

合同号: CHGY-2025-01

淳化县果业服务中心
2025 年淳化县果品冷藏库及配套建设项目
承包合同

建设单位: 淳化县果业服务中心

承揽单位: 陕西雪丰制冷工程有限公司

2025 年 6 月 5 日

2025 年淳化县果品冷藏库及配套建设项目

承包合同

发包方：淳化县果业服务中心（以下简称甲方）

承包方：陕西雪丰制冷工程有限公司（以下简称乙方）

根据淳化县果业服务中心 2025 年淳化县果品冷藏库及配套建设项目招标结果，甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商签订如下合同条款以资遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年淳化县果品冷藏库及配套建设项目。

2. 工程地点：淳化县石桥镇辛庄村。

3. 工程立项批准文号：淳农工办发〔2025〕6 号。

4. 资金来源：2025 年有效衔接资金。

5. 工程内容：安装 800 吨冷库 1 座及其配套，购置叉车 2 台、堆垛架 2000 个等。建成后主要用于村集体经济组织产业基地提供农产品储藏，增加农产品抵抗价格波动风险能力。

6. 工程承包范围：

项目施工图纸范围内及工程量清单、产品参数全部内容见中标文件。

7. 单项工程造价汇总表

详细工程以中标单位投标文件为准。

序号	产品名称	品牌	型号参数(功能配置描述)	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1	冷库	雪丰环境	详见附件:P7	吨	800	2688.00	2150400.00
2	叉车	搬易通	载重 1800kg, 货叉长度:1120mm, 门架起升高度 4500mm, 全长(不带货叉) 2200mm, 整车宽度 1120mm, 转弯半径 1920mm, 整车高度 2130mm, 电池容量 48v/560Ah, 全车实心轮胎, 侧移器。	辆	2	126800.00	253600.00
3	堆放架	雪丰环境	折叠果框 1.2 米 X1.0 米 X0.83 (0.75) 米; 材料: 主材方钢管, 辅材圆筋和扁铁。	个	2000	275.00	550000.00
.....							
合计	大写: 贰佰玖拾伍万肆仟元整 (小写: 2954000.00 元)						

二、技术及质量标准: 乙方保证合格产品符合国标规定及甲方规定的质量和要求。

冷库参数: 第一部分、保温部分 120mm 保鲜库聚氨酯顶板及墙板、100mm 保鲜库隔墙聚氨酯板、地面挤塑板(XPS)、地面防潮隔汽层、聚氨酯库板安装, 4 扇 2100*2700mm 冷库手动平移门;

第二部分、制冷设备部分

1、风冷活塞机组: 4 台, 机头为 25 匹中温活塞压缩机。-10/45℃, 制冷量 $\geq 37.6\text{kw}$, 电机输入功率 $\leq 16.7\text{kw}$, 工作电压 380V。压缩机组与冷凝器为一体机。

2、吊顶式冷风机: 1 台, 侧吹风式冷风机, 7K 传热温差下, 换热面积不小于 250m², 单台冷风机制冷量不小于 46.8kw, 面板采用镀铝锌板, 吹风距离 ≥ 12 米, 片距不小于 6.0mm, 单台冷风机风量不小于 30000m³/h。工质 R507,直膨供液,电化霜,铜管铝片。

3、吊顶铝排: 其中三间库采用吊顶铝排, 换热面积 $\geq 200\text{m}^2$, 采用 $\varnothing 25$ 铝管,150 双翅片铝排。工质 R507,直膨供液,手动扫霜。

第三部分、制冷系统安装材料部分

1、球阀: 黄铜材质, 设计压力 $\geq 2.5\text{Mpa}$;

2、热力膨胀阀: 黄铜材质, 过热度可调, 设计压力 $\geq 2.5\text{Mpa}$;



01970027

3、截止阀：氟用，设计压力 $\geq 2.5\text{Mpa}$ ；

4、制冷管路及管件：紫铜管及管件；

5.制冷系统配套制冷剂和冷冻油；

6.风机、管道吊装型材

7、管路保温（含水路管道保温）：制冷管道和设备保温应按现行国家标准《工业设备及管道绝热工程设计规范》、GB50264 的有关规定执行；

8、管道保温外护：管道保温、水管保温外护采用胶带；

9、制冷系统电气和冷库照明，含变压器至动力柜总电源，动力柜、冷库控制柜；

10、镀锌桥架：镀锌桥架，强弱电分离，中间加挡板隔开，配套连接件以及其余必备辅材，镀锌钢板厚度不小于 0.8mm。

11、叉车：2 辆，载重 $\geq 1800\text{kg}$ ，货叉长度:1120mm，门架起升高度 $\geq 4500\text{mm}$ ，全长（不带货叉） $\leq 2200\text{mm}$ ，整车宽度 $\leq 1120\text{mm}$ ，转弯半径 $\leq 1920\text{mm}$ ，整车高度 $\leq 2130\text{mm}$ ，电池容量 $\geq 48\text{v}/560\text{Ah}$ ，全车实心轮胎，侧移器。

12、堆垛架：2000 个，折叠果框 1.2 米 X1.0 米 X0.83（0.75）米；材料：主材方钢管，辅材圆筋和扁铁。

13、重钢结构厂房：房间尺寸：40*15 米，H 型钢立柱，C 型钢檩条，0.5 厚 900 型纳米板。

14、冷库钢筋混凝土地面 687 平方米。

三、承包形式：乙方承担供货、运输、保险、装卸、工程建设、安装调试、售后服务、培训等。

四、交货及安装调试时间：2025 年 6 月 1 日起至 2025 年 12 月 30 日建设供货并安装到位。

五、款项支付：本合同总金额贰佰玖拾伍万肆仟元整（小写：2954000.00 元）。双方签订合同后，采购人向中标人支付合同价款的 30%作为预付款；随后按照项目进度进行付款，完工经验收合格后甲方向乙方支付剩余全部合同金额，同时乙方向甲方交纳工程质保金 5%，自验收合格之日起一年后工程经第三方专家验收合格后予以支付。每次付款前乙方须向甲方提供正

式发票，付款申请单等文件资料。

六、货物验收标准、方法和期限：货到地点甲方当场清点数量、安装到位后验收机器正常运转等验收指标。

七、合同违约责任：本合同若发生纠纷，双方协商解决，协商不成时，可向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉。

八、其他约定事项：本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，自双方签字盖章签订之日起生效，双方应共同遵守，未尽事宜双方另行商定。

甲方（购买方）

淳化县果业服务中心

单位地址：淳化县南新街

乙方（供货方）

陕西雪丰制冷工程有限公司

单位地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城八路与民经一路鼎正大都城16号楼2516室

法人代表：

法人代表：

电话：029-32772296

电话：029-86113302

邮编：711200

邮编：712000

签订地点：淳化县城

签订时间：2025年6月5日