

合同书

采购人(甲方):武功县人民医院

供应商(乙方):西安军辉医院建设有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》、武功县人民医院医疗专项区域设备维保服务采购项目(编号:ZHQB-26Z040815)的《竞争性磋商响应文件》及《成交通知书》,甲、乙双方同意签订本合同。

一、合同覆盖范围

维保范围包括了医疗专项区域(内急救中心、内镜中心、检验科、手术室、口腔科、消毒供应室、血透室、静配中心、ICU、输血科、病理科、产房及各护理单元等)的空气压缩站、气体管道、手麻系统、液氧站、汇流排、末端设备、管理平台、终端设备、门禁、手术吊塔、局域网监控、净化水设备、污水预处理设备及影像中心机房空调维护保养服务(具体维保服务及耗材内容见附件)

二、合同价款

1、合同总价款为人民币(大写):伍拾肆万伍仟元整(¥545000.00元)

2、合同总价包括:设备维护保养服务、基本耗材及低于500元的配件材料。

3、合同总价一次性包死,不受市场价格变化因素的影响。

三、款项结算

(一)付款比例:

合同签订后预付总合同价款得50%,服务履行满6个月,且考核合格后付30%,一年服务期届满,乙方移交全部服务档案且无未解决之遗留问题后付20%。

(二)支付方式:银行转帐。

(三)结算方式:采购人结算,在付款前,必须开具全额(等额)发票给采购人。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方提供所需要的专人及场地配合(提供正常的工作条件,如值班办公室、



备品储存场地、备品柜、工具柜、值班室宿舍等，以及维保人员正常生活相关的便利条件如免费停车等)，乙方进行维保工作。

2、甲方提供乙方维修过程中所必须的各项技术资料。

(二) 乙方的权利和义务

1、乙方按照合同约定保证维护后设备完好、接受甲方现场验收。

2、乙方应保证其具备与维修业务相适应的设施和技术力量，需保证维修人员具备相应资质，并严格遵守中国法律法规、相关技术安全规范与甲方的管理制度进行检查维修工作。

1、乙方承诺提供的主要耗材(包括过滤器等)、配件均为原厂产品，符合法律法规和质量体系的要求。乙方应遵守甲方的相关管理制度，用电及材料堆放等服从甲方的安排。乙方在工作的过程中做好围护，并保证通道安全通畅。

2、乙方维保过程中应做好安全防护，工作中所发生的一切安全事故不论大小，均由乙方自行承担全部责任，并立即报告甲方主管部门。

3、乙方在维保过程中，如对环境或第三方造成损害时，应当承担损害全部赔偿责任，与甲方无关。

4、维保结束后必须清理现场，保证场地达到甲方要求，并书面通知甲方进行清场验收。否则，甲方有权委托其它单位清理，由此产生的费用由乙方承担。

5、未经甲方书面同意，乙方不能擅自将设备维修的全部或部分工作委托给他人(原本属于第三方厂家维修的除外)，否则甲方有权解除合同，合同自书面解除通知送达乙方之日起解除，同时乙方应支付违约金

五、服务期及地点

1、服务期：1年(2026年4月29日至2027年4月28日)，具体以甲方通知为准(一年合同期满，根据市场行情不变，双方满意的前提下，可进行续签合同)。

2、服务地点：武功县人民医院

六、运输

(一)乙方负责相关服务所需备品备件的运输，确保备品备件安全、完整到达服务地点，运杂费用包含在总价内，包括备品备件从供货地点到使用地点的运

输费、保险费、搬运费等。

(二) 合同内包含的一般性问题备品备件在运输、搬运、安装的过程中，造成甲方损失的，由乙方于 7 个工作日内予以修复并不额外收费（不可抗力除外）。

七、技术服务

(一) 对技术服务的要求：维保服务的范围、内容及技术要求见合同附件；

(二) 技术资料：

- 1、备品备件及耗材等合格证及检验报告；
- 2、产品使用说明书（中文）；
- 3、其它资料。

八、验收

(一) 维保完成后，由甲乙双方共同验收，甲方填写验收合格并作为对乙方服务的认可。

(二) 乙方向甲方提交设备维修过程中的相关资料。

九、违约责任

(一) 按《政府采购法》、《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 未按合同要求维修设备或维修质量不能满足合同约定的技术要求，乙方为甲方修复，提高技术，完善质量，否则，甲方有权终止合同，终止合同甲方应提前一个月书面通知乙方，并按以下两种方式追究乙方的违约责任：

1、在中国法律允许的范围内，乙方赔偿甲方解除合同的相关全部损失，损失赔偿总额不得超过本维保合同中约定设备一年的维修总费用，并应于合同到期时终止。

2、乙方支付甲方违约金，在合同项下乙方向甲方支付的全部违约金的计算方法：支付合同中约定设备一年本维保合同金额的 10%作为全部违约金。

(三) 乙方应严格遵守本合同约定的义务，如乙方在合同服务期内出现超过 2 次违反本合同义务的情形（不可抗力除外）即视为乙方恶意违约，此时甲方有权解除本合同，合同自甲方书面通知到达乙方时解除，同时乙方应支付合同金额 10% 违约金。

十、合同争议解决的方式

因本维保合同产生的或者与其相关的所有请求、分歧或争议，包括关于本维保合同存在、效力、终止或履行，或者与本维保合同履行安排有关的任何问题（以下称“争议”），由甲乙双方当事人协商解决，协商不成的依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。本合同甲、乙双方签字并加盖合法印章后生效，维保期结束后，合同自动终止。

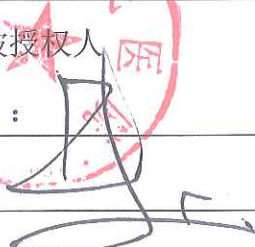

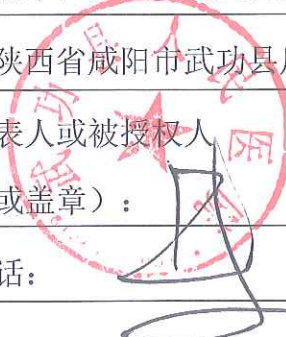
十二、其他事项

（一）合同未尽事宜，由甲、乙双方协商、经见证方确认后，签订书面补充协议，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

（二）合同一经签订，不得擅自变更、中止或终止合同。对确需变更、调整或中止、终止合同的，有法律规定的按照法律规定，除合同约定外，由甲乙双方再行协商，协商一致前，原合同或条款继续履行。

（三）本合同按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

（四）本合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：武功县人民医院	乙方（盖章）：西安军辉医院建设有限公司
地址：陕西省咸阳市武功县后稷东路南	地址：西安灞桥半坡国际艺术区 B1-21
法定代表人或被授权人 (签字或盖章)： 	法定代表人或被授权人  (签字或盖章)：
联系电话： 	联系电话：029-82625782
开户行：	开户行：中国建设银行西安咸宁中路支行
账号：	账号：61001734300052504586
日期：2026年4月29日	日期：2026年4月29日

附件1：维保服务的范围、内容及技术要求

序号	项目	维保服务范围、内容及技术要求
1	空气压缩站	<ol style="list-style-type: none"> 1. 定时检查空压机运转情况，手动进行排水，确认过滤器状况及冷却油余量，检查冷却油是否有泄漏的情况。 2. 检查轴流排风机工作状态。 3. 检查相关管路及接头的密封状态。 4. 检查贮气罐压力表、气压安全阀、干燥机、冷干机运行状态。 5. 清洗过滤网。 6. 检查电气、管路是否符合要求。
2	气体管道	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查管道运行参数，压力、流量是否符合要求。 2. 检查管道本体、管件、阀门及其它组件有无泄露现象。 3. 检查管道及支架，有无异常振动、变形、弯曲变形、腐蚀损坏等现象。 4. 检查管道现场仪表如流量计、压力表、气体分析仪等运行状态、有无泄。 5. 定期对供氧管道、负压、压缩空气管道进行疏通、查漏检测。 6. 检查压力报警器及流量计显示是否正常。 7. 检测压力传感器参数是否正常，对不合格的传感器应拆换。 8. 检查各电磁阀、继电器、报警装置等控制系统参数节点是否正常。 9. 检查系统线缆有无破损、损坏及电脑端平台及系统工作状态。 10. 检查校正各控制设定值。 11. 检查稳压箱外观情况，有无锈蚀、损坏。 12. 检查箱体内阀组、压力仪表是否运行正常。 13. 检查管路、阀门是否有松动、损坏等状况。
3	手麻系统	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查工作站、交换机供电是否正常、检查管理软件平台是否工作正常。 2. 手麻系统适时更新、升级维护。
4	液氧站	<ol style="list-style-type: none"> 1. 定时巡查：记录用氧情况、巡视压力、液位。 2. 检查增压阀、气体通过阀、排液阀、回气阀启闭状况以及安全阀是否正常。 3. 检验罐槽夹层真空度。 4. 检查设备设施异常结霜、检查汽化器、减压阀组、切换柜等工作情况。 5. 检查各电磁阀、继电器、报警装置等控制系统节点。 6. 消防器材是否安置就位、消防通道及安全出口是否畅通。 7. 检查电气、管路、接地及防雷电阻是否符合要求。
5	汇流排	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查高低压加压阀工作状态、垫片是否完好。 2. 检查汇流排系统、所有管道阀门等是否正常工作、是否漏气。 3. 检查切换柜运行状况。 4. 检查应急氧源切换系统工作状态。 5. 检查气瓶、管路阀门、管路连接是否正常。 6. 检查电气、管路是否符合要求。 7. 检查更换老化、受损管线。
6	末端设备	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查站房电机、电控柜、阀门运行状况；检查设备供电状况。 2. 检查泵体密封性、维修更换细菌过滤器、排放储气罐及集污罐内积液、检查控制箱及灭菌装置工作状态。 3. 检查泵体的振动情况和监听运转有无杂音。 4. 检修负压机组真空度传感器运行状态。 5. 检查负压机组、控制柜、机组控制柜线缆接口、保护电路及漏电保护是否正常。 6. 检查电气、管路是否符合要求。 7. 定期对负压管道进行疏通处理。 8. 检查设备面板完整情况；检查插座、灯罩、呼叫设备破损缺失情况。 9. 检查插座电压。 10. 检查气体接口是否通畅、有无泄露。 11. 检查系统线缆有无破损、线缆接口是否牢固。

7	管理平台	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查服务器、交换机供电是否正常。 2. 检查服务器运行状态是否正常、管理软件平台是否工作正常。 3. 核查各住院病区设备登记数量、核查人员信息、各病区专属界面等。 4. 检查服务器与前端设备通讯是否正常。 5. 对各病区通话记录进行备份。
8	终端设备	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查护士主机、呼叫分机、卫生间分机、走廊显示屏等设备工作状态。 2. 检查各设备线缆连接状态。 3. 检查设备电路供给情况。 4. 检查信号及网络传输是否通畅，有无数据丢失现象。 5. 检查护士主机、呼叫分机、卫生间分机、走廊显示屏等设备工作状态。 6. 检查各设备线缆连接状态。 7. 检查设备电路供给情况。 8. 核查护士站与病房之间的通话是否正常；检查呼叫后，门口灯、走廊显示屏、护士主机、显示屏等设备是否进行呼叫分机的相关信息显示。 9. 检查信号及网络传输是否通畅，有无数据丢失现象。
9	门禁、监控	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查专项区域门禁系统是否正常，定期维护。 2. 检查净化区域局域网监控系统是否正常、检测录像数据是否正常。
10	净化水处理设备	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查设备及管道状态；确保无滴漏、渗漏现象。 2. 检查软水、纯水、超纯水设备运行正常。 3. 检查水泵、高压泵，有无异响、震动。 4. 核查对软水、纯水、超纯水自动控制运行情况，根据检查结果及设备运行状态，对参数进行校准、调试。 5. 检查设备供电，进行日常清洁、维护。 6. 按照各科室制水机标配维护要求及时更换耗材、确保生化用水、透析用水、器械清洗用水的水质达标。
11	污水处理设备	<ol style="list-style-type: none"> 1. 检查设备及管道状态，无滴漏、渗漏现象。 2. 检查污水处理设备运行正常。 3. 检查污水泵有无异响、震动； 4. 核查对污水处理设备自动控制运行情况，根据检查结果及设备运行状态对参数进行校准、调试。 5. 按照污水处理要求定期更换耗材。

附件2：基本耗材明细表

基本耗材明细表							
序号	使用部位	产品名称	规格型号	单位	单次数量	更换次数	合计数量
1	制水设备	PP棉滤	20寸	支	5	4	20
2		0.22um折叠滤	10寸	支	4	2	8
3		反渗透	4寸	支	4	1	4
4		石英砂		包	4	1	4
5		活性炭		包	4	1	4
6		树脂		包	4	1	4
7	血透制水设备	石英砂		套	1	1	1
8		活性炭		套	1	1	1
9		树脂		套	1	1	1
10		反渗透		支	3	1	3
12	阿特拉斯空压	过滤器和预滤		套	1	2	2
13		V型带		套	1	1	1
14		单向阀		套	1	1	1
15		润滑油		件	3	1	3
16		叶尖密封装置		套	1	1	1
17		除尘密封装置		套	1	1	1
18		空压滤芯		个	2	4	8
20	岩田空压机	皮带	97264472	根	4	1	4
21		吸入过滤器	91353690	支	2	1	2
22		润滑脂	92610021	支	2	1	2
23		精密过滤器滤	EDS200	支	2	1	2
24		精密过滤器滤	ELS200	支	2	1	2
25		精密过滤器滤	EMS200	支	2	1	2
26		精密过滤器滤	EKS200	支	2	1	2
27		密封套件	92832070	套	2	1	2
31	污水处理设备	二氧化氯消毒	10%含氯量	件	1	3	3
34		精密过滤滤芯		个	1	1	1
35		MBR管式超滤膜		个	1	1	1
36	负压机组	真空泵油	1L	瓶	9	4	36
37		油雾过滤器		个	7	6	42
38		吸气滤		个	2	6	12
39	自动门	门机、轨道、皮带等		樘	35	1	35
40	床位数	氧气、压缩空气、负压、呼叫系统		张	800	1	800
41	零星配套附属耗材	本次运维范围内	耗材清单未列出,但过程中实际发生的附属耗材	项	1	1	1
42	设备机房附属空调系统	运维服务		间	6	/	6

备注：维修过程中 500 元及以下材料由运维单位承担