合同并对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购投标人管理办法进行相应的处罚。因乙方原因导致工期延误的，每逾期一天，按照总工程款的0.1%向甲方支付违约金，逾期超过三十日的，甲方有权单方解除本合同。因甲方原因导致产品质量问题，乙方不承担责任。

附件：产品清单：

序号	设备材料/工程量类型	单位	数量	详细参数	税率
1	室内枪机	台	21	<p>分辨率：400 万像素，2K 高清（2560 x 1440）</p> <p>图像传感器：1/2.8" CMOS</p> <p>夜视功能：全彩夜视，支持红外补光，夜视距离可达 30 米以上</p> <p>视频压缩标准：H.265/H.264/MJPEG，帧率：25fps（PAL 制）/30fps（NTSC 制）</p> <p>音频输入/输出：内置麦克风和扬声器，支持双向音频</p> <p>存储方式：支持 SD 卡存储（最大支持 256GB），网络存储，NVR 存储</p> <p>网络接口：10/100M 自适应以太网口，无线功能：部分型号支持Wi-Fi 连接</p> <p>报警功能：支持移动侦测、高温报警、声音报警等</p> <p>环境适应性：室内使用，支持宽动态、强光抑制、背光补偿等功能</p> <p>电源供应：DC 12V 或 PoE（以太网供电），工作温度：-30℃ ~ 60℃</p> <p>高温报警：该摄像头配备温度传感器，当检测到环境温度超过预设阈值时，会触发报警并通知用户。</p> <p>智能分析：支持人脸识别、人形检测、车辆检测等多种智能分析功能。</p> <p>隐私遮蔽：用户可以通过软件设置隐私区域，遮挡特定区域的监控画面。</p> <p>安装方式：壁挂式、吊装式等多种安装方式，可根据实际需求选择。</p> <p>维护保养：定期清洁镜头和外壳，检查电源线和网络连接，确保设备正常运行。</p>	13%
2	室外球机	台	2	<p>支持 360 度全景拍摄，能够覆盖更广的监控区域。具备 200 万像素的高清画质，确保图像清晰。支持 POE（Power Over Ethernet）供电，简化安装过程。适用于室外环境，具有良好的防水性能。配备红外夜视功能，即使在夜间也能提供清晰的监控画面。</p>	13%
3	电梯球机	台	1	<p>电梯专用监控摄像头 POE 网络摄像头 半球监控器广角 网线供电球机 楼宇 电梯监控 商用门口 200 万像素 电梯 POE 供电</p>	13%
4	机柜	套	1	<p>高度：2000mm，宽度：600mm，深度：1200mm，42U，</p> <p>承重：1000kg，材质：高强度冷轧，钢板；表面处理粉末喷涂，防静电处理 门板类型前后网孔门，通风率>70%侧板可拆卸侧板，便于安装设备底座调节脚+防滑垫，适应不平地面，配件：包含水平托盘、垂直管理器、PDU电源分配单元等。42U 的高密度设计，能够容纳更多的服务器设备，提高空间利用率。前后网孔门设计，确保空气流通顺畅，有效降低设备温度。采用高强度冷轧钢板，保证机柜的稳定性和安全性。</p> <p>可拆卸侧板和多种配件，方便设备的安装和维护。表面经过粉末喷涂和防静电处理，保护设备免受静电干扰。服务器机柜适用于各种数据中心、企业机房、网络机房等场景。</p>	13%
5	POE 交换机	台	1	<p>端口配置：48 个 10/100/1000Base-T 以太网端口（中功率 PoE），4 个 100/1000M SFP 端口，3 个业务插槽。PoE 供电：机架式 POE 供电 370W</p>	13%
6	硬盘录像机 / 硬盘	套	1	<p>网络视频输入：32 路。</p> <p>视音频输出：HDMI 输出：2 路；VGA 输出：2 路。</p> <p>预览分割：1/4/6/8/9/16 画面。</p> <p>录像分辨率：</p> <p>12MP/8MP/6MP/5MP/3MP/1080p/UXGA/720p/VGA/4CIF/DCIF/2CIF/CIF/QCIF。</p> <p>同步回放：16 路 1080P。</p> <p>硬盘驱动器：类型：16 个 SATA 接口，1 个 eSATA 接口；容量：每个接口均支持 500GB/1TB/2TB/3TB/4TB/5TB/6TB 等容量硬盘。</p> <p>外部接口：语音对讲输入：1 个，RCA 接口（电平：2.0Vp-p，阻抗：1k Ω）；</p>	13%

				网络接口: 2 个, RJ4510M/100M/1000M 自适应以太网口; 串行接口: 1 个, 标准 RS-485 串行接口 (预留), 1 个, 键盘 (KB) 485 串口, 1 个, RS-232 串行接口; USB 接口: 2 个 USB2.0, 1 个 USB3.0; 报警输入: 16 路。	
7	超五类网线	箱	11	国标	13%
8	线槽	米	30	20*10 30*15 50*25 PVC, 明装, 阻燃	13%
9	线管	米	1200	16 型 25 型 32 型 PVC 明装, 阻燃	13%
10	网线	米	1480	超五类 0.52 无氧铜双屏蔽家用楼宇监控 POE 工程网线	13%
11	光皮线	米	210	单模, 光缆 adss 室外单模光纤线	13%
12	RVV 电缆线	米	800	2*0.75, RVV 国标纯铜软电缆护套线户外线	13%
13	110PVC 管	米	280	国标	13%
14	室外壁挂音箱	台	23	输出功:30W, 灵敏度: 99db, 频率响应: 80Hz-18KHz	13%
15	功放器	台	1	输出功:2000W*4, 信噪比: >112db, 通道分离度: >70db, 频率响应: 20Hz-40KHz, 输入连接器: XLR 母, 输入电压: 90V-260V, 净重: 3KG-4KG。	13%
16	专线	条	1	100M 互联网专线用于监控以及音响设备远程控制 (包括一年网络服务费)	6%
17	运杂服务费	项	1		6%