

乾县中医医院乾县中医医院保洁服务采购项目中标（成交）明细

乾县政府采购中心受乾县中医医院委托，采用竞争性磋商进行采购乾县中医医院保洁服务采购项目（项目编号：QXZC-CS2026C001J）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（1）

1.1、中标（成交）供应商：陕西浩喆物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：959,830.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)	
1-1	其他服务	保洁服务	<p>乾县中医医院保洁服务面积约27000平方米，编制床位300张，本次保洁服务主要包含医院日常卫生清洁，室内消毒，垃圾清理等。保洁服务人员不得少于42人（含管理人员）。具体内容：1、门诊区域：负责公共区域保洁、卫生间保洁、诊室、办公室保洁。2、住院部区域：负责区域内病房保洁、消毒，卫生间保洁、办公室保洁及科室交办的与保洁服务有关的其他工作。3、医废收集：负责医院各科室医疗废弃物暂存点的管理以及医疗废物的收集及移交工作。4、废弃输液瓶：负责医院各科室废弃输液瓶的管理、收集与移交工作。5、生活垃圾：负责全院生活垃圾的分类、清理、清运、收集。6、被服收发配送：负责全院被服收集、领取、分发。7、室外区域：负责院区环境的保洁工作、清洁工作。8、大型公益服务：上级或临时性安排给医院的公益服务劳动。</p>	<p>1、保洁公司不得将承包合同私自转让或委托他人经营，一经发现，采购方有权取消其承包资格，并给予经济处罚或付诸法律。2、工作人员要遵守法规以及医院各项制度，不迟到、不早退，工作中不准擅离岗位，不随地吐痰，乱扔纸屑和乱写乱画。不准嬉笑打闹，不玩手机，不吃东西、睡觉或做其他与工作无关的事。要有良好的服务态度并监督实施，不能与院方职工、患者发生争吵或冲突，工作时间内不得干私活，串岗溜号，如发现违规者，医院有权视情节提出处理意见或做出对保洁公司100元-500元的处罚，并监督落实。3、保洁人数不低于42人（包含管理人员）同时要有足够的储备人员作为补充，不能岗位缺人，鉴于医院的服务特殊性，招聘保洁人员必须有一定的表达、沟通能力。4、保洁员年龄要求：男性18-60周岁，女性18-55周岁，身体健康，遵纪守法，尽职尽责，按规定统一着装，干净整洁，工作服表面、衣领、袖口没有明显污渍。5、保洁公司自行安排并负责承担保洁人员的养老、医保、意外保险，及法定节假日的加班和各种经费。定期检查身体，无带病上岗，个人卫生达标。提供县级以上医院的体检合格证明材料。6、保洁所需的工具、设备、耗材、人工、培训、服装及健康体检等一切费用由保洁公司自行解决。7、佩戴控烟标志，劝阻在本区域吸烟者勿吸烟，配合采购人相关部门做好控烟工作。8、保洁公司需配合采购人开展垃圾分类工作，在本区域进行垃圾二次分拣并将其及时运送到指定地点。不故意破坏、不损坏院内公共设施、设备。不得损坏医院财物；不得向病人兜售物品，租床；不得私自收集、倒卖医院废品。保洁工具分类使用，按照采购人要求规范摆放。9、保洁公司需及时有效完成保洁任务，保证院区清洁、干净，科室及病人满意。10、保洁公司需保证工作时间内所有保洁员完成分内工作，工作期间不得随意离开工作岗位、若保洁主管不在工作现场，保洁人员应接受院方管理人员的监督指导。不得从事其他与保洁无关的事务，如承租床、陪护等。11、手术室、急诊科、公共区域卫生要求根据医院控感、控烟、等级医院评审要求等随时调整。12、医院有权对保洁公司的财务状况、经营状况、成本、利润、服务质量、耗材价格等进行监督检查。13、接受医院管理科室的考核，科室服务满意度要在90%以上，低于90%以下，每1%扣除当月费用1000元。14、完成好采购人临时交办的任务。</p>	1年。	（供应商第1年服务期满后，经考核后达到服务标准和要求，在双方都有续签意愿的情况下，可选择续签合同至第2年，也可重新招标，以此类推至第3年。服务期限最多3年）	符合国家标准及采购人相关要求	959,830.00	1.00	项	959,830.00