

合同协议书

采购人（甲方）：泾阳县文化和旅游局

成交供应商（乙方）：陕西中鑫卫士保安服务有限公司



甲、乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务的相关事宜，订立本协议。

1、服务区域及上岗时间要求：乙方全年24小时对甲方指定各区域进行值班巡查、消防监控室值守（主要为采购人范围内消防器材的检查、火灾的发现、报警、初起火灾的救援），维护甲方的正常工作秩序，确保馆内文物安全，保障工作人员及游客的人身和财产的安全，保护采购人的设施和设备，预防各类刑事案件和滞纳事件的发生。全体保安员均为义务消防员，乙方应对保安进行岗前培训，特别是消防技能的培训等，使保安员具有一定的业务素质。

2、保安服务协议期限：2025年6月20日至2026年6月19日。

3、安保费用

3.1、本合同承包费（大写）为：人民币肆拾玖万柒仟元整（小写：497000元）。

包括管理、服务人员的工资、社会保险、保安人员综合责任险、按规定提取的福利费等；制服、劳保、交通、食宿、制服、警具、雨具、通讯设备等所需保安用具用品、低值易耗品费用等；安保人员法定节假日加班费；法定税费；合理利润等一切费用。

3.2、付款方式：合同签订后一次付清合同价款。

3.3、结算方式：甲方与乙方直接结算，发票直开甲方。

3.4、支付方式：银行转账。

4、甲方权利义务

4.1、甲方为乙方保安人员提供水源、安全用电、照明、以保证正常作业。

4.2、甲方为乙方提供必要的物料、工具及设备存储场所。



4.3、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

4.4、甲方对乙方提供的安保服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

4.5、乙方须接受甲方的各类检查考核，甲方有权根据有关规定对质量考核标准及奖惩办法作相应的修改。

4.6、甲方对乙方的服务及安保质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保安人员的服务，有权责令乙方及时调换。

5、乙方权利与义务

5.1、乙方按照甲方要求配置保安人员14名(含具有中级消防证保安6人)，并向甲方提供保安人员身份证复印件存档。

5.2、乙方提供的保安人员应身体健康、诚实勤劳、品行良好，遵纪守法，无不良犯罪记录。

5.3、乙方保安人员在工作期间，必须遵守甲方的规章制度，服从甲方的安排。

5.4、乙方应全力配合甲方特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好卫生清洁工作。

5.5、乙方负责对所有保安人员的全面管理工作，并承担保安人员的劳动用工及安全责任。

5.6、乙方在作业中应严格要求其保安人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品或进入与其保安作业无关的区域。因此造成乙方人员人身、财产损害的，由乙方自行承担责任。因此给甲方造成的损失，乙方应承担赔偿责任。

5.7、乙方必须制定安全生产事故应急预案、急救预案和紧急事故处置预案并报甲方留存备案。

5.8、合同期内，乙方未按时足额发放保安人员工资影响恶劣的，甲方有权终止合同，经济损失和法律责任由乙方承担。

5.9、合同期内，乙方未按要求为保安人员购买社会保险及人身意外险，如



因未为保安人员购买社会保险及人身意外险造成重大影响的，甲方将终止合同，经济损失和法律责任由乙方承担。

5.10、乙方违反劳动法或其他相关法律法规造成恶劣影响，甲方将终止合同，经济损失和法律责任由乙方承担。

6、违约责任

6.1、承包期内，任何一方无正当理由不得单方终止合同。如确需终止，须提前一个月通知对方。

6.2、承包期内，如因自然灾害、城市建设、政策调整或者不可抗力导致合同无法履行的，双方应该互相理解，妥善处理终止合同所涉及的相关事宜，互不追究对方责任。

7、争议解决方式

对在合同履行中发生的争议，双方先行友好协商解决，协商无果时，可向有管辖权的甲方所在地人民法院起诉。

8、其他事项

8.1、如遇行业政策性调整，根据政策执行，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

8.2、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决，可另行签订协议。

8.3、本合同一式六份，甲方执两份，乙方执四份

8.4、本合同自双方签章后生效。

甲 方：（盖章）
地 址：
法定代表人或授权委托人：
（签字或盖章）
电 话：2025.6.19

乙 方：（盖章）
地 址：南阳市泰都国际河西路
法定代表人或授权委托人：
（签字或盖章）
电 话：15524546666

中惠卫士保安服务有限公司

