

2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造 评估及验收项目合同

甲方：渭南市残疾人联合会

乙方：陕西申迈宜源实业有限公司

甲方：渭南市残疾人联合会

乙方：陕西申迈宜源实业有限公司

为切实改善残疾人居家环境，方便残疾人参与社会生活，提高残疾人生活质量，甲方向乙方购买残疾人家庭无障碍改造评估服务，为保证所购买服务的质量，明确双方的权利义务，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就渭南市残疾人联合会 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍评估及验收项目合同服务相关事宜达成如下条款：

一、项目名称：2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造评估及验收项目。

二、项目内容：

1.乙方自合同签订之日起 50 日内按照各县（市、区）残联提供的评估名单并结合残疾人残疾程度、活动范围及本人意愿等实际，为渭南市 ≥ 1200 户残疾人家庭完成入户评估工作并形成“一户一策”改造方案和评估报告。

2.乙方于 2025 年 12 月 31 日前配合各县（市、区）残联完成入户验收并向渭南市残联提供项目汇总资料。

三、项目要求：乙方的服务人员持有相关从业证书，具有良好的职业道德和较高的专业水平。改造方案和评估报告符合《陕西省残疾人家庭无障碍改造服务内容目录》《陕西省残疾人家庭无障碍改造常用内容指导价格目录》

(试行)》《陕西省残疾人家庭无障碍改造示范户标准》等行业标准规范。

四、项目经费使用原则及支付方式：

1. 评估验收 ≥ 1200 户(其中中央彩票公益金 ≥ 300 户, 省级残疾人就业保证金 ≥ 900 户), 费用合计: 壹拾柒万捌仟元整 (小写: 178000元)。

项目名称	单位	数量	总价(元)	备注
无障碍改造入户评估及验收	渭南市残疾人联合会	≥ 1200 户	178000	

2. 合同签订后, 支付合同总价的 60%, 项目改造施工完成后, 配合县级残联完成项目验收, 付清合同剩余 40%。

3. 乙方收款账户

单位名称: 陕西申迈宜源实业有限公司

开户银行: 中国银行股份有限公司西安浐灞区支行

账 号: 102092966461

公司地址: 陕西省西安市浐灞生态区欧亚大道 3639 号

公司电话: 13772541796

五、验收标准:

项目完成后, 乙方配合县级残联对项目进行验收, 确认评估报告内的困难重度残疾人家庭全部完成改造且符合《陕西省残疾人家庭无障碍改造服务内容目录》《陕西省

残疾人家庭无障碍改造示范户标准》及残疾人本人和家庭实际情况。

六、双方权利和义务：

1. 甲方权利和义务

- (1) 甲方负责提供评估对象的联系人、联系方式和改造项目的初步意向，并确保所提供的资料真实有效。
- (2) 甲方有权利在项目实施过程中监督项目进度情况。
- (3) 甲方有义务按照合同要求县级残联积极配合乙方工作。
- (4) 甲方有义务按照合同约定准时拨付项目资金。

2. 乙方权利和义务

- (1) 按照本协议约定，完成残疾人家庭无障碍改造项目入户评估及项目验收。
- (2) 甲方如未将服务项目的资金及时拨出，乙方有权停止项目，由此引发的后果由甲方承担。
- (3) 乙方在履行合同过程中，不得将受益残疾人信息泄露，并有义务应按本合同要求，按时间、按标准完成项目任务。
- (4) 乙方有权力要求甲方按照合同的条款按时拨付项目经费。
- (5) 乙方严格按照无障碍改造标准验收改造结果，如因国家政策变化或不可抗力造成的原因，乙方不承担责任。

七、违约责任：

1. 甲方应按照合同约定的时间向乙方付款。甲方逾期付款的，每逾期一日按应付资金的百分之二向乙方支付违约金。

2. 乙方应按照合同约定的时间完成委托事项，乙方逾期完工的，每逾期一日按应付资金的百分之二向甲方支付违约金。若因甲方原因导致乙方未能按期完成评估任务，乙方不承担违约责任。

3. 乙方在评估过程中，除经甲方允许外不得随意将评估方案内容随意赠送、泄露、转交给第三方，乙方应对合同履行过程中所获悉的项目信息及残疾人资料予以保密，因乙方原因导致上述资料泄漏给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。否则甲方将依法追究法律责任，因秘密泄露造成的损失由乙方承担。

八、合同期限与终止：

1. 合同工期自 2025 年 5 月 21 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

2. 合同的终止

- (1) 乙方服务能力丧失，致使服务无法正常进行的；
- (2) 在履行合同过程中，发现乙方缺乏承接能力，造成合同无法履行的；
- (3) 甲方未按合同要求及时拨付项目经费，导致乙方无法顺利实施项目的。

九、本合同在履行过程中发生争议，由甲、乙方协商

解决，协商不成的，可以向项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份，经甲、乙双方代表人签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：渭南市残疾人联合会

甲方代表（签字）：

日期：2025年5月21日

乙方（公章）：陕西申迈宜源实业有限公司

乙方代表（签字）：

日期：2025年5月21日



陕西省采购招标有限责任公司

成交通知书

陕西申迈宜源实业有限公司：

受采购人渭南市残疾人联合会委托，我公司代理的渭南市 2025 年困难重度残疾人家庭无障碍改造评估验收服务项目（二次）（项目编号：SCZC2025-CS-0721-001.1B1）采用竞争性磋商采购方式，按照法律法规规定的程序，经评审委员会评审，采购人确定贵单位为成交供应商，成交金额为¥178000 元（大写：人民币壹拾柒万捌仟元整）。

请贵单位务必于本《成交通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。

陕西省采购招标有限责任公司



温馨提示：

为缓解中小企业融资困难，陕西省财政厅出台了政府采购信用融资政策，贵单位如有融资需求，可登录“陕西省政府采购网-陕西省政府采购信用融资平台”了解详情。