**渭南市华州区莲花寺镇果蔬AI物理保鲜气调库建设项目**

**工程量清单编制说明**

**一、编制依据：**

1、陕西省建设厅《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准》(2025)；

2、依据本工程施工图纸、相关标准图集；

3、现行相关的专业工程施工质量验收规范、标准、规定以及正常的施工组织，施工工艺等;

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)；

5、《陕西省建设工程费用规则》(2025)

6、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(2025)《陕西省通用安装工程消耗量定额》(2025)《陕西省市政工程消耗量定额》(2025)

7、材料价格依据《渭南市工程造价信息》(2025年第3期信息价）并结合当期市场价综合编制；

8、税率执行陕建发【2019】45号文件；

9、养老统筹按照陕建发﹝2021﹞1021号文，陕建价统发﹝2021﹞19号文件计入工程。

**二、其他：**

1、广联达云计价平台GCCP7.0：7.5000.23.1；

2、工程暂列金额：438180.00元。