安保服务合同书

甲方：**宝鸡高新第二小学**

地址：高新区书香路

联系电话：0917-3552101

乙方：**宝鸡市金台区中信保安服务有限公司**

地址：金台大道八号

联系电话：3153081

资质要求：乙方须具备有效的**保安服务许可证、营业执照**，经营范围包含门卫、巡逻、安全防范服务，无政府采购严重违法失信记录，相关资质复印件作为本合同附件留存。

依据《中华人民共和国民法典》《保安服务管理条例》《政府购买服务管理办法》等法律法规，本合同基于乙方投标文件，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信、权责对等原则，就乙方为甲方提供校园安全保卫服务事宜，订立本合同，共同遵照执行。

一、服务范围与工作内容

1. 乙方派驻合格保安人员，为甲方校园提供**门卫值守、校园守护、全域巡逻、防火、防盗、防破坏、防安全事故**等常态化安全防范服务，除此之外负责**校园保洁、后勤杂务等工作。**
2. 配合甲方做好来访人员及车辆登记核验、进出校园管控、上下学时段护学值守、校园重点区域巡查、消防日常巡查及隐患上报工作。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3. 乙方负责校园安保日常执勤管理，接受甲方统一监督考核。

4. 乙方全权负责校园安保执勤工作的人员管理、勤务安排、日常培训，对甲方校园安全防范工作履职负责。

二、合同服务期限

本合同服务期限壹年，自 2026 年 5 月 15 日起至 2027 年 5 月 14 日止。

合同期满，甲方按政府采购相关规定可以重新履行采购程序或者续签合同。

三、保安岗位及人员配置

1. 大门门卫岗设置 1 个，人员 2 名。实行 24 小时两班昼夜值勤。

2. 全校配置保安员 6 名，实行工作日（6：30—18：30）12 小时值勤，中间设置午休 1 小时。负责校门口人员、车辆出入查验登记、秩序维护，上下学规范站姿执勤，校园保洁、后勤杂务等工作，法定节假日及寒暑假休息。

3. 设现场管理岗 1 名，由乙方配备，专职负责本校保安队伍日常排班、纪律管理、勤务督导，配合甲方开展日常考核。

4. 甲方因工作需增减保安人数或加班执值勤，应提前 1 个工作日向乙方通知，双方协商解决服务费用及勤务安排。

5. 乙方所有派驻人员须年满 18 周岁、无违法犯罪记录、持有效保安员证、健康证，经岗前培训合格后方可上岗。

四、服务费用及支付方式

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1. 本合同安保服务实行**包干含税总价**：每月服务费人民币 22100 元（**贰万贰仟壹佰元整**），全年合计人民币 265200 元（**贰拾陆万伍仟贰佰元整**）。

费用包含：保安人员工资、社保、加班费、服装、执勤器械、培训、管理费、税费、工伤及意外处置等全部费用，甲方不再另行支付其他任何费用。

2. 支付方式：**按月考核按月支付**。每月 15 日前，甲乙双方依据安保服务考核细则完成上月服务考核，考核合格后支付上一月服务费。

3. 乙方须向甲方开具合法合规**增值税正规发票**，无合规发票甲方有权顺延付款，不承担违约责任。

4. 服务期间人员增减导致服务费调整的，以双方书面补充协议为准，作为本合同附件执行。

五、执勤规范与日常管理

1. 保安上岗须统一着装、佩戴标识，按规定配备执勤器械、对讲机等装备；坚守岗位、文明执勤、保守甲方校园及师生信息秘密。

2. 乙方保安员必须严格遵守甲方校园管理制度、安全管理规定，服从甲方合理勤务安排，自觉维护甲方校园秩序及财产安全。

3. 乙方须建立内部管理制度、勤务考核及奖惩机制，每月向甲方报送队伍管理、执勤考核、培训记录等资料。

4. 甲方有权随时对保安在岗情况、履职纪律、仪容仪表进行抽查；对脱岗、旷工、态度恶劣、履职不力及无证上岗人员，有

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

权要求乙方**2日内无条件调换**，乙方不得拒绝，并接受甲方按考核细则作出的经济处罚。

5. 保安员每日开展消防巡查，规范填写消防巡查记录表，发现安全隐患第一时间书面上报甲方行政办公室，并配合做好隐患整改跟进。

6. 乙方不得将本安保服务**转包、分包**给第三方，一经发现，甲方有权单方解除合同，乙方承担全部违约责任。

六、甲方权利与义务

1. 有权要求乙方按合同标准提供合格安保服务，对服务质量、人员配置、履职情况进行全过程监督、检查和月度考核。

2. 有权核查乙方资质、保安员证件、无犯罪记录、社保缴纳等资料，有权要求更换不合格从业人员。

3. 有权督促乙方按时足额发放保安人员劳动报酬、依法缴纳社会保险，保障从业人员合法权益。

4. 因乙方保安人员失职、渎职、违规执勤造成甲方财物损失、校园安全事故及第三方损失的，甲方有权向乙方追责并要求赔偿。

5. 按照合同约定及考核结果，按时足额支付安保服务费用。

6. 为保安执勤提供必要工作条件：岗亭、水电、必要执勤场地及合理后勤保障。

7. 不得指使保安从事超出安保职责范围的违规、违法及超出正常工作强度的事务。

七、乙方权利与义务

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1. 常态化开展保安人员政治思想、业务技能、应急处置、消防安全培训，定期组织反恐防暴、突发情况应急演练，维护校园治安秩序。
2. 有权依据合同约定，收取合规安保服务费用。
3. 保证派驻人员身心康健、证件齐全有效，所有人员资料（身份证、保安证、健康证、无犯罪记录证明）复印件统一交甲方备案留存。
4. 自觉接受甲方管理、考核与监督，严格履行安保职责，筑牢校园安全防线。
5. 依法与派驻保安员建立劳动关系，足额支付劳动报酬、缴纳社保及工伤保险，承担从业人员劳动用工全部法律责任。
6. 统一配备保安制式服装、防护装备、执勤器械，定期更换维护，保障执勤需求。
7. 因乙方保安失职、违规、脱岗、无证上岗、管理不善等原因造成甲方财产损失、师生人身伤害及第三方损失的，**由乙方承担全部赔偿及法律责任。**
8. 保安人员在岗期间发生劳动争议、工伤、意外人身伤害等全部事宜，由乙方全权负责处理、承担所有费用及法律责任，与甲方无任何关联。
9. 严格保护甲方校园信息、师生个人隐私，严禁泄露、外传，否则承担由此造成的一切损失。

八、违约责任

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1. 乙方保安脱岗、缺岗、无证上岗、服务不达标，按甲方考核细则扣减当月服务费；造成安全事故、财产损失的，乙方全额赔偿。
2. 甲方因财政拨款延迟未能按期付款，应提前书面告知乙方，可顺延付款期限最长不超过30日；**不得无故长期拖欠服务费**。若无正当理由逾期超过30日仍未支付，乙方有权追究甲方违约责任，但**不得擅自撤离安保人员、停止校园安保服务**。
3. 任何一方单方面无故违约、擅自解除合同、转包分包、严重违反合同约定的，应向守约方支付合同年度总金额10%的违约金，并赔偿守约方实际经济损失（含诉讼费、保全费、律师费、鉴定费等维权合理开支）。
4. 因乙方服务质量长期不达标、人员配备不足、拒不更换不合格人员，甲方有权单方解除合同，扣除相应服务费并追究乙方违约责任。

九、争议解决

本合同履行过程中发生争议，双方应本着友好原则，结合投标文件约定协商解决；协商不成，任何一方均可向**甲方所在地人民法院**提起诉讼。

十、其他约定

1. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，甲乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2. 本合同未尽事宜，双方可签订书面补充协议，补充协议、乙方投标文件、考核细则、乙方及人员资质证件复印件均为本合同不可分割部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 双方确认本合同载明地址为法律文书、工作函件送达地址；任一方变更送达地址，须提前7个工作日书面通知对方，未书面通知的，按原地址送达视为有效送达。

4. 本合同服务期满自动终止，终止后乙方须无条件做好工作交接，及时撤离派驻人员，不得无故滞留。

甲方（盖章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

签订日期：2026 年 5 月 14 日

乙方（盖章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

签订日期：2026 年 5 月 14 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App