合同编号：

### 《临渭高新技术产业开发区国土空间详细规划》编制项目

采购合同

**（本合同模版仅为参考模版，具体格式以采购人签订为准）**

采购人：

成交供应商：

时间：年月日

**甲方：**（前款所称采购人）

**乙方：**（前款所称成交供应商）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及实施条例等相关规定，经过友好协商，为确保甲方采购项目顺利实施，甲、乙双方在平等自愿的原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

一、合同内容：

服务明细：

服务明细包含：

二、合同价款

1.合同总价：大写：（¥元）

2.合同总价包括：完成采购内容所需要的直接费、间接费、利润、税金、规费及其他相关的一切费用。

3.合同总价一次包死，不受市场价变化的影响。

三、合同结算

1.付款方式：合同签订后15个工作日内，支付合同总金额的40%作为预付款；提交规划编制初稿并通过采购人初步审核后15个工作日内，支付合同总金额的40%；提交最终规划成果并经采购人组织的专家评审，专家评审意见为合格及以上，且相关部门出具正式通过文件后15个工作日内，支付合同总金额的剩余款项。

2.结算单位：由甲方负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交采购人。

四、服务期限、地点及方式：

1.服务期限：自合同签订之日起2个月内完成规划编制初稿，提交采购人进行审核；在采购人提出修改意见后的1个月内完成规划的修改完善工作，提交最终成果。

2.服务地点：临渭高新技术产业开发区

五、甲方的权利和义务

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。

3.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

六、乙方的权利和义务

1.对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3.及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5.国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

七、质量标准

需满足：国家标准、规范：

八、验收验收标准：

1.具备必要的人员管理制度、服务标准制度。

2.具体验收流程按照相关验收规定和合同内容开展。

九、知识产权乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

十、违约责任

1.甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

十一、合同组成

1.成交通知书

2.合同文件

3.国家相关规范及标准

4.磋商文件

5成交供应商的响应文件

十二、监督及管理

1.政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%。

2.采购人供应商双方均应自觉配合有关监督管理部门对合同履行情况的监督检查，如实反映情况，提供有关资料：否则，将对有关单位、当事人按照有关规定予以处罚。

十三、解决争议的方法

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第（ 1）种争议解决方式：

（1）向有管辖权的人民法院提起诉讼

（2）向临渭区仲裁委员会提请仲裁

（3）由供应商做出选择

十四、合同生效及其它

1.合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2.本合同正本一式肆份，甲方、乙方双方分别贰执份，备案壹份。

3.合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为。

4.生效时间：年月日

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方名称（盖章）：  地址：  代表人（签字）：  电话：  开户银行：  账号： | 乙方名称（盖章）：  地址：  代表人（签字）：  电话：  开户银行：  账号： |