

渭南市土地收购储备中心渭南市临渭区城区2025年土地征收成片开发方案编制项目中标（成交）明细

国正聚源工程咨询集团有限公司受渭南市土地收购储备中心委托，采用竞争性磋商进行采购渭南市临渭区城区2025年土地征收成片开发方案编制项目（项目编码：ZCSP-渭南市-2025-00760）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（渭南市临渭区城区2025年土地征收成片开发方案编制项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西中瑞工程技术有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：688,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	渭南市临渭区城区2025年土地征收成片开发方案编制项目	服务范围：渭南市临渭区城区1、对连续两年未实施项目进行调整 2、对实施期满未完成的项目申请撤销 3、编制2026—2028年渭南市临渭区城区土地征收成片开发方案	1、项目名称：渭南市临渭区城区2025年土地征收成片开发方案编制项目 2、采购内容：（1）对连续两年未实施项目进行调整（2）对实施期满未完成的项目申请撤销（3）编制2026—2028年渭南市临渭区城区土地征收成片开发方案 3、时间要求：自合同签订之日起90日历天内完成 4、服务地点：渭南市临渭区城区 5、主要功能：按照《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，依据陕西省自然资源厅关于印发《陕西省土地征收成片开发标准实施细则》的通知（陕自然资规〔2024〕297号）、陕西省自然资源厅办公室关于印发《陕西省土地征收成片开发方案编制指南》的通知（陕自然资办发〔2024〕128号）、渭南市自然资源和规划局《关于转发<陕西省土地征收成片开发方案编制指南>的通知》（渭自然资发〔2024〕140号）文件精神，结合临渭区城区项目开发建设实际，开展临渭区城区2026—2028年土地征收成片开发方案编制工作。编制成果内容符合市级、省级验收审核要求。 6、服务质量、标准、期限、效率等要求（1）服务质量：符合国家标准、行业标准以及有关技术规范要求。所交付成果应严格按照国家最新发布的规范标准执行。（2）成果提交要求：提交的成果内容、数量、格式必须满足国家、陕西省和渭南市的有关规定要求。（3）服务期限：自合同签订之日起90日历天内完成。（4）保密要求：成交供应商在项目实施过程中，对采购人所提供的所以相关资料、数据，未经采购人书面同意不得向任何第三人泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。如果采购人提出要求，成交供应商须无条件与采购人签订保密协议。项目完成后，成交供应商须把采购人提供的所以资料、数据完整归还给采购人，并不得留存任何复制品。 7、验收标准：提交所有成果上报市级审查，通过后，所有成果内容上报省级审查确认验收，成果内容必须符合合同、采购文件及响应文件、澄清、国家标准、行业标准以及采购人要求且满足有关技术规范要求等。 8、支付方式：完成渭南市临渭区城区2025年度土地征收成片开发方案编制工作,通过省级批复及提交成果后，中标供应商应提供同等金额的发票,采购人在收到正规发票后履行付款手续，支付发票全部费用。	自合同签订之日起90日历天内完成。	符合国家标准、行业标准以及有关技术规范要求。所交付成果应严格按照国家最新发布的规范标准执行。	688,800.00	1.00	项	688,800.00

