

# 施工承包合同

合同编号：LQSKYM2026—001

工程名称：礼泉县 2025 年度第三批中央水库移民扶持基金项目一标段

发包方：礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处

承包方：陕西聚焦建设工程有限公司

# 施工承包合同

合同编号：LQSKYM2026—001

工程名称：礼泉县 2025 年度第三批中央水库移民扶持基金项目一标段

发包方：礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处

承包方：陕西聚焦建设工程有限公司

合同专用章

6104010024779

# 合同条款及格式

## 合同协议书

礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处（以下简称“发包人”）为实施礼泉县 2025 年度第三批中央水库移民扶持基金项目一标段（项目名称），已接受陕西聚焦建设工程有限公司（投标人名称，以下简称“承包人”）对礼泉县 2025 年度第三批中央水库移民扶持基金项目一标段（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹佰捌拾叁万壹仟陆佰贰拾贰元柒角柒分（¥ 1831622.77）。

4. 承包人项目经理：王健美

5. 工程质量符合国家及地方现行验收规范“合格”标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为90天。

计划开工日期    年    月    日，竣工日期    年    月    日。

9. 本协议书一式6份，合同双方各执3份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：礼泉县水库移民后期扶持项目建设  
管理处（签章）



住所：礼泉县兴礼北路水利局院内

法定代表人：（签章）

委托代理人：

开户银行：礼泉县信用合作社

账号：2704090101211000014562

邮编：713200

电话：029—35628373

2026年3月5日

承包人：陕西聚焦建设工程有限公司



住所：陕西省咸阳市秦都区中华西路宝瑞  
阳光7号楼2单元29层2904号

法定代表人：（签章）

委托代理人：

开户银行：中国银行股份有限公司咸阳玉  
泉东路支行

账号：102077605084

邮编：712000

电话：029-33317331

2026年3月5日

### 第三节 合同附件格式

附件一：

#### 廉政合同

根据中华人民共和国住房和城乡建设部《关于在建筑基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好礼泉县2025年度第三批中央水库移民扶持基金项目（一标段）（标段名称）工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处（以下称甲方）与陕西聚焦建设工程有限公司（以下称乙方），特订立如下合同。

#### 第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规及建设部的有关规定。

（二）严格执行本工程施工合同协议书，自觉按协议书办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得为获取不正当利益，就工程造价（款）、材料供应、工程量变更、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得在工程款支付、工程量测量等工作中弄虚作假，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 第二条 甲方的义务

在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼品、礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（四）甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得利用职权向乙方推销或指定使用建筑

材料、施工设备和服务活动。

### 第三条 乙方义务

应与甲方保持正常的业务交往，严格执行工程建设的有关方针、政策及以下规定：

- (一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员赠送礼品、礼金、有价证券和贵重物品等。
- (二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
- (三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动。
- (四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
- (五) 乙方及其工作人员不得索取或接受承包方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包方报销任何应由乙方或个人支付的费用。
- (六) 乙方及其工作人员必须严格按照工程建设规程办事，不得与承包方串通，损害甲方利益。

### 第四条 违约责任

- (一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条：按管理权限、依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
- (二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限、依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议建设工程主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的建设工程建筑市场的处罚。

### 第五条 双方约定：

本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关，对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同作为本工程施工合同协议书的附件，与施工合同协议书具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

发包方：(盖章)

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

承包方：陕西聚鼎建设工程有限公司(盖章)

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

日期 2026 年 7 月 5 日

附件二:

## 工程质量责任合同

(本格式为工程质量责任合同标准格式, 投标人不需填写)

根据国务院《建设工程质量管理条例》, 为保证在设计使用年限内建设工程质量, (标段名称: 礼泉县 2025 年度第三批中央水库移民扶持基金项目 (一标段)) 工程的发包人: 礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处 (以下称甲方) 与承包人 (施工单位 陕西聚焦建设工程有限公司), 特订立如下质量责任合同。

**第一条** 本建设项目的工程质量目标为合格, 承包人对本建设工程的工程质量在设计使用年限内依法终身负责。

(一) 严格遵守国家有关法律法规及省、市有关规定。

(二) 严格执行本工程施工合同协议书, 自觉按协议书办事。

(三) 双方的施工承包业务活动坚持科学、公正、诚信、平等的原则, 不得损害国家、集体的利益, 不得违反工程建设管理规章制度。

(四) 发现对方在施工承包业务活动中, 有违反有关规定的行为, 有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(五) 发现对方严重违反承包合同文件的行为, 有向其上级有关部门举报, 建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

## 第二条 甲方的义务

(一) 甲方向乙方及时提供有关资料 (包括技术规范、工程量清单、施工图等)。

(二) 甲方不得指使乙方不按法律、法规、工程建设强制性标准。

(三) 甲方应按施工承包合同的约定支付工程款, 除施工承包合同的约定外, 甲方不得以任何借口克扣工程款或拖延工程款的支付。

(四) 甲方不得明示或暗示向乙方推荐单位或个人承包或分包本工程的施工承包任务。

(五) 甲方不得以任何理由索取回扣或其它好处。

## 第三条 乙方的义务

(一) 乙方应具备与本工程技术要求相应等级的企业资质证书。

(二) 乙方不得允许其它单位或个人以乙方的名义承揽本工程的施工任务, 不得转包或违法分包所承揽的本工程的施工任务。

(三) 乙方必须严格履行施工承包合同, 按投标承诺的施工人员及时到位。施工人员不能擅自调换, 如有特殊原因确需调换的, 须经发包人书面同意方能换人。

(四) 乙方必须建立资料归档制度。并确保资料的真实与完整。

(五) 乙方必须按照“质量第一、百年大计”的原则，认真贯彻执行有关建筑工程的各项方针政策、法规，制定详细施工工作计划，明确岗位职责，严格检查制度。对工程的重要环节和关键部位，必须实施严格的质量管理，严把质量关；严格计量；合理有效地控制进度。

(六) 乙方与甲方、承包人或指定分包人之间有关工程质量、进度和费用的一切往来函件、报表均应分类编号归档保存；其资料应真实、完整。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第二、三条，按管理权限，依据国务院《建设工程质量管理条例》有关规定给予相应的处罚；涉嫌犯罪的，依法追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第二、四条，按管理权限，依国务院《建设工程质量管理条例》有关规定给予相应的处罚；涉嫌犯罪的，依法追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 合同有效期为甲乙双方自签署之日起至该工程项目设计使用年限之日止。

第六条 本合同作为本工程施工合同协议书的附件。

发包人（盖章）：



法定代表人（签字）：

*范德林*

或委托代理人（签字）：

承包人（盖章）：



法定代表人（签字）：

*范德林*

或委托代理人（签字）：

日期：2016年3月5日

附件三：

### 安全生产综合目标管理责任书

为贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全生产工作方针，抑制重、特大事故，减少一般事故的发生。根据相关管理办法的要求，签订安全生产综合目标管理责任书如下：

#### 一、目标

1、职工伤亡事故：

- (1)承包范围内不发生人员死亡事故。
- (2)承包范围内不发生一次重伤两人及以上的安全责任事故。

2、火灾事故：

承包范围内不发生有人员死亡，重伤人数 1 人以上或直接财产损失 3 万元以上的火灾事故。

3、建筑事故：不发生人员死亡的建筑无倒塌事故。

4、电气事故：不发生人员死亡的触电事故。

5、爆炸物品管理：不发生爆炸物品流失事故。

#### 二、安全生产管理工作及责任

为实现上述目标，承包方必须采取有效措施，认真履行下列职责：

- 1、及时传达贯彻国家关于安全生产工作的要求，适时部署工作、布置任务。
- 2、建立安全生产责任制，及时签订安全生产综合目标管理责任书，明确安全生产目标。
- 3、适时组织安全生产大检查，责令各承包单位整改重大事故隐患。
- 4、总结安全生产经验，树立典型，表彰先进，及时推广。
- 5、适时通报安全生产工作及情况。
- 6、认真贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全生产工作方针，乙方在建项目的安全生产负总责。
- 7、建立健全安全生产责任制，逐级签订安全生产责任书，采取有效措施确保责任书中各项指标的完成。
- 8、贯彻国家和省、市、县有关安全生产的法律、法规、规定、自觉接受有关部门的监督管理，并制定具体措施，认真落实，按时报送材料。
- 9、建立安全生产管理机构，配备与工程建设需要相称的安全管理人员。
- 10、建立健全安全生产管理台帐。

11、建立安全例会制度，每月至少召开一次安全生产例会，对工程的安全生产工作进行分析、总结，会议记录，以备存档与查阅。

12、制订有关安全生产管理制度的安全技术操作规程，并严格执行。

13、编制工程施工防汛方案。

14、认真对待有关部门的安全检查，对检查中发现的问题按照要求及时整改，并将整改结果上报有关部门。

15、加强爆炸物品的管理，杜绝爆炸物品的流失。

16、在建工程爆破工、电焊工、电工、起重工、工程车辆驾驶员等特种工作人员必须持有有效的证件上岗，严禁串岗。严格遵守特种作业施工的有关规程，必须有满足工程要求的特种作业人员。

17、加强对施工单位的监督，制订详细的安全检查程序及内容，每季度至少组织一次安全生产大检查，根据具体情况适时组织专项安全检查，平时组织经常性抽查，对事故隐患及时整改。

18、对施工人员进行三级教育，日常组织职工参加安全生产知识的学习，以提高他们的安全意识和事故预见能力。

19、及时报告事故，对发生的事故按“三不放过”原则及时调查、处理、结案。

20、开展行之有效的宣传教育活动，增强安全意识，营造人人讲安全的良好氛围。

21、做好社会安全防范工作，健全社会安全生产保障体系，提高防御能力，督促施工单位及时发放必要的劳保用品。

三、本安全责任书自签订之日起生效。工程竣工验收后终止。

发包人（盖章）：



法定代表人（签字）：

*[Handwritten signature]*

或委托代理人（签字）：

承包人（盖章）：陕西聚焦建设工程有限公司



法定代表人（签字）：

*[Handwritten signature]*

或委托代理人（签字）：

日期 *2021* 年 *3* 月 *5* 日

附件四：

### 杜绝转包、分包和拖欠农民工工资行为承诺书

致 礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处：

鉴于 陕西聚焦建设工程有限公司（以下简称承包人）与礼泉县水库移民后期扶持项目建设管理处（以下简称发包人）签订施工承包合同书，承包人将承担合同规定的全部责任和义务。在此法人代表人以合法地位郑重做出如下承诺：

一、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵守国家有关规定，不将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作名义将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；

二、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，于所雇佣劳务人员签署劳务合同并支付劳务费用，积极配合向有关管理部门完善保障农民工工资相关手续，并采取必要的措施，保证不拖欠农民工工资。如出现因承包人引起的任何劳务纠纷或诉讼，由承包人承担相应的法律和经济责任；

三、承包人承诺出现工程转包、违法分包和拖欠农民工工资的情况后，承包人接受发包人采取的如下任何处理措施：

1、发包人有权终止承包人在本合同段的承包，或将本合同段工程中的部分工作交由其他承包人或特殊承包人完成，承包人无条件按照发包人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人责任和义务同时，由此引起的责任及相关费用均由承包人承担。

2、若因拖欠农民工造成上访事件和恶劣影响的，同意接受发包人的经济处罚，并从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用，不足部分直接从工程结算中扣除；

3、同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、农民工工资和其他相关损失费用。

4、愿意承担与执行用人的法律责任和咸阳市采取的任何规范建设市场管理的行政措施。

本承诺自合同签订之日起生效，在发包人向承包人颁发交工证书之日起失效。



法定代表人（签字）：

2026年3月5日

附件五：

### 目标责任书

为全面贯彻落实县委县政府关于大气污染防治会议精神，进一步加强建设工程施工现场扬尘污染治理工作，促进我县空气质量持续改善，人居环境持续好转，群众幸福指数持续提升，为打赢铁腕治霾攻坚战奠定基础。特签订本目标责任书：

#### 一、工作目标

深入推进铁腕治霾、科学治霾、协调治霾，不断提升扬尘治理工作日常化、规范化，标准化水平，狠抓工程扬尘治理工作，严格落实各项措施，最大程度减少施工扬尘，切实改善空气环境治理。

#### 二、保障措施

- 1、施工场区的主要道路应进行临时硬化（泥结碎石、黏土压实）处理。
- 2、施工现场必须建立洒水清扫制度，专人负责定时对场地进行打扫、洒水、保洁，不得在未实施洒水等措施情况下进行直接清扫，确保场区干净。
- 3、土石方作业时，作业面场地应采取洒水等降尘措施。
- 4、场区内未种植的地面、施工便道、料场堆和土场地，应每天洒水一至两次。
- 5、整理场地、翻渣和拆除垃圾时应采取洒水或喷淋措施。不能及时清运的，应采用防尘网覆盖，并定期洒水保持湿润。
- 6、水泥、石灰粉等建筑材料应严密遮盖，砂石等散体材料应集中堆放且覆盖；场内装卸、搬运易扬尘材料应遮盖、封闭或洒水，不得凌空抛掷或抛洒。
- 7、施工现场内严禁随意丢弃和焚烧各类废弃物。
- 8、施工场地临时用地（料场、施工便道）等，工程结束后要恢复土地原貌，交由群众及时耕种或绿化。

#### 三、责任时限

由施工单位进驻工地，至工程完工验收通过。

发包人 (盖章) :   
法定代表人 (签字) : 

或委托代理人(签字) :

日期: 2016年 3 月 5 日

承包人 (盖章) :   
法定代表人 (签字) : 

或委托代理人(签字) :