

咸阳市秦都区 2025 年病媒生物防制消杀
工作采购项目

合
同
书

甲 方：咸阳市秦都区卫生健康局

乙 方：陕西华信生物工程管理有限公司

咸阳市秦都区 2025 年病媒生物防制消杀工作采购项目合同

甲方：咸阳市秦都区卫生健康局

乙方：陕西华信生物工程管理有限公司

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律政策规定，本着平等互惠、互相支持、共同发展的原则，就甲方针对本项目的事宜，经甲乙双方友好协商，共同签署本合同，以资共同遵守。

第一条：服务项目：咸阳市秦都区 2025 年病媒生物防制消杀工作采购项目。

第二条：服务期限：自合同签订之日起壹年。

第三条：服务区域：详见清单（附件）。在合同履行期间，每个区域消杀 ≥ 5 次，具体时间由甲方安排。除所含点位外，还包括未委托第三方消杀公司进行消杀的街办及辖区内所涉及孳生地治理点，并配合相关部门落实督导及资料建制。

第四条：服务费用：人民币柒拾捌万陆仟元整（含税），合计人民币 786000.00 元整。

第五条：费用支付方式：合同签订之日起 90 个日历天内支付合同金额的 50%，计人民币：叁拾玖万叁仟元整（¥393000.00 元整）；病媒生物专项测评验收通过后 30 个日历天内支付合同金额的 50%，计人民币：叁拾玖万叁仟元整（¥393000.00 元整）。

付款方式：银行转账；甲方付款前，乙方应向甲方提供合法有效的等额发票，若乙方不提供合法有效的发票，甲方有权迟延付款，且不承担任何责任。

第六条、 甲方责任和义务

1、在乙方提供合法有效等额发票后，甲方应及时向乙方支付病媒生物防治消杀技术服务经费，确保消杀工作正常顺利开展。

2、甲方负责协调相关部门，使乙方消杀工作顺利进行。

3、甲方对乙方的消杀进度、质量和合同执行进行监督检查，对不符合合同标准的服务工作提出整改要求。

4、甲方负责协调各单位各行业清理死角卫生及鼠粪、鼠迹、死鼠、蟑螂卵鞘、蟑螂粪便、蚊蝇尸体，乙方不负责清理工作。

5、甲方负责协调各单位各行业清理“四害”孳生地，应彻底全面治理，乙方不负责治理工作。

6、甲方负责协调各单位各行业尽快完善“四害”防护设施，乙方不负责防护设施完善工作。

第七条：乙方责任和义务

1、合同签订后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方向甲方赔偿服务价款的 25%。

2、乙方应保证甲方辖区各单位及重点区域鼠、蝇、蚊、蟑防制密度控制在国家 B 级标准以内。

3、乙方未能按合同规定的或甲方要求的日期完善服务时，应向甲方赔偿拖期损失费，每天的拖期损失费按合同约定的项目总造价款的 1‰计算。

4、因天气、交通、政府行为、甲方提供的资料不准确等客观原因造成的服务周期拖期，乙方不承担赔偿责任，但不免除乙方合同义务。

5、乙方提供的防治服务质量不合格的，乙方应负责无偿予以重做或采取补救措施，以达到质量要求。造成拖期的，按照本条第三款约定承担违约责任。

6、在合同期内和合同终止后，乙方应负责所有成果、资料的保密，非经甲方书面认可，不得向任何人以任何方式提供任何资料或用于本项目之外的用途。

7、乙方不得将本项目的任何部分转包或分包给其他任何单位和个人。若擅自转包或分包本合同标的，甲方有权解除合同，并可要求乙方承担服务总费用的10%的违约金，同时追究其法律责任。

8、乙方工作人员须具有国家人力资源和社会保障部门颁发的、仍在有效期内的有害生物防制员职业资格证明；

9、乙方应配合甲方全方位工作安排，并在甲方处安排专人作为项目负责人（合同签订后五个工作日内明确项目负责人，以书面形式向甲方报送项目负责人任命书，并按照甲方要求附相关证件），以随时应对突发事件并确保相关工作有效开展。

10、乙方在消杀过程中应当做好防护、警示工作，不得对在进入消杀区域内的人身、财物造成损害，否则乙方承担全部责任。

第八条： 争议的解决

因执行本合同发生的一切争议，双方应首先友好协商解决。经协商不能解决，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。在诉讼期间，除必须在诉讼过程中进行解决的问题外，合同其余部分应继续履行。

第九条： 甲、乙双方有一方有正当理由要求变更本合同，须提前一个月以书面形式通知对方并协商解决，双方应签署补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条： 本合同期满双方不再续约或者因一方违约导致本合同无法履行，则本合同终止。但合同的终止不得损害第三方的利益，双方应为此做出合理安排。

第十一条： 未经对方同意， 甲乙任何一方不得将本合同部分或全部权利和义务转让给第三方。

第十二条： 本合同有关附件及补充合同是本合同不可分割的组成部分， 与本合同具有同等法律效力； 本合同未尽事宜， 双方另行协商并签署补充合同， 作为本合同的附件， 具有同等法律效力。

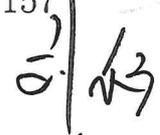
第十三条： 本合同一式肆份， 其中， 甲方叁份， 乙方壹份。

第十四条： 本合同由甲乙双方盖章， 法定代表人或委托代理人签字之日起生效。

甲方： 咸阳市秦都区卫生健康局（盖章）

地址： 秦都区人民政府7楼714室

电话： 029-33229157

法定代表人签字： 

委托代理人签字：

日期： 2026年2月4日 

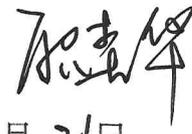
乙 方： 陕西华信生物工程管理有限公司（盖章）

地 址： 西安市碑林区乐居场A3区

电 话： 13991183002

开户银行： 西安银行股份有限公司太乙路支行

账 号： 511011580000054425

法定代表人签字： 

委托代理人签字：

日期： 2026年1月21日

附件

防制服务区域

全区十个街办消杀点位类型共有 8 类：

1、公园、广场绿地； 2、机关事业单位； 3、教育单位； 4、农贸市场； 5、无人管理小区； 6、城乡结合部； 7、公厕； 8、垃圾中转站。

2、点位明细如下：

名称	公园、广场绿地	机关事业单位	教育单位	农贸市场	无人管理小区	城乡结合部	公厕	垃圾中转站	合计
陈杨办	0	0	3	1	0	0	0	0	4
舌渡办	0	4	0	2	38	0	4	0	48
马泉办	1	1	0	2	2	1	9	2	18
马庄办	0	0	0	1	0	0	0	0	1
人民办	0	3	2	0	2	0	0	0	7
双照办	0	0	0	1	0	0	0	0	1
渭滨办	0	0	0	3	0	0	0	0	3
吴办	3	1	0	0	25	0	3	1	33
西兰办	0	0	0	2	9	0	0	0	11
渭西办	0	5	2	2	9	3	11	0	32
合计	4	14	7	14	85	4	27	3	158

一. 公园、广场绿地		所属街道	地址	备注
1	华泰中心广场	吴家堡街道	秦皇路与勤俭路交汇口	
2	秦皇广场	吴家堡街道	秦皇路与毕塬路交界处	
3	吴家堡口袋广场	吴家堡街道	毕塬西路与秦皇路交汇处东北角	
4	丝路公园	马泉街道	玉泉路与 3 号路交汇处正西 190 米	
二、机关事业单位				
1	咸阳市委	渭西街道	咸通南路	
2	咸阳市政府	人民路街道	渭阳中路 6 号	
3	咸阳市人大	人民路街道	团结路 10 号	

4	咸阳市政协	人民路街道	渭阳中路1号	
5	秦都区检察院	古渡街道	玉泉东路20号	
6	秦都区法院	古渡街道	玉泉东路8号	
7	秦都区交警大队	渭西街道	中华路1号	
8	秦都区消防大队	古渡街道	文林西路	
9	秦都区武装部	渭西街道	彩虹南二路	
10	秦都区公安局	渭西街道	彩虹南二路	
11	古渡街道办	古渡街道	玉泉东路	
12	马泉街道办	马泉街道	汉仓路与文兴路交叉口东侧	
13	吴家堡街道办事处	吴家堡街道	毕塬路西段	
14	秦都区教育局	渭西街道	渭阳路1号	
三、教育单位				
1	天王学校	人办	友谊路	
2	丝路花城小学	陈杨办	白马河路与世纪大道交叉口东	
3	秦都中学	人办	安定路5号	
4	林凯谦成学校	陈杨办	世纪大道郑国路北段	
5	英才学校	陈杨办	韩非路与河堤路交汇口西	
6	中华路小学	渭西办	中华路中华小区	
7	西北二棉学校	渭西办	建设路与陶院巷交叉口北80米	
四、农贸市场				
1	佰旺市场	双照办	北上召村西北角	
2	沈家市场	西兰办	沈家小区	
3	石斗村市场	古渡办	彩虹北路	
4	新秦都市场	西兰办	渭阳路陶院路	
5	金元水果市场	吴办	联盟四路中段	
6	劳动路市场	渭滨办	经电3路1号	
7	中华路步行街市场	渭西办	中华路什字西南角	
8	玉泉市场	马泉办	浴康路	

9	虹桥市场	渭西办	宝泉路	
10	泉北市场	古渡办	泉北一巷二巷交汇处	
11	新阳光蔬菜批发市场	陈杨办	世纪西路 111 号	
12	正大国际便民市场	渭滨办	宝泉西路	
13	渭滨综合市场	渭滨办	渭滨街道西华路	
14	农贸市场（马庄农贸蔬菜市场）	马庄办	马庄镇	
五、无人管理小区				
1	康佳苑	马泉街道	咸兴路	
2	铁路小区	马泉街道	文林西路南 50 米	
3	种子公司	西兰街道	沈兴南路	
4	农财南北楼	西兰街道	沈兴南路	
5	交通局家属院	西兰街道	沈兴南路	
6	建花苑	西兰街道	沈兴北路	
7	教育局家属院	西兰街道	沈兴北路	
8	西兰办家属院	西兰街道	秦皇路	
9	邮局家属院	西兰街道	荔枝路	
10	华瑞苑	西兰街道	西兰路 40 号	
11	运管所家属院	西兰街道	西兰路 37 号	
12	技校家属院	渭西街道	渭阳西路 64 号	
13	西郊邮局家属院	渭西街道	渭阳西路 80 号	
14	设计院家属院	渭西街道	咸通南路	
15	秦宝东区 3#19#20#21#	渭西街道	安虹路 6 号	
16	秦宝 36、37 小区	渭西街道	安虹路中段	
17	嘉阳南区	渭西街道	虹一路南段，彩虹四小马路对面	

18	西站路公交公司	渭西街道	咸阳市公交二公司，西站路	
19	偏转（1区、2区）	渭西街道	渭阳西路70号	
20	中宏星苑小区	渭西街道	宝泉路10号	
21	点式楼	古渡街道	咸通北路5号	
22	西道房	古渡街道	咸通北路6号	
23	祥和小区	古渡街道	咸通北路17号	
24	温泉小区	古渡街道	咸通北路2号	
25	壹楼大院	古渡街道	泉北一巷	
26	焦化厂家属院	古渡街道	泉北二巷5号	
27	广告公司	古渡街道	秦皇北路53号	
28	秦皇路农行	古渡街道	秦皇北路53号	
29	55号楼	古渡街道	秦皇北路55号	
30	工贸楼	古渡街道	玉泉东路12号	
31	政府联建楼	古渡街道	玉泉东路8号	
32	教师公寓	古渡街道	泉北一巷北口	
33	木器厂家属院	古渡街道	泉北一巷北口	
34	邮政局家属院前院	古渡街道	泉北一巷4号	
35	渭城法院家属院	古渡街道	玉泉东路16号	
36	市劳动局家属院	古渡街道	玉泉东路14号	
37	酿造厂家属院	古渡街道	珠泉东路4号	
38	新纺小区	古渡街道	泉北二巷3号	
39	教师公寓	古渡街道	咸通北路中段	
40	大洋小区	古渡街道	咸通北路中段	
41	古镇新村	古渡街道	咸通北路中段	

42	玉泉小区 11. 12、13 号楼	古渡街道	咸通北路	
43	兴平房产	古渡街道	泉北四巷北口	
44	区疾控中心	古渡街道	玉泉路	
45	广发小区	古渡街道	玉泉路	
46	武装部家属院	古渡街道	泉北四巷南口	
47	古渡小学家属院	古渡街道	秦都区珠泉路	
48	酿造厂北区家属院	古渡街道	秦都区珠泉路	
49	工农村	古渡街道	秦皇北路辅路	
50	益群小区	古渡街道	秦皇北路辅路	
51	玉泉苑	古渡街道	泉南一巷	
52	双龙小区	古渡街道	泉南一巷	
53	毛条小区	古渡街道	泉南一巷	
54	利民小区	古渡街道	泉南一巷	
55	工美小区	古渡街道	玉泉东路	
56	检法楼	古渡街道	泉南二巷	
57	玉泉家园	古渡街道	泉南二巷	
58	法院 2 号楼	古渡街道	泉南二巷	
59	17 号院 1 号楼	吴家堡街道	便民巷	
60	勤俭商住 3, 4 号楼	吴家堡街道	勤俭路	
61	联盟三路 1、2、3、4、5、6、7 号院	吴家堡街道	联盟三路中段	
62	电影院家属院	吴家堡街道	惠民巷	
63	七星制衣家属院	吴家堡街道	惠民巷	
64	农机家属院	吴家堡街道	文汇路	
65	辐条厂家属院	吴家堡街道	文汇路	

66	人办家属院	吴家堡街道	联盟三路	
67	佰慧小区	吴家堡街道	文汇路	
68	乡企局家属院	吴家堡街道	联盟三路	
69	糖酒公司家属院	吴家堡街道	便民巷	
70	税务局小区	吴家堡街道	勤俭路	
71	工行小区	吴家堡街道	联盟三路	
72	宝鸡峡北院	吴家堡街道	联盟三路	
73	运通、毕塬小区	吴家堡街道	毕塬路	
74	一院家属院南院	吴家堡街道	便民巷	
75	惠丰园西区	吴家堡街道	便民巷	
76	惠馨苑	吴家堡街道	便民巷	
77	505 家属院	吴家堡街道	便民巷	
78	卫校家属院	吴家堡街道	便民巷	
79	农机公司	吴家堡街道	联盟二路	
80	便民巷 3 号院	吴家堡街道	便民巷	
81	木器厂小区	吴家堡街道	联盟二路	
82	铁锨厂小区	吴家堡街道	联盟二路	
83	17 号院 2、3 号楼	吴家堡街道	便民巷	
84	乐南小区	人民路街道	乐育南路	
85	胜利街规划设计院家属院	人民路街道	胜利街	
六、城乡结合部				
1	粉铺村	马泉街道办		
2	南安村四组	渭西街道		
3	南安村二组	渭西街道		

4	北安新村	渭西街道	
七、公厕			
1	中华广场地下公厕（北）	渭西街道	中华路
2	中华广场地下公厕（南）	渭西街道	中华路
3	汇通十字西南角	渭西街道	汇通十字西南角
4	建设西路	渭西街道	建设西路
5	城投时代小区南门	渭西街道	城投时代小区南门
6	大秦剧院广场西北角	渭西街道	大秦剧院广场西北角
7	彩虹一路秦宝西区	渭西街道	彩虹一路秦宝西区
8	彩虹一路高架桥西北角	渭西街道	彩虹一路高架桥西北角
9	中华路步行街市场	渭西街道	中华路步行街市场
10	中华小区中心花园公厕	渭西街道	中华小区中心花园公厕
11	彩虹南区 16 号楼前	渭西街道	彩虹南区 16 号楼前
12	融创晨光壹号以前售楼部旁边路南	马泉街道	融创晨光壹号以前售楼部旁边路南
13	文兴路十字东北角路北内	马泉街道	文兴路十字东北角路北内
14	程家村十字西南角 30 处	马泉街道	程家村十字西南角 30 处
15	碧泉路西口路南	马泉街道	碧泉路西口路南
16	高铁站碧泉路东口	马泉街道	高铁站碧泉路东口
17	玉泉苑社区内	马泉街道	玉泉苑社区内
18	马泉转运站厕所	马泉街道	马泉转运站厕所
19	晨光社区公厕	马泉街道	晨光社区公厕
20	陕广市场	马泉街道	陕广市场
21	公厕	吴家堡街道	联盟三路北口
22	便民二巷公厕	吴家堡街道	便民二巷

23	秦皇北路公厕	吴家堡街道	张家福便利店负一层	
24	金域咸阳公厕	古渡街道	阳光天地商业街	
25	铁四段小区内	古渡街道	文林西路	
26	泉北市场公厕	古渡街道	泉北一巷	
27	工农村内	古渡街道	秦皇北路辅路	
八、垃圾中转站				
1	马泉垃圾中转站	马泉街道	玉泉西路	
2	秦都区马泉厨余垃圾分散处理中心	马泉街道	珠泉路与咸平路交叉口	
3	文汇西路垃圾中转站	吴家堡街道	文汇西路	

备注：除以上点位外，乙方应配合招标人全方位工作安排。根据辖区病媒生物防制相关要求，部分点位有可能需要从同行业单位中进行调整，但最终消杀点位 \geq 158个。