

# 西岳庙防雷工程施工合同



发 包 人： 西岳庙文物管理处 \_\_\_\_\_

承 包 人： 河南亘存建筑工程有限公司 \_\_\_\_\_

工程名称： 西岳庙防雷工程 \_\_\_\_\_

工程地点： 华阴市岳庙街西岳庙内 \_\_\_\_\_

签约地点： 西岳庙文物管理处 \_\_\_\_\_

签订日期： 2026年1月30日 \_\_\_\_\_



# 合同协议书

甲方（采购人）：西岳庙文物管理处

乙方（供应商）：河南亘存建筑工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，甲、乙双方经友好协商，就甲方向乙方采购西岳庙防雷工程事宜达成一致，订立本合同，双方应共同遵守，严格执行。具体合同条款如下：

## 第一条 概况

工程内容及范围：施工图纸、招标文件，清单范围内约定的全部内容。

1.1 本工程采用固定总价合同，合同暂定总价（大写）：柒拾贰万元叁角叁分（人民币）（小写）¥：720000.33元，最终按实际完成工程量并以审计结果为准。

1.2 支付方式：合同签订后，甲方30日内向乙方支付40%预付款；工程完工验收合格并审核结算审计后，工程无任何质量问题，支付剩余60%。

1.3 工期：90日历天。

1.4 项目地点：华阴市岳庙街西岳庙内。

## 第二条 质量标准

2.1 达到国家现行有关验收规范“合格”标准。

2.2 质保期：竣工验收合格后3年。

## 第三条 甲方权利义务

3.1 甲方负责施工场地的提供，排除施工外围障碍的协调。

3.2 组织设计、施工单位进行图纸交底，负责设计图纸问题的处理，设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

3.3 对工程进度、质量进行监督检查。

3.4 组织有关单位对工程进行竣工验收

3.5 甲方按时支付货款，乙方提供正规发票。



3.6 在遇到国家或上级有关部门进行政策性调整，致使本合同不能进行时，甲方可提出终止本合同，乙方应予以谅解、支持。

3.7 国家有关部门要求进行价格变动时，甲方可根据国家有关部门的相关文件要求，进行价格调整。

#### 第四条 乙方权利义务

4.1 负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。

4.2 乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后交甲方竣工图 2 份及甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等，以备留档。

4.3 按照设计施工图纸与说明进行施工，确保工程按合同规定的时间如期完工和交付；并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担由自身原因导致的返工修改费用，工期不予顺延。

4.4 乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

4.5 遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。



4.6 采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

4.7 工程竣工后提供竣工验收技术资料肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

4.8 已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

4.9 本工程不得转包。

4.10 乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

4.11 乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款万分之二的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

#### 第五条 检验及验收

5.1 主材到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量方可施工。

5.2 乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

5.3 甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

5.4 验收依据：

5.4.1 本工程应按要求完成工程全部内容。

5.4.2 本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准以及图纸要求。

5.4.3 本项目还需要达到以下验收要求：符合国家、省市相关法律、法规、标准、规范。

#### 第六条 伴随服务

除合同双方另有约定之外，伴随服务的费用均已含在合同价中，甲方不另行支付。



## 第七条 违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》中的相关条款执行。

2. 未按合同或磋商文件要求提供服务质量不能满足采购人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。

3. 供应商的磋商响应文件为签订正式书面合同书不可分割的部分，供应商应履行相应的责任。

## 第八条 合同的变更、解除或终止

8.1 本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

8.2 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

8.3 本合同期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

## 第九条 争议解决

9.1 甲、乙双方如有争议，应友好协商，否则提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。

9.2 本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

9.3 本协议书正本一式肆份，甲、乙方各执贰份，具同等法律效力。

本合同解释权归甲方所有，其他未尽事宜由双方协商解决。



以下为签字页

甲方：西岳庙文物管理处（盖章）

法定代表人（授权代表）

地址：

  


开户银行：

账号：

电话：

签约日期：2026年1月30日

乙方：河南厚存建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人（授权代表）：

地址：河南省开封市示范区郑开大道五大

街金泰科技项目3号办公楼西单

元20层2003号

开户银行：中国银行股份有限公司开封郑

开大道支行

账号：263791493804

电话：13938642012

签约日期：2026年1月30日

  
