

渭南市政协机关办公楼及基础设施  
加固修缮项目

---

工程

## 工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

工程造价咨询  
或招标代理人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编 制 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-新增电梯钢结构工程

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除工程		
1	AB001	拆除钢筋混凝土梁板 [项目特征] 1. 拆除前应对临近结构和建筑构件进行保护 2. 拆除时应采用静力无振动拆除方式, 包括水钻切割及液压粉碎 3. 拆除前应对结构进行可靠的支护 4. 具体要求详见图纸 [工作内容] 1. 拆除楼板 2. 垃圾整理成堆	m3	4.12
2	AB002	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾整理下楼 2. 装卸、运输	m3	5.03
		土方工程		
3	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 挖土深度: 详见图纸 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	36.75
4	010103001001	灰土回填 [项目特征] 1. 土壤类别: 500mm3:7灰土 2. 分层夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	7.59
5	010103001002	素土回填 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 素土夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	23.32
6	AB006	余土外运 [项目特征] 1. 余土外运 [工作内容] 1. 土方外运 2. 装卸、运	m3	9.9

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-新增电梯钢结构工程

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		输		
		砌 筑 工 程		
7	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1. 砌体：砌体施工质量控制等级为 B级 2. 200厚MU20混凝土实心砖, Mb10水泥砂浆 3. 砂浆采用预拌砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	34.05
		混凝土及钢筋混凝土工程		
8	010401003001	满堂基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30P6 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	2.87
9	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.43
10	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	1.08
11	010404001001	直形墙 [项目特征] 1. 墙厚度: 250mm 2. 混凝土强度等级:C30P6 3. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.17
12	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格: HPB300 $\phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋（网、笼）制作、运输 2. 钢筋（网、笼）安装	t	0.052

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-新增电梯钢结构工程

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
13	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 10以上 [工作内容] 1. 钢筋（网、笼）制作、运输 2. 钢筋（网、笼）安装	t	1.079
14	010417002001	预埋铁件 [项目特征] 1. 钢材种类、规格:各种型号 [工作内容] 1. 螺栓（铁件）制作、运输 2. 螺栓（铁件）安装	t	0.121
15	AB003	植筋 [项目特征] 1. 钢筋植筋直径(mm) $\leq 10$ [工作内容] 1. 植筋	个	42
16	AB004	植筋 [项目特征] 1. 钢筋植筋直径(mm) $\leq 12$ [工作内容] 1. 植筋	个	171
17	AB005	植筋 [项目特征] 1. 钢筋植筋直径(mm) $\leq 14$ [工作内容] 1. 植筋	个	67
18	010703003001	砂浆防水(潮) [项目特征] 1. 坑内壁采用1:3防水砂浆抹面 [工作内容] 1. 基层处理 2. 挂钢丝网片 3. 设置分格缝 4. 砂浆制作、运输、摊铺、养护	m <sup>2</sup>	11.28
		金属结构工程		
19	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆	t	5.807
20	010603002001	钢柱	t	5.661

## 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-新增电梯钢结构工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称：办公楼-新增电梯钢结构工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 1 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		一层		
		拆除及垃圾清运		
1	BB001	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	3.52
2	BB068	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	13.97
3	BB069	拆除水房水池、水池下蹲 [项目特征] 1. 拆除水房水池、水池下蹲 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除水房水池、水池下蹲 2. 垃圾整理	m3	0.56
4	BB002	拆除钢门 [项目特征] 1. 拆除钢门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	3
5	BB003	拆除木门 [项目特征] 1. 拆除木门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	4
6	BB004	拆除门联窗 [项目特征] 1. 拆除铝合金门联窗 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门连窗 2. 垃圾整理	樘	1
7	BB051	拆除旧窗 [项目特征] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 2 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理		
8	BB050	拆除一层入口台阶 [项目特征] 1. 拆除一层入口台阶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除台阶 2. 垃圾整理	m3	17.18
9	BB070	拆除照壁 [项目特征] 1. 拆除照壁 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除照壁 2. 垃圾整理	m3	2.25
10	BB005	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除砌块墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	7.04
11	BB006	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	34.99
12	BB007	铲除墙面 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	278.64
13	BB008	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	152.31
		墙体封堵及隔断		
14	010304001001	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容]	m3	32.74

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 3 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		
15	020203001001	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	7.42
16	020209001001	隔断 [项目特征] 1. 男淋浴间玻璃隔断（含门） 2. 铝合金型材、玻璃采用6mm密封胶、橡胶垫 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m2	7.13
17	020204003006	块料墙面 [项目特征] 1. 一层外门拆除封堵后 2. 外墙面用15厚水泥砂浆粘贴60*240mm瓷砖 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	18.4
		新增门窗工程		
18	020402002001	金属推拉门 [项目特征] 1. 女淋浴间门 2. 门类型：20窄双包套玻璃门（防水） 3. 框材质、外围尺寸：800*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件	樘	1



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 4 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
19	020402007001	甲级钢质防火门 [项目特征] 1. 通道门 2. 门类型：M1524 3. 框材质、外围尺寸：1500*2400mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
20	020401003001	实木装饰门 [项目特征] 1. 值班室门 2. 门类型：M1024 3. 框材质、外围尺寸：1000*2400mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
21	020401003002	实木装饰门 [项目特征] 1. 值班室门 2. 门类型：M0824 3. 框材质、外围尺寸：800*2400mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
22	020401003003	实木装饰门 [项目特征] 1. 入口门厅 2. 门类型：M1824 3. 框材质、外围尺寸：1800*2400 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
23	020401003004	实木装饰门 [项目特征] 1. 电梯厅 2. 门类型：M1524 3. 框材质、外围尺寸：1500*2400	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 5 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
		大厅		
24	020506001001	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	142.5
25	020105007001	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	2.55
26	020207001001	装饰板墙面 [项目特征] 部位：门头上方 1. 成品定制木门表面PVC贴皮 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	9.18
		电梯厅		

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 6 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
27	020506001002	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	64.8
28	020105007002	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	1.15
29	020302001001	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	25.31
30	020207001002	装饰板墙面 [项目特征] 部位: 电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板	m2	2.04

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 7 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆		
		男、女淋浴间		
31	020102002001	楼3 [项目特征] 1. 600*600防滑水磨石地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	4.03
32	010703002001	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	4.27
33	010703002002	墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层(淋浴1800mm) [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	13.59

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 8 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
34	020204003001	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖, 白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	19.43
35	020302001002	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. $\phi 8$ 钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	4.03
		通道		
36	020506001003	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	52.38
37	020105007003	踢1	m2	0.91

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 9 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[项目特征]</p> <p>1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴</p> <p>2. 10mm基层木工板(气钉固定)</p> <p>3. 腻子抹灰层</p> <p>4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 底层抹灰</p> <p>3. 基层铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 刷防护材料</p> <p>6. 刷油漆</p> <p>7. 材料运输</p>		
38	020302001003	<p>吊顶2</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定</p> <p>2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600</p> <p>3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平</p> <p>4. <math>\phi 8</math>钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料、油漆</p>	m <sup>2</sup>	21.24
		东侧原有会议室更换吊顶		
39	020506001015	<p>墙3</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面)</p> <p>2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整</p> <p>3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平</p> <p>4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道</p> <p>5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 刮腻子</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	m <sup>2</sup>	61.12
40	020302001013	<p>吊顶1</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍)</p> <p>2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接</p>	m <sup>2</sup>	114.27

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 10 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. T型轻钢次龙骨间距 $\leq 600$ 与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距 $\leq 1200$ 与吊杆联结后找平 5. $\varnothing 8$ 吊杆双向中距 $\leq 1200$ . 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		二层		
		拆除及垃圾清运		
41	BB009	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除水泥地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	20.76
42	BB010	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除瓷砖地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	32.2
43	BB011	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	6
44	BB012	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m <sup>3</sup>	4.97
45	BB055	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶	m <sup>2</sup>	41.59

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 11 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 垃圾整理		
46	BB067	铲除木围墙 [项目特征] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理	m2	18.71
47	BB014	铲除天棚涂料 [项目特征] 1. 铲除天棚涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	20.78
48	BB059	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	93.77
49	BB015	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	82.42
50	BB013	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	15.01
		201室对面房间、201室、原公共卫生间零星拆除		
51	BB091	拆除卫生间隔断 [项目特征] 1. 拆除卫生间隔断 [工作内容] 1. 拆除	m2	8.16
52	BB092	拆除擦手纸盒 [项目特征] 1. 拆除擦手纸盒 [工作内容] 1. 拆除	只	1
53	BB093	拆除镜子 [项目特征]	个	1



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 12 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除镜子1000*1200mm [工作内容] 1. 拆除		
54	BB094	拆除踢脚线 [项目特征] 1. 拆除踢脚线 [工作内容] 1. 拆除	m	30.13
55	BB095	拆除窗帘盒 [项目特征] 1. 拆除窗帘盒 [工作内容] 1. 拆除	m	6.8
		墙体封堵及隔断		
56	010304001002	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	13.09
57	020203001002	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	5.36
		新增门窗工程		
58	020402001001	金属平开门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：MM1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
59	020401003006	实木装饰门 [项目特征] 1. 办公室门 2. 门类型：MM1028	樘	2

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 13 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
60	020401003014	实木装饰门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型: MM1028 3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
		电梯厅		
61	020102002002	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	12.29
62	020506001004	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	30.88
63	020105007004	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴	m2	0.61

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 14 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
64	020302001004	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200.与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	12.29
65	020207001003	装饰板墙面 [项目特征] 部位: 电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板 3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	2.04
		卫生间		
66	020102002003	楼3 [项目特征] 1. 600*600防滑水磨石地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色)	m2	44.21

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 15 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层（单列） 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平，向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
67	020102001001	卫生间门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.86
68	020102002004	卫生间蹲便地台 [项目特征] 1. 200mmC20细石混凝土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层 2. 材料运输	m2	5.95
69	010703002003	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	44.57
70	010703002004	墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层(淋浴1800mm) [工作内容]	m2	23.82

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 16 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层		
71	020204003002	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖, 白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	116.99
72	020302001005	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. φ8钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	43.02
73	020603001001	洗漱台、台下柜体 [项目特征] 1. 人造石材(切角处理) 2. 台面下木纹色面漆柜门按压合页 3. M12不锈钢膨胀螺栓 4. L50*50*5镀锌角钢 [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油	m2	2.42

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 17 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		漆		
74	020603009001	镜面玻璃 [项目特征] 1. 9mm阻燃防腐夹板 2. 阻燃防腐木龙骨 3. 6mm宽深灰色拉丝不锈钢包边 4. 3.5-4mm银镜 [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	4.11
75	BB016	卫生间蹲便隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	24.55
76	BB017	卫生间小便斗隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	2.3
77	020207001004	装饰板墙面 [项目特征] 部位：门头上方 1. 成品定制木门表面PVC贴皮 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	4.4
		办公室		
78	020102002005	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层	m2	60.3

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 18 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
79	020506001005	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	182.18
80	020105007005	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	3.19
81	020507001001	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷)A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	60.3
		走廊		
82	020506001006	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平	m2	242.38

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 19 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆		
83	020105007006	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	4
84	020507001002	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷)A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	82.36
		三层		
		拆除及垃圾清运		
85	BB018	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除水泥地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	20.7
86	BB065	铲除木围墙 [项目特征] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理	m2	18.71



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 20 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
87	BB066	铲除木隔断 [项目特征] 1. 铲除木隔断 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木隔断 2. 垃圾整理	m2	18.79
88	BB019	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除瓷砖地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	31.93
89	BB020	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	6
90	BB021	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	5.98
91	BB054	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	41.59
92	BB023	铲除天棚涂料 [项目特征] 1. 铲除天棚涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	20.7
93	BB058	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	93.17

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 21 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
94	BB022	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	16.19
95	BB024	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	104.14
		309室、301室、原公共卫生间零星拆除		
96	BB086	拆除卫生间隔断 [项目特征] 1. 拆除卫生间隔断 [工作内容] 1. 拆除	m2	8.16
97	BB087	拆除擦手纸盒 [项目特征] 1. 拆除擦手纸盒 [工作内容] 1. 拆除	只	1
98	BB088	拆除镜子 [项目特征] 1. 拆除镜子1000*1200mm [工作内容] 1. 拆除	个	1
99	BB089	拆除踢脚线 [项目特征] 1. 拆除踢脚线 [工作内容] 1. 拆除	m	36.65
100	BB090	拆除窗帘盒 [项目特征] 1. 拆除窗帘盒 [工作内容] 1. 拆除	m	6.8
		墙体封堵及隔断		
101	010304001003	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	5.35

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 22 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
102	020203001003	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后, 门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布, 用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	2.64
		新增门窗工程		
103	020401003007	实木装饰门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型: MM1028 3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
104	020402001002	金属平开门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型: MM1028 3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
105	020401003008	实木装饰门 [项目特征] 1. 办公室门 2. 门类型: MM1028 3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
		电梯厅		
106	020102002006	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉	m <sup>2</sup>	12.29

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 23 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
107	020506001007	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	30.88
108	020105007007	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	0.61
109	020302001006	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. Ø8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理	m2	12.29

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 24 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
110	020207001005	装饰板墙面 [项目特征] 部位：电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板 3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	2.04
		卫生间		
111	020102002007	楼3 [项目特征] 1. 600*600防滑水磨石地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	44.21
112	020102001002	卫生间门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设	m2	0.86

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 25 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
113	020102002008	卫生间蹲便地台 [项目特征] 1. 200mmC20细石混凝土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层 2. 材料运输	m2	5.95
114	010703002005	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	44.57
115	010703002006	墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层(淋浴1800mm) [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	23.82
116	020204003003	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	116.99

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 26 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
117	020302001007	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. $\phi 8$ 钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	43.02
118	020603001002	洗漱台、台下柜体 [项目特征] 1. 人造石材（切角处理） 2. 台面下木纹色面漆柜门按压合页 3. M12不锈钢膨胀螺栓 4. L50*50*5镀锌角钢 [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	2.42
119	020603009002	镜面玻璃 [项目特征] 1. 9mm阻燃防腐夹板 2. 阻燃防腐木龙骨 3. 6mm宽深灰色拉丝不锈钢包边 4. 3.5-4mm银镜 [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	4.11
120	BB025	卫生间蹲便隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	24.55
121	BB026	卫生间小便斗隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输	m2	2.3

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 27 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 安装		
122	020207001006	装饰板墙面 [项目特征] 部位: 门头上方 1. 成品定制木门表面PVC贴皮 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	4.4
		走廊		
123	020506001008	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	249.96
124	020105007008	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	4.16
125	020507001003	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷)A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容]	m2	82.36



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 28 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料		
		四层		
		拆除及垃圾清运		
126	BB027	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除水泥地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	20.7
127	BB028	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除瓷砖地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	32.2
128	BB029	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	6
129	BB030	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	5.98
130	BB031	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	16.23
131	BB064	铲除木围墙 [项目特征] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理	m2	18.71
132	BB053	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶	m2	41.59

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 29 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊项 2. 垃圾整理		
133	BB032	铲除天棚涂料 [项目特征] 1. 铲除天棚涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除天棚 2. 垃圾整理	m2	22.87
134	BB057	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	93.64
135	BB033	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	104.14
		410室、401室、原公共卫生间零星拆除		
136	BB081	拆除卫生间隔断 [项目特征] 1. 拆除卫生间隔断 [工作内容] 1. 拆除	m2	8.16
137	BB082	拆除擦手纸盒 [项目特征] 1. 拆除擦手纸盒 [工作内容] 1. 拆除	只	1
138	BB083	拆除镜子 [项目特征] 1. 拆除镜子1000*1200mm [工作内容] 1. 拆除	个	1
139	BB084	拆除踢脚线 [项目特征] 1. 拆除踢脚线 [工作内容] 1. 拆除	m	36.65
140	BB085	拆除窗帘盒 [项目特征]	m	6.8

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 30 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除窗帘盒 [工作内容] 1. 拆除		
		墙体封堵及隔断		
141	010304001004	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	5.35
142	020203001004	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	2.64
		新增门窗工程		
143	020401003015	实木装饰门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：MM1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
144	020402001003	金属平开门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：MM1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
145	020401003010	实木装饰门 [项目特征] 1. 办公室门 2. 门类型：MM1028	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 31 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 框材质、外围尺寸: 1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
		电梯厅		
146	020102002009	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	12.29
147	020506001009	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	30.88
148	020105007009	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	0.61

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 32 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 刷油漆 7. 材料运输		
149	020302001008	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	12.29
150	020207001007	装饰板墙面 [项目特征] 部位：电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板 3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	2.04
		卫生间		
151	020102002010	楼3 [项目特征] 1. 600*600防滑水磨石地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设	m2	44.21

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 33 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
152	020102001003	卫生间门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.86
153	020102002011	卫生间蹲便地台 [项目特征] 1. 200mmC20细石混凝土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层 2. 材料运输	m2	5.95
154	010703002007	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	44.57
155	010703002008	墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层(淋浴1800mm) [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	23.82
156	020204003004	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上)	m2	116.99

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 34 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡		
157	020302001009	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. $\phi 8$ 钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	43.02
158	020603001003	洗漱台、台下柜体 [项目特征] 1. 人造石材（切角处理） 2. 台面下木纹色面漆柜门按压合页 3. M12不锈钢膨胀螺栓 4. L50*50*5镀锌角钢 [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	2.42
159	020603009003	镜面玻璃 [项目特征] 1. 9mm阻燃防腐夹板 2. 阻燃防腐木龙骨 3. 6mm宽深灰色拉丝不锈钢包边 4. 3.5-4mm银镜 [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油	m2	4.11

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 35 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		漆		
160	BB034	卫生间蹲便隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	24.55
161	BB035	卫生间小便斗隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	2.3
162	020207001008	装饰板墙面 [项目特征] 部位：门头上方 1. 成品定制木门表面PVC贴皮 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	4.4
		走廊		
163	020506001010	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛，甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	249.96
164	020105007010	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫	m2	4.16



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 36 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
165	020507001004	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷)A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	82.36
		五层		
		拆除及垃圾清运		
166	BB036	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除水泥地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	20.7
167	BB037	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除瓷砖地面 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	32.2
168	BB038	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	6
169	BB039	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	5.98

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 37 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
170	BB052	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	17.75
171	BB041	铲除天棚涂料 [项目特征] 1. 铲除天棚涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	197.97
172	BB056	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	93.64
173	BB062	铲除木地板 [项目特征] 1. 铲除木地板 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木地板 2. 垃圾整理	m2	16.87
174	BB063	铲除木围墙 [项目特征] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除木围墙 2. 垃圾整理	m2	18.74
175	BB042	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	104.14
176	BB040	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	16.23
		510室、501室、原公共卫生间零星拆除		

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 38 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
177	BB076	拆除卫生间隔断 [项目特征] 1. 拆除卫生间隔断 [工作内容] 1. 拆除	m2	8.16
178	BB077	拆除擦手纸盒 [项目特征] 1. 拆除擦手纸盒 [工作内容] 1. 拆除	只	1
179	BB078	拆除镜子 [项目特征] 1. 拆除镜子1000*1200mm [工作内容] 1. 拆除	个	1
180	BB079	拆除踢脚线 [项目特征] 1. 拆除踢脚线 [工作内容] 1. 拆除	m	36.65
181	BB080	拆除窗帘盒 [项目特征] 1. 拆除窗帘盒 [工作内容] 1. 拆除	m	6.8
		墙体封堵及隔断		
182	010304001005	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	13.09
183	020203001005	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	5.36
		新增门窗工程		
184	020401003016	实木装饰门 [项目特征]	樘	2

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 39 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 卫生间门 2. 门类型：MM1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
185	020402001004	金属平开门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：MM1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
186	020401003012	实木装饰门 [项目特征] 1. 办公室门 2. 门类型：M1028 3. 框材质、外围尺寸：1000*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
187	020401003013	实木装饰门 [项目特征] 1. 办公室门 2. 门类型：M1128 3. 框材质、外围尺寸：1100*2800mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
		电梯厅		
188	020102002012	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层	m2	12.29

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 40 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
189	020506001011	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	30.88
190	020105007011	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	0.61
191	020302001010	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. Ø8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝	m2	12.29

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 41 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 刷防护材料、油漆		
192	020207001009	装饰板墙面 [项目特征] 部位：电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板 3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	2.04
		卫生间		
193	020102002013	楼3 [项目特征] 1. 600*600防滑水磨石地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	44.21
194	020102001004	卫生间门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡	m2	0.86

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 42 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		7. 材料运输		
195	020102002014	卫生间蹲便地台 [项目特征] 1. 200mmC20细石混凝土 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层 2. 材料运输	m2	5.95
196	010703002009	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	44.57
197	010703002010	墙面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层(淋浴1800mm) [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	23.82
198	020204003005	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	116.99
199	020302001011	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间	m2	43.02

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 43 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
200	020603001004	洗漱台、台下柜体 [项目特征] 1. 人造石材 (切角处理) 2. 台面下木纹色面漆柜门按压合页 3. M12不锈钢膨胀螺栓 4. L50*50*5镀锌角钢 [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	m2	2.42
201	020603009004	镜面玻璃 [项目特征] 1. 9mm阻燃防腐夹板 2. 阻燃防腐木龙骨 3. 6mm宽深灰色拉丝不锈钢包边 4. 3.5-4mm银镜 [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆	m2	4.11
202	BB043	卫生间蹲便隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	24.55
203	BB044	卫生间小便斗隔断 [项目特征] 1. 12cm木纹抗倍特隔断 2. 包含合页、拉手等各类五金配件 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	m2	2.3
204	020207001010	装饰板墙面 [项目特征] 部位：门头上方	m2	4.4



# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 44 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 成品定制木门表面PVC贴皮 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆		
		办公室		
205	020102002015	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	60.3
206	020506001012	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料,涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛.甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	182.18
207	020105007012	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚.专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理	m2	3.19

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 45 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
208	020507001005	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷) A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	60.3
		走廊		
209	020506001014	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	242.38
210	020105007014	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹基层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	4
211	020507001006	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷) A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板	m2	82.36

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 46 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料		
		六层		
		拆除及垃圾清运		
212	BB045	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	12.29
213	BB046	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	3
214	BB047	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	3.28
215	BB048	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	30.88
216	BB060	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	74.06
217	BB061	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	17.75

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 47 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
218	BB049	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	16.02
		墙体封堵及隔断		
219	010304001006	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	1.92
		电梯厅		
220	020102002016	楼2 [项目特征] 1. 800*800暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	12.29
221	020506001013	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	30.88
222	020105007013	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层	m2	0.61

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 48 页 共 49 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
223	020302001012	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	12.29
224	020207001011	装饰板墙面 [项目特征] 部位：电梯门头上方、门套 1. 双层18mm细木工板 2. 9mm木夹板 3. 1mm厚拉丝不锈钢面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	2.04
		门窗工程		
225	020406001001	金属门联窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2900*2720mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件	樘	1

## 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 49 页 共 49 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-室内修缮

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。





## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称：办公楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 措施项目清单

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称：办公楼-屋檐修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 办公楼-屋檐修缮工程

专业: 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 措施项目清单

工程名称：办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称：办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称：办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 办公楼-电梯安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 拆除	个	34
2	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 网线面板 [工作内容] 1. 拆除	个	8
3	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 插座 [工作内容] 1. 拆除	个	47
4	030213001001	灯具拆除 [项目特征] 1. 名称、型号: 灯具 [工作内容] 1. 拆除	套	32
5	030213001002	灯具拆除 [项目特征] 1. 名称、型号: 筒灯 [工作内容] 1. 拆除	套	90
6	030213001003	灯具拆除 [项目特征] 1. 名称、型号: 浴霸 [工作内容] 1. 拆除	套	4
7	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称: 换气扇 [工作内容] 1. 拆除	个	10
8	030212001001	配管拆除 [项目特征] 1. 名称: 电线管槽 [工作内容] 1. 拆除	m	354
9	030212003001	配线拆除 [项目特征] 1. 名称: 电线2. 5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 拆除	m	352.3
10	031103017001	4对双绞电缆 [项目特征]	m	137.2



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称: 网线 [工作内容] 1. 拆除		
11	031103017002	电话线 [项目特征] 1. 名称: 电话线 [工作内容] 1. 拆除	m	118.8
12	031208017001	显示装置 [项目特征] 1. 名称: LED显示屏 [工作内容] 1. 拆除	m2	3.45
		灯具		
13	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 双联圆形筒灯 2. 型号: 4000K [工作内容] 1. 安装	套	28
14	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: LED片灯 2. 型号: 600*600mm [工作内容] 1. 安装	套	49
15	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: 方形吸顶灯 2. 型号: 1500*300mm [工作内容] 1. 安装	套	18
16	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称: 排气扇 2. 型号: 220V 60W [工作内容] 1. 安装	套	11
17	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 灯头盒 2. 型号、规格: 满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装	套	106
		开关插座		
18	030204031007	小电器 [项目特征]	套	21

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:单联单控开关 2. 型号、规格:250V 10A [工作内容] 1. 安装		
19	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联单控开关 2. 型号、规格:250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	10
20	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称:防水插座（安全型） 2. 型号、规格:KG426/10USL 250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	42
21	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称:插座（安全型） 2. 型号、规格:KG426/10USL 250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	50
22	030204031011	小电器 [项目特征] 1. 名称:接线盒 2. 型号、规格:满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装	套	123
		配管配线		
23	030208002001	控制电缆 [项目特征] 1. 型号:WDZ-YJY-5X10 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	15
24	030208002002	控制电缆 [项目特征] 1. 型号:WDZ-YJY-5X6 2. 敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	7.5
25	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC32 [工作内容]	m	5

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设		
26	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC50 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 电线管路敷设	m	10
27	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:硬塑料管 2. 规格:PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	697.12
28	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设部位或线制:管内敷设 [工作内容] 1. 管内穿线	m	2589.54
29	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 2. 敷设部位或线制:管内敷设 [工作内容] 1. 管内穿线	m	1598.01
30	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接地	m	106
		配电箱		
31	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:AP-DT 2. 规格:600x800x200 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 计 日 工 表

工程名称：办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 办公楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 名称:小便池 [工作内容] 1. 拆除	套	10
2	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 拆除	套	4
3	030804012002	大便器 [项目特征] 1. 名称:蹲便器 [工作内容] 1. 拆除	套	15
4	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称:面盆 [工作内容] 1. 拆除	组	9
5	030804005001	拖布池 [项目特征] 1. 名称:拖布池 [工作内容] 1. 拆除	组	5
6	030804020001	热水器 [项目特征] 1. 名称:洗浴烧水器 [工作内容] 1. 拆除	台	4
7	030804001001	浴盆 [项目特征] 1. 名称:浴缸 [工作内容] 1. 拆除	组	1
8	030801005001	塑料管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 [工作内容] 1. 拆除	m	188.75
9	030801005002	塑料管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 [工作内容] 1. 拆除	m	94

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
10	030801003001	铸铁管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 [工作内容] 1. 拆除	m	13.4
		洁具		
11	030804004001	洗手盆 [项目特征] 1. 名称:卫生间洗手盆 2. 附件:含感应龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	17
12	030804012003	大便器 [项目特征] 1. 名称:蹲便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	20
13	030804012004	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	8
14	030804013002	小便器 [项目特征] 1. 名称:感应式小便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	12
15	030804005002	洗涤盆（洗菜盆） [项目特征] 1. 名称:拖把池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4
16	030804007001	淋浴器 [项目特征] 1. 名称:淋浴器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2
17	030804020002	热水器 [项目特征] 1. 名称:热水器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	台	2
18	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 [工作内容]	个	18

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装		
		阀门		
19	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:J41W-16T, DN40 [工作内容] 1. 安装	个	10
20	030803001004	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:角阀 2. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	28
21	030803001005	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:角阀 2. 型号、规格:DN15 [工作内容] 1. 安装	个	28
22	030803001002	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:J41W-16T, DN20 [工作内容] 1. 安装	个	1
23	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:J41W-16T, DN15 [工作内容] 1. 安装	个	3
24	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型:自动排气阀 2. 型号、规格:YQFGP-16Q, DN15 [工作内容] 1. 安装	个	2
		给水管道		
25	030801009001	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管 4. 规格:DN50	m	20

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-给排水修缮工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 连接形式: 多密封螺纹卡粘式 (无橡胶圈密封) [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗		
26	030801009002	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 304薄壁不锈钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 多密封螺纹卡粘式 (无橡胶圈密封) [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	158.44
27	030801009003	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 304薄壁不锈钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 多密封螺纹卡粘式 (无橡胶圈密封) [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	74.4
28	030801009004	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 304薄壁不锈钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 多密封螺纹卡粘式 (无橡胶圈密封) [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	52.5
29	030801009005	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室内	m	136

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管 4. 规格:DN15 5. 连接形式:多密封螺纹卡粘式（无橡胶圈密封） [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗		
		排水管道		
30	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	114.72
31	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管 4. 规格:DN75 5. 连接形式:承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	87.65
32	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	82.56

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称：办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 主要材料设备表

工程名称: 办公楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

# 计 日 工 表

工程名称：办公楼-空调修缮工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页



# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	030805001001	铸铁散热器 [项目特征] 1. 名称: 暖气片 [工作内容] 1. 拆除	片	221
		安装		
2	030805006001	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 5 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	4
3	030805006003	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 6 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	5
4	030805006002	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 7 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	6
5	030805006006	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 8 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	4
6	030805006005	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 9 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	1
7	030805006004	钢制柱式散热器	组	2

# 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 片数: 10 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装		
8	030805006007	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 12 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	3
9	030805006008	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 13 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	1
10	030805006009	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 14 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	7
11	030805006010	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 15 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	13
12	030805006011	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数: 16 2. 型号、规格: 钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	6
13	030805006012	钢制柱式散热器 [项目特征]	组	16



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 片数:17 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装		
14	030805006013	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:18 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	5
15	030805006014	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:19 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	5
16	030805006015	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:20 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	26
17	030805006016	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:21 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	6
18	030805006017	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:22 2. 型号、规格:钢制三柱形散热器, RBGPTZ330 06-2.5/1.2, 散热量为94W/片 ( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ ), 工作压力为1.2MPa [工作内容] 1. 安装	组	19
19	030805006018	钢制柱式散热器 [项目特征] 1. 片数:23	组	6

## 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-采暖修缮工程      专业：给排水 采暖 燃气工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 规费、税金项目清单

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称：办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

计 日 工 表

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业: 给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页



## 主要材料设备表

工程名称: 办公楼-采暖修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-新增连廊

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		新增连廊钢柱基础		
		土方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土深度:详见图纸 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	40.69
2	010103001001	灰土回填 [项目特征] 1. 土壤类别:700mm3:7灰土 2. 夯实, 压实系数不小于0.97, 地基承载力不小于150kpa [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	9.19
3	010103001002	素土回填 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 素土夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	22.58
4	AB004	余土外运 [项目特征] 1. 余土外运 [工作内容] 1. 土方外运 2. 装卸、运输	m3	14.25
		混凝土及钢筋混凝土工程		
5	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	12.64
6	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.31

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-新增连廊

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 地脚螺栓二次灌浆		
7	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.3
8	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 10以上 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.76
9	010417002001	预埋铁件 [项目特征] 1. 钢材种类、规格:各种型号(含锚栓) [工作内容] 1. 螺栓(铁件)制作、运输 2. 螺栓(铁件)安装	t	0.642
10	010407001001	柱脚混凝土灌注 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35微膨胀细石混凝土 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.16
11	AB001	栓钉 [项目特征] 1. $\Phi$ 13@300栓钉, 栓钉长度80mm [工作内容] 1. 安装	个	96
		二层新增连廊钢柱、钢梁		
12	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q335B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆	t	1.751
13	010603002001	钢柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q335B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容]	t	5.814

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-新增连廊

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆		
14	AB002	高强螺栓 [项目特征] 1. M20高强螺栓 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	个	32
15	010606006001	钢平台-休息平台 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:5mm厚花纹钢板 Q355B 2. 内衬平台加劲肋采用L80*8 3. 水性无机富锌底漆 4. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.559
16	010606006002	钢平台-梯段 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:5mm厚麻纹钢板 Q355B 2. 内衬平台加劲肋采用L80*8 3. 水性无机富锌底漆 4. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.485
17	010606005001	钢墙架 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	4.63
18	AB003	钢架两侧面、顶面玻璃 [项目特征]	m2	75.68

## 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-新增连廊

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称：东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

## 暂列金额明细表

工程名称: 东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

# 计 日 工 表

工程名称: 东配楼-新增连廊

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 1 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		门窗工程		
1	020406001002	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2000*2000mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
2	020406001003	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2000*1700mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	12
3	020406001004	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1200*1000mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
4	020406001005	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3500*1900mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	7
5	020406001006	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:900*500mm 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装	樘	6

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 2 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
6	020406001007	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1700*1700mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	9
7	020406001008	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3400*1900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6
8	020406001009	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1600*1900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
9	020406001010	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2800*1900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
10	020406001011	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1900*800mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容]	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 3 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
11	020406001012	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3400*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
12	020406001013	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:700*900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
13	020406001014	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2000*1900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
14	020406001015	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2000*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
15	020406001016	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2800*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件	樘	2



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 4 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
16	020406001017	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1600*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
17	020406001018	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2500*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
18	020406001019	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3100*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
19	020406001020	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3500*2100mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
20	020406001021	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2500*1900mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 5 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
21	020406001022	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2900*1700mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
22	020406001023	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:3500*1700mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
23	020406001024	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1900*1700mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
24	020406001025	金属推拉窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1500*2000mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:90 金刚一体 LOW-E6+20A+6 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
25	020402003001	金属地弹门 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:2480*2685mm 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:断	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 6 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		桥铝合金窗6Low-E+12Ar+6中透光中空玻璃 3. 包含全部五金、合页、锁扣等相关配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
		一层		
		拆除工程		
26	BB001	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	341.23
27	BB002	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理	m2	717.87
28	BB003	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	218.27
29	BB021	铲除天棚涂料 [项目特征] 1. 铲除天棚涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面 2. 垃圾整理	m2	45.06
30	BB004	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	57.61
31	BB018	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容]	m3	5.26

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 7 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除墙体 2. 垃圾整理		
32	BB019	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	6
33	BB020	拆除旧窗 [项目特征] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理	樘	9
34	BB015	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	112.92
		洞口处理		
35	010304001002	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	38.16
36	020203001002	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	14.02
		门窗工程		
37	020401003004	实木装饰门 [项目特征] 1. 操作间门 2. 门类型：FM甲0921 3. 框材质、外围尺寸：900*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件	樘	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 8 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
38	020401003007	实木装饰门 [项目特征] 1. 库房门 2. 门类型：FM乙0921 3. 框材质、外围尺寸：900*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
39	020401003005	实木装饰门 [项目特征] 1. 通道门 2. 门类型：M1521 3. 框材质、外围尺寸：1500*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
40	020401003006	实木装饰门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：M0921 3. 框材质、外围尺寸：900*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
41	020401003008	实木装饰门 [项目特征] 1. 走廊门 2. 门类型：M0921 3. 框材质、外围尺寸：900*2100mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
42	020406001001	金属推拉窗 [项目特征] 1. 外窗 2. 门类型：C1206 3. 框材质、外围尺寸：1200*600mm	樘	6

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 9 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 包含窗套、拉手、合页、锁扣等五金配件 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
43	020403003001	防火卷帘门 [项目特征] 1. 操作间 2. 门类型：1821 3. 框材质、外围尺寸：1800*2100mm 4. 包含窗套、拉手、合页、锁扣等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 启动装置、五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
		操作间/洗碗间		
44	020102002001	楼3 [项目特征] 1. 600*600暖灰色防滑地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	60.33
45	020102001001	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	1.77

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 10 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
46	010703002001	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	77.28
47	020204003001	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	116.51
		走廊		
48	020102002002	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	63.97
49	020102001002	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层	m2	1.84

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 11 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
50	020105007001	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	4.61
51	020506001001	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	194.51
52	020302001001	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装	m2	63.97



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 12 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		包间		
53	020102002003	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	19.25
54	020102001003	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.34
55	020105007002	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	1.03

# 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 13 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 刷油漆 7. 材料运输		
56	020506001002	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	42.09
		包间卫生间		
57	020102002004	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平, 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	5.25
58	010703002002	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	8.14
59	020102001004	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层	m2	0.26

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 14 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
60	020204003002	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	22.45
		开放式就餐区		
61	020102002005	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖，干水泥擦缝，美缝（与砖同色） 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	81.22
62	020105007003	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚，专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定)	m2	3.1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 15 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
63	020506001003	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛，甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	113.34
64	020101003001	东侧餐厅地面升高 [项目特征] 1. 150mmC15素混凝土 2. 钢丝网抗裂 3. 表面在做2cm水泥砂浆找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 防水层铺设 5. 面层铺设 6. 材料运输	m2	81.22
		开放式就餐区洗碗间		
65	020102002006	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平，向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层	m2	4.32

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 16 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
66	020102001005	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.29
67	010703002003	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	6.82
68	020204003003	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖（粘贴前没水2h以上） 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	19.74

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 17 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		就餐区1、2		
69	020102002007	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	38.5
70	020102001006	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	1.01
71	020105007004	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚.专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	2.14
72	020506001004	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料,涂料三遍(一底、二面)	m2	85.57

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 18 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛。甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆		
		库房		
73	020102002008	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	14.6
74	020102001007	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.4
75	020105007005	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚.专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛	m2	1.17

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 19 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
76	020506001005	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛，甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	47.33
		电梯房间		
77	020102002009	楼3 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色防滑地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平，向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	19.25
78	020102001008	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层	m2	0.25



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 20 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
79	020204003004	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	44.49
		楼梯间		
80	020506001006	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛，甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	147.31
81	020507001001	棚1 [项目特征] 1. . 喷(刷)A级白色环保涂料(三遍) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	45.06
		其余房间		

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 21 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
82	020102002021	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖,干水泥擦缝,美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	34.61
83	020102001019	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.76
84	020105007013	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚.专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	2.19
85	020506001013	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料,涂料三遍(一底、二面)	m2	87.72

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 22 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛。甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆		
		二层		
		拆除工程		
86	BB005	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	164.1
87	BB006	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	464.14
88	BB007	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	136.6
89	BB008	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	87.7
90	BB025	拆除旧窗 [项目特征] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理	樘	18
91	BB016	垃圾外运	m <sup>3</sup>	70.67

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 23 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运		
		起居室		
92	020102002011	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	114.63
93	020102001010	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	1.69
94	020105007007	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m2	5.78

# 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 24 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 刷油漆 7. 材料运输		
95	020506001007	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	226.81
		卧室		
96	020102002012	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	16.65
97	020102001011	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.5
98	020105007008	踢1 [项目特征]	m2	1.32

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 25 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
99	020506001008	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	51.03
		卫生间		
100	020102002013	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	32.8
101	020102001012	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂	m2	1.51

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 26 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
102	010703002004	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	50.47
103	020204003005	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖（粘贴前没水2h以上） 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	131.35
		走廊		
104	020102002014	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖，干水泥擦缝，美缝（与砖同色） 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容]	m2	57.24

# 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 27 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
105	020105007009	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	4.31
106	020506001009	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	186.3
107	020302001002	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m2	57.24



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 28 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		三层		
		拆除工程		
108	BB009	拆除地面 [项目特征] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除地面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	166.24
109	BB010	铲除墙面涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面涂料 2. 垃圾整理	m2	62.44
110	BB011	铲除墙面瓷砖 [项目特征] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面瓷砖 2. 垃圾整理	m2	65.55
111	BB012	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	14.01
112	BB013	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	15.81
113	BB014	拆除旧门 [项目特征] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧门 2. 垃圾整理	樘	8
114	BB024	拆除旧窗 [项目特征]	樘	18

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 29 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理		
115	BB022	拆除蹲便台 [项目特征] 1. 拆除蹲便台 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除蹲便台 2. 垃圾整理	m3	0.19
116	BB023	拆除木围墙 [项目特征] 1. 拆除木围墙 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除木围墙 2. 垃圾整理	m2	26.3
117	BB017	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	81.94
		洞口处理		
118	010304001001	砌块墙 [项目特征] 1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	1.81
119	020203001001	零星项目一般抹灰 [项目特征] 1. 拆除门后，门洞口修补 2. 挂耐碱玻纤网格布，用聚合物水泥砂浆粘贴 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	6.17
		门窗工程		
120	020401003001	实木装饰门 [项目特征] 1. 备餐间门	樘	2

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 30 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 门类型：MM0822 3. 框材质、外围尺寸：800*2200mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
121	020401003002	实木装饰门 [项目特征] 1. 卫生间门 2. 门类型：MM0822 3. 框材质、外围尺寸：800*2200mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
122	020401003003	实木装饰门 [项目特征] 1. 洗碗区门 2. 门类型：MM1222 3. 框材质、外围尺寸：1200*2200mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
123	020401003009	实木装饰门 [项目特征] 1. 大包间门 2. 门类型：MM1022 3. 框材质、外围尺寸：1000*2200mm 4. 包含门套、拉手、合页、门锁等五金配件 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
		大包间		
124	020104002001	楼4 [项目特征] 1. 木地板B1级, (企榫涂胶粘贴) 20木条收边 2. 1.2厚单组分聚氨酯防潮层, 上翻至踢脚板上沿 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平压实抹光 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、抹找平层 2. 铺设填充层 3. 龙骨铺设	m2	79.4

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 31 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 铺设基层 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 材料运输		
125	020102001013	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.28
126	020105007010	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚. 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	2.27
127	020506001010	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料，涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛. 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	89.54
128	020302001003	吊顶1 [项目特征]	m2	79.4

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 32 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 9.5厚双层纸面石膏板刷白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		大包间卫生间		
129	020102002015	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖，干水泥擦缝，美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	4.26
130	020102001014	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.23

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 33 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
131	010703002005	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	6.84
132	020204003006	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m <sup>2</sup>	19.9
133	020302001004	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600与配套专用龙骨固定(300*300*1.2) 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(600*600*1.2) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	4.26
		备餐间		
134	020102002016	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖, 干水泥擦缝,	m <sup>2</sup>	4.98

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 34 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
135	020102001015	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	0.2
136	010703002006	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	7.88
137	020204003007	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖, 白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层(单列) 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输	m <sup>2</sup>	18.55

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 35 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡		
138	020302001005	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600与配套专用龙骨固定(300*300*1.2) 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(600*600*1.2) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	4.98
		洗碗区		
139	020102002017	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	16.86
140	020102001016	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层	m2	0.59



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 36 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
141	010703002007	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	24.58
142	020204003008	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖(粘贴前没水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	38.35
143	020302001006	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600与配套专用龙骨固定(300*300*1.2) 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(600*600*1.2) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理	m2	16.86

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 37 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		包间		
144	020102002018	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	19.11
145	020102001017	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸(单列) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.28
146	020105007011	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴	m2	0.98

# 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业: 土建工程

第 38 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输		
147	020506001011	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面) 2. 2厚面层耐水腻子分遍打磨平整 3. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 3厚外加剂专用沙浆打底刮糙或专用界面剂一道甩毛, 甩前喷湿墙面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	38.77
148	020302001007	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷白色无机涂料(三遍) 2. T型钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	19.11
		包间卫生间		
149	020102002019	楼3 [项目特征] 1. 600*600mm暖灰色防滑地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 10厚水泥砂浆粘接层 3. 20厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 4. 防水层(单列) 5. 60厚C15细石混凝土随打随抹平. 向地漏找0.2%坡 6. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝	m2	4.23

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 39 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
150	020102001018	门槛石 [项目特征] 1. 石材 2. 石材专用粘结剂 3. 细石混凝土找平层 4. 防水砂浆保护层 5. 地面防水层延伸（单列） [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	0.23
151	010703002008	地面涂膜防水 [项目特征] 1. 两道JS聚合物防水层 [工作内容] [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层 5. 铺保护层	m2	6.81
152	020204003009	墙1 [项目特征] 1. 300*600mm米白色墙砖，白水泥擦缝 2. 5厚墙面砖（粘贴前没水2h以上） 3. 4厚强力胶水泥粘结层压实 4. 防水层（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡	m2	19.85
153	020302001008	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600与配套专用龙骨固定	m2	4.23

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 40 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		(300*300*1.2) 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600(600*600*1.2) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1000, 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		走廊		
154	020102002020	楼2 [项目特征] 1. 800*800mm暖灰色地砖, 干水泥擦缝, 美缝(与砖同色) 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. LC7.5轻骨料混凝土填充层 4. 钢筋混凝土楼板 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	37.4
155	020105007012	踢1 [项目特征] 1. 1.2mm厚60mm深灰色不锈钢踢脚, 专用胶粘贴 2. 10mm基层木工板(气钉固定) 3. 腻子抹灰层 4. 10厚水泥砂浆1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 基层铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料 6. 刷油漆 7. 材料运输	m2	2.72
156	020506001012	墙3 [项目特征] 1. 白色环保无机涂料, 涂料三遍(一底、二面)	m2	118.08

## 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 41 页 共 41 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-室内修缮

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称：东配楼-室内修缮

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-屋面修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-屋面修缮工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 措施项目清单

工程名称: 东配楼-屋面修缮工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 东配楼-屋面修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 暂列金额明细表

工程名称：东配楼-屋面修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]





## 主要材料设备表

工程名称：东配楼-屋面修缮工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称: 开关 [工作内容] 1. 拆除	个	8
2	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称: 网线面板 [工作内容] 1. 拆除	个	1
3	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 插座 [工作内容] 1. 拆除	个	13
4	030213001001	灯具拆除 [项目特征] 1. 名称、型号: 灯具 [工作内容] 1. 拆除	套	28
5	030213001002	灯具拆除 [项目特征] 1. 名称、型号: 筒灯 [工作内容] 1. 拆除	套	9
6	030212001001	配管拆除 [项目特征] 1. 名称: 电线管槽 [工作内容] 1. 拆除	m	37.2
7	030212003001	配线拆除 [项目特征] 1. 名称: 电线2.5mm <sup>2</sup> [工作内容] 1. 拆除	m	123.05
8	030901004001	空调器 [项目特征] 1. 名称: 空调 [工作内容] 1. 拆除	台	2
9	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称: 吊式风扇 [工作内容] 1. 拆除	套	1
		灯具		



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
10	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 双联圆形筒灯 2. 型号: 4000K [工作内容] 1. 安装	套	13
11	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 圆形筒灯 2. 型号: 4000K [工作内容] 1. 安装	套	23
12	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: LED片灯 2. 型号: 600*600mm [工作内容] 1. 安装	套	8
13	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 型号: 1000mm直径 [工作内容] 1. 安装	套	2
14	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称: 方形吸顶灯 2. 型号: 1000*1000mm [工作内容] 1. 安装	套	1
15	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称: 排气扇 2. 型号: 220V 60W [工作内容] 1. 安装	套	2
16	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 灯头盒 2. 型号、规格: 满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装	套	49
		开关插座		
17	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称: 单联单控开关 2. 型号、规格: 250V 10A [工作内容]	套	4

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装		
18	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称: 双联单控开关 2. 型号、规格: 250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	2
19	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称: 三联单控开关 2. 型号、规格: 250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	1
20	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称: 插座 (安全型) 2. 型号、规格: KG426/10USL 250V 10A [工作内容] 1. 安装	套	18
21	030204031011	小电器 [项目特征] 1. 名称: 接线盒 2. 型号、规格: 满足设计及规范要求 [工作内容] 1. 安装	套	28
		配管配线		
22	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 硬塑料管 2. 规格: PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	213.96
23	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设部位或线制: 管内敷设 [工作内容] 1. 管内穿线	m	361.02
24	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4 2. 敷设部位或线制: 管内敷设 [工作内容] 1. 管内穿线	m	288.66
25	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 金属软管	m	49

## 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 计 日 工 表

工程名称：东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 东配楼-电气修缮工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		拆除		
1	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 拆除	套	2
2	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称:面盆 [工作内容] 1. 拆除	组	3
3	030804005001	拖布池 [项目特征] 1. 名称:拖布池 [工作内容] 1. 拆除	组	1
4	030804020001	热水器 [项目特征] 1. 名称:洗浴烧水器 [工作内容] 1. 拆除	台	2
5	030805001001	铸铁散热器 [项目特征] 1. 名称:暖气片 [工作内容] 1. 拆除	片	84
		洁具		
6	030804004001	洗手盆 [项目特征] 1. 名称:卫生间洗手盆 2. 附件:含感应龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2
7	030804005002	洗涤盆（洗菜盆） [项目特征] 1. 名称:洗碗区洗菜池 2. 附件:含龙头 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	2
8	030804012002	大便器 [项目特征] 1. 名称:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	2
9	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 名称:感应式小便器	套	1

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 器具、附件安装		
10	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	3
		阀门		
11	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜制 3. 型号、规格:J41W-16T, DN25 [工作内容] 1. 安装	个	1
		给水管道		
12	030801009001	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:多密封螺纹卡粘式（无橡胶圈密封） [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	5.5
13	030801009002	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:多密封螺纹卡粘式（无橡胶圈密封） [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	4.5
14	030801009003	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管	m	10.2

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 规格:DN20 5. 连接形式:多密封螺纹卡粘式（无橡胶圈密封） [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗		
15	030801009004	不锈钢管 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:304薄壁不锈钢管 4. 规格:DN15 5. 连接形式:多密封螺纹卡粘式（无橡胶圈密封） [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4. 给水管道消毒、冲洗	m	22.5
		排水管道		
16	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	17.79
17	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管 4. 规格:DN75 5. 连接形式:承插粘接 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管（包括防水套管）制作、安装 3. 水压及泄漏试验	m	3
18	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC实壁光管	m	4.5

## 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程      专业：给排水 采暖 燃气工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称：东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 东配楼-给排水修缮工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		充电桩车位基础		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 挖土深度:详见图纸 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	0.78
2	010103001001	灰土回填 [项目特征] 1. 土壤类别:300mm3:7灰土 2. 夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	0.47
3	010103001002	素土回填 [项目特征] 1. 土壤类别:综合土 2. 素土夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	0.2
4	AB001	余土外运 [项目特征] 1. 余土外运 [工作内容] 1. 土方外运 2. 装卸、运输	m3	0.31
5	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	0.22
6	010401004001	充电桩基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	0.13
7	020101001001	水泥砂浆楼地面 [项目特征] 1. 20厚1:3水泥砂浆粘结层	m2	1.28

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层		
		车档		
8	AB002	车档 [项目特征] 1. 直径75钢管, 3厚, 长2.1m 2. C25细石混凝土灌缝固定 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	套	40
		入口矮墙		
9	010101003002	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 挖土深度: 详见图纸 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	1.66
10	010103001003	灰土回填 [项目特征] 1. 土壤类别: 150mm3:7灰土 2. 夯实, 夯实系数 $\geq 0.95$ [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	0.41
11	010103001004	素土回填 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 素土夯实, 夯实系数 $\geq 0.93$ [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	0.6
12	AB003	余土外运 [项目特征] 1. 余土外运 [工作内容] 1. 土方外运 2. 装卸、运输	m3	0.94
13	010401006002	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C20 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容]	m3	0.21

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆		
14	010401003001	矮墙基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	0.39
15	010404001001	入口矮墙 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.96
16	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.071
17	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以上 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.027
18	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	8.93
19	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 深灰色外墙漆 2. 2mm黑色勾缝 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	3.11
20	020506001002	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 芝麻灰仿石真石漆饰面	m2	5.82



# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 2mm黑色勾缝 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆		
21	020607004001	金属字 [项目特征] 1. “渭南政协” 300*300红色字体、PVC立体字体 [工作内容] 1. 字制作、 2. 运输、安装 3. 刷油漆	个	4
22	020607004002	标识标牌 [项目特征] 1. 徽章 [工作内容] 1. 字制作、 2. 运输、安装 3. 刷油漆	个	1
		室外设施		
23	AB004	成品花箱 [项目特征] 1. 成品木质花箱，种茶梅 2. 尺寸:1200*800*600 [工作内容] 1. 运输 2. 安装	个	12
24	AB005	新做围墙边树池 [项目特征] 1. 围墙边树池砖砌120mm 2. 外侧20厚水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 围牙、盖板运输 3. 围牙、盖板铺设	m	41
		雨水口		
25	040504001001	砌筑检查井 [项目特征] 1. 雨水口采用预制混凝土装配式平算式单算雨水口，详见国标图集16S518第39页 2. 100mmC20混凝土底板 3. 井内C20细石混凝土垫层 4. 砂浆采用预拌砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 混凝土浇筑 3. 养生	座	7

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 砌筑 5. 爬梯制作、安装 6. 勾缝 7. 抹面 8. 防腐 9. 盖板、过梁制作、安装 10. 井盖及井座制作、安装		
		室外道路工程		
26	040204003001	600x150x200烧面芝麻灰平道牙 [项目特征] 1. 600x150x200烧面芝麻灰平道牙 2. 60厚1:3水泥砂浆结合层 [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑 2. 侧（平、缘）石安砌	m	310.52
27	010401006003	素混凝土护角 [项目特征] 1. C20素混凝土护角 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m <sup>3</sup>	4.41
28	040203004001	沥青混凝土 [项目特征] 1. 40厚细粒式沥青混凝土（AC-13F） 2. 乳化沥青粘层 3. 60厚粗粒式沥青混凝土（AC-20F） 4. 乳化沥青透层油，下封层 [工作内容] 1. 洒铺底油 2. 铺筑 3. 碾压	m <sup>2</sup>	603.76
29	040202001001	垫层 [项目特征] 1. 200厚C20混凝土垫层夯实 [工作内容] 1. 拌和 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m <sup>2</sup>	603.76
30	040202014001	水泥稳定碎石 [项目特征] 1. 300厚水泥稳定碎石（夯实系数≥0.95） [工作内容] 1. 拌和 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养	m <sup>2</sup>	603.76

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		护		
31	040203007001	露骨料混凝土道路 [项目特征] 1. 双内聚氨酯密封处理 2. 30厚6mm粒径C25彩色强固透水混凝土 3. 200厚10mm粒径C25透水混凝土 4. 30厚砂滤层 5. 300厚级配砂石 6. 素土夯实（夯实系数 $\geq 0.93$ ） [工作内容] 1. 配料 2. 铺贴	m <sup>2</sup>	813.8
32	040205006001	标线 [项目特征] 1. 100宽黄色划线漆 [工作内容] 1. 画线	km	0.624
		供暖管网土建		
33	040504001002	检查井 [项目特征] 1. 检查井选用国标03R411-1第65页, 车行道上的检查井人孔盖板采用 $\Phi 660$ 的重型铸铁盖板, 详见03R411-2第96页。 2. 100mmC20混凝土底板、200mm混凝土C25井壁、100mm混凝土盖板 3. 砂浆采用预拌砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 混凝土浇筑 3. 养生 4. 砌筑 5. 爬梯制作、安装 6. 勾缝 7. 抹面 8. 防腐 9. 盖板、过梁制作、安装 10. 井盖及井座制作、安装	座	1
34	010101002001	挖管沟土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m <sup>3</sup>	497.49
35	010103001005	土方回填 [项目特征] 1. 土壤类别: 素土 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输	m <sup>3</sup>	256.4

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 回填 4. 分层碾压、夯实		
36	040201013001	地沟 [项目特征] 1. 地沟及预制盖板和过梁详见04S531-2第7页(全部用车行道下盖板及过梁) 2. 300mm3:7灰土 3. 100mmC15混凝土 4. C30地沟, 抗渗等级 $\geq$ S6 5. 为防地下水渗入地沟, 盖板均抹20mm厚1:2防水砂浆。盖板缝以1:3防水砂浆填实, 管沟内壁抹20mm厚1:2防水砂浆 6. 沟壁每隔40m做一道伸缩缝, 缝宽20mm, 其中填以沥青麻刀 7. 合成高分子防水涂膜防水层 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 混凝土浇筑 3. 砌筑 4. 勾缝 5. 抹面 6. 盖板	m	119.59
		拆除工程		
37	040801001001	拆除路面 [项目特征] 1. 拆除室外硬化场地厚度面层150mm [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	m <sup>2</sup>	1521.18
38	040801001002	拆除路面 [项目特征] 1. 拆除室外硬化场地厚度基层350mm [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	m <sup>2</sup>	1521.18
39	040801008001	伐树 [项目特征] 1. 拆除门口紫薇树 [工作内容] 1. 伐树 2. 挖树兜 3. 运输	棵	5
40	AB006	拆除门口紫薇树下钢支撑 [项目特征] 1. 拆除门口紫薇树下钢支撑 [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	组	1

## 分部分项工程量清单

工程名称：室外土建

专业： 土木工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：室外土建

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 室外土建

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称： 室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称： 室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 室外土建

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	050102001001	栽植乔木 [项目特征] 1. 乔木种类: 广玉兰 2. 乔木胸径: 18cm 3. 高度700-800mm、冠幅400 4. 养护期: 2年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 支撑 5. 草绳绕树干 6. 养护	株	9
2	050102001002	栽植乔木 [项目特征] 1. 乔木种类: 北美红枫 2. 乔木胸径: 18cm 3. 高度800mm、冠幅350-400 4. 养护期: 2年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 支撑 5. 草绳绕树干 6. 养护	株	9
3	050102005001	栽植绿篱 [项目特征] 1. 绿篱种类: 法国冬青 2. 4排, 每米4颗 3. 修剪完高度200, 地径2cm, 冠幅40-50cm 3. 养护期: 2年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 支撑 5. 草绳绕树干 6. 养护	m	52.54
4	050102002001	栽植竹类 [项目特征] 1. 竹种类: 毛竹 2. 竹胸径: 高度300-400mm、地径2cm, 带竹园土, 不截顶, 十字架固定 3. 养护期: 2年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 支撑	株	638

## 分部分项工程量清单

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

## 措施项目清单

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称：园林绿化工程

专业：绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		管道		
1	030801002001	钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 供暖 3. 材质: 热轧无缝钢管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 焊接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后, 刷红丹两遍, 采用难燃B1级发泡橡塑 管壳32mm厚保温, 外加镀锌钢板保护层	m	89.92
2	030801002002	钢管 [项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 供暖 3. 材质: 热轧无缝钢管 4. 规格: DN65 5. 连接形式: 焊接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后, 刷红丹两遍, 采用难燃B1级发泡橡塑 管壳32mm厚保温, 外加镀锌钢板保护层	m	149.26
3	030802001001	管道支架制作安装	kg	50
		阀门		
4	030803003001	焊接法兰阀 [项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 钢制 3. 型号、规格: Z41H-16C DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
5	030803003002	焊接法兰阀 [项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 钢制 3. 型号、规格: Z41H-16C DN65 [工作内容] 1. 安装	个	1
6	030803003003	焊接法兰阀 [项目特征] 1. 类型: 平衡阀 2. 材质: 钢制 3. 型号、规格: SP45F-16C DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1
7	030803003004	焊接法兰阀 [项目特征] 1. 类型: 平衡阀 2. 材质: 钢制	个	1

## 分部分项工程量清单

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]



# 措施项目清单

工程名称：室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 室外供暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程量清单

工程名称：室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 措施项目清单

工程名称：室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 室外雨水工程

专业: 给排水 采暖 燃气  
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称：室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 室外雨水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		桥架		
1	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 名称:防水电力桥架 2. 型号、规格:500*200 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	40.6
2	030208004002	电缆桥架 [项目特征] 1. 名称:防水电力桥架 2. 型号、规格:200*150 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	47.05
3	030208004003	电缆桥架 [项目特征] 1. 名称:防水弱电桥架 2. 规格:200*100 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	40.6
		配管		
4	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 防腐油漆 3. 接地	m	42.8
5	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC80 3. 配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 防腐油漆 3. 接地	m	42.45
6	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC65 3. 配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	65.87



## 分部分项工程量清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称：室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称: 室外电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		办公楼-梁板加固		
		一层梁、板加固		
1	AB001	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：350*550 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	0.357
2	AB002	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：300*750 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	0.37
3	AB003	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：250*400 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	0.288
4	AB004	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：350*750 2. 3T-300(B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	14.52
5	AB005	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：250*400 2. 3T-250(B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	9.17
6	AB006	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：250*500 2. 3T-250(B)	m2	4.85

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固		
7	AB007	碳纤维布加固板 [项目特征] 1. 板底X&Y: 2T-200@200 2. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	39
		二-四层梁、板加固		
8	AB018	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸: 350*550 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	1.07
9	AB019	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸: 300*750 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	1.109
10	AB020	包钢加固梁 [项目特征] 1. 尺寸: 250*400 2. 梁顶2G-100X5 3. 梁底2L-100X10 4. 缀板-40X4@200/400 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	t	0.865
11	AB011	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸: 350*750 2. 3T-300(B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	43.56
12	AB012	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸: 250*400	m2	27.5

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 3T-250 (B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固		
13	AB013	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：250*500 2. 3T-250 (B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	14.54
14	AB014	碳纤维布加固板 [项目特征] 1. 板底X&Y: 2T-200@200 2. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	117
		五层梁、板加固		
15	AB015	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：350*750 2. 3T-300 (B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	14.52
16	AB016	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：300*450 2. 3T-300 (B) 3. 1U-100@100/200 4. 1Y-100 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m2. 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m2	7.41
		一~五层顶原卫生间封堵洞口		
17	AB017	植筋 [项目特征] 1. 植筋直径 $\phi 8$ [工作内容] 1. 植筋	个	120
18	010407001001	C40高性能灌浆料封堵 [项目特征]	m3	0.41

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 混凝土强度等级:C40高性能灌浆料 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护		
		拆除工程		
19	BB001	拆除墙体 [项目特征] 1. 拆除砌块墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理	m3	10.32
20	BB002	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾外运	m3	12.59
21	BB003	铲除墙面水泥砂浆及涂料 [项目特征] 1. 铲除墙面水泥砂浆及涂料 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除墙面水泥砂浆及涂料 2. 垃圾整理	m2	240.54
22	BB004	铲除顶板装饰层 [项目特征] 1. 铲除顶板装饰层 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 铲除顶板装饰层 2. 垃圾整理	m2	164.62
23	BB005	拆除旧窗 [项目特征] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除旧窗 2. 垃圾整理	樘	2
24	BB007	拆除原有吊顶 [项目特征] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除原有吊顶 2. 垃圾整理	m2	13.33
		加固后恢复		
25	010304001001	砌块墙 [项目特征]	m3	10.33

# 分部分项工程量清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 加气混凝土砌块墙封堵 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		
26	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 梁体面层铲除后70mm水泥砂浆恢复 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	129.11
27	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 梁体面层铲除后白色乳胶漆饰面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	129.11
28	020302001002	吊顶1 [项目特征] 1. 9.5厚双层纸面石膏板刷环保白色无机涂料(三遍) 2. T型轻钢横撑龙骨间距≤600与次龙骨插接 3. T型轻钢次龙骨间距≤600与主龙骨插接 4. T型轻钢主龙骨间距≤1200与吊杆联结后找平 5. ∅8吊杆双向中距≤1200. 与上部膨胀螺栓固定 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	152.31
29	020302001001	吊顶2 [项目特征] 1. 铝扣板600*600*1.2与配套专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结. 间距≤600 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨. 间距≤1000用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. ∅8钢筋吊杆. 双向中距≤1000. 吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 [工作内容]	m <sup>2</sup>	13.33

## 分部分项工程量清单

工程名称: 办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。



## 其他项目清单

工程名称: 办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称：办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称：办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 办公楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 主要材料设备表

工程名称：办公楼-加固工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-加固工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		东配楼加固		
		一层新增梁		
1	010407001001	新增梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.24
2	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 10以上 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.043
3	AB001	植筋 [项目特征] 1. 植筋直径 $\phi$ 16 [工作内容] 1. 植筋	个	5
4	BB001	楼板顶面凿毛处理 [项目特征] 1. 楼板顶面凿毛处理 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 楼板顶面凿毛 2. 垃圾整理	m2	0.6
		一层墙体加固		
5	010407001002	新增GZ基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.68
6	010402001001	新增构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35高强度无收缩灌浆料 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.39
7	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.403
8	BB002	墙面凿毛处理 [项目特征] 1. 墙面凿毛处理	m2	24

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-加固工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 墙面凿毛 2. 垃圾整理		
9	AB002	植筋 [项目特征] 1. 植筋直径 $\phi 8$ [工作内容] 1. 植筋	个	704
		二层墙体加固		
10	010402001002	新增构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35高强度无收缩灌浆料 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.39
11	010416001003	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 10$ 以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.403
12	BB003	墙面凿毛处理 [项目特征] 1. 墙面凿毛处理 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 墙面凿毛 2. 垃圾整理	m2	24
13	AB003	植筋 [项目特征] 1. 植筋直径 $\phi 8$ [工作内容] 1. 植筋	个	704
		三层墙体加固		
14	010402001003	新增构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35高强度无收缩灌浆料 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.81
15	010416001004	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 10$ 以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.261



# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-加固工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
16	BB004	墙面凿毛处理 [项目特征] 1. 墙面凿毛处理 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 墙面凿毛 2. 垃圾整理	m <sup>2</sup>	19.2
17	AB004	植筋 [项目特征] 1. 植筋直径 $\phi 8$ [工作内容] 1. 植筋	个	528
		屋面梁加固		
18	AB005	碳纤维布加固梁 [项目特征] 1. 尺寸：300*450 2. 3T-300(B) 3. 1U-200@200 4. 1Y-200 5. 所用碳纤维布规格均为300g/m <sup>2</sup> . 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m <sup>2</sup>	12.62
		二-三层、屋面板底加固		
19	AB006	碳纤维布加固板 [项目特征] 1. 板底X&Y: 2T-200@200 2. 所用碳纤维布规格均为300g/m <sup>2</sup> . 高强 I 级 [工作内容] 1. 制作、安装、加固	m <sup>2</sup>	78.22
		一、二层拆除		
20	AB007	拆除钢筋混凝土梁板 [项目特征] 1. 拆除前应对临近结构和建筑构件进行保护 2. 拆除时应采用静力无振动拆除方式, 包括水钻切割及液压粉碎 3. 拆除前应对结构进行可靠的支护 4. 具体要求详见图纸 [工作内容] 1. 拆除楼板 2. 垃圾整理成堆	m <sup>3</sup>	2.64
21	AB008	垃圾外运 [项目特征] 1. 垃圾外运 [工作内容] 1. 垃圾整理下楼 2. 装卸、运输	m <sup>3</sup>	4.48
22	BB005	拆除墙体 [项目特征]	m <sup>3</sup>	1.84

# 分部分项工程量清单

工程名称：东配楼-加固工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除墙体 2. 垃圾整理 [工作内容] 1. 拆除墙体 2. 垃圾整理		
		一层、二层新增钢梁、复合楼板		
23	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆	t	0.801
24	010603002001	钢柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 水性无机富锌底漆 3. 环氧云铁中间漆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆	t	0.635
25	AB009	压型钢板楼板 [项目特征] 1. 压型钢板仅作模板用, 其钢板厚度为 1.2mm, 施工时不需设置临时支撑; 压型钢板型号为YX51-250-750 2. 栓钉顶面的混凝土保护层厚度不应小于15mm 3. 压型钢板在钢梁上的支撑长度不得小于50mm 4. 压型钢板开孔及补强措施参见图集01SG519第52页 5. 栓钉选用直径16mm圆柱焊钉, 在压型钢板每凹肋处设置, 穿透压型钢板, 并将栓钉和压型钢板焊牢在钢梁上, 焊后栓钉高度应大于压型钢板波高加30 [工作内容] 1. 垃圾整理下楼 2. 装卸、运输	m3	7.96
26	010405009001	压型钢板填充混凝土 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼	m3	0.96

## 分部分项工程量清单

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

# 措施项目清单

工程名称：东配楼-加固工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 措施项目清单

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

## 其他项目清单

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 暂列金额明细表

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 计 日 工 表

工程名称: 东配楼-加固工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

