

建设工程施工合同

淳化县铁王镇桃渠塬村基础设施 提升项目工程

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 淳化县铁王镇人民政府

承包人(全称): 陕西汇沣源泉建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 淳化县铁王镇桃渠塬村基础设施提升项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 淳化县铁王镇桃渠塬村基础设施提升项目工程

2. 工程地点: 陕西省咸阳市淳化县铁王镇桃渠塬村

3. 工程立项批准文号: /

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 施工图及工程量清单全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6、工程承包范围:

淳化县铁王镇桃渠塬村基础设施提升项目工程磋商文件中清单和图纸所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025年 4月 23日

计划竣工日期: 2025年 6月 23日



工期总日历天数：60 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰贰拾捌万伍仟陆佰壹拾贰元贰角玖分（¥ 2285612.29 元）；其中贰佰壹拾捌万元整（¥2180000.00元）由淳化县铁王镇人民政府使用财政预算资金支付，剩余壹拾万零伍仟陆佰壹拾贰元贰角玖分（¥105612.29元）由淳化县铁王镇桃渠源村村民委员会筹工筹劳支付。

其中：

（1）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：高二宝，身份证号码：610431198911040350，注册号：陕261141559018



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 拦标价工程量清单或预算书；
- (8) 竞争性磋商文件；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义：

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相问。

九、签订时间

本合同于2025年4月22日签订。

十、签订地点

本合同在淳化县铁王镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份。
承包人执叁份。



(此页无正文)

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨娅倩

组织机构代码: 11610430016022431D

地 址: 陕西省咸阳市渭城区
铁王镇铁王街道

邮政编码: 711206

法定代表人: 杨娅倩

委托代理人: /

电 话: 02932640466

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 渭城区农村信用合作联社
铁王信用社

账 号: 2704141001201000001164

承包人: (公章) 陕西汇沅源泉建设工程
有限公司
法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李文杰

组织机构代码: 91610402MA6XYQ3C1T

地 址: 陕西省咸阳市渭城区文科路

日月公馆3幢1504室

邮政编码: 712000

法定代表人: 李文杰

委托代理人: /

电 话: 13892075351

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
咸阳毕塬路支行

账号: 61050163610800001223

