

项目编号：HWDL2024011

# 大荔县2024年残疾人托养服务项目

## 磋商报告

采购人：大荔县残疾人联合会

2024年4月29日

# 磋商报告

## 一、基本情况

项目名称	大荔县 2024 年残疾人托养服务项目
采购人	大荔县残疾人联合会
实施地点	大荔县县域内
服务期	90 日历天
采购范围	残疾人托养服务项目（具体内容详见第三章采购内容）
招标组织形式	委托招标
采购方式	竞争性磋商
公告发布时间及网站	2024 年 4 月 17 日在《陕西政府采购网》上发布
磋商文件获取时间	2024 年 04 月 18 日至 2024 年 04 月 24 日 (节假日除外 上午 9:00-12:00 下午 14:00-18:00)

## 二、会议记录

1、磋商时间：2024 年 4 月 29 日 15:30（北京时间）

磋商地点：大荔县阳光路北段 8 号黄色楼响丁当三楼华文管理会议室

主持人：宋宁 记录人：谢丹

2、响应文件接受情况

(1) 磋商截止时间前收到的响应文件单位：

合同包 1：大荔县朝阳养老服务中心、大荔县苏村中心养老院、大荔县怡馨养老院

合同包 2：澄城县福苑老年公寓、大荔县老庄幸福中心、大荔县怡馨养老院

合同包 3：大荔县范家镇幸福养老所，大荔县老庄幸福中心、大荔县苏村中心养老院

合同包 4：大荔县安宁精神智力残疾人托养中心、澄城县福苑老年公寓、大荔县朝阳养老服务中心

合同包 5: 大荔县安宁精神智力残疾人托养中心、大荔县范家镇幸福养老所、大荔县老庄幸福中心

(2) 逾期送达响应文件的单位: 无。

(3) 法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书及身份证原件情况: 均提交。

(4) 供应商检验响应文件外观密封情况: 均合格。

(5) 磋商响应文件现场开启要素记录情况: 详见开启记录表。

三、评审办法: 详见磋商文件要求。

四、磋商小组的产生、组成与评审情况:

1、磋商小组的产生与组成:

本项目磋商小组由 3 人组成: 采购人代表 1 名和陕西省政府采购网中随机抽取相关专业专家 2 名。

磋商小组组成情况如下:

磋商小组组长: 李永生

磋商小组成员: 臧梅萍、董新利 (采购人代表)

2、评审依据

(1) 本项目评审小组依据: 磋商文件以及文件中载明的“评审办法”、响应文件进行评审。

(2) 本次评标采用综合评估法。磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件, 按照磋商文件规定的评分标准进行打分, 并按得分由高到低顺序推荐成交候选人, 评审得分相同的, 按照最后报价由低到高的顺序推荐, 评审得分且最后报价相同的, 按照技术指标优劣顺序推荐, 还可按照由专家无记名投票来选择成交单位。

3、初步评审

(1) 由采购人依据法律法规和磋商文件的规定, 对供应商进行资格性评审, 以确定供应商是否具备相应资格, 所有供应商均通过资格性评审。

(2) 对资格性合格的供应商进行符合性审查, 以确定供应商是否实质上响应磋商文件要求, 所有供应商均通过符合性评审。

(3) 在评审的过程中发现的问题及需要说明的事宜: 无

4、评分汇总表

合同包1:

序号	供应商名称	报价得分 (20分)	专家赋分 (80分)	得分 (100分)	排序
1	大荔县朝阳养老服务中心	19.98	64.33	84.31	2
2	大荔县苏村中心养老院	19.98	49.33	69.32	3
3	大荔县怡馨养老院	20.00	68.17	88.17	1

合同包2:

序号	供应商名称	报价得分 (20分)	专家赋分 (80分)	得分 (100分)	排序
1	澄城县福苑老年公寓	19.98	62.67	82.65	3
2	大荔县老庄幸福中心	20.00	67.67	87.67	2
3	大荔县怡馨养老院	19.98	68.17	88.15	1

合同包3:

序号	供应商名称	报价得分 (20分)	专家赋分 (80分)	得分 (100分)	排序
1	大荔县范家镇幸福养老所	20.00	72.33	92.33	1
2	大荔县老庄幸福中心	19.99	67.67	87.66	2
3	大荔县苏村中心养老院	19.98	49.33	69.31	3

合同包4:

序号	供应商名称	报价得分 (20分)	专家赋分 (80分)	得分 (100分)	排序
1	大荔县安宁精神智力残疾人 托养中心	19.98	62.00	81.98	3
2	澄城县福苑老年公寓	19.97	62.67	82.64	2
3	大荔县朝阳养老服务中心	20.00	64.33	84.33	1

合同包5:

序号	供应商名称	报价得分 (20分)	专家赋分 (80分)	得分 (100分)	排序
1	大荔县安宁精神智力残疾人 托养中心	20.00	62.00	82.00	3
2	大荔县范家镇幸福养老所	19.99	72.33	92.32	1
3	大荔县老庄幸福中心	19.98	67.67	87.64	2

## 五、磋商结果

磋商小组按照评审办法对响应文件完成评审后,依据竞争性磋商文件要求:每个供应商可对多个标段进行投标,每个供应商允许且只能中一个标段,推荐成交候选人排序如下:

合同包 1:

第一成交候选人: 大荔县怡馨养老院 报价: ¥175720.00  
 第二成交候选人: 大荔县苏村中心养老院 报价: ¥175860.00  
 第三成交候选人: 大荔县朝阳养老服务中心 报价: ¥175900.00

合同包2:

第一成交候选人: 大荔县怡馨养老院 报价: ¥143880.00  
 第二成交候选人: 大荔县老庄幸福中心 报价: ¥143750.00  
 第三成交候选人: 澄城县福苑老年公寓 报价: ¥143900.00

合同包3:

第一成交候选人: 大荔县范家镇幸福养老所 报价: ¥131750.00  
 第二成交候选人: 大荔县老庄幸福中心 报价: ¥131800.00  
 第三成交候选人: 大荔县苏村中心养老院 报价: ¥131900.00

合同包4:

第一成交候选人: 大荔县朝阳养老服务中心 报价: ¥119720.00  
 第二成交候选人: 澄城县福苑老年公寓 报价: ¥119900.00  
 第三成交候选人: 大荔县安宁精神智力残疾人托养中心 报价: ¥119840.00

合同包5:

第一成交候选人: 大荔县范家镇幸福养老所 报价: ¥107850.00

第二成交候选人：大荔县老庄幸福中心

报价：¥107900.00

第三成交候选人：大荔县安宁精神智力残疾人托养中心

报价：¥107780.00

磋商小组：（签字）

李强 王翔宇 李强

监标人：（签字）

李强

2024年4月29日