

2025-9-11

2025年11月1日-2026年10.31

# 咸阳市妇幼保健院 职工餐厅委托管理协议



甲方：咸阳市妇幼保健院

乙方：陕西德意洁物业有限公司

二〇二五年十月



甲方：咸阳市妇幼保健院

乙方：陕西德意洁物业有限公司

根据《民法典》及其他有关法律、法规，双方就咸阳市妇幼保健院职工餐厅委托管理事宜经共同商议，达成如下协议：

### 1. 委托内容

1.1 甲方委托乙方经营管理甲方职工餐厅，为甲方职工提供餐饮服务；乙方负责食材采购、食材制作、员工招聘、餐厅日常管理。

1.2 委托期限：2025年11月1日至2026年10月31日

### 2. 甲方权利

2.1 对乙方采购食材、菜品配比、营养搭配、服务水平、服务状况进行监督和考核。

2.2 监督餐厅各种规章制度的落实和执行情况。

2.3 对乙方食品留样柜内食品留样数量、质量、留样时长、留样变化等进行检查、监督。

2.4 对乙方所用人员及结构提出意见，对于不称职的乙方工作人员，甲方有权利要求更换，乙方将拟替换的工作人员名单上报给甲方，在征得甲方书面同意后乙方做出更换处理。

2.5 对每季度召开的“膳食意见评价表”进行评价，并提出整改意见。

2.6 根据餐厅意见箱内的职工餐饮意见，向乙方的餐饮工作提出建议。

2.7 对于乙方采购的原材料的索证、索票情况随时抽查并监督。

2.8 随机检查乙方所有人员的健康证，上岗证。

### 3. 甲方义务

3.1 向乙方无偿提供经营场地及全套设施、设备，并承担水、电、天然气及厨房



的燃料费用，日常设施、设备维修维护（例如：油烟机清洗、沉淀池清掏）。各类用具的采买，餐厨垃圾外运由甲方承担。

3.2 免费提供给乙方管理用房、员工宿舍、食材仓库。

3.3 协助乙方做好职工餐费收缴工作。

3.4 甲方应及时告知乙方用餐人数变动情况，以便乙方更好掌握食材数量，避免不必要的浪费。

#### 4.乙方权利

4.1 根据饭菜消耗量，自行采购所有食材，尊重甲方建议或指定的食材品牌。

4.2 负责餐厅的经营管理，包括规范餐厅工作人员行为，保证食材搭配与制作营养健康，提供优质服务等。

4.3 制定工作规范，对乙方员工进行考核，确保员工的操作标准及流程合法、合规。

#### 5.乙方义务

5.1 根据有关餐饮法律、法规及本合同约定，制定餐饮服务管理制度，并有甲方审定。乙方所有经营必须符合相应的法律、法规要求。

5.2 针对就餐人员对于餐厅提出的意见或建议，及时提出改进意见，不断提高餐厅的质量和品质。

5.3 在甲方核定费用内对甲方指定的时令菜单进行足量采购，严禁供应不新鲜及不卫生的食材。

5.4 严格检查食品、厨房、环境和员工个人卫生，严格遵从《食品卫生法》的各项规定；严格检查食品质量，防止出现食品变质导致的食物中毒现象。

5.5 组织及时补充各式菜品、米饭、面条、汤水等食材，保证就餐人员在规定时间内，供应足量的饭菜。



5.6 乙方应积极保证及时足量做好病患送饭服务，对特殊患者的就餐需求，做到充分满足。

5.7 主动依规做好食品留样工作，随时接受甲方人员的留样检查。

5.8 在甲方召开的膳食工作会议中，虚心接受各参会人员提出的建议和意见。

5.9 做好消防工作，每天下班之前要检查水、电、气等各个开关，关闭完好后方可下班。

5.10 应确保合同期间人员的相对稳定，服务人员如需调整，需经甲方书面同意。

5.11 乙方应当主动为餐厅工作人员购买包括但不限于人身意外险等相应保险。

5.12 乙方应督促餐厅工作人员主动落实安全管理规范，杜绝安全事件发生。如餐厅工作人员发生安全意外，由乙方承担全部赔偿责任及其他法律责任，甲方不承担任何责任。

5.13 乙方应做好食品安全事故预防工作。如发生食物中毒事件，乙方应及时启动预案，并配合甲方做好事故的调查和处置工作，并承担责任。

## 6.饭菜品种及就餐方式

### 【早餐】

菜品：鸡蛋（煮、煎、卤），素菜4种（两凉两热）

小菜：咸菜丝、秘制酱辣子、豆腐乳、老干妈、炒线椒等任意一种

杂粮：一种（红薯、南瓜、玉米、花生等）

主食：馒头、花卷、手工锅盔、葱花饼、油饼、包子等

粥：稀饭、现磨豆浆任意两种（每天不重样）

### 【午餐】

菜品：两荤两素（例如荤：红烧排骨、酸菜鱼、大盘鸡、回锅肉等）

主食：米饭、面条、凉皮、饅饅、烩面片、烩麻食、炒细面等（每餐两种，



米饭和面食相互搭配)

汤：甜汤或咸汤一种

就餐方式：实行餐厅服务人员按份打饭，就餐者堂食

#### 7.职工餐厅托管费用及结算方式：

7.1 每月周一至周日，早、午餐包干总费用为捌拾壹万捌仟元整（¥818000 元/年）；前 11 个月每月开票金额为 68167 元/月，最后一个月开票金额为 68163 元/月。（818000 元/年含周日）

7.2 职工餐厅实行刷卡就餐制度，早餐 2 元，午餐 3 元。

7.3 其他形式就餐：医院的临时性就餐需求，以签单为准。

7.4 医院病人、陪人等就餐时，按略低于市场价零售，或以套餐形式定价，价格受到甲方后勤管理人员监督。

7.5 每月五日前乙方提供上月就餐核算数据及发票，甲方按时足额向乙方支付职工餐厅委托管理费。

#### 8.违约责任

8.1 乙方因违反《食品卫生法》，职工餐厅各项卫生规章制度的原因，造成甲方人员食物中毒的，乙方负责赔偿并承担相关的法律责任。

8.2 因其他原因停水、停电，导致乙方无法服务，应暂停职工食堂的供应。

8.3 非乙方原因，甲方单方解除合同的，应向乙方承担解除合同前三个月月均营业额 10%的违约金。

8.4 甲方未按时付清餐厅托管费用，每延迟一天应向乙方承担未支付部分万分之二的违约金。

8.5 如因甲方需要提高供应菜品种类、品质或市场食材出现较大涨幅等导致乙方经营成本增加时，双方可以另行协商餐费。



9.其他事项

9.1 签订本合同后，乙方向甲方交纳叁万元押金，合同到期甲方无息退还押金。

9.2 甲方每月对餐厅经营进行考核，考核中涉及的扣款费用从押金中扣除。

9.3 餐厅的一切用电设备安全，防火安全，责任又乙方承担。

9.4 天然气灶应按规程操作，并由专人负责。

9.5 厨房及餐厅的配电箱、开关、插座、灭火器，由乙方指定专人负责检查，不得随意移动灭火器，使用后应及时报告并更换。人为损坏费用由乙方承担。

9.6 及时听从甲方的安排，积极配合甲方工作。

9.7 甲方安排的公务接待，根据甲方批准的公务接待审批单结算。



10、争议解决

本合同履行中如发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成时，任何一方有权向甲方所在地人民法院起诉。

11、续约及生效

11.1 本合同期满后如乙方愿继续合作，应在合同期满前三个月以书面形式向甲方提出申请，甲方同意后双方续签合同。

11.2 本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

以下无正文

法人： 李松七 (签字)

法人： 袁红 (签字)

甲方： [Red Stamp] (盖章)

乙方： [Red Stamp] (盖章)

日期： 2025年10月15日

日期： 2025年10月30日

